

HAKEMUS

Kemikaaliturvallisuuslupa 239553

11.04.2022

HAKEMUS

1. Yrityksen tai yhteisön perustiedot

Y-tunnus

1615779-0

Toiminimi

Lidl Suomi Kommandiittiyhtiö

Yritysmuoto

Kommandiittiyhtiö

Päätoimiala

Isot supermarketit (yli 1000 m²) (47111)

Kotipaikka

Helsinki

1.1. Yrityksen yhteystiedot

Puhelin

+3589234561

WWW-osoite

Käyntiosoite

Lähiosoite: Niittymäentie 7
Postinumero: 02201
Postitoimipaikka: ESPOO

Postiosoite

Lähiosoite: PL 500
Postinumero: 02201
Postitoimipaikka: ESPOO

2. Laskutustiedot

[REDACTED]

[REDACTED]

3. Yhteyshenkilöt

Yhteyshenkilöiden tiedot

Sukunimi: Kärppä
Etunimi: Mai Leonora
Puhelinnumero: +358207562308
Sähköpostiosoite: mai.karppa@ecobio.fi

Sukunimi: Viitala
Etunimi: Jarno
Puhelinnumero: +358445270144
Sähköpostiosoite: jarno.viitala@lidl.fi

4. Yleiskuvaus toiminnasta

Toiminnan tai sen muutoksen kuvaus

Lidl Suomi Ky varastoi päivittäistavaraaliikkeissään myytäviä tuotteita jakelukeskuksessa, mistä niitä jaellaan eteenpäin myymälöihin. Jakelukeskuksessa on myös kemikaaleja, joiden määrä kasvaa, kun jakelukeskuksen toiminta laajenee.

4.1. Toiminnan sijainti

Postiosoite

Lähiosoite: Lentoemännäntie 6
Postinumero: 41180
Postitoimipaikka: VEHNIA

Sijaintikunta: VEHNIA

5. Vastuuhenkilöt

Tuotantolaitoksesta vastaava henkilö

Sukunimi: Viitala
Etunimi: Jarno

Asema yrityksessä: Huolto- ja turvallisuuspäällikkö

6. Käytönvalvojat

| Sukunimi: Viitala

Etunimi: Jarno
Vastuualueet: Vaaralliset kemikaalit

7. Hankkeen aikataulu

Arvio käyttöönoton ajankohdasta

Jakelukeskuksen toiminta laajenee ja siellä varastoitavien kemikaalien määrä kasvaa, kun kemikaaliturvallisuuslupa on saatu.

8. Kemikaalit

Toimipaikan tunniste KemiDigi-palvelussa: 713209
<https://kemidigi.fi/toimipaikka/713209>

9. Toimintapaikan kiinteistöt

Kiinteistöt

Kiinteistötunnus: 410-412-1-898

10. Lähiympäristö ja kaavoitus

Toimintapaikan ja sitä ympäröivien alueiden suunnitellut kaavamuutokset

Alueella ei ole tiedossa kaavamuutoksia. Jakelukeskuksen alueella ei ole asemakaavaa, mutta Vehniän eteläosan uusi yleiskaava on hyväksytty lainvoimaiseksi vuonna 2018 (liite). Yleiskaavassa jakelukeskuksen tontti on merkitty teollisuus- ja varastotoimintojen alueeksi.

11. Toimintapaikan alueen hallintaoikeus

Selvitys alueen hallinnasta

Laitoksen toimintaan liittyviä rakenteita ei sijoiteta muiden hallinnassa oleville alueille. Toiminta tapahtuu omalla kiinteistöllä.

12. Tuotantolaitoksen sijoitus

[X] Toimintapaikka sijoittuu 2 km säteelle oleellisista luontoarvo- tai kulttuuriperintökohteista.

[X] Toimintapaikka sijoittuu pohjavesialueelle tai sen läheisyyteen.

13. Toimintojen sijoittuminen

Selostus, miten yhteensopimattomat kemikaalit on otettu huomioon sijoituksessa

Kemikaalien varastoinnissa on huomioitu niiden erilaiset ominaisuudet ja mahdollisuudet reagoida keskenään. Kemikaalit varastoidaan omilla varastopaikoillaan siten, että ne eivät pääse kosketuksiin toistensa kanssa.

Selostus kiinteistöllä mahdollisesti harjoitettavasta muusta toiminnasta

Kiinteistöllä ei ole jakelukeskuksen lisäksi muita toiminnanharjoittajia tai muiden omistuksessa olevia rakennuksia. Yhteisiä kemikaaliputkia tai muita yhteyksiä ei muihin rakennuksiin ole.

14. Ympäristövaikutusten arviointi

[] Asiassa sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä

15. Prosessit

Prosessin/toiminnon nimi: Laukaan jakelukeskus

Prosessin/toiminnon kuvaus: Kemikaaleja varastoidaan jakelukeskuksessa omissa tuotepakkauksissaan ja omilla varastointipaikoillaan. Vaaralliset kemikaalit ja huoltokemikaalit ovat merkityillä paikoillaan, joilla on suoja-altaat onnettomuustilanteiden varalta. Tuotteiden varastointiaika on tuotekohtainen, mutta yleistyksenä voidaan sanoa varastointiajan olevan noin 1-4 viikkoa.

Tuotteet tuodaan rekoista lavoilla varastoon. Lavat kuljetetaan trukeilla varastointipaikoille. Rekkojen purku- ja lastauspaikat on asfaltoitu ja niiden läheisyydessä olevat sadevesiviemärit on mahdollista sulkea onnettomuustilanteessa. Lastaus- ja purkupaikkojen läheisyydessä on öljyntorjuntavälineitä, kuten kaivonsulkumattoja, imeytystarvikkeita ja siivousvälineitä.

Kemikaalit ja välituotteet: Kemikaalien varastointi ei tuota uusia kemikaaleja tai välituotteita.

Prosessissa esiintyvät erityisolosuhteet: Prosessiin ei liity erityisolosuhteita.

16. Onnettomuuksien vaikutusalueet

Tulipalon lämpösäteily

Lämpösäteily ei leviä laitosalueen ulkopuolelle. Poikkeuksellisen vaarallisia savukaasuja ei synny, sillä laitoksella ei varastoida tavallisesta rakennuspalosta poikkeavia vaarallisia kemikaaleja.

Räjähdyksen painevaikutus

Jakelukeskuksessa varastoidaan kuluttajille tarkoitettuja kemikaaleja sisältäviä käyttötuotteita, joiden ei arvioida aiheuttavan muiden kiinteistöjen alueelle leviävää räjähdystä ja sen painevaikutusta. Trukkien latauspisteen räjähdysvaarallisuus on arvioitu ja lataustila on todettu ei-räjähdysvaaralliseksi.

Terveydelle tai ympäristölle vaarallisen kemikaalin leviäminen

Jakelukeskuksessa varastoidaan kuluttajille tarkoitettuja kemikaaleja sisältäviä käyttötuotteita. Kemikaalien ei arvioida leviävän onnettomuustilanteessa kiinteistöalueen ulkopuolelle. Leviämismallinnusta ei siis arvioida tarpeelliseksi.

17. Riskinarviointi

Käytetyt riskinarviointimenetelmät lyhyesti

Toiminnan riskejä on arvioitu jakelukeskuksen pelastussuunnitelmassa. Riskinarvio ei noudata tiettyä analyysitekniikkaa, vaan se perustuu laatijoiden arvioon, kokemukseen ja ammattitaitoon.

Yhteenveto riskinarvioinnin tuloksista

Riskit on arvioitu yleisesti vähäisiksi ja ne liittyvät onnettomuustilanteisiin, kuten tulipaloihin ja kuljetusajoneuvojen rikkoontumisiin piha-alueella sekä tilanteisiin, jossa kemikaaleja pääsee vuotamaan niiden säilytysastioista tai varavoimakoneen käyttämää polttoainetta polttoainesäiliöistä. Riskeihin on varauduttu henkilökuntaa kouluttamalla ja erilaisin hälytys- ja vuodonestojärjestelmin.

18. Yleinen varautuminen

Laitteistojen valintakriteerit

Jakelukeskuksessa varastoidaan hyllyissä käyttökemikaaleja, joiden käsittelyyn tai varastointiin ei käytetä erityisiä laitteistoja.

Räjähdyksiltä suojautuminen

Ainoa räjähdysvaaran mahdollisesti aiheuttava tila voi olla trukkien lataustila, jossa kuitenkin on tehokas ilmanvaihto ja joka on rakenteellisesti asianmukainen ja mahdollisimman turvallinen. Tilaa ei ole luokiteltu räjähdysvaaralliseksi, mutta onnettomuuden, kuten tulipalon, seurauksena räjähdys on periaatteessa mahdollinen. Tulipaloihin on kuitenkin varauduttu jakelukeskuksella asianmukaisesti.

Rakenteellinen turvallisuus

Trukkien lataustilassa on tehokas ilmanvaihto ja sen metallirakenteiden potentiaalitasaus on suoritettu niin, ettei työalueella ole kosketusjännitteestä syntyviä kipinöitä. Rakennuksessa on automaattinen paloilmoitin ja rakennus on jaettu asianmukaisiin palo-osastoihin, jotka on erotettu automaattisin palo-ovin.

Vuodonhallinta sisällä

Kemikaaleja säilötään kuluttajapakkauksissa jakelukeskuksen sisätiloissa. Varastorakennus itsessään toimii varastoitavien kemikaaleja sisältävien tuotteiden vuotoaltaana, eikä kemikaalien varastointitiloissa ole viemärikaivoja. Huoltokemikaalit säilytetään tilassa, jossa on suoja-altaat. Teknisissä tiloissa olevat viemärikaivot on varustettu öljynerottimilla.

Vuodonhallinta ulkona

Kemikaaleja sisältäviä tuotteita säilytetään vain sisätiloissa, joten vuotoaltaita ei ulkotiloissa ole. Purku- ja lastausalueen viemäröinti on kuitenkin onnettomuustilanteessa suljettavissa viemärinsulkumatoilla, ja käytössä on kemikaalien puhdistusaineita. Pihan sadevesikaivolinjoissa on sulkuventtiilit, joiden avulla kemikaalivuodot ympäristöön voidaan ehkäistä.

Valvonta-, hallinta- ja turvajärjestelmät

Kiinteistössä on taloautomaatio, joka ilmoittaa mahdollisista painehäviöistä vesikiertoisessa lämmitysjärjestelmässä ja sprinklerisammutusjärjestelmässä. Kylmälaitteiston hiilidioksidivuodot havaitaan ilmaisimin, joista tulee hälytys. Lisäksi trukkilataamossa on hälytin, joka havaitsee, mikäli ilmanvaihto ei ole tarpeeksi tehokas räjähdysvaaran ehkäisemiseksi ja se katkaisee trukkien latauksen automaattisesti.

Vaaratilanteiden havaitseminen

Kiinteistön kaikissa tiloissa on automaattiset palonilmaisimet ja varastotiloissa sprinklerijärjestelmä sekä savunpoistojärjestelmä. Mahdolliset kylmäainevuodot havaitaan ilmaisimilla, joissa on hälyttimet. Myös trukkilataamossa on hälytin, joka

ilmaisee häiriöt ilmanvaihdoissa. Taloautomaatio ilmoittaa mahdollisista painehäviöistä lämmitysjärjestelmässä ja sprinklerijärjestelmässä.

Sammutus- ja torjuntavalmius

Laitoksen varastotiloissa on tulipalojen varalta automaattinen sprinklerijärjestelmä, savunpoistojärjestelmä sekä tarvittava määrä alkusammutuskalustoa. Henkilökuntaa koulutetaan vaaratilanteita varten säännöllisesti. Sammutusvedet saadaan kerättyä pihalla olevista tasausaltaista talteen ennen niiden johtamista kunnalliseen hulevesiviemäriin.

Sammutusjätevesien hallinta

Piha-alueelle ja siitä hulevesikaivoihin päätyviä sammutusvesiä voidaan hetkellisesti padota sulkemalla sadevesiviemärit viemärilinjojen päästä. Lisäksi kaivot voidaan tarvittaessa peittää kaivonsulkumatoilla.

Ennakkohuollon ja kunnossapidon järjestäminen

Kemikaaleja sisältäviä tuotteita varten ei käytetä erillisiä laitteistoja, säiliöitä, pumppuja tai putkistoja, jotka vaatisivat säännöllistä huoltoa. Muita taloteknisiä laitteita ja järjestelmiä huolletaan ja tarkistetaan säännöllisesti.

Ohjeistus ja koulutus

Jakelukeskuksen työntekijöitä koulutetaan säännöllisesti, turvallisuuskoulutus järjestetään kaksi kertaa vuodessa. Lisäksi työntekijöille on järjestetty kemikaalikoulutus. Tarkempi pelastussuunnitelma on hakemuksen liitteenä.

19. Liitteet

Liitteen nimi	Kuvaus	Lähde
131-103-01 1KRS POHJA_Laukaa. pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteet LayoutKuvatTuotantotiloistaJaKemikaalivarastoistaTietue	Alku peräi nen asioi nti
131-103-02 2KRS POHJA_Laukaa. pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteet LayoutKuvatTuotantotiloistaJaKemikaalivarastoistaTietue	Alku peräi nen asioi nti
Asemapiirros_La ukaan jakelukeskus.pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteet ToimintapaikanAsemapiirrosTaiMuuSelkeaLayoutKuvaJossaNakyyToimin tojenSijoittuminenAlueelleTietue	Alku peräi nen asioi nti
Atex-selvityksen paivitetty kaasupitoisuusla skelma_LAU.pdf		Alku peräi nen

Laukaa_kiinteistot.png		asiointi Alkuperäinen asiointi
Laukaa_pohjavesialueet.pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.pohjavesialueOsio.toimintapaikkaSijoittuuPohjavesialueelleTaiSenLaheisyyteenGroup.liitteetKarttaJohonMerkittynaPohjavesialueetJaVedenottamotTietue	Alkuperäinen asiointi
Laukaa_suojelualueet.pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.luontoarvotJaKulttuuriperintoOsio.toimintapaikkaSijoittuu2KmSateelleOleellisistaLuontoarvoTaiKulttuuriperintokohteistaGroup.liitteetKarttaTietue	Alkuperäinen asiointi
laukaan-jakelukeskus-pelastussuunnitelma-fi 2022.pdf		Täydennys / lisätieto: -
laukaan-jakelukeskus-pelastussuunnitelma-fi.pdf		Alkuperäinen asiointi
Lidl Laukaan jakelukeskus_Kemikaaliriskit_14022022.xlsx		Täydennys / lisätieto: -
Rajahdyssuoja-asiaikirja_LAU.pdf		Alkuperäinen asiointi
Täydennys 042022_Lidl Laukaan jakelukeskus.pdf		Täydennys / lisätieto: -
Vaaralliset aineet_Laukaa.pdf	kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteetLayoutKuvatTuotantotiloistaJaKemikaalivarastoistaTietue	Alkuperäinen asiointi
Vehnian etelaosa_osayleskaava.pdf		Alkuperäinen asiointi
Vehnian etelaosa_osayleskaava_kaavamerkinnot.pdf		Alkuperäinen asiointi

20. Asioija

Asioijan etunimi

Mai

Asioijan sukunimi

Kärppä

Asioijan valtuutustieto

Lupa- ja valvontakokonaisuuksissa asiointi

LIDL LAUKAAN JAKELUKESKUS
SÄHKÖTRUKKIEN LATAUSTILAT

1. Lähtökohta

- Vanhassa lataushuoneessa latauspaikkoja
 - pienten trukkien latauspaikat Jungheinrich SLH 090, latausvirta 70 A, 63 kpl
 - isojen trukkien latauspaikat Jungheinrich SLH 090, latausvirta 120 A, 8 kpl
- Uudessa lataushuoneessa latauspaikkoja
 - pienten trukkien latauspaikat Jungheinrich SLH 090, latausvirta 70 A, 30 kpl
 - isojen trukkien latauspaikat Jungheinrich SLH 090, latausvirta 120 A, 4 kpl
- Trukkien akut ovat seuraavat:
 - pienet trukkit (uusi malli) 24 V / 620 Ah / 12 kennoa
 - pienet trukkit (vanha malli) 24 V / 480 Ah / 12 kennoa
 - isot trukkit 48 V / 24 kennoa

2. Vetykaasun muodostuminen akuissa

- vetyä muodostuu erityisesti varauksen loppuvaiheessa 0,42 litraa / Ah yhtä kennoa kohden
 - pienen trukin (uusi ja vanha malli) akuissa kennoja 12 kpl
 - latausvirta 70 A
 - yksi trukki:
 - $0,42 \text{ l / Ah / kenno} \times 70 \text{ A} \times 12 \text{ kennoa} = \underline{\underline{352,8 \text{ l/h}}}$
 - ison trukin akuissa kennoja 24 kpl
 - latausvirta 120 Ah
 - yksi trukki:
 - $0,42 \text{ l / Ah / kenno} \times 120 \text{ A} \times 24 \text{ kennoa} = \underline{\underline{1209,6 \text{ l/h}}}$

3. Vetykaasun muodostuminen lataushuoneissa

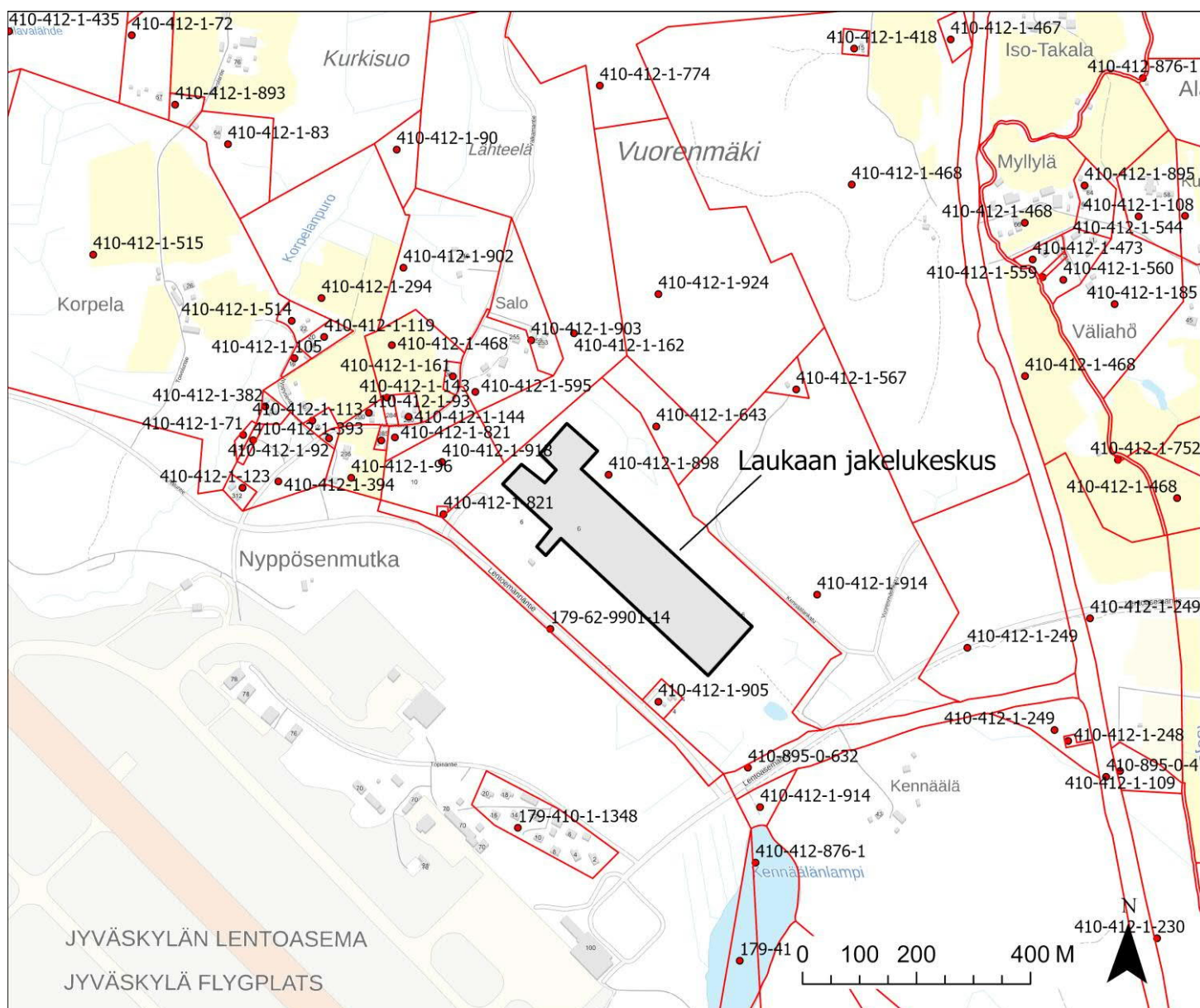
- Trukkivalmistajan määrittelemä maksimiarvo vedyn tuotolle toteutuu vain latausvaiheen loppujaksolla;
 - Vanhassa lataushuoneessa voi olla yhtäaikaan maksimissaan 63 pientä ja 8 isoa trukkia, jolloin vedyntuotto on maksimissaan:
 - pienet trukkit 63 kpl $\times 352,8 \text{ l/h/kpl} = 22,22 \text{ m}^3/\text{h}$
 - isot trukkit 8 kpl $\times 1209,6 \text{ l/h/kpl} = 9,68 \text{ m}^3/\text{h}$
 - **YHTEENSÄ 31,9 m³/h**
 - Uudessa lataushuoneessa voi olla yhtäaikaan maksimissaan 30 pientä ja 4 isoa trukkia, jolloin vedyntuotto on maksimissaan:
 - pienet trukkit 30 kpl $\times 352,8 \text{ l/h/kpl} = 10,58 \text{ m}^3/\text{h}$
 - isot trukkit 4 kpl $\times 1209,6 \text{ l/h/kpl} = 4,84 \text{ m}^3/\text{h}$
 - **YHTEENSÄ 15,42 m³/h**

4. Vetykaasun pitoisuuden laimentaminen

- Tarvittavan ilmanvaihtokertoimen määrittäminen vanhassa lataushuoneessa, kun tilan ilmatilavuus on 2915 m³;
 - Ilmanvaihtokerroin (1/h) = 31,9 m³/h / (2 til.% x 2915 m³) = **0,547 1/h**
- Tilavuusvirraksi saadaan tällöin;
 - Tilavuusvirta (l/s) = (0,547 1/h x 2915 m³ x 1000 l/m³) / 3600 s/h = **442,91 l/s**
- **Ilmamäärämittausten pöytäkirjassa esitetty ilmamäärä vanhalla latausalueella on 1695 l/s ja se kattaa laskennallisen maksimitarpeen 383 prosenttisesti. Korvausilma tilaan tulee painovoimaisesti kulkuaukon kautta, joka on koko ajan avoinna.**
- Tarvittavan ilmanvaihtokertoimen määrittäminen uudessa lataushuoneessa, kun tilan ilmatilavuus on 1765,9 m³;
 - Ilmanvaihtokerroin (1/h) = 15,42 m³/h / (2 til.% x 1764,9 m³) = **0,437 1/h**
- Tilavuusvirraksi saadaan tällöin;
 - Tilavuusvirta (l/s) = (0,437 1/h x 1765,9 m³ x 1000 l/m³) / 3600 s/h = **214,36 l/s**
- **Ilmamäärämittausten pöytäkirjassa esitetty ilmamäärä uudella latausalueella on 531 l/s ja se kattaa laskennallisen maksimitarpeen 247 prosenttisesti. Korvausilma tilaan tulee painovoimaisesti kulkuaukon kautta, joka on koko ajan avoinna.**

Kaasuuntunut vety on räjähdysvaarallista, kun sen osuus ilmaseoksen tilavuudesta on yli neljä prosenttia. Laskuissa käytettiin varmuuden vuoksi vedyn maksimipitoisuutena huoneilmassa arvoa 2 %. Laskelmien perusteella vedyn räjähdysvaarallisen määrän kertyminen kummassakaan tilassa ei ole todennäköistä, vaikka lataushuoneissa olisi yhtäaikaan maksimimäärä trukkeja latauksessa. Tällainen tilanne ei käytännössä ole koskaan mahdollinen, vaan trukkeja on paikalla korkeintaan 80-90 % yhtäaikaan ja nekin satunnaisesti yöaikaan. Tällä perusteella tilaa ei tarvitse luokitella ATEX-tilaksi.

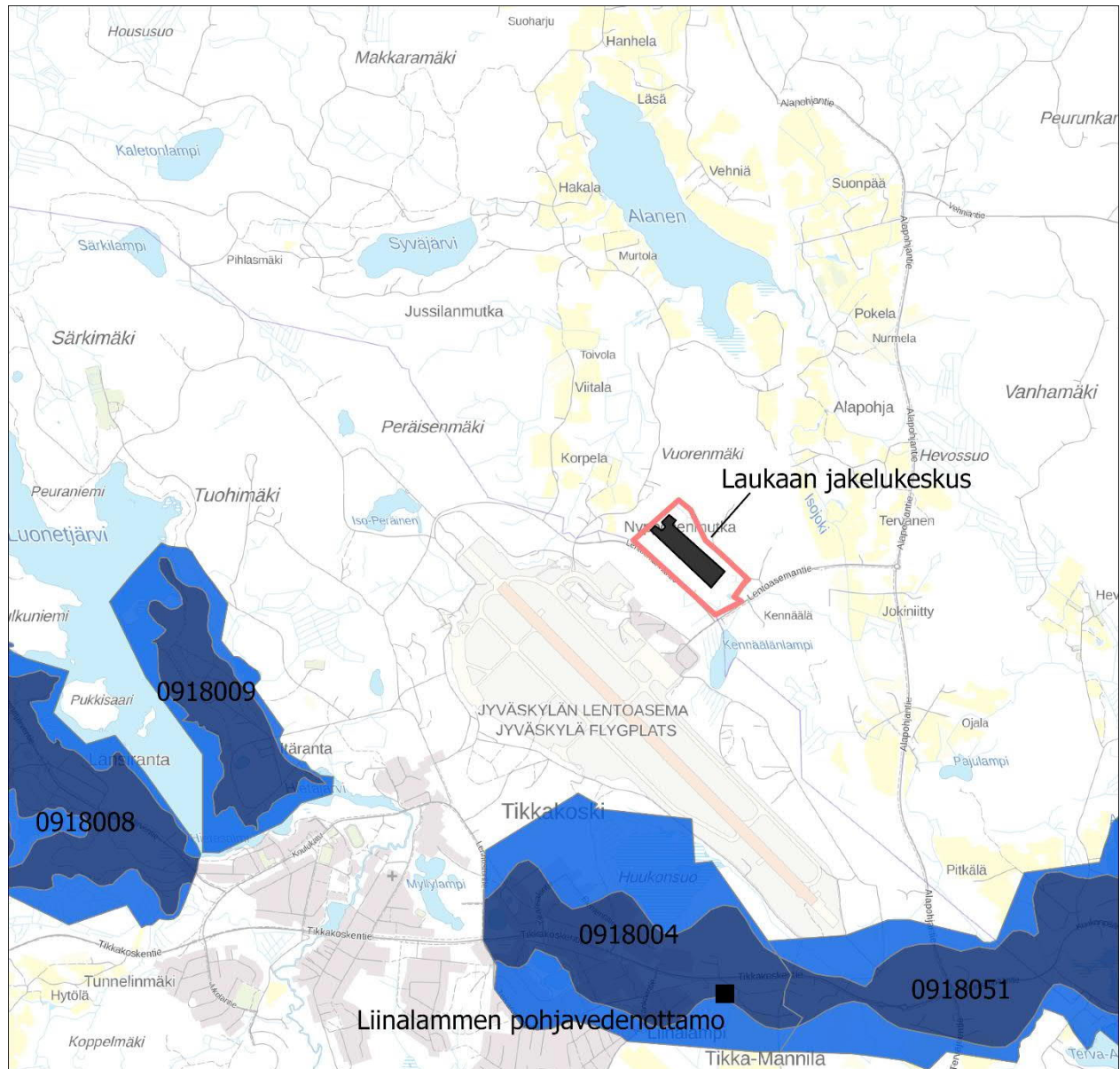




Pohjavesialueet ja vedenottamot

Laukaan jakelukeskus

Lähimmän pohjavesialueen reuna on kahden kilometrin päässä jakelukeskuksesta etelään. Etelässä oleva pohjavesialue on Liinalammen I-luokan pohjavesialue sekä sen varsinainen muodostumisalue. Pohjavesialueella on myös vedenottamo.



- Pohjavesialue
- Varsinainen muodostumisalue
- Jakelukeskuksen kiinteistöraja

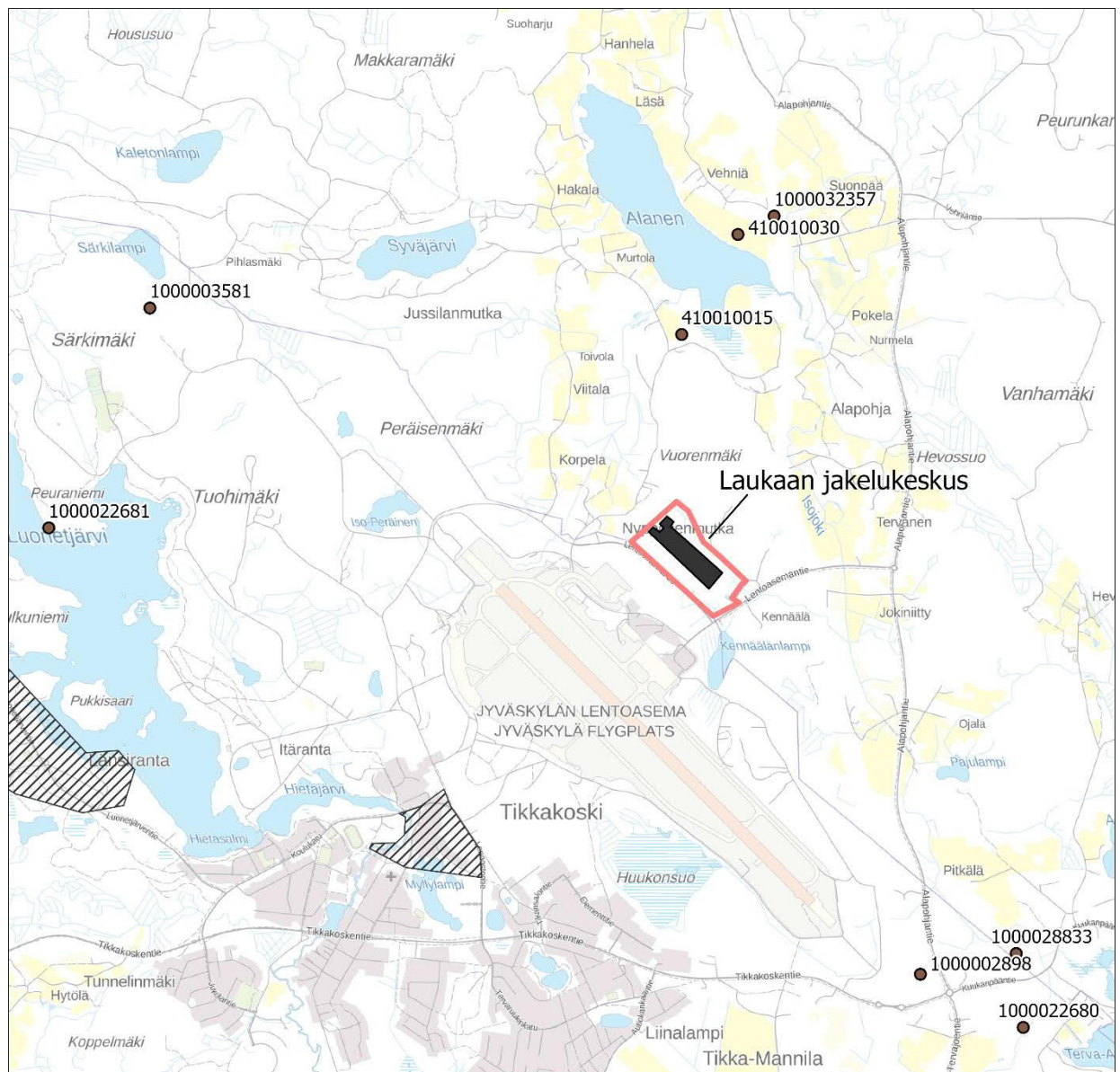
0 1 2 4 Km



Luonnonsuojelu- ja Natura 2000 -alueet sekä muut suojelukohteet

Laukaan jakelukeskus

Laukaan jakelukeskuksen lähellä ei sijaitse luonnonsuojelualueita tai Natura 2000 -verkostoon kuuluvia luontoalueita. Noin 1,5 km päässä jakelukeskuksesta pohjoiseen on Vierulan kivikautinen asuinpaikka. Noin kahden kilometrin päässä pohjoisessa on Vehniän kiinteä muinaisjäänne. Sen pohjoispuolella on myös historiallinen kulkuväylä, Vanha Laukaantie.



● Muinaisjäänne

▨ RKY-alueet

▭ Jakelukeskuksen kiinteistöraja

0 1 2 4 Km



Toiminto	Mahdollinen vaaratilanne	Tapahtuman seuraus	Nykyinen varautuminen	Todennäköisyys	Seuraus	Riskiluokka
Kemikaalit/säilytys						
Huoltoalue						
Huolto- ja käyttökemikaalit	Kemikaalien vuoto	Kemikaalien vuotaminen huoltoalueelle sisätiloihin.	Kemikaaleja säilytetään asianmukaisesti kemikaalikaapeissa (EN 14470-1) ja niiden käyttömäärät ovat vähäisiä. Tiloiissa ei ole viemäreitä, joihin kemikaaleja voisi valua. Imeytysainetta on saatavilla lähellä.	2	1	IV
Trukkihuolto: käytetty voitelu	Öljysäiliön vuoto	Öljyn valuminen sisätiloihin	Voiteluöljyn asianmukainen säilytys tynnyreissä, jonka alla on valuma-allas. Imeytysainetta saatavilla lähellä. Tiloiissa ei ole viemäröintiä.	2	1	IV
Huolto- ja käyttökemikaalit 2	Kemikaalien vuoto	Kemikaalien vuotaminen huoltoalueelle sisätiloihin.	Kemikaaleja säilytetään asianmukaisesti Württhin hyllytyskaapissa ja niiden käyttömäärät ovat vähäisiä. Tiloiissa ei ole viemäreitä, joihin kemikaaleja voisi valua. Imeytysainetta on saatavilla lähellä.	2	1	IV
Kuiva-alue						
Akkujen säilytys	Lavan putoaminen	Palonalku, tulipalo tai räjähdys	Tiloiissa on pikapalopostit, käsiammuttimet ja ESFR-sprinklerit. Varastotiloissa on ilmastointi. Akut ovat pienehköjä, esimerkiksi käsikäyttöisen porakoneen akkuja, jotka on pakattu pahvilaatikoihin ja suojamuoveihin eivätkä ne ole laitteiden sisällä, jolloin oikosulun mahdollisuus hyvin alhainen.	1	3	IV
	Törmääminen trukilla, lavan vaurioituminen	Palonalku, tulipalo tai räjähdys		1	3	IV
	Putoavat kollit	Palonalku, tulipalo tai räjähdys		1	3	IV

Palavien nesteiden säilytys	Lavan putoaminen, törmäminen trukilla ja lavan vaurioituminen tai putoavat kollit	Kemikaalivuoto	Varastossa on imeytysmateriaaleja ja -välineitä, joiden käyttö on ohjeistettu henkilötkunnalle. Varastossa ei ole viemäröintiä, joten vuodot jäävät paikallisiksi ja rakennuksen sisään. Palavien nesteiden määrä on varastossa rajallinen, eikä kaikkia palavia nesteitä säilytetä samassa hyllyssä, joten onnettomuus tilanteessa vuotavien nesteiden määrä on rajallinen. Palavat nesteet ovat tavallisia käyttökemikaaleja, joita säilytetään omassa tuotepakkauksissaan.	1	3	IV
	Lavan putoaminen, törmäminen trukilla ja lavan vaurioituminen tai putoavat kollit	Syttymislähteestä palonalku, tulipalo	Tiloissa on pikapalopostit, käsisammuttimet ja ESFR-sprinklerit. Onnettomuus tilanteissa yksittäinen kemikaalilava tai -kollit pääsisi rikkoutumaan, joten vuotavan palavan aineen määrä olisi vähäinen.	1	3	IV
Akkujen ja palavien nesteiden säilytys vierekkäin	Palonalku akuista ja palavan nesteen kanssa voimakas reaktio	Tulipalo	Tiloissa on pikapalopostit, käsisammuttimet ja ESFR-sprinklerit. Sammutusvesisäiliö on 600 m3:n kokoinen.	2	3	II
Aerosolien säilytys	Lavan putoaminen, törmäminen trukilla ja lavan vaurioituminen tai putoavat kollit	Aerosolipullojen rikkoutuminen, mahdollinen sinkoutuminen tai räjähdys	Säilytettävien aerosolien määrä on rajallinen. Aerosolit ovat käyttökemikaaleja, kuten hiusiakkoja, joten pullot ovat melko pieniä. Pullot säilytetään myyntieräpakkauksissa (muovi, pahvi).	2	2	III
	Tuotepakkauksen rikkoutuminen, kemikaalivuoto ja työntekijöiden altistuminen kemikaalille	Työntekijöiden altistuminen kemikaaleille	Ensiapu- ja siimienhuuhtelupisteet sekä hätäsiuhu varastotiloissa, tuotteiden käyttöturvallisuustiedotteet saatavilla, suojakäsineiden käyttö	2	1	IV

Muut vaaraluokitellut kemikaalit, esimerkiksi emäksiset pesuaineet	Ympäristölle vaarallisen kemikaalin vuoto	Ympäristöpäästö	Varastossa on imeytysmateriaaleja ja -välineitä, joiden käyttö on ohjeistettu henkilöikunnalle. Varastossa ei ole viemäriöntiä, joten vuodot jäävät paikallisiksi ja rakennuksen sisään. Ympäristölle vaarallisten kemikaalien määrä on varastossa rajallinen, ovat tavallisia käyttökemikaaleja, joita säilytetään omassa tuotepakkauksissaan (ei tuotteiden käyttöä, ainoastaan välivarastointia).	1	2	IV
	Kemikaalien kulkeutuminen sammutusvesien mukana tulipalotilanteessa	Kemikaalien päätyminen viemäriin ja vesistöön	Sammutusvesien hallinta, ks. laitoksen yleinen varautuminen	1	2	IV
	Hyllyjen sortuminen/kaatuminen, hyllyihin törmäminen	Hyllyjen kaatuminen, putoavat taakat	Törmäysuojat, kaatumista estävät rakenteet, kaikki hyllyt maadoitettu. Säännölliset hyllytarkastukset.	1	2	IV
	Kuivajään käsittelyyn liittyvät vaarat	Palovammat kylmästä	Suoja vaatetus, ohjeistettu käyttö, määritelty henkilöstö. Kuivajäää käsitellään vain harvoin.	1	1	IV
Varasto-toiminnot						
Saapuvat kemikaalilähetykset	Lavan ja kemikaalilähetysten vaurioituminen	Kemikaalivuoto varaston saapuvan tavaran alueella	Varastotiloissa ei ole viemäreitä, joten vuodot eivät pääse kulkeutumaan sisätiloista rakennuksen ulkopuolelle. Lähettyville on imeytysaineita varautumiskaapissa.	1	2	IV
	Saapuvat akkulähetykset	Lavan ja akkulähetysten vaurioituminen	Tiloissa on pikapalopostit, käsiammuttimet ja ESFR-sprinklerit. Akut ovat pienenköjä, esimerkiksi käsikäyttöisen porakoneen akkuja, jotka on pakattu pahvilaatikoihin ja suojamuoveihin eivätkä ne ole laitteiden sisällä, jolloin oikosulun mahdollisuutta ei ole.	1	3	IV

Lähtevä tavara	Kemikaaleja ja/ tai akkuja sisältävän lavan vaurioituminen	Palava materiaali ja mahdollinen syttymislähde (akut yms.) --> palonalku, tulipalo	Lähtevillä lavoilla on vain pieniä määriä (yleensä muutamia kolleja) palavia tai vaarallisia kemikaaleja ja mahdollisia syttymislähteitä, kuten akkuja tai tupakansyöttimiä, samaan aikaan. Lähtevän tavarun tiloissa on pikapalopostit, käsisammuttimet ja ESFR-sprinklerit. Tiloissa ei ole viemäröintiä, joten kemikaalivuodot eivät päädy viemärin kautta vesistöihin, vaan vuodot saadaan hallittua imeytysmateriaaleilla varaston sisällä.	1	3	IV
Palautuva tavara	Fyysiset vauriot lavalle: tavaralähetysten sisältö vaihtelee, joten palautuvien tuotteiden joukossa voi olla esimerkiksi viallinen sähkölaite, josta aiheutuu oikosulku/ kuumentuminen	Tulipalo	Palautuvien tavaroiden määrä on yleensä rajallinen, yhdestä kollista lavalliseen. Tiloissa on pikapalopostit, käsisammuttimet ja ESFR-sprinklerit.	1	2	IV
	Fyysiset vauriot lavalle: tavaralähetysten sisältö vaihtelee, joten palautuvien tuotteiden joukossa voi olla esimerkiksi vanhentuneita tai viallisia aerosolipulloja, jotka voivat puhkoutuessaan sinkoutua tai räjähtää	Aerosolipullon räjähtäminen	Palautuvien tavaroiden määrä on yleensä rajallinen, yhdestä kollista lavalliseen. Tavarat saapuvat pahlilaatikoiden sisällä, joten pullon räjähdys tai sinkoutuminen olisi todennäköisesti hallittu.	1	2	IV
	Fyysiset vauriot lavalle: tavaralähetysten sisältö vaihtelee, joten palautuvien tuotteiden joukossa voi olla esimerkiksi vanhentuneita tai viallisia kemikaalipakkauksia, jotka pääsevät vuotamaan varastoballiin	Kemikaalivuoto varaston palautuvan tavarun alueella	Palautuvien tavaroiden määrä on yleensä rajallinen, yhdestä kollista lavalliseen. Tiloissa ei ole viemäröintiä, joten kemikaalivuodot eivät päädy vesistöihin. Tiloissa on myös imeytysaineita vuotojen varalle.	1	2	IV
	Kuljetusrekan vaurioituminen	Öljyvuoto autosta tai kemikaalivuoto lastista	Piha-alueen hulevesikaivot voidaan sulkea viemärinsulkumatoilla, joiden lisäksi imeytysaineita voidaan käyttää. Sadevesikaivoista mahdolliset vuodot ohjautuvat tasausalkeisiin, jotka voidaan sulkea ja vaaralliset aineet saadaan pumpattua altaista pois. Vuodot voidaan rajata jo ennen tasausalkeita kaivon suluilla.	1	2	IV
Jäte						

Vaarallinen jäte	Sekalainen ja vaarallinen jäte samassa astiassa lavalla, jolloin jätteillä on mahdollisuus reagoida	Tulipalo	Lava on merkitty vaarallisen jätteen kierrätysastiaksi	1	2	IV
Muu jäte	Jätteiden keräyksen puutteellinen hallinta	Hajuhaitta (biojäte), roskaantuminen	Jäteastiat ja alue pidetään kunnossa, biojättepuristimen allastusta tiivistetty.	1	2	IV
Lämpökeskus						
Varavoimakone: polttoaine diesel	Öljyvuoto	Öljyn vuotaminen rakennuksen teknisiin tiloihin	Dieselsäiliö on sijoitettu valuma-altaaseen. Säiliö täytetään tilan ulkopuolelta säiliöautosta siirtopumppujen ja -putkistojen välityksellä, säiliöt on varustettu ylitäytönestimillä. Varavoimakonetilassa on öljynerotuskaivo. Koneesta ja konetilasta huolehditaan säännöllisesti huolto-ohjelman mukaisesti.	1	1	IV
	Öljyvuoto	Polttoaineen syttyminen ja tulipalo	Polttoaineen täytön aikana polttoainetta ei käsitellä avonaisena tilassa ja höyrystyminen on mahdollista, mutta erittäin vähäistä. Tiloiissa on koneellinen ilmanvaihto ja laitteita huolletaan säännöllisesti.	1	2	IV
	Kylmäaine hiiliidioksidi	Kylmäaineen vuoto	Kylmäaine syrjäyttää hapen	Vuotohälytykset, järjestelmän seuranta, ennakkohuolto-ohjelma. Mikäli kylmäainetta pääsisi vuotamaan, se vapautuisi teknisistä tiloista suuriin varastotiloihin, joissa vuotaneen kaasun määrä ei riittäisi korvaamaan varastotilojen hapen määrää.	1	2
Bulkkina/säiliöissä varastoitavat kemikaalit						
AGA:n lukittava moottorikaasukaappi, pihalla (7 pulloa)	Kaasupullojen rikkoutuminen	Pullojen sinkoutuminen tai räjähdys	Kaasupullot on sijoitettu pihalle alueelle AGA:n lukittuun kaasukaappiin.	1	2	IV
Laitoksen sijainti (yleiset riskit, koskevat koko toiminta-alueetta)						

Ilkivalta					1	2	IV
Tulipalo					1	3	IV
Koko alueen kattava sähkökatkos					1	1	IV
Myrsky							
Melu							
Tulva							

I
II
III
IV

← Lidl Suomi Kommandiittiyhtiö / Lidl Suomi Kommandiittiyhtiö, Laukaa / Kemikaaliluettelo

Kemikaaliluettelon tunniste: 4946

Suhdelukulaskennan tulos

Lupalaitos

Toiminnalle on haettava lupaa Tukesilta.

[Tukesin lupahakemuslomake](#)

[Ohjeita kemikaalilaitoksille](#)

[Tarkemmat tulokset](#)

Suhdeluvut vaaraluokittain

Terveydelle	0,066
vaaralliset aineet	
Ympäristölle	0,449
vaaralliset aineet	
Fysikaalisesti	1,456
vaaralliset aineet	
Muut vaaralliset aineet	0

0 Muistiinpanot

0 Viestit

Lataa exceliin

Hae kemikaaliluettelosta

Valmis (FI) | Tallennettu 05.11.2021 10:27

Näytä sarakkeet

Näytä kaikki sarakkeet

Sivulla

Kaikki

Nimi ↑	Luokitukset	Sijainti ja mak...	Varastointitapa	Maksimimäärä...
	H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.303
	H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.344
	H304 Asp. Tox. 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.81
	H412 Aquatic Chronic 3 H317 Skin Sens. 1 H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.765
	H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.614
	H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.239
	H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.327
	H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia		0.547

	H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.814
	H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.203
	H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.347
	H225 Flam. Liq. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	7.937
	H410 Aquatic Chronic 1 H314 Skin Corr. 1 H290 Met. Corr. 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.29
	H412 Aquatic Chronic 3 H361 Repr. 2 H319 Eye Irrit. 2 H317 Skin Sens. 1 H315 Skin Irrit. 2 H225 Flam. Liq. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.04
	H412 Aquatic Chronic 3 H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.169
	H318 Eye Dam. 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.323
	H319 Eye Irrit. 2 H412 Aquatic Chronic 3	Kuivavarasto + 1 sijaintia	2.205
	H314 Skin Corr. 1 H412 Aquatic Chronic 3 H319 Eye Irrit. 2 H302 Acute Tox. 4	Kierrätysshalli + 1 sijaintia	0.4
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	4.623
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.311
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.458
	H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.547
	H360D Repr. 1A H302 Acute Tox. 4	Kylmätilat + 1 sijaintia	5.1
	H280 Press. Gas (Liq.)	Tekninen tila + 1 sijaintia	2
	H336 STOT SE 3 H319 Eye Irrit. 2 H225 Flam. Liq. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.043

	Kuivavarasto	3.779
H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.2344
H229 Aerosol 3	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.937
H229 Aerosol 1	+ 1 sijaintia	
	Tekninen tila	0.4
H412 Aquatic Chronic 3	+ 1 sijaintia	
	Ulkona	0.15
H220 Flam. Gas 1 H280 Press. Gas (Liq.)	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	1.094
H225 Flam. Liq. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.721
H412 Aquatic Chronic 3 H317 Skin Sens. 1 H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	1.627
H317 Skin Sens. 1 H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Tekninen tila	16
H332 Acute Tox. 4 H226 Flam. Liq. 3 H304 Asp. Tox. 1 H315 Skin Irrit. 2 H351 Carc. 2 H373 STOT RE 2 H411 Aquatic Chronic 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.13
H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.27
H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.688
H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	1.732
H317 Skin Sens. 1 H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.175
H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	0.385
H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1 H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	2.636
H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	
	Kuivavarasto	3.218
H319 Eye Irrit. 2	+ 1 sijaintia	

	H336 STOT SE 3 H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1 H412 Aquatic Chronic 3 H315 Skin Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.327
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.824
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.276
	H412 Aquatic Chronic 3 H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.463
	H412 Aquatic Chronic 3 H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	4.015
	Ei luokiteltu	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.6
	H315 Skin Irrit. 2 H318 Eye Dam. 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	2.088
	H412 Aquatic Chronic 3 H315 Skin Irrit. 2 H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.909
	H290 Met. Corr. 1 H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.374
	H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.002
	H336 STOT SE 3 H315 Skin Irrit. 2 H304 Asp. Tox. 1 H229 Aerosol 1 H412 Aquatic Chronic 3 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.681
	H412 Aquatic Chronic 3 H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	0.722
	H222 Aerosol 1 H229 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.762
	H229 Aerosol 1 H222 Aerosol 1	Kuivavarasto + 1 sijaintia	1.763
	H319 Eye Irrit. 2	Kuivavarasto + 1 sijaintia	2.088

Laukaan kunta
**VEHNIÄN ETELÄOSAN
OSAYLEISKAAVA**

1:10000

Erilliset kaavamerkinnot ja -määräykset

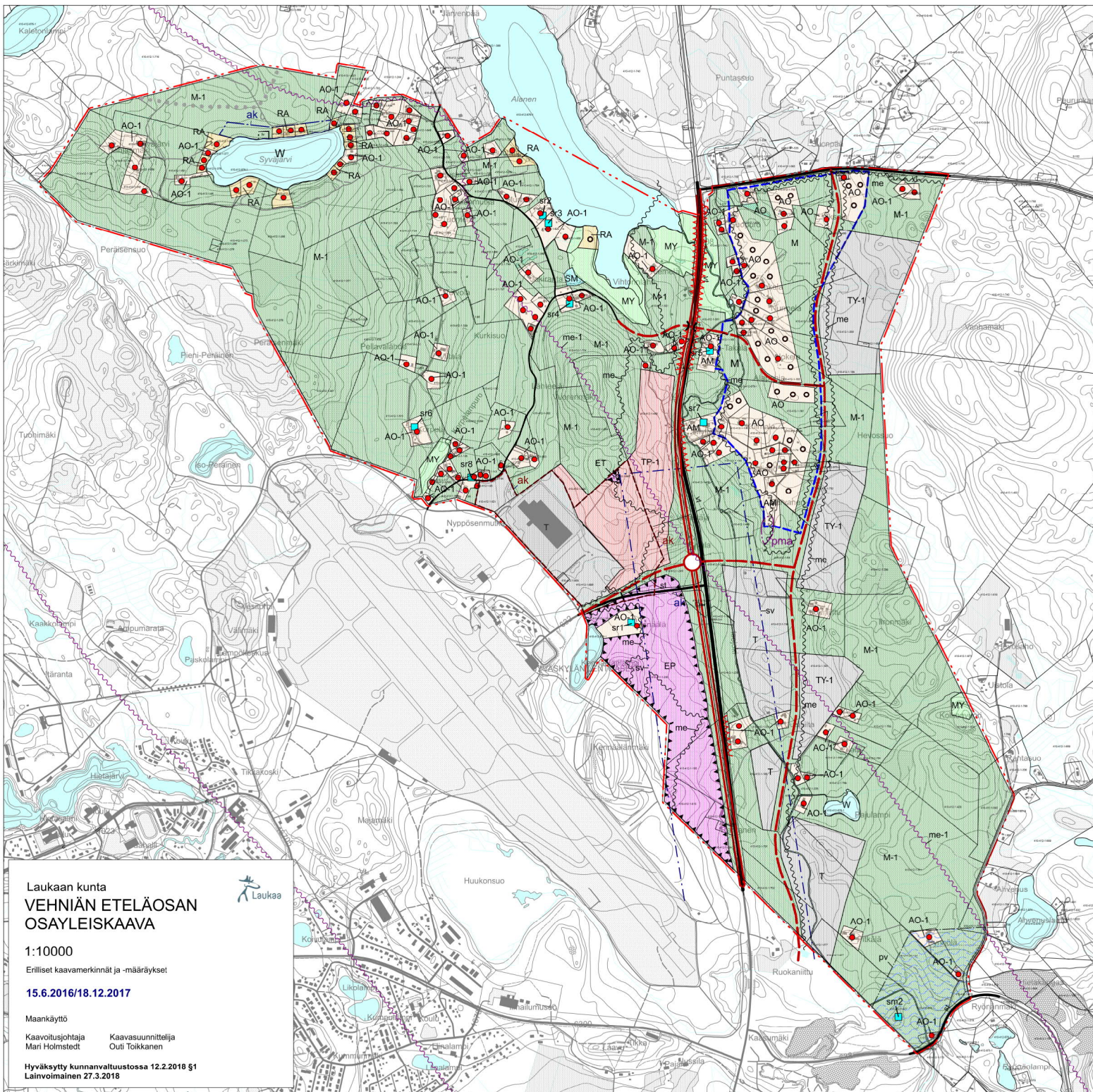
15.6.2016/18.12.2017

Maankäyttö

Kaavoitusjohtaja
Mari Holmstedt

Kaavasuunnittelija
Outi Toikkanen

Hyväksytty kunnanvaltuustossa 12.2.2018 §1
Lainvoimainen 27.3.2018



Merkintöjen selitykset ja kaavamääräykset:

AO **ERILLISPIENTALOJEN ALUE KYLÄALUEELLA**
Alue on tarkoitettu pääasiassa erillispientaloasumiseen.

Rakennuspaikka tulee vahvistella vesihuollon toiminta-alueella liittää keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkostoon, jossa rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 2000 m². Muutoin uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko tulee olla 5000 m².

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksiasuntoisen, enintään II-kerroksisen asuinrakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia. Rakennusten enimmäismäärä rakennuspaikalla on 5.

Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallittu kerrosala saa olla enintään 10 % talousrakennuksen pinta-alasta, kuitenkin enintään 350 k-m².

Asuinrakennuksen etäisyys yleisestä tiestä tulee olla vähintään 20 metriä.

AO-1 **ERILLISPIENTALOJEN ALUE**
Alue on tarkoitettu pääasiassa erillispientaloasumiseen.

Rakennuspaikka tulee vahvistella vesihuollon toiminta-alueella liittää keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkostoon, jossa rakennuspaikan pinta-alan tulee olla vähintään 2000 m². Muutoin uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko tulee olla 5000 m².

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden kaksiasuntoisen, enintään II-kerroksisen asuinrakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia. Rakennusten enimmäismäärä rakennuspaikalla on 5.

Rakennuspaikalle rakennettavaksi sallittu kerrosala saa olla enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 350 k-m².

Asuinrakennuksen etäisyys yleisestä tiestä tulee olla vähintään 20 metriä.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantavivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m² ja avoimen katetun kustin ala enintään 12 m², etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantavivasta tulee olla vähintään 15 metriä.

AM **MAATILAN TALOUSKESKUKSEN ALUE.**
Alue on tarkoitettu maatilan talouskeskuksia varten.

Rakennuspaikalle saa rakentaa maataloutta tai sen liittännäiselinkeinoja palvelevia rakennuksia. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta samaan pihapiiriin. Rakennuspaikan asuinkerrosala saa olla yhteensä enintään 600 k-m². Rakennuspaikkaa ei saa lohkoa siten, että siitä muodostuu useampia rakennuspaikkoja.

Asuinrakennuksen etäisyys yleisestä tiestä tulee olla vähintään 20 metriä.

RA **LOMA-ASUNTOJEN ALUE.**
Alue on tarkoitettu loma-asumiseen.

Rakennuspaikalle saa sijoittaa yhden yksiasuntoisen, enintään II-kerroksisen lomarakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia. Rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 3000 m².

Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikalla on enintään 250 m². Rakennusten enimmäismäärä rakennuspaikalla on 5.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantavivasta tulee olla vähintään 30 metriä. Saunarakennuksen, jonka kerrosala on enintään 25 m² ja avoimen katetun kustin ala enintään 12 m², etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantavivasta tulee olla vähintään 15 metriä.

T **TEOLLISUUSALUE**
Alue on tarkoitettu teollisuus- ja varastotoimintaan. Alue tulee asemakaavoittaa. Uudet alueet on mahdollista toteuttaa vasta, kun valtatien 4 tiesuunnitelman mukainen rinnakkaistieverkko on toteutettu.

TY-1 **TEOLLISUUSALUE, JOLLE YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA**

Alue on tarkoitettu teollisuus- ja varastotoimintaan, joka ei aiheuta ilman pilaantumista ja josta ei aiheudu melua tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja. Alue tulee asemakaavoittaa. Alueet on mahdollista toteuttaa vasta, kun valtatien 4 tiesuunnitelman mukainen rinnakkaistieverkko on toteutettu.

TP-1 **TYÖPAIKKA- JA TEOLLISUUSALUE**
Alue on tarkoitettu toisto-, tuotanto-, logistiikka- ja teollisuusalueita varten. Alue tulee asemakaavoittaa.

ET **YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.**
Alue on tarkoitettu pääasiassa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakentelua ja rakennuksia varten.

EP **PUOLUSTUSVOIMIEN ALUE**

SM **MUINAISMUISTOALUE**
Alueella sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolailla kielletty. Peltoviljely, laiduntaminen ja metsätalous on sallittua. Metsän äestys on kuitenkin kielletty. Muinaisjäänöksen laajuus tulee selvittää Keski-Suomen museolta.

M **MAA- JA METSÄTALOUSHALUE KYLÄASUTUKSEN ALUEELLA.**
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen.
Alueen metsänkäsittelyä ohjaa metsäläki (1093/1996) ja sen talousmetsien käyttöä koskevat säännökset. Alueella ei vaadita MRL 128 §:ssä tarkoitettua maisematyölupaa.

MRL 43.2 §:n perusteella määrätään, että alueella saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia. Alueen muu rakennus oikeus on tilakohtaisesti siirretty rakentamisen salivalle AO, AO-1, AM- tai RA-alueelle.

M-1 **MAA- JA METSÄTALOUSHALUE.**
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen.

Alueen metsänkäsittelyä ohjaa metsäläki (1093/1996) ja sen talousmetsien käyttöä koskevat säännökset. Alueella ei vaadita MRL 128 §:ssä tarkoitettua maisematyölupaa.

Alueen mahdollinen asuinrakennus oikeus on osoitettu tilakohtaisesti, vuoden 2014 kiinteistörajojen mukaisesti, kaavaselostuksen liitteessä 7. Mitoituksen mukaisen rakennuspaikan muodostaminen edellyttää suunnittelutarvetarkaisua.

Ranta-alueen rakennus oikeus on siirretty rantavivasta ulottuvan 150 metriä leveän vyöhykkeen alueella rakentamisen salivalle AO, AO-1, AM tai RA-alueelle.

MY **MAA- JA METSÄTALOUSHALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.**
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen, missä on kuitenkin erityisesti huomioitava alueella olevat ympäristöarvot.

Alueen metsänkäsittelyä ohjaa metsäläki (1093/1996) ja sen talousmetsien käyttöä koskevat säännökset.

Ranta-alueen rakennus oikeus on siirretty rantavivasta ulottuvan 150 metriä leveän vyöhykkeen alueella rakentamisen salivalle AO, AO-1, AM tai RA-alueelle.

W **VESIALUE.**
----- 10 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva
== Moottoritie
○ Uusi eritasoliittymä
+ Uusi eritasoristeys ilman liittymää

----- Uusi tielinjaus. Tiesuunnitelman mukainen valtatien 4 rinnakkaistie.
vt Valtatie
styt Seututie / yhdystie
----- Pääsytie
..... Ohjeellinen ukoilureitti

me-1 Lentomelualue (Lden 55 dB). Alueelle ei tule osoittaa asumista tai muita meluherkkiä toimintoja. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa sekä rakennuspaikkojen uudistamisessa ja peruskorjauksissa tulee ottaa huomioon valtioneuvoston päätöksellä annetut melutaso ohje arvot. Alueella jo olevien rakennuspaikkojen uudistaminen on sallittua.

me Liikennemelualue
Tie liikenteen melualue nykyverkolta ilman meluasteita vuonna 2040, jossa melutaso ylittää päiväohjearvon 55dB. Alueelle ei saa sijoittaa uusia asuinrakennuspaikkoja. Alueella jo olevien asuinrakennuspaikkojen uudistaminen on sallittua.

Uusia asuinrakennuspaikkoja alueelle on mahdollista sijoittaa vasta, kun valtatien perusrakentamiseen liittyvä melusuojaus on toteutettu ja mikäli melun ohje arvot alueella altittuvat.

melusuojausiarve

sv Lentoliikenteen varalaskupaikan suojavyöhyke.
Kaikista alueelle sijoituvista rakennushankkeista on pyydettyä puolustusvoimien lausunto. Lentotoeesten muodostavista mastoista ja rakenteista on pyydettyä lisäksi ilmailulain 1194/2009 165 § mukainen lausunto Trafilita. Maantien suoj-alueelle rakentaminen edellyttää maantielain 47 §:n mukaisista tienpoltviranomaisen lupaa.

sr1 Suojeltava rakennuskohte.
Merkinnällä on osoitettu paikallisesti kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet. Kohteissa suoritettavat korjaus- ja muutostyöt sekä muu täydennysrakentaminen tulee tehdä siten, että kohteen kulttuurihistorialliset arvot säilyvät. Kohteen tunnus- ssa oleva numero viittaa kaavaselostuksen kohdeuueuon nimerointiin.

sm Muinaismuistokohde.
Alueella sijaitsee muinaismuistolailla (295/1963) rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolailla kielletty. Peltoviljely, laiduntaminen ja metsätalous on sallittua. Metsän äestys on kuitenkin kielletty. Muinaisjäänöksen laajuus tulee selvittää Keski-Suomen museolta. Kohteen tunnuksessa oleva numero viittaa kaavase- lostuksen kohdeuueuon nimerointiin.

pma Paikallisesti arvokas perinnemaisema-alue, jolla käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon perinnemaisema- arvojen säilyminen.

pv Vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue.
Kyläasutuksen alue (mitoitusalue 1)
ak Alueelle on voimassa oleva asemakaava tai ranta-asemakaava.
Oleva rakennuspaikka. Rakennuspaikan rakennus oikeus kuuluu kiinteistölle, jonka alueelle symboli on merkitty.
o Uusi rakennuspaikka. Rakennuspaikan rakennus oikeus kuuluu kiinteistölle, jonka alueelle symboli on merkitty.
lv Ohjeellinen venevalkama

Yleiskaavamääräykset:
Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n tarkoittamana oikeusvaltuutettuna yleiskaavana. Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää ranta-alueilla yleiskaavan mukaisen rakennus lupien myöntämisen perusteena.

Yleiskaavan ns. kuivan maan alueelle sijoituvilla AO, AO-1, AM sekä M-1 alueilla tapahtuva uuden asuinrakennuksen rakentaminen tai asuinrakennuksen vähäistä suurempa laajentaminen tai asuinrakennuksen korvaaminen uudella edellyttää suunnittelutarvetarkaisua ennen rakennus lupan myöntämistä.

Alue sijoittuu kokonaisuudessaan Tikkakosken varalaskupaikan suojavyöhykkeelle. Lentotoeesten muodostavista mastoista ja rakenteista on pyydettyä puolustusvoimien lausunto sekä ilmailulain 1194/2009 165 § mukainen lausunto Trafilita. Tuulivoimara- kentaminen alueella on kielletty.

Uudis-, laajennus- ja korjausrakentaminen tulee sovitaa maisemaan ja kyläympäristöön ottaen huomioon paikallisen rakentamisen perinne. Rakennettaessa avoimeen maisemaan tai ranta-alueelle tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väntykseen.

Asemakaavan tai ranta-asemakaavan kumoamisen jälkeen alueelle jää voimaan yleiskaava ja sitä koskevat kaavamerkinnot ja -määräykset.

Asemakaavoitettavia T, TY-1 ja TP-1 -alueita toteutettaessa tulee ottaa huomioon valtatien tiesuunnitelma ja sen mukaiset liittymäjärjestelyt.

Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä rakennuspaikan luonnonmukaisuus sekä säästettävä arvokkaita kasvillisuuden reunavyöhykkeitä. Rakentamisella ei saa tuhota luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä, kuten kaunita yksittäispuita ja siirtolohkareita. Rakennuspaikan rantavyöhykkeen kasvillisuus tulee pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa kaataa.

Alimman lattia:ason tulee olla vähintään 1 metri ylävesirajaa korkeammalla. Ellei ylävesirajaa ole tiedossa, on alimman lattiatason oltava vähintään 1,5 metriä keski- veden korkeudesta.

Jätteiden ja jätevesien käsittely:
Rakennuspaikkojen vesi-, jätevesi- ja jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia viranomaismääräyksiä ja järjestettävä huolto siten, ettei synny vesistön eikä pohjaveden pilaantumisaavaa.

Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Jätevesijärjestelmää koskeva suunnitelma on liitettävä rakennus- tai toimenpide- lupahakemuksen tai rakentamista koskevaan ilmoitukseen

Tiestö:
Uusien rakennuspaikkojen pääsytiet tulee johtaa ensisijaisesti olemassa olevien liittymien kautta yleiselle tielle. Vierekkäisten rakennuspaikkojen kulku tulee ensisijaisesti tapahtua samasta liittymästä.

Tienpoltviranomaisen kanssa tulee neuvotella hyvissä ajoin uuden liittymän sijainnista tai liittymän käyttötarkoituksen muutoksesta.

Metsänkäsittely:
Ranta-alueen metsänkäsittelyssä tulee noudattaa Metsätalouden kehittämiskeskus Tapion ranta-alueita koskevia, kulloinkin voimassa olevia metsänhoitosuosituksia sekä metsäläkiä.

Laukaan kunta

VEYHNIÄN ETELÄOSAN

OSAYLEISKAAVA

1:10000

Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

15.6.2016/18.12.2017

Maankäyttö

Kaavoluojaja

Mari Holmsted

Kaavasuunnittelija

Ossi Toikkonen

Hvakyetty kunnanvaltuusosa 12.2.2018 §1

Lainvoimainen 17.3.2018



Laukaa