

## KUULUTUS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) kuuluttaa kaivoslain (10.6.2011/621) 40 §:n nojalla

### **Malminetsintälupahakemuksen**

Hakija: Kultatie Holding Oy  
Lupa-alueen nimi: Luutasuo  
Lupatunnus: ML2018:0083  
Alueen sijainti ja koko: Forssa, Jokioinen 1256,60 ha.

### **Kuvaus hakemuksen mukaisesta toiminnasta**

Hakija etsii alueelta kultaa, kuparia, sinkkiä ja litiumia. Tutkimusmenetelmät ovat tavanomaisia malminetsinnän tutkimusmenetelmiä, kuten geofysikaaliset mittaukset, geologisia kartoituksia, koneellista maaperänäyttöönottoa, timanttikairaus, tutkimuskaivantojen tekoa sekä uranäytteenottoa.

### **Mielipiteet ja muistutukset**

Mielipiteet ja muistutukset hakemuksesta voi lähettää 27.12.2023 mennessä lupatunnus mainiten Tukeisiin, osoitteeseen PL 66 (Opastinsilta 12B) 00521 Helsinki, tai sähköisesti doc- tai rtf-tiedostona osoitteeseen [kaivosasiat@tukes.fi](mailto:kaivosasiat@tukes.fi)

### **Hakemuksen nähtävilläolo**

Hakemusasiakirjat ovat nähtävänä Tukesin internet-sivuilla: <https://tukes.fi/malminetsintaluvat-ja-valtaukset>

Tieto kuulutuksesta julkaistaan Forssan kaupungin ja Jokioisten kunnan verkkosivuilla.

Lisätietoja Matti Ohtamaa puh. 029 5052 289, [matti.ohtamaa@tukes.fi](mailto:matti.ohtamaa@tukes.fi) tai [kaivosasiat@tukes.fi](mailto:kaivosasiat@tukes.fi)

Kuulutettu 17.11.2023

Pidetään nähtävänä 27.12.2023 asti.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisusta.

# MALMINETSINTÄ- LUPAHAKEMUS

## HUOM!

Ennen lomakkeen täyttämistä, tutustu erilliseen liitteeseen: [Huomioitavat lain ja asetuksen kohdat](#) (klikkaa linkkiä).

Uusi malminetsintälupahakemus

Jatkoaikahakemus  
(valtaus, malminetsintälupa)

Liittyvä lupatunnus

## 1. Tiedot hakijasta ja tämän edellytyksistä haettavaan toimintaan

### 1.1 Hakija (ei sivuliike)

Kultatie Holding Oy

### 1.2 Yhteystiedot (osoite ja puhelinnumero)

C/O Pekka Pesonen  
Kanavaranta 1 B 26  
90100 Oulu  
Finland

### 1.3 Kotipaikka

Helsinki

### 1.4 Sähköposti

pekka.pesonen@mail.suomi.net  
markku.iljina@geoconsulting.fi

0400 687070

### 1.5 Y-tunnus

Y 2805120-5

1.6 Virkatodistus (liitteenä)

1.7 Kaupparekisteriote (liitteenä)

### 1.8 Malminetsinnän rahoitus esitettyyn toimintaan

Kultatie Holding Oy:n malminetsinnän rahoittaa yhtiön kokonaan omistava australialainen emoyhtiö NewPeak Metals Ltd.

### 1.9 Henkilöstö ja sen asiantuntemus

Etsintätointa johtaa NewPeak Ltd:n johtaja David Mason toimitusjohtajana. Hänellä on pitkä kokemus malminetsinnästä.

## 2. Alue, sen sijainti ja sen käyttöä mahdollisesti koskevat rajoitukset

### 2.1 Hakijan ehdotus nimeksi

Luutasuo

### 2.2 Hakemusalueen pinta-ala ja sijainti

1 252,6 ha, Forssa ja Jokioinen

### 2.3 Kaavoitustilanne

Hakija on tarkistanut kuntien ja Kanta-Hämeen kaavat sekä useat muut paikalliset kaavat. Esteitä malminetsintäluvalle ei havaittu.

#### 2.4 Luonnonsuojelutilanne

Haettavalla malminetsintäluva-alueella ei ole luonnonsuojelukohteita.

#### 2.5 Muun lainsäädännön rajoitukset

Hakijan tiedossa ei ole esteitä malminetsintäluvalle.

#### 2.6 Arvio alueella olevista kaivosmineraaleista ja selvitys, mihin arvio perustuu

Etsittävät mineraalit ovat kulta, kupari, sinkki ja litium.

Alueelta on raportoitu Arolanmäen kultaesiintymä. Alue kokonaisuudessaan kuuluu Lounais-Suomen Cu-Zn ja Li potentiaaliseen alueeseen.

### 3. Malminetsintäalueeseen liittyvät asianosaiset ja heidän tietonsa



3.1 Malminetsintäluvahakemus alueeseen liittyvien asianosaisten ja maanomistajien osalta pyynnöstä toimitetaan erilliset liitteet (Excel-tiedostot). Tiedostoista käy ilmi asianomaisen nimi, osoite, tilarekisterinumero, yksittäisen tilan rajat sekä pinta-ala.

#### 3.2 Muut kuin yksityiset asianosaiset (alueeseen liittyvät elinkeinot ja yhteiset alueet)

Alue on pääasiassa yksityisessä omistuksessa olevaa maa- ja metsätalousmaata. Luettelo kiinteistöistä liitteenä.

## 4. Selvitys toimintaa koskevista suunnitelmista

### 4.1 Tutkimusmenetelmät, -välineet ja aikataulu

Jokamiehenoikeuden piiriin kuuluvan maastotarkastelun lisäksi hakijalla on tarkoitus suorittaa alueella neljän vuoden aikana tutkimuksia, jotka voivat sisältää:

-geofysikaalisia mittauksia, jotka vaativat maastoajoneuvojen käyttöä, vuodet 1-4 painottuen vuosiin 1-2.

-miehittämättömällä lennokilla tehtäviä geofysikaalisia mittauksia.

-kalliosydännäytteenottoa kairaamalla, vuodet 1-4, painottuen vuosiin 3-4. Syntyvä soija kerätään talteen ja viedään pois ympäristösyiden tai maanomistajan niin vaatiessa.

-koneellista geokemiallista maaperänäytteenottoa, painottuen vuosiin 1-2. Tätä ei tehdä kaavassa vedenhankintaan soveltuvalla alueella.

-kallion koneellista paljastamista ja tutkimusojitusta, painottuen vuosiin 1-2. Kalliota ei paljasteta mikäli maapeitteen paksuus on yli viisi metriä tai pohjavesi estää kallion pinnan tutkimuksen. Tutkimuskaivannot täytetään ja maisemoidaan ennen lupa-ajan päättymistä.

-Uranäytteenottoa

Toimenpiteet rajataan siten, että ne eivät vaikeuta oikeusvaikutteisen kaavan toteuttamista.

### 4.2 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Tutkimuksissa ei synny kaivannaisjätettä.

## 5. Toiminnan ympäristö- ja muut vaikutukset

### 5.1 Vaikutukset ympäristön- ja luonnonsuojeluun, vesistöihin, pohjaveteen, ihmiseen ja maa- tai kallioperään

Kohdassa 4.1. mainituista operaatioista kaivauksia edellyttävät tutkimuksen vaikuttavat kohteen välittömään fyysiseen ympäristöön. Muilla tutkimuksilla ei ole vaikutusta ympäristöön, luonnonsuojeluun, vesistöihin, pohjaveteen, ihmiseen ja maa- tai kallioperään. Hakija on tietoinen topografikartan ja maakuntakaavan merkinnöistä (kohdat 2.3 ja 2.5) ja ottaa nämä huomioon tutkimustyössään. Toimenpiteet rajataan siten, että ne eivät vaikeuta oikeusvaikutteisen kaavan toteuttamista.

## 6. Ilmoitus malminetsintäalueelle rakennettavista väliaikaisista rakennelmista

6.1 Hakija ei aio rakentaa malminetsintäalueelle väliaikaisia rakennelmia

### 6.2 Työstä vastaa

### 6.3 Rakennelmien tiedot ja sijainti (liite-tiedosto)

### 6.4 Käyttötarkoitus ja käytön kesto

## 7. Kaivoslain edellyttämien liitteiden, aineistojen ja selvitysten tarkastuslista

- 7.1 Virkatodistus liitteenä
- 7.2 Kaupparekisteriote liitteenä
- 7.3 Sähköiset paikkatietotiedostot
- 7.3.1 Malminetsintäalue (koko alueen rajat), josta esteet on rajattu pois (kts.liite 1) (MapInfo-tiedosto ETRS-TM35FIN)
- 7.3.2 Yleispiirteinen kartta, joka osoittaa hakemuksen kohteena olevan alueen sijainnin (Pdf-tiedosto ETRS-TM35FIN)
- 7.3.3 Malminetsintäalueetta leikkaavat tilarajat omana tiedostona (ei rajanaapureita) (MapInfo-tiedosto ETRS-TM35FIN)
- 7.3.4 Malminetsintäalueen maanomistajat  
(Excel-tiedosto, joka toimitetaan vasta viranomaisen pyynnöstä ennen hakemuksen kuuluttamista.  
Malli: <http://www.tukes.fi/fi/Toimialat/Kaivokset/Malminetsintaluvat-ja-jatkoajat/Malminetsintalupa/>)
- 7.4 Selvitys kunnalta hakemuksen kohteena olevasta alueesta ja sen kaavoitustilanteesta, alueen käyttöä koskevista rajoituksista sekä niistä, joiden etua, oikeutta tai velvollisuutta asia saattaa koskea (asianosainen).  
(Selvitys voidaan toimittaa myöhemmin, mutta ennen kuin hakemus kuulutetaan)
- 7.5 Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma liitteenä
- 7.6 Kaivannaisjätehuoltosuunnitelma on tehty ympäristönsuojelulain nojalla
- 7.7 Viranomaisen todistukset, rekisteriotteet ja vastaavat asiakirjat, joilla varmennetaan hakemuksessa esitettyjen tietojen sekä säädettyjen vaatimusten huomioon ottaminen
- 7.8 Selvitys rakennelmista malminetsintäalueella ja niiden sijainti liitteenä tai ilmoitus ettei niitä ole
- 7.9 Liitteenä luonnonsuojelulain 65 §:ssä tarkoitettua arvioinnista ja ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (468/1994) mukainen ympäristövaikutusten arviointiselostus tai Natura-arvio.
- 7.9.1 Liitteenä tarkka tutkimussuunnitelma suojelualueelta, joka sisältää kulku-urat ja yksityiskohtaiset tutkimuskohteet paikkatiedostoina (Tab-tiedosto ETRS-TM35FIN)
- 7.9.2 Tiivistelmä Natura-arviosta ja sen liitteissä esitetyistä tiedoista kuulutusta varten (vain julkiset tiedot)\*
- 7.10 Tiivistelmä hakemuksessa ja sen liitteissä esitetyistä tiedoista kuulutusta varten\*
- 7.10.1 Tätä malminetsintäluvhakemusta voidaan käyttää kuulutusasiakirjana, eikä erillistä tiivistelmää hakemuksesta toimiteta
- 7.11 Merkinnät hakemustietojen julkisuudesta\*
- 7.12 Hakemukseen liittyviä yhteisiä alueita\*\*

\*) Luvan hakijan tulee ilmoittaa lupahakemuksen toimittamisen yhteydessä perusteltu käsityksensä siitä, miltä osin lupahakemus tai sen liitteet sisältävät viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) tai muun lainsäädännön mukaan salassa pidettäviä tietoja. Hakijan tulee mahdollisuuksien mukaan toimittaa hakemuksen yhteydessä yleisluontoinen yhteenveto 1 momentissa tarkoitetuista hakemuksen tiedoista, joita voidaan esittää yleisölle.

\*\*) Jos kaivoslain 34 §:n mukainen hakemus koskee yhteisalueissa (758/1989) tarkoitettua yhteistä aluetta tai yhteismetsälaissa (109/2003) tarkoitettua yhteismetsää, hakemukseen on liitettävä sellainen selvitys, joka on tarpeen tiedoksiannon toimittamiseksi yhteisen alueen tai yhteismetsän osakaskunnalle. Vna (391/2012)

## 8. Vakuus malminetsintälupaa varten

### 8.1 Hakijan ehdotus vakuudeksi hakemuksessa esitetylle toiminnalle ja perustelut

Haetun lupa-alueen koon ja suunnitellun työn perusteella hakija esittää € 2 000 euron vakuutta.

## 9. Malminetsintäluvan jälkitoimenpiteet

### 9.1 Selvitys jälkitoimenpiteistä malminetsintälupa-alueella toiminnan lopettamisen jälkeen

Kairauspaikat ja mahdolliset kaivauspaikat siistitään ja maisemoidaan jo lupa-aikana.



# JATKOAIKAHAKEMUS

(Tämä osa koskee edellisten lisäksi vain valtauksien ja malminetsintälupien jatkoaikahakemuksia)

## 10. Malminetsintäluvan voimassaolon edellytykset

### 10.1 Selvitys malminetsinnän tehokkuudesta, tehdyistä toimenpiteistä, tuloksista ja kustannuksista

### 10.2 Selvitys esiintymän hyödyntämismahdollisuuksista ja jatkotutkimusten tarpeellisuudesta

### 10.3 Perustelut alueen rajaukselle

## 11. Lisätietoja

### 11.1 Lisätietoja malminetsintälupaa varten

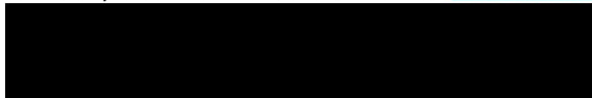
## 12. Lomakkeen lähettäminen

Voit tulostaa ja tallentaa lomakkeen itsellesi ao. painikkeiden avulla.

Lomake lähetetään sähköisesti Tukesiin **Tallenna ja lähetä lomake** -painiketta painamalla; ohjelma pyytää sinua ensin tallentamaan lomakkeen jonka jälkeen sen voi lähettää oman tietokoneesi sähköpostiohjelmalla Tukesiin.

Voit lähettää lomakkeen myös itse suoraan osoitteeseen: [kaivosasiat@tukes.fi](mailto:kaivosasiat@tukes.fi).

Allekirjoitus



Nimenselvennys

Pekka Pesonen

### HUOM!

Muistithan ennen lomakkeen täyttämistä tutustua erilliseen liitteeseen: [Huomioitavat lain ja asetuksen kohdat](#) (klikkaa linkkiä).

Jotta hakemus saa kaivoslain (621/2011) 32 §:n mukaisen etuoikeuden kohteelle, on kaikki kaikkiin kohtiin vastattava ja kaivoslain 34§:n edellyttämällä tavalla, 7 § JA 9 §:n esteet huomioiden. Vastaa kaikkiin kohtiin ja POISTA ESTEET ALUERAJAUKSESTA.



