

HAKEMUS

Kemikaaliturvallisuuslupa 500123

16.08.2024

HAKEMUS

1. Yrityksen tai yhteisön perustiedot

Y-tunnus

0107011-5

Toiminimi

Berner Oy

Yritysmuoto

Osakeyhtiö

Päätoimiala

Yleistukkukauppa (46901)

Kotipaikka

Helsinki

1.1. Yrityksen yhteystiedot

Puhelin

+3582079100

WWW-osoite

Käyntiosoite

Lähiosoite: Gerhardinväylä 8
Postinumero: 49460
Postitoimipaikka: HAMINA

Postiosoite

Lähiosoite: Hitsaajankatu 20
Postinumero: 00810
Postitoimipaikka: HELSINKI

2. Laskutustiedot



3. Yhteyshenkilöt

5. Vastuuhenkilöt

Tuotantolaitoksesta vastaava henkilö



Asema yrityksessä: Tuoteryhmäjohtaja, lannoitteet

6. Käytönvalvojat



Vastuualueet: Vaaralliset kemikaalit

7. Hankkeen aikataulu

Arvio käyttöönoton ajankohdasta

Luvanvaraisen toiminnan suunniteltu aloitusajankohta on marraskuu 2024. Haminan toimipaikassa harjoitetaan vähäistä kemikaalien käsittelyä ja varastointia kemikaaliluvan saamiseen asti.

8. Kemikaalit

Toimipaikan tunniste KemiDigi-palvelussa: 737976
<https://kemidigi.fi/toimipaikka/737976>

9. Toimintapaikan kiinteistöt

Kiinteistöt

Kiinteistötunnus: 75-405-1-366

10. Lähiympäristö ja kaavoitus

Toimintapaikan ja sitä ympäröivien alueiden suunnitellut kaavamuutokset

Kohde sijaitsee Haminan Syväsataman kaupunginosassa. Alueella on 5.11.2008 voimaan tullut yleiskaava, jossa alue on varattu satamatoiminnoille ja niihin liittyville teollisuus-, logistiikka- ja terminaali- ja varastotoiminnoille (LS). Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueella on voimassa oleva asemakaava, ja viimeisin asemakaavan muutos (Satama II, määräys 446) on tullut voimaan 23.9.2009. Asemakaavassa alue on merkitty satama-alueeksi (LS), jolle saa sijoittaa satamatoimintaan liittyviä rakennuksia ja laitteita. Alueella on lisäksi merkintä t/kem, jolloin sinne saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavia tai varastoivia laitoksia.

Lannoiteterminaali on sijoitettu satama-alueen itäosaan Hiirenkariin Gerhardinväylän varteen. Terminaalin etelä- ja pohjoispuolella kulkee käytössä olevat rautatiekiskot, jotka päättyvät Hiirenkarin niemen kärkeen. Etelän puoleisen rautatien toinen haara kulkee suoraan lannoitevarastorakennuksen sisälle rakennuksen luoteispäädystä. Rakennuksen sisällä oleva rautatie ei ole toistaiseksi käytössä, mutta sen käyttöä suunnitellaan laajennettavaksi siten, että rekoilla liikennöinti mahdollistuu tulevaisuudessa. Rakennuksen seinä on rautatiekiskojen kohdalta avoin ja sisääntuloaukon ovi suljetaan toiminnan alkaessa. Syväsataman alueelle ole suunnitteilla kaavamuutoksia. Alueen kaavaote ja kaavamääräykset on tämän hakemuksen liitteenä (Liite 2a Kaavaote, Liite 2b Kaavamaaraykset).

11. Toimintapaikan alueen hallintaoikeus

Selvitys alueen hallinnasta

Toiminnanharjoittaja on vuokrannut Kiinteistö Oy Gerhardinväylä HCT-4 nimisen kiinteistön [REDACTED] [REDACTED] Vuokrasopimus on tämän hakemuksen liitteenä (Liite 3 LUOTTAMUKSELLINEN Vuokrasopimus).

12. Tuotantolaitoksen sijoitus

[X] Toimintapaikka sijoittuu 2 km säteelle oleellisista luontoarvo- tai kulttuuriperintökohteista.

Lisätietoja sijoituksesta:

Lannoiteterminaalia lähin merkittävä luontokohde Suvirannan luonnonsuojelualue sekä Natura 2000 -alue sijaitsee n. 1,3 km päässä koillisessa Haminanlahden toisella puolella. Kohdetta lähimpiä kulttuuriperintökohteita ovat Syväsataman vesitorni (n. 1,1 km pohjoiseen), Kalkkuvuoren kiinteä muinaisjäänne (n. 1,6 km kaakkoon), Viiranpohjan vedenalainen muinaiskohde (n. 1,8 km lounaaseen) ja Savilahdenvuoren kivirakenne (n. 1,9 km luoteeseen). Lähimmät herkat kohteet ja luonnonsuojelualueet on merkitty hakemuksen liitteisiin 4 ja 5 (Liite 4 Herkat kohteet -kartta & Liite 5 Luonnonsuojelu- ja NATURA-alueet).

[] Toimintapaikka sijoittuu pohjavesialueelle tai sen läheisyyteen.

13. Toimintojen sijoittuminen

Selostus, miten yhteensopimattomat kemikaalit on otettu huomioon sijoituksessa

Toiminnanharjoittaja on tunnistanut, ettei kohteessa ole yhteensopimattomia kemikaaleja. Hapettavaksi luokiteltujen lannoitteiden säkit varastoidaan hajasijoitusperiaatteella niin, että hapettavaksi luokiteltuja ja ei-hapettavaksi luokiteltuja lannoitteita varastoidaan hajautetusti palon kehittymisen estämiseksi. Varastossa ei tulla varastoimaan mitään muita aineita kuin toiminnanharjoittajan lannoitteita, eikä edes pieniä määriä mitään yhteensopimattomia aineita, kuten metallit, pöly, polttoaineet, muita palavia nesteitä tai orgaanisia aineita. Lannoitteiden alustava sijoitus suunnitelma on esitetty hakemuksen liitteenä (Liite 7 LUOTTAMUKSELLINEN Alustava layout). Työkoneet ja niiden tarvitsemat polttoaineet ja öljyt varastoidaan erillään lannoitevarastosta. Työkoneiden öljyvuotoja ehkäistään säännöllisillä tarkastuksilla ja huolloilla huolto-ohjelman mukaisesti.

Selostus kiinteistöllä mahdollisesti harjoitettavasta muusta toiminnasta

Lannoiteterminaali sijoittuu kiinteistölle 75-405-1-366, jonka kokonaispinta-ala on 303,9 ha ja maapinta-ala 94,30 ha. Kiinteistörajat lannoiteterminaalin läheisyydessä on esitetty liitteenä olevassa kartassa (Liite 1 Kiinteistorajat). Kiinteistöllä rakennuksen pohjoispuolelle sijoittuu Hiirenkarin laituripaikka ja lounaispuolelle Syväsataman laituripaikka (Palokangas EU General cargo terminal). Hiirenkarin ja Terminaaleissa ja lannoiteterminaalin ympärillä olevissa kiinteistöissä käsitellään pääsääntöisesti bulk-tavaraa ja metsäteollisuuden tuotteita.

14. Ympäristövaikutusten arviointi

[] Asiassa sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä

15. Prosessit

Prosessin/toiminnon nimi: Lannoitteiden varastointi, sekoitus ja pakkaaminen.

Prosessin/toiminnon kuvaus: Lannoitteita ja raaka-aineita saapuu varastolle pääosin laivakuljetuksina, mutta osa säkkitavarasta saapuu rekalla. Bulkkitavarana vastaanotettavat lannoitetuotteet ja lannoiteraaka-aineet saapuvat terminaalin lähellä olevaan satamalaituriin. Laiva puretaan isolla mobiilinsturilla suoraan kuorma-auton lavalle. Lannoitetuotteet ja lannoiteraaka-aineet puretaan terminaalihallin sisätiloissa siten, että ne kipataan kuorma-autosta varaston sisällä lattialle, josta ne työnnetään kasalle pyöräkuormaajalla ja säilytetään bulk-tavarana siilossa. Suursäkkeinä saapuvat lannoitteet kuljetetaan suoraan varaston sisälle ja purku tapahtuu sisätiloissa. Irtolannoitteet varastoidaan kahdessa erillisessä betonisessa laakasiilossa, joihin mahtuu irtolannoitetta yhteensä noin 5000 t. Laakasiiloista irtonaista lannoitetta otetaan pyöräkuormaajan kauhalla säkitettäväksi siilojen viereiselle säkitysalueelle, jonka jälkeen lannoitesäkit sijoitetaan säkkivarastoksi varatulle alueelle hallin sisällä.

Lannoitteiden säkitys tapahtuu varaston sisätilassa tämän hakemuksen liitteen kuvan mukaisella säkityslaitteistolla (Liite 8 LUOTTAMUKSELLINEN Säkityslaitteiston havainnekuva). Säkityslaitteistolla irtotavara pudotetaan pyöräkuormaajalla siilostoon, jossa on neljä siiloa. Siilostosta irtotavara kulkee suljetuilla kuljettimilla suoraan joko suursäkkiin tai seosvalmistuksen siiloihin ja niistä suursäkkeihin.

Kemikaalit ja välituotteet: Haminan lannoiteterminaalissa varastoidaan ja käsitellään vaarattomia tai lievästi terveydelle haitallisia lannoitteita ja lannoitetuotteita. Lisäksi osa sekoitettavista lannoitetuotteista ovat hapettavaksi luokiteltuja. Toiminnanharjoittajan tekemien kaukalokokeiden tulosten mukaan lannoitteet eivät kykene itseään ylläpitävään hajoamiseen. Tarkemmat kemikaalitiedot on esitetty tämän hakemuksen luottamuksellisessa liitteessä (Liite 9 LUOTTAMUKSELLINEN Kemikaalitiedot).

Prosessissa esiintyvät erityisolosuhteet: Prosessissa ei esiinny erityisolosuhteita.

16. Onnettomuuksien vaikutusalueet

Tulipalon lämpösäteily

Tuotantolaitosten sijoittaminen -oppaan (Tukes 2015) mukaisesti kohteessa tapahtuvaa tulipaloa ei tarkastella erikseen skenaarion avulla vaan tavallisena rakennuspalona, sillä varastossa ei varastoida epätavallisen suurta palokuormaa aiheuttavaa kemikaalia tai palavia nesteitä. Tavallisesta rakennuspalosta voi aiheutua alueen ulkopuolelle ulottuvaa lämpösäteilyä, savuhahtaa ja myrkyllisiä kaasuja kuten rikin ja typen oksideja sekä ammoniakkia. Lannoitteiden hajoaminen alkaa yleensä yli 200 °C lämpötilassa. Savukaasujen leviäminen määräytyy vallitsevan tuulensuunnan mukaan. Varastoa lähimpänä oleva rakennus on 30 m päässä ja seuraavat 60 m päässä.

Räjähdyksen painevaikutus

Lannoitteita ei ole luokiteltu räjähtäviksi. Toiminnanharjoittaja ei pidä räjähdystä todennäköisenä lannoitteille tehtyjen räjähtämättömyystestien perusteella.

Terveydelle tai ympäristölle vaarallisen kemikaalin leviäminen

Toiminnanharjoittajan lannoitteita ja lannoiteraaka-aineita ei ole luokiteltu ympäristölle vaarallisiksi. Lannoitteiden pääsy mereen on kuitenkin estettävä rehevöitymisen vuoksi. Osa lannoitteista ja lannoiteraaka-aineista on luokiteltu terveydelle haitallisiksi. Todennäköisin kemikaalien kulkeutumisreitti ympäristöön on sadevesiviemärien ja sammutusjätevesien mukana. Lannoiteterminaalilla pihakaadot ovat sadevesikaivoja kohti. Sadevesikaivot ovat suljettavilla kaivonsulkumatoilla. Yksittäisen säkin leviämisestä ei arvioida aiheutuvan merkittävää haittaa. Mahdollisessa tulipalossa syntyvä arvioitu sammutusjätevesimäärä pystytään suurilta osin pidättämään rakennuksen sisällä lattian kaatojen muodostaman allastuksen avulla. Sammutusjätevesien mahdollinen pääsy sadevesiviemäriin ehkäistään sulkemalla piha-alueen sadevesikaivot sulkumatoilla.

Tuotantolaitosten sijoittaminen – oppaan (2015) taulukon 4 (s. 34) mukaiset suojaetäisyydet 1 yleiseen liikenneväylään ja toimintaan kuulumattomiin rakennuksiin täyttyy. Taulukon mukainen suojaetäisyys 2 asuinrakennuksiin, hoitolaitoksiin, kouluihin, päiväkodeihin ja kokoontumistiloihin täyttyy.

17. Riskinarviointi

Käytetyt riskinarviointimenetelmät lyhyesti

Riskejä on arvioitu POA-tyyppisellä riskienarviointiprosessilla, jossa on tunnistettu toimintaan liittyvät vaara- ja haittatekijät ja -tilanteet, niiden esiintymisen todennäköisyys sekä seurausten vakavuus. Todennäköisyyden ja seurausten vakavuuden perusteella vaaratekijöille on määritetty riskiluokka, jonka perusteella riskiä pienentävien toimenpiteiden tarpeellisuus on arvioitu ja

tarvittavat toimenpiteet on laadittu. Riskinarvioinnin apuna on käytetty avainsanaluetteloa. Riskinarviointi on esitetty tämän hakemuksen liitteenä (Liite 10 LUOTTAMUKSELLINEN Riskinarviointi_Hamina).

Yhteenveto riskinarvioinnin tuloksista

Riskikartoituksen perusteella merkittävimmät riskit liittyvät tulipaloihin, jotka voisivat aiheutua laitteiden vikaantumisesta, palavan materiaalin ja lannoitteen sekoittumisesta, tupakointialueella tapahtuvasta huolimattomasta toiminnasta tai tahallisesta ilkivallasta. Tulipaloihin liittyviä riskejä pienentäviä toimenpiteitä ovat muun muassa laitteiden ja työkoneiden huolto- ja kunnossapito sekä ylimääräisen palokuorman poistaminen. Riskienarvioinnissa tunnistettiin myös irtolannoitteen leviämisen riski ympäristöön käsittelyn tai kuljetusten aikana. Lisäksi tunnistettiin lannoitteiden ympäristöön leviämisen riski sammutusjätevesien mukana. Leviämisen riskiä pienentäviksi toimenpiteiksi on tunnistettu työvaiheiden huolellinen toteuttaminen, alueen puhtaanapito ja sammutusjätevesien hallinta.

18. Yleinen varautuminen

Laitteistojen valintakriteerit

Säkitämön siilojen, sekoittimien ja kuljettimien materiaalit on valittu käsiteltäviä kemikaaleja kestäviksi (856/2012, 44 §). Päämateriaalina on haponkestävä teräs. Lannoitesäkit ovat muovia, joiden sisäsäkki on tiivis ja ulkopuoli käsittelyä kestävä verkkomainen pinta. Hapettavaksi luokitelluille tuotteille on omat säkkinsä, joissa on huomioitu lannoitteen ominaisuudet. Säkkivalmistajien säkit ovat pääpiirteittäin samanlaisia.

Räjähdyksiltä suojautuminen

Laitoksella ei ole räjähdysvaarallisia tiloja. Lannoiteraaka-aineet ja lannoitteet eivät ole räjähdysvaarallisia lannoitteille laadittujen räjähtämättömyyskokeiden mukaisesti.

Rakenteellinen turvallisuus

Hallin rakennusmateriaalit ovat palamattomia.

Varasto on suuri ja tilava ja hapettavaksi luokitellut lannoitteet hajasijoitetaan siten, että kaikkia hapettavaksi luokiteltujen lannoitteiden säkkejä ei sijoiteta samaan kohtaan säkkivarastoksi osoitetulla alueella, vaan niiden välissä on vain terveydelle haitalliseksi luokiteltuja lannoitteita. Hajasijoitusperiaatteella hallitaan mahdollisten tulipalotilanteiden etenemistä. Säkitetyt lannoitteet ja irtolannoitteet varastoidaan toisista erillään.

Vuodonhallinta sisällä

Varasto on suuri ja tilava, ja irtolannoitteet on jaettu useampaan eri betoniseen laakasiiloon. Suursäkit ovat kaksikerroksia, ja niiden rikkoontumista tapahtuu harvemmin kuin kerran kuussa. Yksittäisen säkin hajoamisesta on ohje, jonka mukaisesti vähäinenskin lannoitemäärä on siivottava välittömästi pois. Hajonneesta säkistä levinnyt lannoite siivotaan ja toimitetaan uudelleen käsittelyyn säkitämöön. Nestemäisten kemikaalien IBC-kontit säilytetään säkitysprosessissa vuotoaltaan päällä ja muut kontit varastoidaan vuotoaltaalla varustetussa kemikaalihyllyssä.

Purkuvaihetta varten on laadittu toimintaohjeet, jottei kiinteä lannoitemateriaali pääse leviämään ulos. Rekkojen lastausta terminaalissa suunnitellaan toteutettavaksi siten, että rekat ajetaan junaraiteen päälle rakennettavalla erillisellä alueella, jolloin rekkoja ei ajettaisi tuotantoalueelle.

Mahdolliset sammutusjätevedet allastetaan rakennuksen sisälle. Hallin ulko-ovissa on 10 cm kynnykset ja nosto-ovet ovat nestetiiviitä alhaalla ollessaan. Hallin liikuntasaumot ja lattian ja seinän väliset liitokset tiivistetään massalla. Hallin lattia kaataa radalta pois päin ja lattian reuna on radan puolelta 0,25 m toista puolta korkeammalla. Hallissa olevat vanhat viemärikaivot on tulpattu.

Vuodonhallinta ulkona

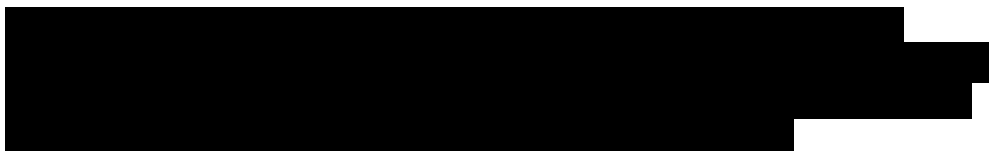
Hallia ympäröivä piha-alue on asfalttipäällysteinen. Piha-alueet on kallistettu niin, että hulevedet kulkeutuvat päällystettyjä pintoja pitkin sadevesikaivoihin pois päin.

rakennuksesta. Sadevesiviemäristä vedet purkautuvat lopulta mereen. Vähäisissä määrin pintavaluntaa ohjautuu myös maapohjaisille ratapihoille.

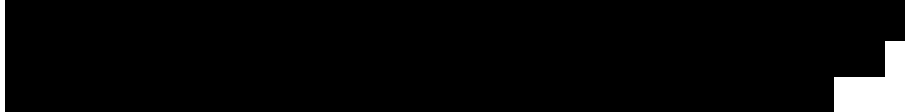
Lannoitesäkkien siirrossa harvoin tapahtuva säkin hajoaminen jää paikalliseksi vuodoksi, ja vuoto harjataan talteen ja siivousjäte varastoidaan omaan merkittyyn paikkaan ja toimitetaan jatkokäsiteltäväksi/hävitettäväksi erillisten ohjeiden mukaisesti. Lannoitteita ei lastata tai pureta varaston ulkopuolella. Jo pienikin lannoitevuoto on ohjeistettu puhdistettavaksi. Ajoneuvojen nopeudet pidetään alhaisena sekä nostureiden ja kauhojen liikkeet rauhallisina. Ajoreitit pidetään samana, jotta mahdolliset varisteet ovat helposti siistittävissä.

Irtolannoitteiden purkamista laivasta ei suoriteta voimakkaassa tuulessa tai sateella. Lisäksi kuorma-auton lavaa ei lastata aivan täyteen, jotta vältetään lannoitteiden pölyäminen ajon aikana. Alueen kaivonkannet suljetaan purkamisen ajaksi. Mahdolliset varisteet siivotaan välittömästi. Autoihin ei lastata ylikuormaa tai ylikorkeita lasteja.

Valvonta-, hallinta- ja turvajärjestelmät



Säkitysprosessi on puoliautomaattinen. Sekoitus- ja säkitys on ohjelmoitu lannoitetuotetyypeittäin. Käyttäjä valitsee oikean ohjelman, jonka mukaan säkitys tapahtuu. Käynnissä oleva prosessivaihe on nähtävissä seurantataulusta.

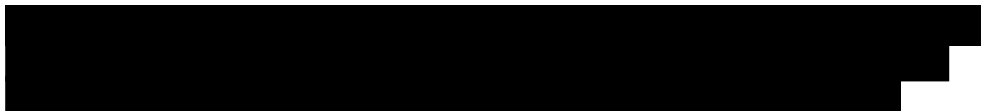


Vaaratilanteiden havaitseminen



Mahdollisten tulipalojen varhaisen vaiheen havainnointi tai vuotojen havaitseminen perustuu alueen työntekijöiden visuaalisesti tekemiin havaintoihin. Varasto sijaitsee sataman suurtehohälyttimen kuuluvuusalueella. Sisäisiä palotarkastuksia suoritetaan terminaali-alueella työturvallisuuskierrosten yhteydessä suojeluvastaavan ja työnjohtajien toimesta. Turvallisuuden tilaa seurataan erilaisilla mittareilla. Käytönvalvoja suorittaa viikoittaisen käytönvalvojan kierroksen, joka dokumentoidaan ja jossa tehdyt havainnot kirjataan. Tehtyjen havaintojen pohjalta määritellään tarvittavat korjaukset sekä niille vastuuhenkilöt. Mahdolliset toimenpiteet kuitataan tehdyksi. Kerran kuussa tehtävät käytönvalvojan, työsuojelupäällikön ja työsuojeluvaltuutetun turvallisuuskierrokset ovat yksi valituista ennakoivista turvallisuusmittareista. Vastaavasti myös nämä kierrokset dokumentoidaan, tehdyt havainnot kirjataan ja tarvittavat korjaukset määritellään. Muita mittareita ovat onnettomuus- ja läheltä piti -tilanteet, joista myös pidetään kirjaa. Suunnitelma turvallisuuden tilan raportoimiseksi turvallisuusvastaavalle ja toimitusjohtajalle tehdään, kun kaikki mittarit on saatu käyttöön.

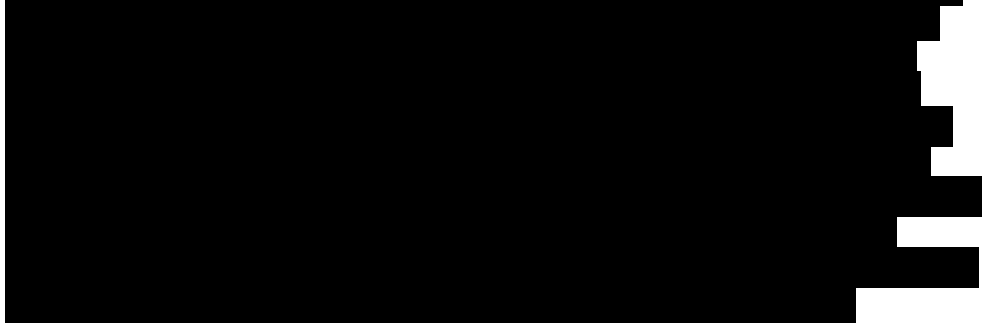
Sammutus- ja torjuntavalmius





Sammutusjätevesien hallinta

Toiminnalle on laadittu sammutusjätevesien hallintasuunnitelma. Sammutusjäteveden muodostumisen mitoittavana alueena on käytetty säkkivarastoiksi osoitettua aluetta, jonka ala on yhteensä noin 3000 m². Hapettavaksi luokiteltuja lannoitteita varastoidaan noin 600 m² ja ei-hapettavaksi luokiteltuja noin 2400 m² alueella. Hapettavaksi luokiteltujen lannoitteiden alueella muodostuvan sammutusjäteveden määräksi arvioidaan noin 600 m³ ja ei-hapettavaksi luokiteltujen noin 960 m³. Keräilytarpeen aiheuttavaa sammutusjätevettä kertyy näin yhteensä noin 1200 m³. Tulipalon sammutuksen yhteydessä syntyvä mahdollinen sammutusjätevesi otetaan talteen hallin lattian kaatojen muodostamaa allasta hyödyntäen.



Ennakkohuollon ja kunnossapidon järjestäminen

Kohteelle on laadittu käyttö-, huolto- ja kunnossapitosuunnitelma. Suunnitelmaan on sisällytetty muun muassa sähkölaitteistot, kaapelit, säkityslaitteiston turvalaitteet ja automaatiojärjestelmä. Sammuttimet huolletaan vuosittain. Purussa käytettävän kaluston kuntoa ylläpidetään määritellyn huolto-ohjelman mukaisesti. Huolto-ohjelma on määritetty kunnossapitojärjestelmässä (). Laittevalmistaja tekee vuosihuollon kerran vuodessa säkittämön laitteille. Siivous ja laitteiden puhdistus toteutetaan erillisten laitekohtaisten huolto-ohjeiden mukaisesti. Paloilmoittimet testataan varaston vuokranantajan toimesta kerran kuussa.

Ohjeistus ja koulutus

Kemikaaliturvallisuuslain 390/2005 mukaisesti toiminnanharjoittaja on laatinut sisäisen pelastussuunnitelman sekä suunnitelman pelastautumisharjoitusten järjestämiseksi. Sisäinen pelastussuunnitelma on tämän hakemuksen liitteenä (Liite 12 LUOTTAMUKSELLINEN Sisäinen pelastussuunnitelma_ Hamina). Harjoituksia järjestetään säännöllisesti sisäisen pelastussuunnitelman toimivuuden varmistamiseksi. Harjoitukset raportoidaan ja arkistoidaan. Pelastussuunnitelma koulutetaan koko henkilöstölle. Uudet työntekijät perehdytetään erikseen laaditun perehdytysohjelman mukaisesti ja perehdytyksessä huomioidaan pelastussuunnitelman lisäksi muun muassa kemikaalien terveys- ja ympäristövaarat, käytettävät henkilösuojaimet sekä työskentelyohjeet. Ohjeistus ja perehdytys pohjautuvat ajantasaisiin

käyttöturvallisuustiedotteisiin, jotka kemikaaliluettelon lisäksi ovat työntekijöiden saatavilla. Perehdytyksestä vastaa esihenkilö. Sähkötyöt ovat luvanvaraisia. Sähkötyötä sekä korjaus- ja huoltotöitä tekeville urakoitsijoille on laadittu erilliset työskentelyohjeet.

Turvallisuustoimintaan nimetyille henkilöille järjestetään myös tarvittavaa turvallisuusalan koulutusta. Lisäksi koko henkilökunnalle järjestetään tarvittavassa määrin turvallisuustoimintaan liittyvää perehdyttämiskoulutusta.

Kehityskeskustelukäytännössä luodaan pohja koulutustarpeen määrittelylle.

19. Liitteet

Liitteen nimi	Kuvaus	Lähde
Gerhardinväylä 8 kemikaalipäätös.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 1 Kiinteistorajat.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 10 LUOTTAMUKSELLINEN Riskinarviointi_Hamina.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 11 LUOTTAMUKSELLINEN Sammutusjätevesien hallintasuunnitelma.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 12 LUOTTAMUKSELLINEN Sisäinen pelastussuunnitelma_Hamina.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 2a Kaavaote.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 2b Kaavamaaraykset.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 3 LUOTTAMUKSELLINEN Vuokrasopimus_Hamina HCT-4.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 4 Herkat kohteet.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 5 Luonnonsuojelu- ja NATURA- alueet.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 6 Pohjavesialueet.jpeg		Alkuperäinen asiointi
Liite 7 LUOTTAMUKSELLINEN Alustava layout.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite 8 LUOTTAMUKSELLINEN Sakityslaitteiston havainnekuva.jpg		Alkuperäinen asiointi
Liite 9 LUOTTAMUKSELLINEN Kemikaalitiedot.pdf		Alkuperäinen asiointi
Liite LUOTTAMUKSELLINEN Thermal decomposition of ammonium nitrate based fertiliser.pdf		Täydennys / lisätieto: -
Täydennys kemikaaliturvallisuuslupahakemuksee n 500123.pdf		Täydennys / lisätieto: -
Viljelijan Berner Sisäinen pelastussuunnitelma_paivitetty 16082024.pdf		Täydennys / lisätieto: -

20. Asioija

Asioijan etunimi

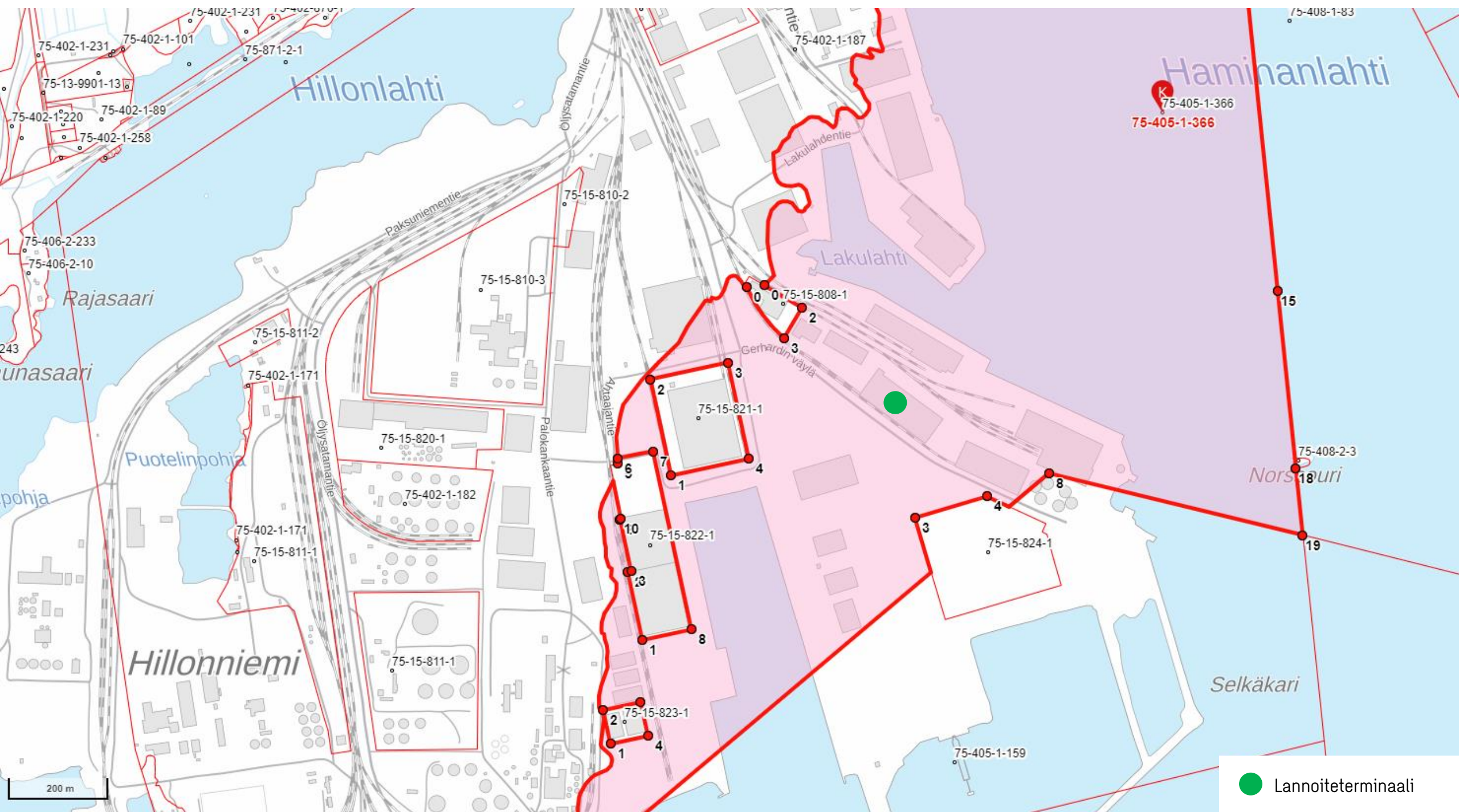


Asioijan sukunimi

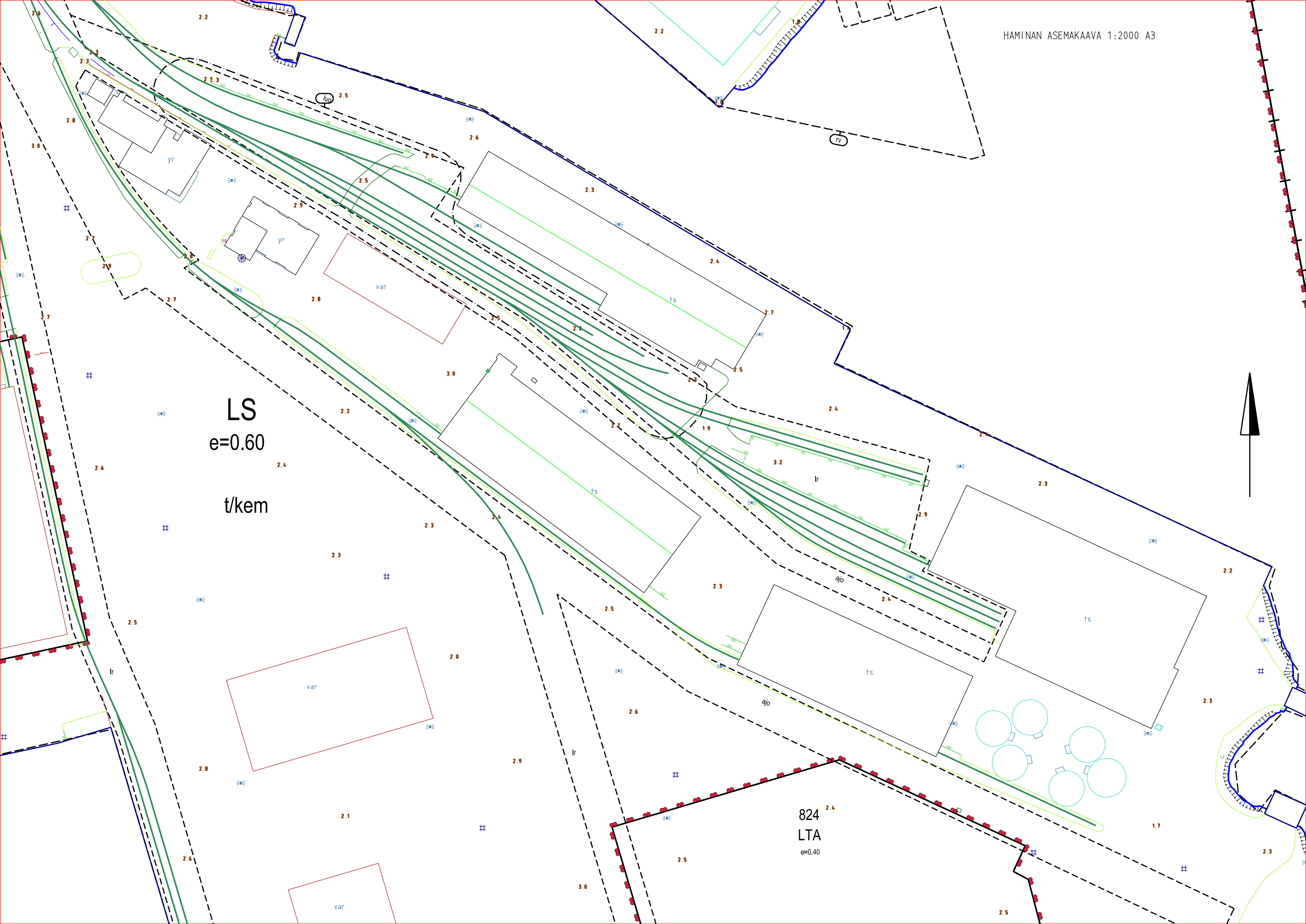


Asioijan valtuutustieto

Lupa- ja valvontakokonaisuuksissa asiointi



● Lannoiteterminaali



LS
e=0.60

t/kem

824
LTA
e=0.40

15. Syväsataman kaupunginosa

- Koskee K802, K804, K814, K815, K816 (T), K808, K813, K817 (K), K818 (KTY) satama-alue (LS), erityisalue (ET), rautatiealue (LRT), virkistysalue (VL) ja Tanntutietä, Atlantientietä, Palokankaantietä, Telakkatietä, Syväsatamantietä ja Paksuniementietä (osa poistuu).

- Muodostuu satama- ja rautatiealue.

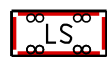
13. Hillon kaupunginosa

- Koskee satama-alue (LS) ja virkistysalue (VL).

- Muodostuu satama-alue (LS).

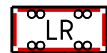
Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 13.11.2007 § 79
Voimaantulo 23.9.2009

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MÄÄRÄYKSIÄ

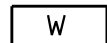


Satama-alue.

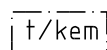
Alueelle saa sijoittaa satamatoimintaan liittyviä rakennuksia ja laitteita.



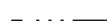
Rautatiealue.



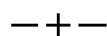
Vesialue.



Alueen osa, jolle saa sijoittaa vaarallisia kemikaaleja valmistavia tai varastoivia laitteita.



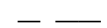
3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



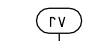
Kaupunginosan raja.



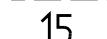
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



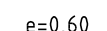
Ohjeellinen rantaviiva.



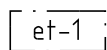
Kaupunginosan numero.



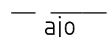
Kaupunginosan nimi.



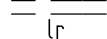
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



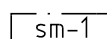
Alueen osa, jolla sijaitsee yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitteita.



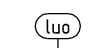
Ohjeellinen ajoyhteys



Ohjeellinen rautatieyhteys



Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue, erittäin uhanalaisen ja erityisesti suojeltavan perhoslajin esiintymisalue, jonka paahde- ja joutomaaluonne tulee säilyttää pitämällä alue avoimena ja välttämällä nurmettamista.

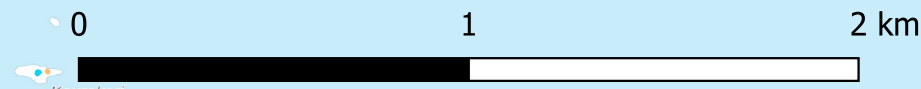
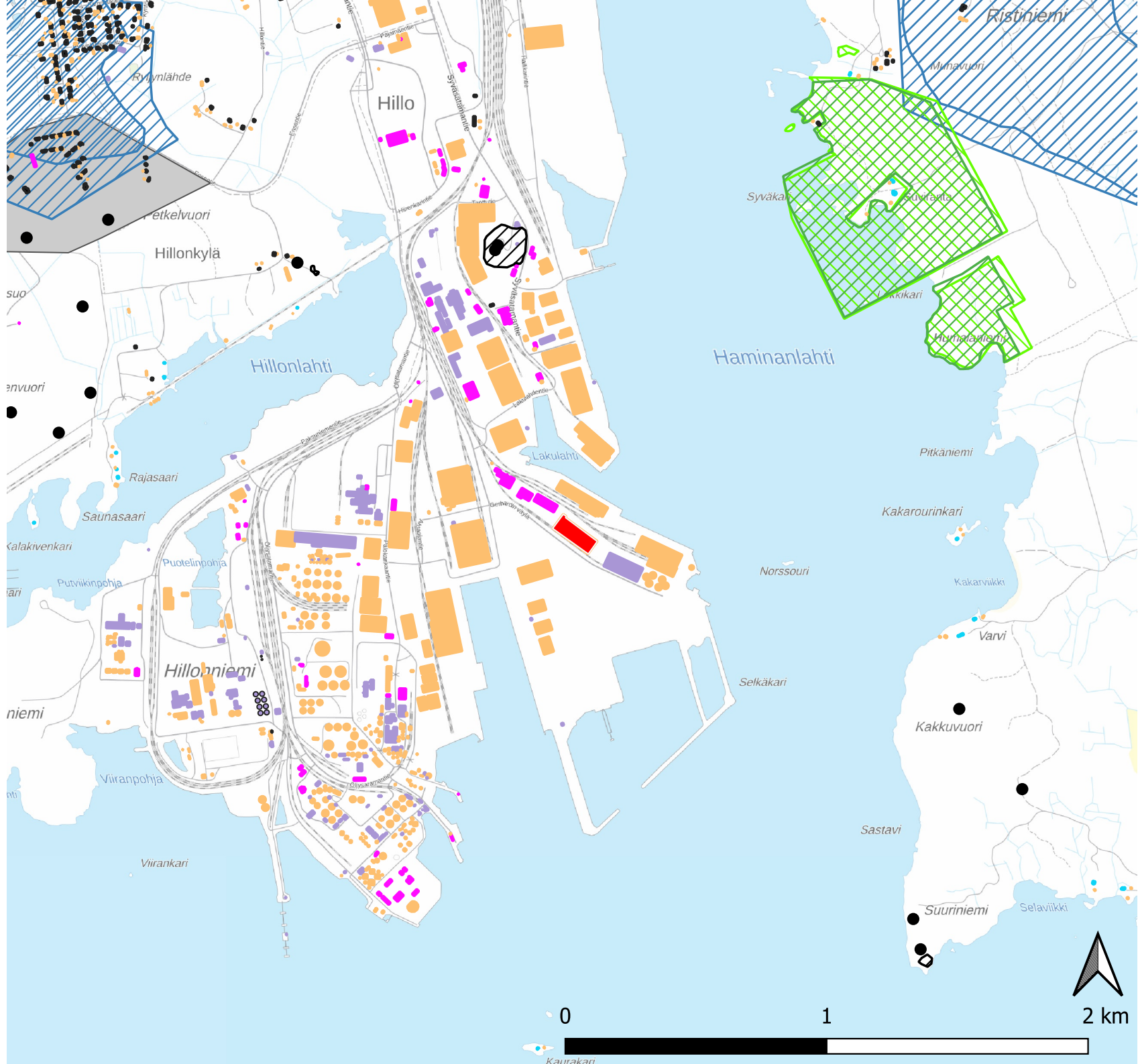
Yleiset määräykset

- LS-alueella saa rakentaa tarvittavien laituri- ja kuormaustilojen, raiteiden kulkuteiden sekä autopaikkojen lisäksi sataman toiminnalle tarpeellisia rakennuksia tai satamatoimintaan liittyvää teollisuus- tai varastotoimintaa, sekä polttoaineiden jakeluasemia.
- LS-alueelle saa sijoittaa tiloja vain tilapäistä asumista varten ainoastaan sitä henkilökuntaa varten, jonka läsnäolo alueen hoidon tai toiminnan kannalta on välttämätöntä.
- LS-alueella ajoyhteydet tulee järjestää satamajärjestyksen mukaisesti.
- LS-alueella autopaikkojen lukumäärästä ja sijoittamisesta päätetään rakennuslupien käsittelyn yhteydessä.
- LS-alueella maaperän puhtaus tulee varmistaa ennen rakentamiseen ryhtymistä. Alueella mahdollisesti olevat pilaantuneet maa-ainekset tulee kunnostaa ympäristöviranomaisten edellyttämällä tavalla.
- Ennen LS-alueella tehtäviä kaavan mahdollistamia vesirakennustöitä on neuvoteltava Museoviraston kanssa, jotta inventointi vedenalaisten muinaisjäänösten havaitsemiseksi voidaan tarvittaessa toteuttaa.
- LS-alueen suunnittelussa tulee varata riittävät suojaetäisyydet kemikaalilaitteisiin ja kaasulaitteisiin sekä alueen sisäisten suuronnettomuus vaarallisten varastojen ja tehtaiden välille.
- LS-alueen suunnittelussa tulee varautua mahdollisten suuronnettomuuksien sammutusvesien hallintaan yhteiskäyttöön soveltuvien viemärijärjestelmien ja allastilojen rakentamisella.
- LS-alueen suunnittelussa tulee ottaa huomioon raaka- ja polttoöljyjen varastojen edellyttämä noin 250 metrin evakuointi- ja suojaustarve.
- LS-alueen suunnittelussa ja tulevien toimintojen sijoittelussa tulee ottaa huomioon läheisille asuinalueille mahdollisesti kohdistuvat ympäristöhaitat ja niiden torjuntamahdollisuudet.

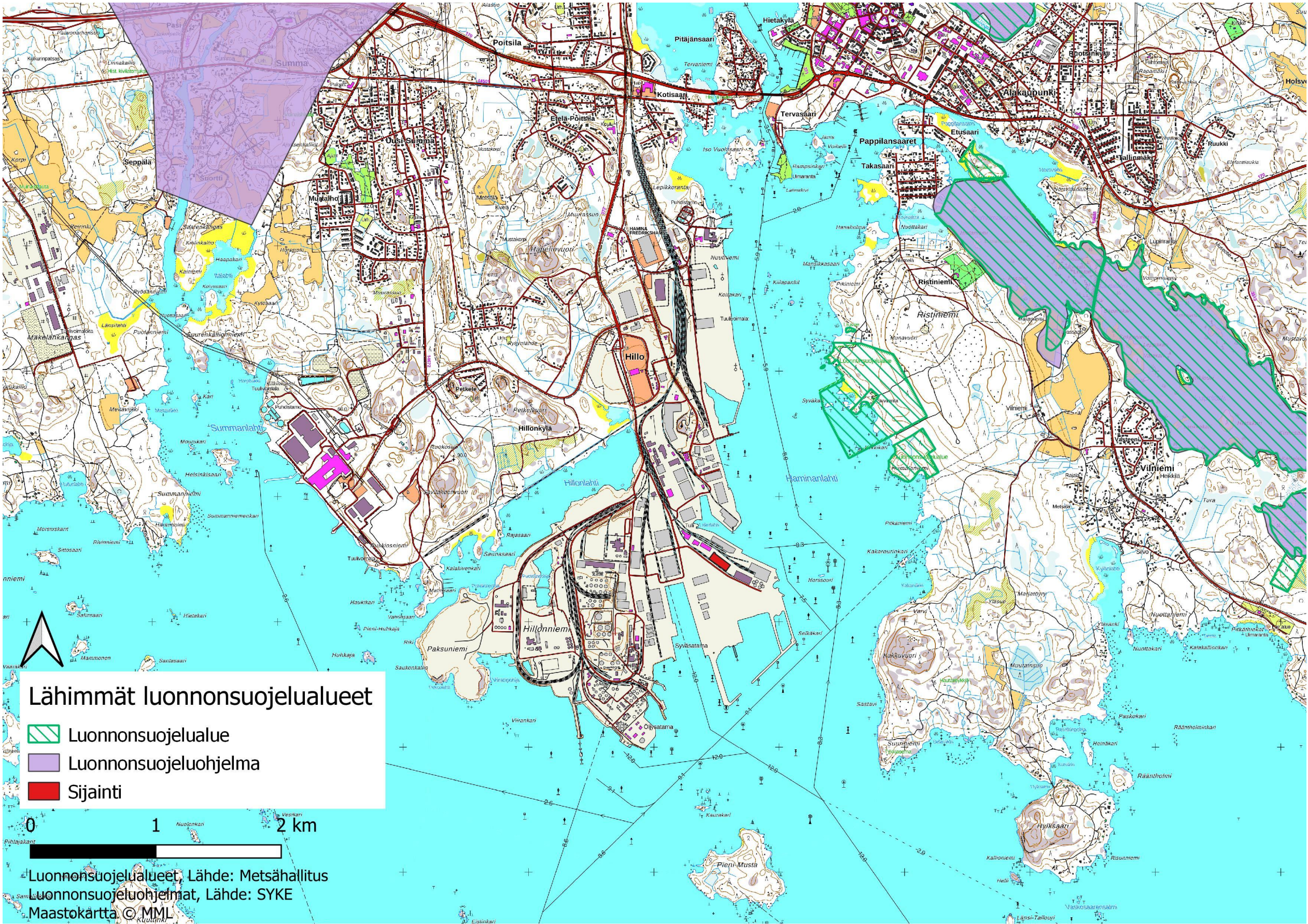
Lähimmät herkät kohteet

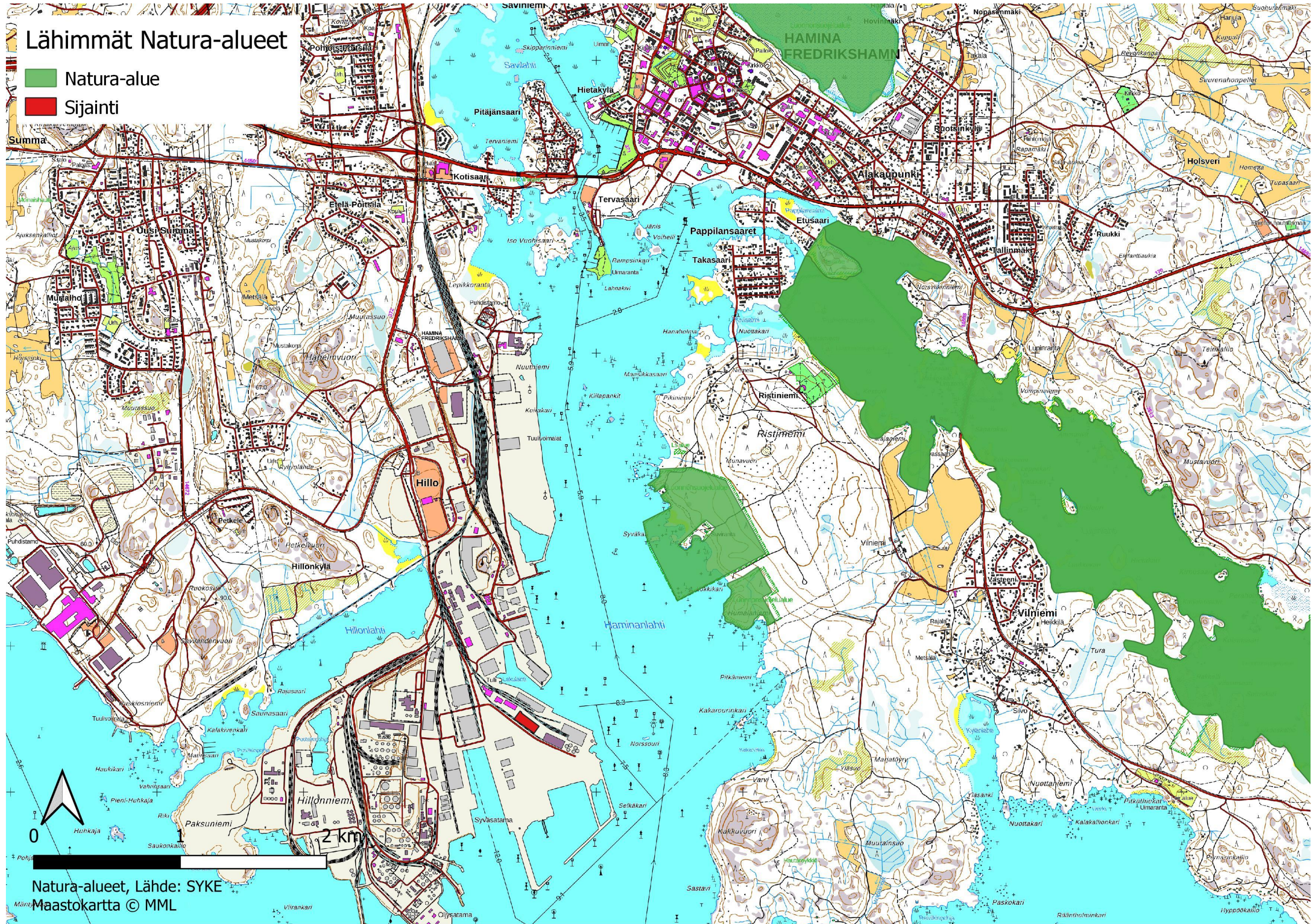
- Sijainti
- ▨ Luonnonsuojelualue
- ▨ Natura-alue
- Muinaisjäännökset, piste
- Muinaisjäännösalue
- ▨ Pohjavesialue
- Rakennettu kulttuuriympäristö
- Rakennukset**
- Asuinrakennus
- Liike- tai julkinen rakennus
- Lomarakennus
- Teollinen rakennus
- Muu rakennus

Luonnonsuojelualueet, Lähde: Metsähallitus
Natura-alueet, Lähde:
Muinaismuistot ja rakennettu kulttuuriympäristö , Lähde: Museovirasto
Pohjavesialueet, Lähde:
Rakennukset, Lähde: maastotietokanta MML
Taustakartta © MML

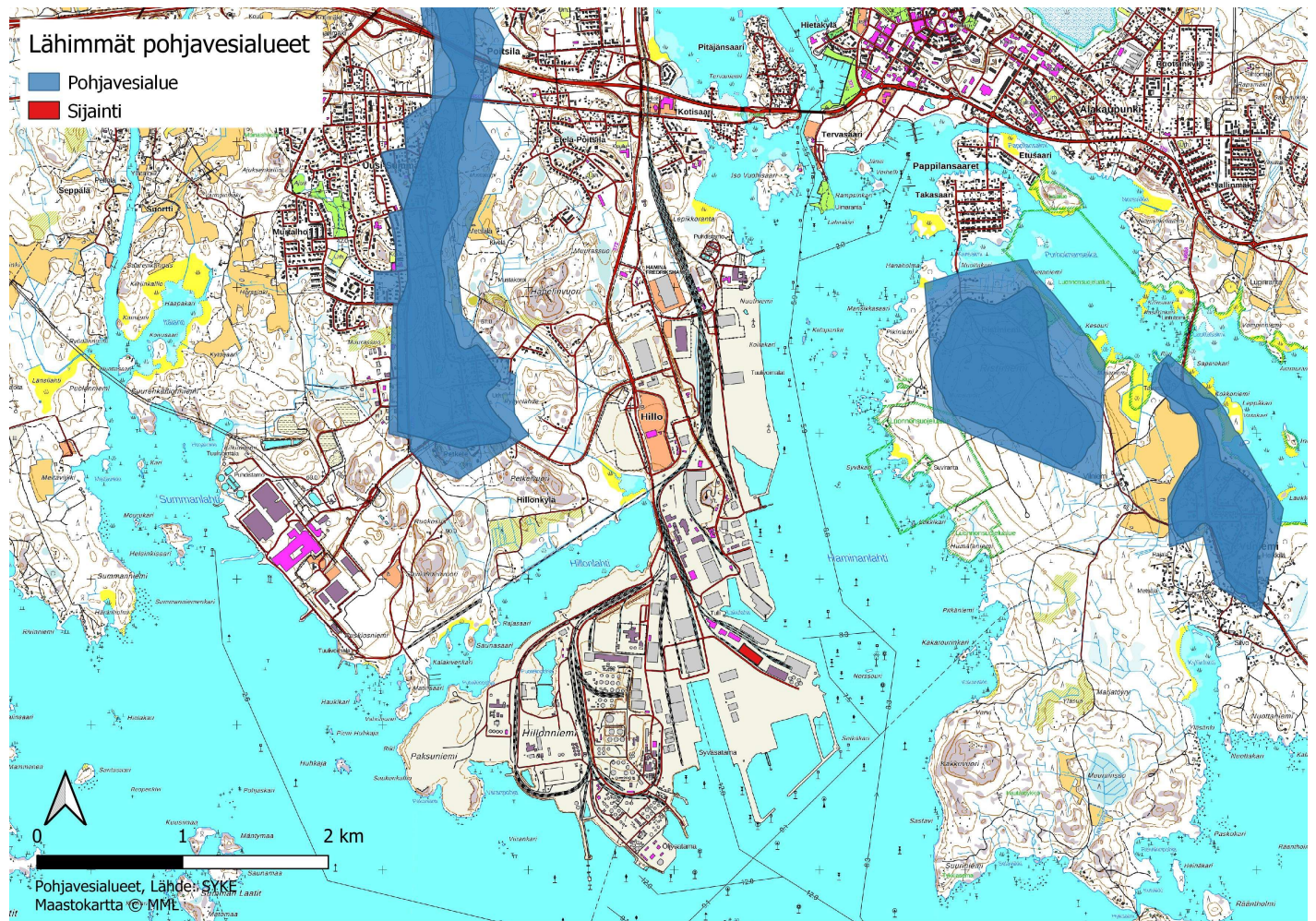


Liite 5 Luonnonsuojelu- ja NATURA-alueet





Liite 6.



Ympäristönsuojelulain mukaista luvan- tai ilmoituksenvaraisuutta ei ratkaista suhdeluvun perusteella. Ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesta luvan- tai ilmoituksenvaraisuudesta on aina oltava yhteydessä ympäristönsuojeluviranomaiseen.

Lain vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta 390/2005 (kemikaaliturvallisuuslaki) sekä Valtioneuvoston asetuksen vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015) mukainen suhdelukulaskennan tulos:

Lupalaitos

Toiminnalle on haettava lupaa Tukesilta.

[Tukesin lupahakemuslomake](#)

[Ohjeita kemikaalilaitoksille](#)

[Tarkemmat tulokset](#)

Suhdeluvut vaaraluokittain	
Terveydelle	18,215
vaaralliset aineet	
Ympäristölle	0
vaaralliset aineet	
Fysikaalisesti	12,49
vaaralliset aineet	
Muut vaaralliset aineet	0

0 Muistiinpanot

0 Viestit

Lataa exceliin

Hae kemikaaliluettelosta

Valmis (FI) | Tallennettu 31.05.2024 10:57

Näytä sarakkeet

☒ Näytä kaikki sarakkeet

Sivulla 50

Nimi ↑	Luokitukset	Sijainti ja maksimimäärä laitoksella	Vara..	Maksimimäärä laitoksella (tonnia)
	Ei luokiteltu	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		500
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		10
H361f Repr. 2 H318 Eye Dam. 1		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		1249
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		5
Hapettavaksi luokitellut lannoitteet	H272 Ox. Sol. 3	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		400
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		400
	H373 STOT RE 2	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		200
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
H319 Eye Irrit. 2 H335 STOT SE 3 H315 Skin Irrit. 2		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
	Ei luokiteltu	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
	H318 Eye Dam. 1	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		
		Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia		

	H319 Eye Irrit. 2 H360FD Repr. 1B	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia	100
Vaarattomat/terveydelle haitalliset lannoitteet	H335 STOT SE 3 H315 Skin Irrit. 2 H319 Eye Irrit. 2	Rakennus HCT-4 + 1 sijaintia	17500

1

1 - 9 riviä 9 rivistä

Näytä sarakkeet

Näytä kaikki sarakkeet

Sivulla

50

Hakija haluaa vastata hakemukseen esitettyyn täydennyspyyntöön seuraavaa:

1. Sijoitus – Toimintojen sijoittuminen

Tapahtuuko työkoneiden tankkaus tuotantolaitoksen alueella vai esim. alihankkijan erillisissä tiloissa tuotantolaitoksen alueen ulkopuolella? Mikäli tankkaus tapahtuu tuotantolaitoksen alueella, polttoöljyn varastointijärjestelyt (varastointi, säiliön täyttö, tankkaustapahtuma) tulee kuvata hakemuksessa.

Tankkaus tapahtuu sataman alueella sijaitsevalla toisen toimijan polttoaineasemalla, joka ei sijaitse kiinteistön läheisyydessä. Tankkausaseman etäisyys lannoiteterminaalista on n. 1 km.

2. Prosessit ja riskit – Onnettomuuksien vaikutusalueet

Tuotantolaitoksen tulipaloskenaariossa lannoitteista vapautuvien terveydelle vaarallisten savukaasujen (esim. typen oksidit) leviämistä tulee arvioida hakemuksessa. Arvio tuotantolaitoksen ulkopuolelle aiheutuvista onnettomuusvaikutuksista (tulipaloskenaariossa terveydelle vaarallisten kaasujen leviäminen) tulee olla kuvattuna myös sisäisessä pelastussuunnitelmassa.

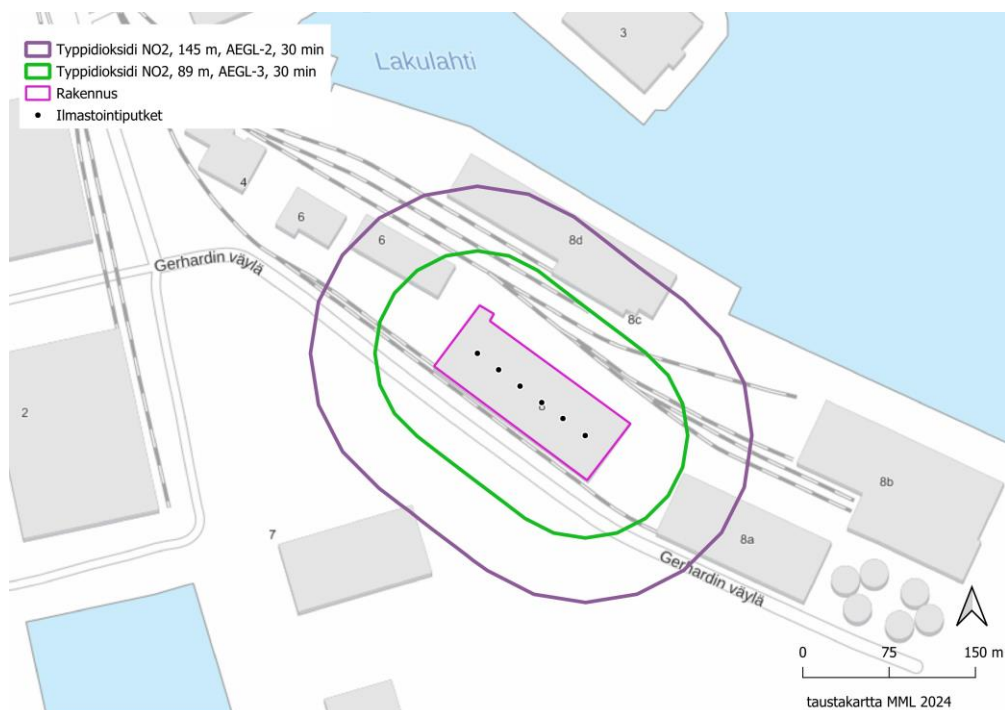
Lannoitepalossa vapautuvien terveydelle vaarallisten savukaasujen leviämisen arvioimiseksi on laadittu mallinnus Phast-ohjelmistolla.

Leviämismallinnuksen avulla tarkasteltiin typpidioksidin (NO₂), typpioksidin/-monoksidin (NO) sekä ammoniakkin muodostumista ja leviämistä. Lannoitteen termisessä hajoamisessa voi muodostua myös, lannoitteesta riippuen, kloorivetyä (HCl) ja fluorivetyhapon (HF) höyryjä. Näiden kaasujen leviämistä ei kuitenkaan tarkasteltu leviämismallinnuksessa, sillä toiminnanharjoittaja ei näe, että niiden muodostuminen Haminassa varastoitavien lannoitteiden termisessä hajoamisessa olisi käyttöturvallisuustiedotteisiin kirjattujen koostumustietojen perusteella epätodennäköistä.

Leviämismallinnuksen oletuksena on skenaario, jossa siilossa varastoitava ammoniumnitraattipohjainen lannoite kalsiumammoniumnitraatti (CAN) alkaa hajota termisesti esimerkiksi ulkoisen kipinän seurauksena. Mallinnuksen lähtökohtana on oletettu, että muodostuva kaasu purkautuu kokonaisuudessaan yhden katossa sijaitsevan ilmanottoaukon kautta rakennuksen ulkopuolelle. Katossa sijaitsee useampia ilmanottoaukkoja ja alla olevissa piirroksissa on esitetty riittävät suojaetäisyydet, olettaen että purkautuminen voi tapahtua mistä tahansa ilmanottoaukosta. Koko kaasun massa ei voi kuitenkaan purkautua kaikista ilmanottoaukoista samanaikaisesti, joten kartassa esitetyt suojaetäisyydet on ylimitoitettu.

Skenaarion etenemisen ja mallinnuksen lähtötiedot ja tarkat tulokset on esitetty luottamuksellisessa liitteessä (Liite LUOTTAMUKSELLINEN Thermal decomposition of ammonium nitrate based fertiliser).

Kuvassa 1 on esitetty typpidioksidin vaatimat suojaetäisyydet terminaalialueella.

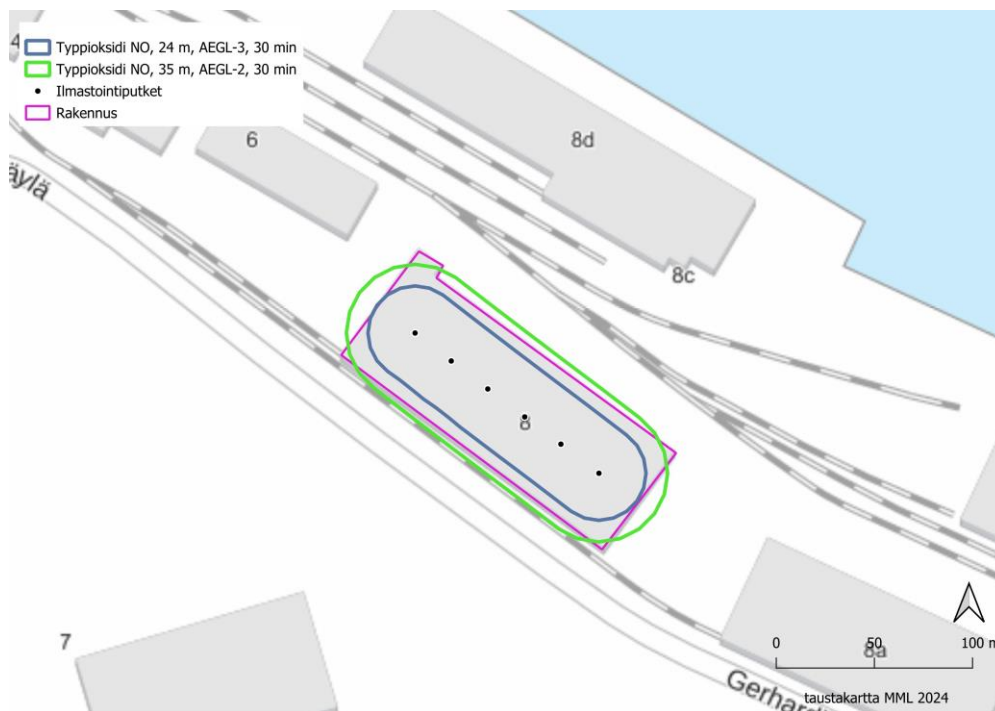


Kuva 1. Typpidioksidin (NO₂) suojaetäisyydet terminaalialueella

Ulompi suojavyöhyke (violetti) vastaa AEGL-2 arvoa 30 minuutin vaikutusajalla (NO₂ pitoisuus 15 ppm), jota käytetään herkkien/haavoittuvien kohteiden suojaetäisyyden määrittämiseen. Alueella, jolla NO₂ pitoisuus on vähintään 15 ppm, ei tulisi sijaita haavoittuvia, hitaasti evakuoitavia kohteita (mm. sairaalat, vanhainkodit, päiväkodit, koulut, kerrostaloalueet, suuret urheiluhallit- ja kentät, massatapahtumat, ostoskeskukset) tai muita haavoittuvia toimintoja (palvelut, virkistysalueet). Herkkiä kohteita ei ole tämän vaikutusalueen sisällä.

Sisempi suojavyöhyke (vihreä) vastaa AEGL-3 arvoa 30 minuutin vaikutusajalla (NO₂ pitoisuus 25 ppm), jota käytetään esimerkiksi pientaloalueiden tai työpaikkojen/konttorien suojaetäisyyden määrittämiseksi. Alueella, jolla NO₂ pitoisuus on vähintään 25 ppm ei tulisi olla pientaloja, myymälöitä, työpaikkoja, toimistoja, konttoreita, liikenteen solmukohtia tai muita kohteita, joissa oleskelee kohtuullisia määriä ihmisiä kerrallaan. Mallinnuksen perusteella AEGL-3 arvon vaikutusalueella voi sijaita joitain lähellä sijaitsevia työpaikkatoimintoja, jolloin lannoitepalon sattuessa lähimpiä toimijoita on syytä ilmoittaa mahdollisista haitallisista kaasuista.

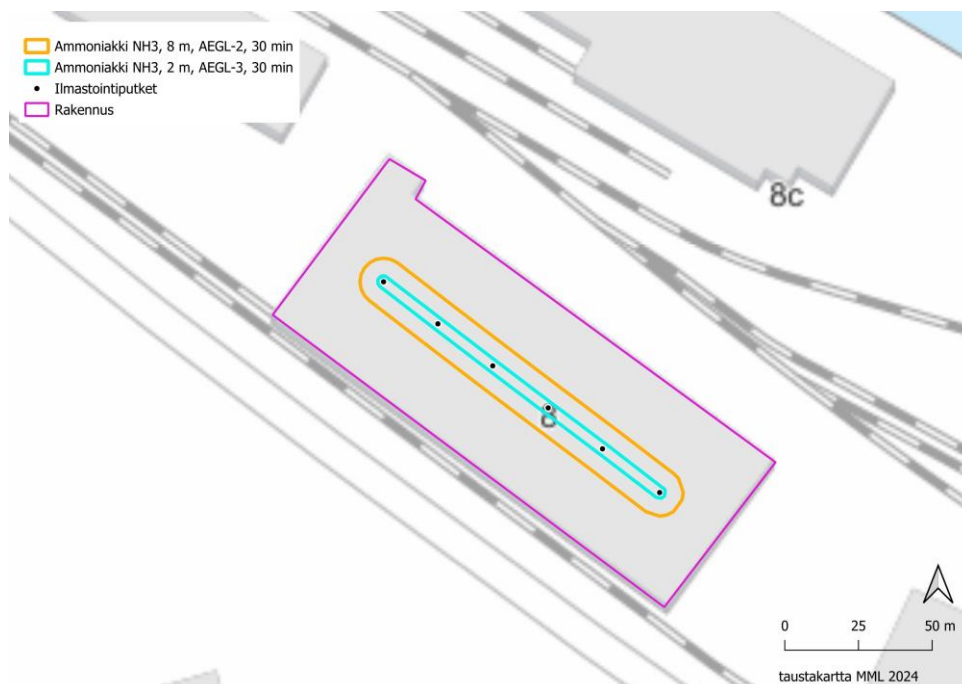
Typen oksideista myös typpimonoksidin (NO) muodostuminen ja leviäminen mallinnettiin. Typpimonoksidille käytetään samoja AEGL-arvoja kuin typpidioksidille, ja typpimonoksidin muodostuminen on vähäisempää kuin typpidioksidin, joten sen vaikutusalueet jäivät typpidioksidia pienemmiksi. Typpimonoksidin haitalliset pitoisuudet eivät ulotu mallinnuksen perusteella juurikaan rakennuksen ulkopuolelle. Kuvassa 2 on esitetty typpimonoksidin suojaetäisyydet.



Kuva 2. Typpimonoksidin (NO) suojaetäisyydet terminaali-alueella

Ammoniakin tapauksessa herkille kohteille sovellettava AEGL-2 (30 min) pitoisuus on 220 ppm ja mm. työpaikkatoimintoihin sovellettava AEGL-3 (30 min) pitoisuus on 1600 ppm. Kuvasta voidaan nähdä, että ammoniakin purkautuminen mistä vain ilmanottoaukosta ei aiheuta terveyshaittaa, joka ulottuisi terminaali-alueen ulkopuolelle. Haitalliset vaikutukset ulottuvat enimmillään 8 metriä ilmanottoaukoista, jolloin terveyshaitta jää katolla paikalliseksi.

Kuvassa 2 on esitetty ammoniakin vaatimat suojaetäisyydet terminaali-alueella.



Kuva 2. Ammoniakin suojaetäisyydet terminaali-alueella.

Taulukossa 1 on esitetty yhteenveto kaasujen leviämisen arvioinnista.

Taulukko 1. Ammoniumnitraattipohjaisen lannoitteen termisessä hajoamisessa muodostuvien terveydelle haitallisten kaasujen leviäminen

Kaasu	Käytettyjä lähtötietoja	Vaikutusetäisyydet (yhdestä ilmanottoaukosta)
Typpidioksidi (NO ₂)	Lannoitemassan korkeus 7 m. Hajoamisvyöhykkeen etenemisnopeus 15 cm/h, ylöspäin 7 m/h. CAN tiheys 1060 kg/m ³ . Laskettu hajoavan lannoitteen määräksi 280,9742 kg/h. Muodostuvan kaasun kokonaismäärä 168,585 kg, josta NO ₂ osuus 12,166 % (mooliosuus). Jatkuva päästö 1 h, purkautuminen yhdestä ilmanottoaukosta.	AEGL-2 (30 min) 145 m AEGL-3 (30 min) 106 m
Ammoniakki (NH ₃)	Lannoitemassan korkeus 7 m. Hajoamisvyöhykkeen etenemisnopeus 15 cm/h, ylöspäin 7 m/h. CAN tiheys 1060 kg/m ³ . Laskettu hajoavan lannoitteen määräksi 280,9742 kg/h. Muodostuvan kaasun kokonaismäärä 168,585 kg, josta NH ₃ osuus 2,33 %. Jatkuva päästö 1 h, purkautuminen yhdestä ilmanottoaukosta.	AEGL-2 (30 & 10 min) 8 m AEGL-3 (30 min) 2 m
Typpioksidi/ typpimonoksidi (NO)	Lannoitemassan korkeus 7 m. Hajoamisvyöhykkeen etenemisnopeus 15 cm/h, ylöspäin 7 m/h. CAN tiheys 1060 kg/m ³ . Laskettu hajoavan lannoitteen määräksi 280,9742 kg/h. Muodostuvan kaasun kokonaismäärä 168,585 kg, josta NO osuus 1,166 %. Jatkuva päästö 1 h, purkautuminen yhdestä ilmanottoaukosta.	AEGL-2 (30 min) 35 m AEGL-3 (30 min) 24 m

3. Varautuminen – Yleinen varautuminen

Sisäistä pelastussuunnitelmaa tulee täydentää konkreettisilla toimintaohjeilla esimerkiksi laitoksen tulipalotilanteessa (mm. yksityiskohtaiset toimenpiteet sammutusjätevesien hallitsemiseksi, mitä välineitä käytetään, mistä välineet löytyvät, mitä tulee tehdä).

Arvio tuotantolaitoksen ulkopuolelle aiheutuvista onnettomuusvaikutuksista (tulipaloskenaariossa terveydelle vaarallisten kaasujen leviäminen) tulee olla kuvattuna myös sisäisessä pelastussuunnitelmassa.

Sisäistä pelastussuunnitelmaa on päivitetty sammutusjätevesien hallinnan toimintaohjeiden sekä vaarallisten kaasujen leviämisen osalta. Täydennykset koskevat sisäisen pelastussuunnitelman osioita 4, 13, 14.1.3. ja 15.1.

Liitteet:

Liite LUOTTAMUKSELLINEN Thermal decomposition of ammonium nitrate based fertiliser



	21.11.2023	D220/2023
Vastaanottaja	Tarkastuskohde	
Belor Agro Oy	HCT-4	
Gerhardinväylä 8 49460 HAMINA	Gerhardinväylä 8 49460 HAMINA	

Viite Ilmoituksenne 17.10.2023

Asia Ilmoitus kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista

Päätös Toiminnanharjoittajan kuvaus toiminnasta

Belor Agro Oy suunnittelee ottavansa käyttöön varastotilan Haminan satama-alueelta lannoiteterminaalitoimintaa varten. Lannoiteterminaalitoimintaan kuuluu irtolannoitteiden vastaanotto, varastointi, sekoitus, säilytys ja pois kuljetus. Irtotavarana saapuvat lannoitteet ovat CAN (kalsiumammoniumnitraatti) ja ammoniumsulfaatti. CAN on ammoniumnitraatin ja dolomiitin seos. Ammoniumsulfaattia ja CAN:ia sekoitetaan lisäksi kahdeksi muuksi lannoitetuotteeksi, jotka kulkevat yrityksessä tuotenimillä Standard Typpi 25-8S ja Standard Typpi 26-4S.

Lannoitteita ei varastoida hallissa, vaan ne kuljetetaan sekoituksen ja säilytyksen jälkeen Kouvolan lannoiteterminaalille saman vuorokauden aikana. Lannoitteiden suurin hetkellinen säilytysmäärä hallissa on alle 100 tonnia.

Ammoniumnitraattipohjaisten lannoitteiden osalta vähimmäismäärissä huomioidaan VNa 685/2015 liitteen 1 osan 2 määrärajat. Asetuksen liitteen 1 osan 2 mukaisesti lannoitteiden 25-8S ja 26-4S kohdalla sovelletaan ammoniumnitraatin vähimmäismääriä (huomautus 8), sillä ne ovat yksiravinteisia ammoniumnitraattipohjaisia lannoitteita ja niiden ammoniumnitraatista laskettu typpipitoisuus on yli 24,5 prosenttia. Huomautuksen 8 ehdot täyttävien lannoitteiden varastoinnille vaaditaan pelastusviranomaiselle tehtävä ilmoitus vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista, kun suurin varastoitava määrä on alle 100 t.

Huomautuksen 8 mukaisesti CAN:a ei lasketa mukaan ilmoitus- ja luparajoja määriteltäessä, sillä tuote on ammoniumnitraatin ja dolomiitin seos, joiden puhtausaste on vähintään 90 %. CAN:lle ei ole myöskään annettu CLP-asetuksen mukaista luokitusta.

**Päätöksen
määräykset
ja ehdot**

Pelastusviranomainen on ennen päätöstään pyytänyt lausunnot Haminan kaupungin ympäristönsuojelulta, Haminan rakennusvalvonnalta ja HaminaKotka Satama Oy:ltä. Saapuneet lausunnot on huomioitu päätöksessä.





21.11.2023

D220/2023

Päätös

Belor Agro Oy saa harjoittaa ilmoituksessa esitettyä vaarallisten aineiden vähäistä teollista käsittelyä ja varastointia seuraavin ehdoin:

1. Toiminnanharjoittajan tulee varmistua siitä, että ilmoituksessa mainittujen varastoitavien/käsiteltävien kemikaalien määrä ei ylitä 100 tonnia. Rajan ylittyessä, lupaa haetaan Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta.
2. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa pelastusviranomaisille, jos vaarallisten kemikaalien vähäisessä teollisessa käsittelyssä tai varastoinnissa sattuu onnettomuus tai vakava vaaratilanne, toiminnassa tapahtuu merkittäviä muutoksia, toiminnanharjoittaja vaihtuu taikka toiminta lopetetaan tai keskeytetään vuotta pidemmäksi ajaksi.
3. Toiminnanharjoittajan on noudatettava vaarallisen kemikaalin ja räjähteen määrä ja vaarallisuus huomioon ottaen riittävää huolellisuutta ja varovaisuutta henkilö-, ympäristö- ja omaisuusvahinkojen ehkäisemiseksi.
4. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että toiminnan turvallisuuteen liittyvät johdon ja henkilöstön tehtävät ja vastuualueet on selkeästi määritelty organisaation kaikilla tasoilla. Toiminnanharjoittajan tulee antaa henkilöstölle sellaista koulutusta, opastusta ja ohjausta, jota turvallinen toiminta edellyttää. Selvitys organisaatioon ja henkilöstöön liittyvistä järjestelyistä on kirjattava pelastussuunnitelmaan.
5. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että alueella toimivien muiden yritysten henkilöstöllä on riittävät tiedot harjoitettavasta toiminnasta, siihen liittyvistä vaaratekijöistä ja niihin varautumisesta, sekä siitä, että niiden henkilöstö on saanut koulutusta ja opastusta siinä laajuudessa kuin turvallinen toiminta heidän tehtävissään edellyttää. Toiminnanharjoittajan tulee lisäksi valvoa, että ulkopuolinen henkilöstö toimii säännösten ja kohteessa noudatettavien toimintatapojen mukaisesti.
6. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että tuotteita käsitellessä käytetään asianmukaisia henkilösuojaimeja.
7. Kemikaalien varastointipaikat tulee varustaa toimintaan ja siitä aiheutuviin vaaroihin nähden tarkoituksenmukaisilla, turvallisen käytön ja onnettomuustilanteisiin varautumisen edellyttämällä varoitus- ja turvamerkinnoillä.
8. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei kiinteistön ulkopuolelle käsittelyn yhteydessä leviä tuotteita. Mikäli näin tapahtuu, on toiminnanharjoittajan välittömästi huolehdittava alueen siistimisestä.
9. Kaakkois- Suomen ELY-keskukselta on varmistettava ympäristöluvan tarve lannoitteiden sekoittamiselle ennen toiminnan aloittamista. Mahdollisen ympäristöluvan käsittelee aluehallintovirasto.
10. Toiminnanharjoittajan tulee varata aika pelastusviranomaisen suorittamalle tarkastukselle.





21.11.2023

D220/2023

Voimassaolo	Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.
Tarkastus	Pelastusviranomaisen tarkastus suoritetaan erikseen sovittavana ajankohtana ennen toiminnan aloittamista.

**Säännökset,
joihin päätös
perustuu**

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta
390/2005: 9, 11, 13, 15, 24, 133 ja 134 §;
Pelastuslaki 379/2011: 4, 14 ja 15 §;
Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin
valvonnasta 685/2015: 37, 44 ja 53 §;
Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja
varastoinnin turvallisuusvaatimuksista 856/2012: 58§





21.11.2023

D220/2023



Palomestari

**Päätöksestä
tiedottaminen**

Belor Agro Oy ([REDACTED]@cargohandling.fi)
Etelä-Suomen Aluehallintovirasto (kirjaamo.etela@avi.fi)
Haminan ympäristösuojelu (ymparistonsuojelu@hamina.fi)
Haminan rakennusvalvonta (rakennusvalvonta@hamina.fi)
HaminaKotka Satama Oy (office@haminakotka.fi)





21.11.2023

D220/2023

Tarkastuskohdetiedot

Toiminnanharjoittaja

Belor Agro Oy

Toiminta

Muu käsittely

		Suhdel.	tn
Suhdeluvut ja kemikaalimäärät:	Fysikaalisesti vaarallinen	0,99	0
	Terveydelle vaarallinen	0	0
	Ympäristölle vaarallinen	0	0

Kemikaalit

Standard tyyppi 25-8S ja 26-4S	Määrä	Yks	Vaarallinen ominaisuus	H-Lausekkeet
	99,9	t		H272 H315 H319 H335

