

4.4.2014

KUULUTUS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) kuuluttaa kaivoslain (10.6.2011/621) 40 §:n nojalla alla olevaa kaivospiiriä koskevan kuulemisasiakirjan:

Kaivosoikeuden haltija: Nordkalk Oy Ab
KaivNro: 1921
Alueen sijainti: Lohjan kaupunki

Tällä kirjeellä Tukes antaa mahdollisuuden esittää mielipiteitä ja muistutuksia ennen yleisten ja yksityisten etujen kannalta tarpeellisten määräysten antamista ja vakuuksien määräämistä kaivosoikeuden haltijalle. (Kaivoslaki 181 §, 52 § ja 125 §)

Mielipiteet ja muistutukset

Mielipiteet ja muistutukset kuulemisasiakirjasta toimitetaan 5.5.2014 mennessä Tukeisiin, osoitteeseen Valtakatu 2, 96100 Rovaniemi tai sähköisesti osoitteeseen: kaivosasiat@tukes.fi
Mielipiteeseen tai muistutukseen tulee lisätä asian tunnus: KaivNro 1921

Kuulemisasiakirjojen nähtävilläolo

Kuulemisasiakirjat ovat Lohjan kaupungin ilmoitustaululla (Karstuntie 4) ja Tukesin Rovaniemen toimipaikassa (Valtakatu 2, Rovaniemi). Kuulemisasiakirjoihin voi tutustua myös osoitteessa www.tukes.fi/kaivosasiat.

Lisätietoja Ossi Leinonen, puh. 029 5052 205

Kuulutettu 4.4.2014

Pidetään nähtävänä 5.5.2014 saakka

KAIVOSLUVASSA ANNETTAVIEN YLEISTEN JA YKSITYISTEN ETUJEN TURVAAMISEKSI TARPEELLISTEN MÄÄRÄYSTEN ANTAMINEN JA VAKUUDEN MÄÄRÄÄMINEN (kaivoslaki 621/2011 40§)

Kaivosviranomaisena toimivan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukesin) laatima yhteenveto kuultavasta kohteesta

**Kaivospiiri
Sijainti**

Tytyri (KaivNro 1921)
Lohja

**Kaivospiirin haltija tai
kaivosyhtiö**

Nordkalk Oy Ab
Y-tunnus: FI17962775
Parainen
Suomi

Yhteystiedot:

Nordkalk Oy Ab
Tytyrinkatu 7
08100 Lohja

Lisätietoja antaa:

Janne Lindström (puh. 050-3894462)

Kaivospiirin perustiedot:

Kaivoskivennäinen:

Kalkkisälpä

Tilannetiedot:

- | | |
|---|----|
| 1. Kaivospiiritoimitus valmis, kaivoskirja annettu: | On |
| 2. Kaivostyö alkanut: | On |
| 3. Alueella rikastamo | Ei |
| 4. Alueella rikastushiekka-alue | Ei |
| 5. Toimintaa varten on ympäristölupa | On |

Kaivospiirin kartta on esitetty liitteessä 1.

Kaivosoikeuden haltijan on tullut selvittää kaivosviranomaiselle viimeistään 30.6.2013 mennessä, miten kaivosturvallisuutta koskevat seikat on otettu huomioon kaivostoiminnassa. Kaivoslaki 181 §

Kaivospiiriä koskevat aikaisemmat kaivospiirimääräyksessä tai kaivoskirjassa annetut lupamääräykset, ympäristölupamääräykset sekä ympäristövaikkuuden perusteet, suuruus ja laji

Katso liite 2.

Kuulemisen peruste

Kuulemisen peruste on kaivoslain (621/2011) 181 §.

Kaivosviranomaisen on määrättävä vakuuden laji ja suuruus sekä annettava kaivosoikeuden haltijalle enintään vuoden pituinen määräaika vakuuden asettamiselle. Lisäksi kaivosviranomaisen on annettava kaivosoikeuden haltijalle yleisten ja yksityisten etujen kannalta tarpeelliset määräykset kaivoslain (621/2011) 52 §:n 3 momentin (katso alla) ja 125 §:n mukaisesti 30.6.2014 mennessä. Kaivoslain 125 § koskee kaivosturvallisuusluvassa annettavia määräyksiä. Kaivosturvallisuutta koskevat seikat kaivosoikeuden haltijan on tullut selvittää kaivosviranomaiselle 30.6.2013 mennessä. Kaivosturvallisuuteen liittyvät asiat ja määräykset käsitellään ja tarkistetaan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston järjestämissä kaivostarkastuksissa.

Kuulemisen sisältö

Kaivoslaki 52.3 §

Kaivosluvassa on annettava yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeelliset määräykset:

- 1) kaivostoiminnasta aiheutuvien haitallisten vaikutusten välttämiseksi tai rajoittamiseksi sekä ihmisten terveyden ja yleisen turvallisuuden varmistamiseksi;
- 2) toimenpiteistä, joilla varmistetaan, että kaivostoiminnassa ei harjoiteta ilmeistä kaivosmineraalien tuhlausta taikka kaivoksen mahdollista tulevaa käyttöä ja louhimistyötä ei vaaranneta tai vaikeuteta;
- 3) esiintymän hyödyntämisen laajuutta ja tuloksia koskevasta selvitysvelvollisuudesta;
- 4) poronhoidolle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi erityisellä poronhoitoalueella;
- 5) sen varmistamiseksi, ettei luvassa tarkoitettulla toiminnalla vaaranneta saamelaiden asemaa alkuperäiskansana saamelaisten kotiseutualueella ja kolttien kolttalain mukaisia oikeuksia koltta-alueella;
- 6) kaivostoiminnan lopettamiseen liittyvästä vakuudesta 10 luvun mukaisesti sekä muista lopettamiseen liittyvistä ja lopettamisen jälkeisistä velvollisuuksista; (ks. alla esitetyt §:t 108-110)
- 7) lupamääräysten tarkistamiseen liittyvien selvitysten toimittamiseen asetettavasta määräajasta;

8) muista kaivoslupan nojalla tapahtuvaa toimintaa koskevista seikoista sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu tässä laissa kiellettyä seurausta;

9) muista yleisen ja yksityisen edun kannalta välttämättömistä ja luvan edellytysten toteuttamiseen liittyvistä seikoista.

Kaivosviranomaisen päätöksessä sovellettavat säädökset

Kaivoslaki 56.1 §

Kaivoslupaa koskevassa päätöksessä on selostettava hakemuksen tarkoitus tai liitettävä hakemus tarpeellisilta osin päätökseen. **Päätöksessä on otettava kantaa lausunnoissa ja muistutuksissa esitettyihin YKSILÖITYIHIN vaatimuksiin.**

Kaivoslaki 62.2 §

Lupaviranomaisen on tarkistettava toistaiseksi voimassa olevan kaivoslupan määräyksiä vähintään kymmenen vuoden välein. Lupaviranomaisen on ilmoitettava tarkistusväli luvassa. Välttämättömän yleisen tai yksityisen edun turvaamiseksi taikka muusta erityisestä syystä myös määräajan voimassa olevan kaivoslupan määräyksiä voidaan määrätä tarkistettavaksi määräajoin.

Kaivoslaki 38 §

Asian selvittämisessä saamelaisten kotiseutualueella, koltta-alueella ja erityisellä poronhoitoalueella noudatetaan kaivoslain 38 §:ää.

Kaivoslaki 108 §, Vakuus kaivostoiminnan lopettamista varten

Kaivoslupan haltijan on asetettava kaivostoiminnan lopetus- ja jälkitoimenpiteitä varten vakuus, jonka on oltava riittävä kaivostoiminnan laatu ja laajuus, toimintaa varten annettavat lupamääräykset ja muun lain nojalla vaaditut vakuudet huomioon ottaen.

Kaivoslaki 109 §, Vakuuden asettamista koskeva menettely

Lupaviranomainen määrää vakuuden lajin ja suuruuden asianomaisessa luvassa.

Vakuuden suuruutta on tarvittaessa tarkistettava, kun kaivoslupaa tarkistetaan 62 §:n mukaisesti taikka kaivoslupaa muutetaan 69 §:n mukaisesti tai luvan voimassaoloa jatketaan 61, 63 tai 65 §:n mukaisesti.

Vakuus on asetettava kaivosviranomaiselle, jonka tulee valvoa korvauksen saajan etua vakuuden asettamisessa sekä tarvittaessa toimia vakuuden rahaksi muuttamista ja varojen jakamista koskevissa asioissa.

Kaivoslaki 110 §, Vakuudesta suoritettavat kustannukset

Vakuudesta voidaan suorittaa ne kustannukset, jotka ovat tarpeen tässä laissa säädettyjen tai asianomaisessa luvassa määrättyjen velvoitteiden suorittamiseksi.

Kaivosviranomaisen tulee vapauttaa vakuus, kun luvanhaltija on täyttänyt 1 momentissa tarkoitetut velvoitteet. Vakuus on mahdollista vapauttaa myös osittain.

Kaivosviranomaisen selvennys kuulemisen sisältöön ja sen perusteella annettaviin määräyksiin

Kaivosviranomaisen tulee antaa kaivoslain 52 §:ssä ja 125 §:ssä mainittuihin kohtiin määräykset huomioiden erityisesti kaivospiirimääräyksessä tai kaivoskirjassa annetut lupamääräykset, ympäristölupamääräykset sekä ympäristövakuuden sisällön. Määräyksiin vaikuttavat lisäksi kaivosyhtiön esittämät perustelut, kaivospiirillä vallitseva tilanne (kaivoksen elinkaaren vaihe) ja kuulemismenettelyn tuomat lisätiedot.

Annettaville määräyksille sekä vakuuden suuruudelle ja lajille asetetaan tarkistusväli. Vakuuden suuruutta voidaan tarkistaa portaittain suhteessa kaivoksen elinkaaren vaiheeseen.

Kaivosviranomaisen pyytää huomioimaan kaivoslain 62 §:n mukaisesta lupamääräysten tarkistusvälistä seuraavaa:

Monilla kaivospiireillä ei ole aloitettu varsinaista kaivostoimintaa, eikä kaivostoiminnan valmistavia töitä. Tämä saattaa joidenkin kaivospiirien osalta tarkoittaa käytännössä sitä, että kaivospiirille asetetaan uusi ajankohta määräysten antamiseen tai vakuuden lajin ja suuruuden asettamiseen. Esimerkiksi yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi annettavat määräykset sekä vakuuden laji ja suuruus annetaan ennen kaivoksen rakentamistöiden aloittamista ja/tai ennen varsinaisen kaivostoiminnan aloittamista.

Kaivosviranomaisen pyytää huomioimaan, että joillakin erityisellä poronhoitoalueella toimivien kaivospiirien haltijoilla voi olla kaivosyhtiön ja paikallisen palikunnan välinen keskinäinen sopimus poronhoidolle aiheutuvien haittojen korvaamisesta. Tällöin ei välttämättä anneta erikseen määräyksiä kaivosviranomaisen toimesta poronhoidolle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi erityisellä poronhoitoalueella.

Vakuuden lajiKaivoslaki 109 §, Vakuuden asettamista koskeva menettely

Lupaviranomainen määrää vakuuden lajin ja suuruuden asianomaisessa luvassa.

Vakuuden lajiksi voidaan hyväksyä pankkitalletus, omavelkainen pankkitakaus tai vakuutusyhtiön antama takaus (takausvakuutus). Omavelkaisen pankkitakauksen antajan ja vakuutusyhtiön sekä niiden emoyhtiön kotipaikan tulee sijaita Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Kaivosyhtiön selvitys yleisten ja yksityisten etujen turvaamisesta

Kaivosyhtiön selvitys on esitetty liitteessä 3.

Kaivosyhtiön esitys vakuuden suuruudelle ja lajille sekä perustelut

Kaivosyhtiö ehdottaa vakuuden suuruudeksi 10 000 euron konsernitakausta.

Perustelut (tiivistelmä liitteestä 3):

Avolouhokset pidetään aidattuina. Tarpeettomat maanpinnalle johtavat kuilut/nousut poistetaan tulppaamalla ja tarpeelliset tuuletusnousut/hätäpoistumistiet/kuilut/vinoajotie tarkistetaan ja huolletaan määräajoin. Kaivos-tilojen laitteistot pidetään kunnossa tarpeellisilta osin ja loput puretaan mahdollisuuksien mukaan. Maanpinnan rakennukset puretaan tarpeen mukaan.

Kaivosviranomaisen lisätietoja maanomistajille

Kaivosviranomainen pyytää huomioimaan seuraavaa:

Kaivospiiritoimituksessa tai kaivostoimituksessa määrätyt kiinteistökohtaiset korvaukset sekä korvaukset mahdollisista kaivostoiminnan aiheuttamista vahingoista ja haitoista eivät kuulu tähän kuulemismenettelyyn eikä sen jälkeiseen päätöksentekoon. Sama pätee myös parhaillaan käynnissä oleviin kaivospiiritoimituksiin tai kaivostoimituksiin.

Näihin asioihin liittyviä mielipiteitä ei siis huomioida tässä kuulemismenettelyssä eikä sen jälkeisessä päätöksenteossa.

Edellä mainituissa asioissa toimivaltainen viranomainen on maanmittauslaitos.

Lausuntopyynnöt ja asianosaisten kuuleminen

Ennen asian ratkaisemista Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) varaa asianosaisille tilaisuuden tehdä muistutuksia lupa-asian johdosta. Muille kuin asianosaisille Tukes varaa tilaisuuden ilmaista mielipiteensä lupa-asian johdosta. Kaivoslaki (621/2011) 39 §

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto pyytää ennen päätöksentekoa hakemuksesta lausunnot alueen kunnalta, ELY-keskukselta, maakuntaliitolta ja tarvittaessa muussa lainsäädännössä mainituilta tahoilta.

Kaivoslaki (621/2011) 37 § ja kaivosasetus (391/2012) 25 §

Kuulemisesta ilmoitetaan asianosaisille kirjeitse. Asian vireilläolosta ilmoitetaan toiminnan vaikutusalueella yleisesti leviävässä sanomalehdessä. Kaivoslaki (621/2011) 40 §

Jatkotoimenpiteet kuulemismenettelyn jälkeen

Hakijan kuuleminen (Kaivoslaki 621/2011) 42 §

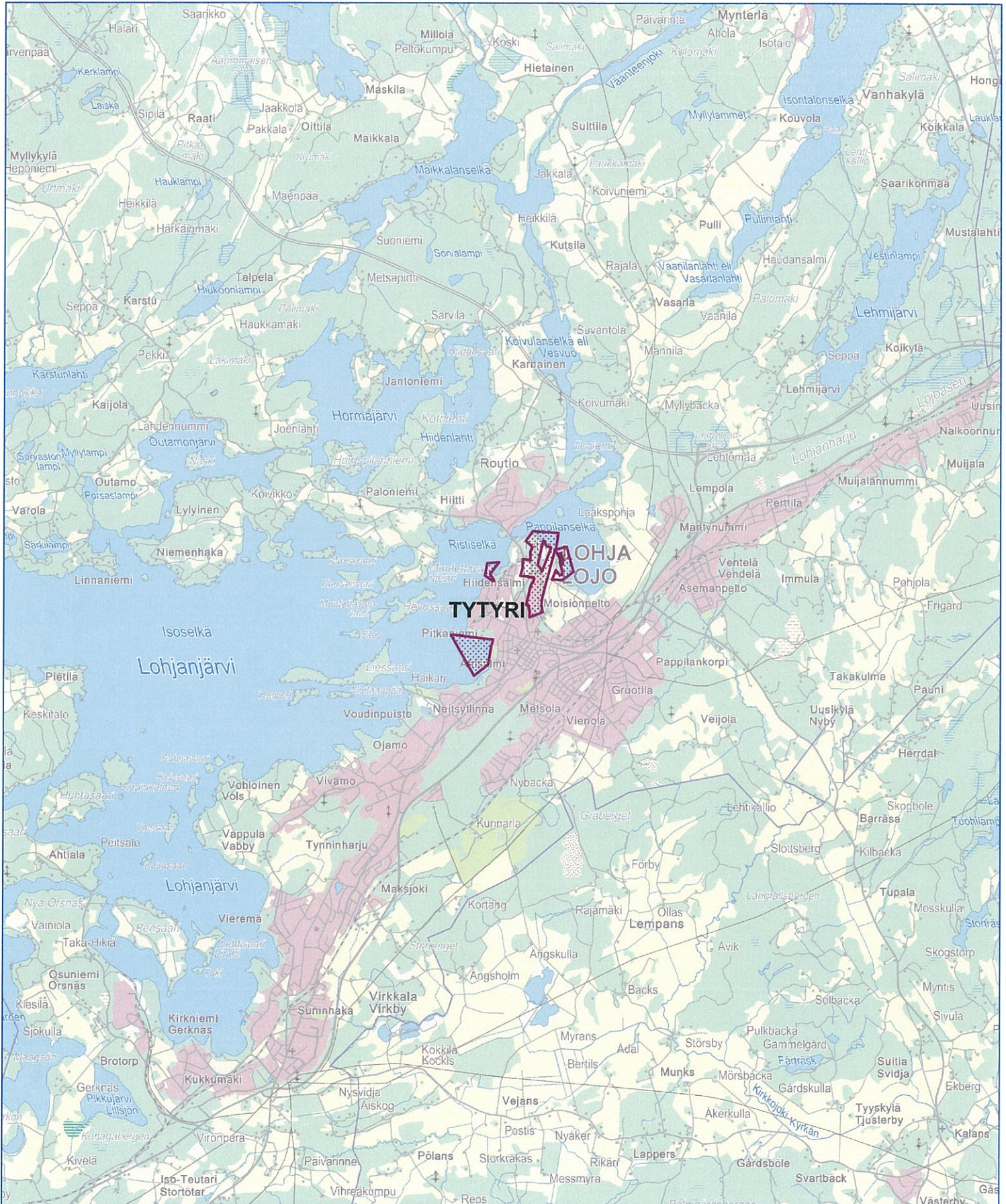
Hakijalle ja muille asianosaisille on varattava tilaisuus selityksen antamiseen sellaisista lausunnoissa ja muistutuksissa esitetystä vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selityksen johdosta asianosaisille on varattava tilaisuus vastaselityksen antamiseen, jos selitys saattaa vaikuttaa asian ratkaisuun.

Liitteet

- LIITE 1: Kaivospiirin kartta
LIITE 2: Kaivospiirimääräyksessä tai kaivoskirjassa annetut lupamääräykset, ympäristölupamääräykset sekä ympäristövakuuden perusteet, suuruus ja laji
LIITE 3: Kaivosyhtiön selvitys yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi

Kaivospiirin kartta

TYTYRIN KAIVOSPIIRIKOKONAISUUS



Kaivospiirimääräyksissä tai kaivoskirjoissa annetut lupamääräykset, ympäristölupamääräykset sekä ympäristövakuuden perusteet, suuruus ja laji

Tytyri, Lohja

ASIA	Tytyrin kaivoksen ympäristölupamääräykset, tiivistelmä
YMPÄRISTÖLUPA	- Uudenmaan ympäristökeskuksen päätös nro YS 746, dnro UUS-2002-Y-548-111, annettu 5.6.2007 - Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös nro 120/2011/1, dnro ESAVI/85/04.08/2011 - Vaasan hallinto-oikeuden päätös nro 13/0288/1, annettu 14.10.2013
LUVAN HALTIJA	Nordkalk Oyj Abp

YMPÄRISTÖLUPAMÄÄRÄYKSET

I) Päästöt vesiin ja viemäriin

- Kalkkikivikaivokseen vuotavan pohjaveden saa johtaa Lohjanjärveen. Vedet, myös Laitosalueen hule- ja pintavedet, on johdettava siten, ettei niistä aiheudu maaperän, pinta tai pohjaveden pilaantumisvaaraa. Öljyisten vesien pääsy pinta- ja pohjavesiin on estettävä öljynerotuksella.

II) Päästöt ilmaan

- Tuotannosta ilmaan aiheutuvat pölypäästöt on pidettävä mahdollisimman pieninä muun muassa riittävän usein tehdyillä suodattimien vaihdoilla ja suodatinlaitteiden säännöllisillä tarkastuksilla ja huolloilla. Ympäristöluvan määräykset pitävät sisällään tarpeellisia päästörajoja mm. kalkinpoistouuneille.

III) Melu ja värinä

- Kaivoksen ja kalkkitehtaan toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää lähimmissä melulle alttiissa kohteissa päivällä klo 7.00 – 22.00 ekvivalenttimelutasoa (LAeq) 55 dB eikä yöllä klo 22.00 – 7.00 ekvivalenttimelutasoa (LAeq) 50 dB.

- Kaivoksessa tehtävät räjäytykset on ajoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan kellonaikaan klo 8.00 – 17.00.

IV) Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen

- Kaivoksen ja kalkkitehtaan toiminnasta muodostuvat jätteet on lajiteltava syntypaikoillaan ja säilytettävä lajiteltuina toisistaan erillään siten, että niistä ei aiheudu roskaantumista tai muuta haittaa ympäristölle. Toiminnassa on pyrittävä siihen, että jätteitä syntyy mahdollisimman vähän.
- Ongelmajätteet on toimitettava säännöllisesti, mutta kuitenkin vähintään joka vuosi, hyödynnettäväksi tai käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen ongelmajätteen käsittely.

V) Varastointia ja maaperää koskevat määräykset

- Raaka-aineet, tuotteet ja jätteet on varastoitava ja käsiteltävä laitosalueella niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, pölyämistä tai muuta pilaantumisvaaraa maaperälle, pinta ja pohjavesille eikä muuta haittaa ympäristölle.
- Varastointialueiden lisäksi kemikaalien, polttoaineiden ja jätteiden lastaus- ja purkupaikkojen on oltava suojattuja siten, että kemikaalien pääsy maaperään ja pinta- ja pohjavesiin estyy.

VI) Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

- Häiriötilanteissa tai muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan, viemäriin, maaperään tai pohjaveteen on viivytyksettä ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin laitteistojen kuntoon saattamiseksi ja päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Poikkeuksellisista tilanteista on ilmoitettava viivytyksettä ympäristöluvassa nimetyille viranomaisille.

VII) Toiminnan lopettamiseen liittyvät määräykset

- Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, viimeistään kuusi kuukautta ennen toiminnan lopettamista, esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma vesien, ilman- ja maaperänsuojelua sekä jätehuoltoa koskevista toiminnan lopettamiseen liittyvistä toimista.

VIII) Tarkkailu- ja raportointimääräykset

- Mittaukset, näytteidenotto ja analysointi on suoritettava standardien (CEN, ISO, SFS tai vastaavantasoinen kansallinen tai kansainvälinen yleisesti käytössä oleva standardi) mukaisesti.
- Ympäristölupa pitää sisällään tarkemmat määräykset tehtävistä mittauksista ja mm. päästöjen ja räjäytysten aiheuttaman värinän tarkkailusta.

- Toiminnanharjoittajan on raportoitava vuosittain valvontaviranomaiselle ympäristöluvassa tarkemmin määrättyllä tavalla.

IX) Vakuus

- Toiminnanharjoittajan on tullut asettaa valvontaviranomaiselle vakuus louhostäyttöjen jälkitarkkailun toteuttamiseksi. Vanhempien käytössä olevien täytettyjen louhosten vakuus on 50 000 euroa ja uudemman täytettävän louhoksen vakuus on 3 000 euroa.

Kaivosyhtiön selvitys yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi

KAIVOSLUVASSA ANNETTAVIEN YLEISTEN JA YKSITYISTEN ETUJEN TURVAAMISEKSI TARPEELLISTEN MÄÄRÄYSTEN KUULEMINEN (kaivoslaki 621/2011 40§)

Vastaus Tukesin selvityspyyntöön

Tytyrin kaivos koostuu kolmesta kaivospiiristä (Tytyri 1, Solhem 1 ja Aurlahti) sekä useista louhintasopimuksista, jotka muodostavat toiminnallisen kokonaisuuden (kaivoslaki 621/2011 181§). Liitteessä 1 on luettelo kaivospiireistä ja näiden maanomistajista.

Kaivospiirin haltija tai kaivosyhtiö

Nordkalk Oy Ab
Y-tunnus: FI1796277-5

Yhteystiedot:

Nordkalk Oy Ab
Tytyrinkatu 7
08100 Lohja

Lisätietoja antaa:

Janne Lindström, Tytyri-Sipoo yksikönpäällikkö, puh: 0503894462

Kaivoskivennäinen: Kalkkikivi

Pinta-alat:

Kaivospiirit (Lohjan kaupungin 2013 laskelman mukaan) Tytyri 1: 59.3028ha, Solhem 1: 3.7911ha, Aurlahti: 29.5544ha.

Tilannetiedot:

Kaivos on toiminnassa ja kaivostyö on alkanut 1800-1900-luvun vaihteessa. Ensimmäinen louhintasopimus Tytyrin ympäristöstä on solmittu v.1896. Tytyrin (Törmän) avolouhoksen louhintamäärät ovat tiedossa vuodesta 1911. Aluksi louhinta tapahtui avolouhintana (kaivoksen historiaan liittyy kolme avolouhosta) ja v.1956 toiminta siirtyi kokonaan maan alle.

Ympäristölupa: Dnro UUS-2002-Y-548-111

Kaivostyö vuonna 2013:

- A) maanpoiston määrä: 0 t
- B) sivukiven louhintamäärä: 17000 t
- C) malmin louhintamäärä: 265236 t

- member of the Rettig Group -

Nordkalk Oy Ab Tytyrin kaivoksen raaka ainetta hyödynnetään mm. paperiteollisuudessa päällysteaineena, maastabiloinnissa, täyteaineena, maanparannusaineena, ja vesien puhdistusprosesseissa. Tytyrin kaivoksesta nostetaan lisäksi kalliopohjavettä Lohjan kaupungin vesilaitoksen käyttöön (n. 600 000m³/v) ja kalkinpolttouunin hukkalämpöä hyödynnetään Lohjan kaupungin kaukolämpöverkostossa. Tytyrin kaivoksesta tulleen kalkkikiven lisäksi jalostetaan Tytyrin kalkkitehtaalla tuontiraaka-ainetta. Kaivos ja tehdas työllistävät yhteensä välittömästi noin 80 henkilöä ja välillisesti noin 40 henkilöä.

1. Kaivostoiminnasta aiheutuvien vaikutusten välttäminen

- Tytyrin kaivoksen räjäytykset suoritetaan mahdollisuuksien mukaan klo 8:00-17:00. (*ympäristöluvan päätös*) Yleensä n. klo 13:30 kaivoksen ollessa yhdessä vuorossa.
- Meluvaikutus: Louhituden kiven kuljetus ja esimurskaus tapahtuvat maan alla ja kivennosto nostokoneella.
- Räjäytysten vaikutus – värinä ja kivenheitot. Louhinnan tapahtuessa maan alla ei tapahdu kivenheittoja ympäristöön. Värinöitä tarkkaillaan jatkuvasti muutamassa pisteessä lähellä maanpintaa.
- Pölyäminen. Louhinta ja kivenkäsittely tapahtuvat aluksi maan alla. Vähäisiä määriä räjähdyskaasuja ja pölyä tulee ympäristöön kaivoksen tuuletusaukoista. Tehtaan kiven- ja muiden tuotteiden käsittelyyn liittyy läjitystä, lastausta, murskausta, jauhatusta, kalkinpolttua ja poltetun kalkin sammutusta. Pölyämistä vähennetään prosessin eri vaiheissa mm. suodattimilla ja pihan lakaisulla (vrt. ympäristö lupa).
- Vesistö. Kaivoksesta pumpataan vuosittain n. 1milj m³ vettä, josta yli puolet on erillään pidettyä raakavettä, jota hyödynnetään talousvetenä. Kaivoksen käyttövesi saostetaan altaissa: osittain sitä kierrätetään ja n. 400 000m³ vettä nostetaan maanpinnalle, missä se johdetaan järveen.
- Sivukiven läjitys – laatu. Kalkkikiven joukosta lajiteltu sivukivi murskataan eri fraktioiksi ja kaikki myydään sepelinä.
- Liikennevaikutukset. Maan alla kaivoksen eri osissa louhittu kivi kuljetetaan kumipyöräkalustolla murskattavaksi maan alla sijaitsevaan murskauslaitokseen. Toiminnalla ei ole maanpintavaikutuksia. Tytyrin tehdasalueelta lähtevät ja tulevat toimitukset tapahtuvat pääasiassa kuorma- ja säiliöautoilla yleisiä teitä pitkin. Tehdasalue on aidattu ja liikenne kulkee porttien kautta.
- Louhosalueen raja- ja turvallisuus. Avolouhosista kaksi pienempää (Pitkäniemi ja Solhem) on suurimmaksi osaksi täytetty ja aidattu. Tytyrin Törmän avolouhos on aidattu ja aita tarkistetaan säännöllisesti.

2. Selvitys toimista joilla varmistetaan, ettei malmia tuhlata

Kairaamalla ja muulla tutkimustyöllä ja kartoituksilla selvitetään esiintymän laajuutta ja ominaisuuksia. Hyödynnettävät osat maksimoidaan ja optimoidaan pitkän tähtäimen louhinnansuunnittelulla.

3. Selvitys tutkimuksen tuloksista ja esiintymän laajuudesta

- Kairauksia on suoritettu n. 52km
- Louhintaa on tapahtunut Tytyrin nykyisellä toiminta-alueella vähintään vuodesta 1911 alkaen. Tiedossa olevia reservejä on useiksi vuosikymmeniksi eteenpäin ja jopa yli sadaksi vuodeksi riippuen kysynnästä ym.
- Tukesille toimitetaan vuosittain karttamateriaalit ja esiintymän hyödyntämisestä keskustellaan vuosittaisten kaivostarkastusten yhteydessä

4. Kaivos ei ole poronhoitoaluetta
5. Kaivos ei ole saamelaisten kotiseutualuetta
6. Kaivostoiminnan lopettamisen vakuus sekä muista lopettamiseen liittyvistä ja lopettamisen jälkeisistä velvollisuuksista. Lopettaminen ei ole ajankohtaista ja tulevaisuudessa ympäristöviranomaiset antanevat lausuntonsa lopettamissuunnitelmaan. Alustavasti:
 - Avolouhokset pidetään aidattuina. Riippuen kuivanapitomäärästä poistetaan tarpeettomat maanpinnalle johtavat kuilut/nousut tulppaamalla ja tarpeelliset tuuletusnousut/hätäpoistumistiet/kuilut/vinoajotie tarkistetaan ja huolletaan määräajoin.
 - Kaivostilojen paineilmaputkisto, tuuletusputkisto, sähköistys, laitteet ym pidetään kunnossa tarpeellisilta osin ja loput puretaan mahdollisuuksien mukaan.
 - Maanpinnan rakennukset puretaan tarpeen mukaan.
 - Louhinnan lopettamisen jälkeen oikeus maanalaisiin tiloihin säilyy kaivosyhtiöllä sikäli kuin sopimukset niin sanovat.
 - Kaivoksen muut toiminnot (hissilaboratorio, kaivose museo, kalliopohjavesi ym.) on myös huomioitava lopettamissuunnitelmassa.

Kalkkikiven louhinta on kuiva ja puhdas prosessi. Kalkkikivestä ei liukene mitään haitta-aineita ympäristöön. Päinvastoin kalkkikivi on ympäristötuote jolla on monenlaisia ympäristöalan käyttökohteita.

Kaivosvakuuden osalta kysymys on ensisijaisesti turvallisuuskulmasta. Yksinkertaisin toimenpide on louhosalueiden asianmukainen aitaaminen jolla estetään tahaton pääsy louhosalueelle. Turvallisuussyistä toimintansa lopettaneessa louhoksessa on myös tarpeen huolehtia siitä että siellä on muutama ramppi / luiska tai muita apukeinoja jotka mahdollistavat ylöspääsemisen. Myös louhosten reuna-alueiden kasvillisuuden raivaaminen ja avoin pinta voidaan nähdä turvallisuustekijänä siten että louhosten reuna-alueet selkeästi erottuvat ja ovat näkyvissä. Laajamittaiset luiskaamiset voivat soveltua joihin kohteisiin. Koko louhinta-alueen muuntaminen aivan erilaiseen käyttötarkoitukseen on myös pidettävä mielessä jälkikäsitteä arvioitaessa.

Nordkalkilla on vuodesta 2008 ollut sisäinen ohjeistus – Mine Closure Guideline (policy) – jonka mukaisesti louhosalueiden sulkemiseen valmistaudutaan ajoissa taloudellisin varauksin.

7. lupamääräysten tarkistamiseen liittyvien selvitysten toimittamiseen asetettavasta määräajasta; Hakemus ympäristöluvan tarkistamiseksi jätettävä 30.6.2015
8. muista kaivosluvan nojalla tapahtuvaa toimintaa koskevista seikoista sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu tässä laissa kiellettyä seurausta; Nordkalk Oy Ab noudattaa viranomaisten antamia turvallisuus ja ympäristömääräyksiä.
9. muista yleisen ja yksityisen edun kannalta välttämättömistä ja luvan edellytysten toteuttamiseen liittyvistä seikoista; Tytyrin kaivos sijaitsee keskeisellä paikalla Lohjan kaupunkiin nähden ja viranomaisten kanssa tehdään yhteistyötä asutuksen ja kaivostoiminnan yhteensovittamiseksi.