

Jylänki Jouko  
Pikkaraistentie 3  
90230 OULU

## VALTAUSOIKEUTTA KOSKEVA PÄÄTÖS

**Nimi** Kalliosalo 1

**Hakija** Jylänki Jouko  
Oulu

**Yhteystiedot:**

Pikkaraistentie 3  
90230 OULU  
puh. 0400 185 046

**Lisätietoja antaa:**

Jouko Jylänki, p. 0400 185 046

### Hakemuksen peruste

Kaivoslain (503/1965) 12 §:n mukaista malminetsintää valtausalueella voidaan suorittaa valtausoikeuden nojalla.

Valtausoikeutta on haettu viideksi (5) vuodeksi.

### Vireilletulo

Asia on tullut vireille 8.2.2008 työ- ja elinkeinoministeriöön jätetyllä hakemuksella. Kaivoslaki (503/1965) on kumottu 1.7.2011 voimaan tulleella kaivoslailla (621/2011), jonka mukaan kumotun kaivoslain nojalla työ- ja elinkeinoministeriössä vireillä olleet asiat siirtyivät kaivosviranomaisena toimivaan Turvallisuus- ja kemikaalivirastoon (Tukes). Ennen 1.7.2011 vireille tulleet hakemukset ratkaistaan kaivoslain (503/1965) mukaisesti ottaen huomioon uuden kaivoslain (621/2011) siirtymäsäännökset.

Hakemuksesta on pyydetty lisäselvityksiä 24.7.2008; 7.10.2008.

Hakemusta on täydennetty seuraavasti:

- 24.9.2008 esteettömyystodistus
- 9.10.2008 ilmoitus luopumisesta kaivoslain (503/1965) 12 §:n mukaisesta oikeudesta käyttää valtausalueiden ulkopuolella olevia maa-alueita.

**Valtausalueet**

Tämä päätös koskee seuraavia alueita:  
Seinäjoki (743)

**KaivNro 8576/1; valtausalueen nimi: Kalliosalo 1**

Tilan RN:o	Tilan nimi	Kylä	ha
743-409-28-0	Antimoni	Alanurmo	4,00
743-409-9-101	Kalliosalo	Alanurmo	9,00
		<b>Yhteensä ha</b>	<b>13,00</b>

Valtauskohtaiset kiinteistöjen rajat ilmenevät päätöksen liitteenä olevasta kartta-aineistosta.

**Esteettömyystodistus**

Hakija on toimittanut 22.9.2008 päivätyn Seinäjoen maistraatin antaman todistuksen, jossa todetaan, että Kalliosuo-1 -nimisellä alueella ei ole kaivoslain (503/1965) 6§:n 3-9 kohdissa tarkoitettuja valtauksen esteitä.

**Otaksuma kaivoskivennäisistä**

Hakija otaksuu valtausalueella olevan seuraavia kaivoskivennäisiä: antimoni, kulta.

Otaksuman perustelut on esitetty liitteessä 1.

**Tutkimusten arvioitu määrä ja laatu**

Hakijan arvio tutkimusten määrästä ja laadusta on esitetty liitteessä 1.

**Hakemuksesta tiedottaminen ja lausuntopyynnöt**

Hakemuksesta on 7.11.2008 lähetetty ilmoitus maanomistajille asianosaisten kuulemista varten sekä lausuntopyynnöt alueen kunnalle, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus) ja tarvittaessa muussa lainsäädännössä mainituille tahoille.

Lisäksi hakemus on ollut nähtävillä 9.12.2008 saakka alueen kunnanvirastossa sekä ministeriön tai Tukesin kirjaamossa. Lausunnot ja mielipiteet tuli toimittaa viimeistään 9.12.2008.

Hakemuksen käsittelyn pitkittymisestä johtuen, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto on 25.11.2011 pyytänyt Seinäjoen kaupungilta lisäselvityksen alueen kaavoituksen tilanteesta.

Valtausalueeseen rajoittuvien naapurikiinteistöjen omistajia ei ole katsottu asianosaisiksi, koska hakija on hakemuksessaan ilmoittanut luopuvansa kaivoslain (503/1965) 12 §:n antamasta oikeudesta käyttää valtausalueiden ulkopuolella olevia maa-alueita teitä sekä voima-, vesi- ja muita johtoja varten.

**Lausunnot ja mielipiteet sekä hakijan vastine**

Hakemuksen johdosta annetut lausunnot ja mielipiteet sekä hakijan vastine on esitetty liitteessä 2.

### **Turvallisuus- ja kemikaaliviraston ratkaisu**

Hakija on kaivoslain (503/1965) 1.1 §:ssä tarkoitetulla tavalla valtauskelpoinen.

Tukes hyväksyy valtaushakemuksen seuraavin, liitteessä 3 esitetyin määräyksin sekä antaa hakijalle valtaajana tähän päätökseen sisältyvät seuraavat valtauskirjat:

1. Kaivosrekisterinumero 8576/1      Kalliosalo 1

### **Määräykset sekä perustelut päätökselle ja määräyksille**

Tukesin antamat määräykset sekä perustelut päätökselle ja määräyksille on esitetty liitteessä 3.

### **Vastaus lausuntoihin ja mielipiteisiin**

Tukesin vastaus hakemuksesta annettuihin lausuntoihin ja mielipiteisiin on esitetty liitteessä 3.

### **Malminetsinnän aloittaminen**

Tutkimus valtausalueilla on hallintolainkäyttölain (586/1996) 31 §:n nojalla sallittu vasta, kun tämä päätös on saanut lainvoiman sekä ensimmäisen vuoden valtauskorvaus on maksettu maanomistajille.

### **Päätösmaksu**

Päätöksestä perittävä maksu on 60 € ja tähän päätökseen sisältyvästä kustakin valtauskirjasta perittävä maksu on 400 €.

Maksu peritään hakemuksen jättöhetkellä voimassa olleen työ- ja elinkeinoministeriön maksullisista suoritteista annetun asetuksen mukaisesti. Lasku toimitetaan erikseen.

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Päätöksestä tiedotetaan kaivoslain (621/2011) 58 §:n mukaisesti. Valtauspäätös liitteineen toimitetaan postitse hakijalle. Jäljennös päätöksestä toimitetaan niille, jotka ovat tätä erikseen pyytäneet, sekä niille kunnille, ELY-keskuksille ja muille viranomaisille, joille asiasta sen käsittelyn aikana on annettu tieto tai joilta on pyydetty lausunto.

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa tai ovat ilmoitusta erikseen pyytäneet, sekä niille asianosaisille, joita asia erityisesti koskee.

Päätöksen antamisesta kuulutetaan alueen kunnan ilmoitustaululla.

Päätöksen julkaiseminen sanomalehdessä on katsottu tarpeettomaksi, koska asianosaisten määrä on rajallinen ja yhteystiedot ovat ajantasaiset.

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa kaivoslain (621/2011) 162 §:n nojalla hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusaika on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä. Liitteenä olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä.

Päätöksestä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

**Lisätietoja** kaivosasiat@tukes.fi tai puh. 010 60 52127.

Maria Kivi  
ylitarkastaja

Niklas Vartiainen  
lupakäsittelijä

**LIITTEET**

Liite 1: Otaksuman perustelut sekä tutkimusten arvioitu määrä ja laatu

Liite 2: Lausunnot ja mielipiteet sekä hakijan vastine

Liite 3: Määräykset sekä perustelut päätökselle ja määräyksille, vastaus lausuntoihin ja mielipiteisiin

Liite 4: Valitusosoitus

Liite 5: Lista asianosaisista

Liite 6: Kartta valtausalueista

Liite 7: Päätökseen sisältyvät valtauskirjat valtausalueittain toimitetaan ainoastaan hakijalle sekä osana julkista kuulutusta

**Otaksuma kaivoskivennäisistä**

Alueelta on paikannettu Geologian tutkimuskeskuksen aiemmissa tutkimuksissa kulta-antimonimineralisaatio.

**Tutkimusten arvioitu määrä ja laatu**

Hakija tulee kokoamaan kaiken aiemmissa tutkimuksissa saadun tutkimusaineiston yhteen ja analysoimaan uusilla mallinnusmenetelmillä mineralisaation laajuutta ja mahdollisuutta taloudellisesti kannattavaan kaivostoimintaan. Kairausdata tullaan mallintamaan ja laatimaan uusi mineraalivarantoarvio. Alueella tehdään myös maastotutkimuksia, joiden tavoitteena on lisämalmien löytäminen. Maastotutkimukset tulevat sisältämään min. kallioperän geologista kartoitusta, lohkarieksintää, geokemiallista näytteenottoa ja geofysikaalisia mittauksia. Kaikissa maastotutkimuksissa käytetään myös hyväksi jo alueelta aiemmissa hankkeissa koottua tutkimusmateriaalia.

Maastotutkimusvaiheen jälkeen tullaan alueella tekemään timanttikairausta uusissa kohteissa ja myös jo tunnetun mineralisaation alueella. Aiemmin kairattujen reikien perusteella voidaan kuitenkin laatia alustava varanto arvio ja geologinen 3D-malli, joita puolestaan voidaan käyttää hyväksi uusien kairausten suunnittelussa. Kaikki alueella tehtävät maastotutkimukset tulevat ajoittumaan 1-2 vuoden ajalle valtausten myöntämisen jälkeen.

## Hakemuksen johdosta annetut lausunnot

### Nurmon kunta (nykyisin Seinäjoen kaupunki)

Valtaukselle ei ole kaivoslain mukaista estettä.

### Seinäjoen kaupunki

Nurmon kunta (joka vuoden 2009 alusta on yhdistynyt Seinäjoen kaupunkiin) on toimittanut lausuntonsa 25.11.2008.

Annetun lausunnon jälkeen on kaupunginvaltuusto 29.6.2009 hyväksynyt oikeusvaikutteisen Eteläisen Seinäjoen ja Itäväylän osayleiskaavan.

Edellisen, vuonna 2008 annetun lausunnon mukaisesti kaupunki ei näe laillista estettä valtaukselle.

### Länsi-Suomen ympäristökeskus (nykyisin Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, ELY-keskus)

*Hankkeen vaikutukset luonnonsuojelukohteisiin, luontotyypeihin ja lajeihin.*

Valtauskohde ei sijoitu lähelle Natura-alueita. Valtaus ei sijaitse myöskään valtioneuvoston hyväksymillä tai perusteilla olevilla luonnonsuojelualueilla eikä liioin valtakunnallisesti merkittävällä tai muutoin suojelulla maisema-alueella. Länsi-Suomen ympäristökeskuksella ei ole valtausalueelta tiedossa suojeltuja luontotyyppejä tai suojeltuja eliölajeja.

### *Pohjavesi*

Alueet eivät sijaitse Luokitelluilla pohjavesialueilla. Lähimmät pohjavesialueet ovat kilometrin päässä. Toiminnassa tulee huomioida myös yksityiset kaivot (YSL 8 §, VL 1:18). Toiminnan ympäristössä on syytä tehdä kaivokartoitus 1 km säteellä, jossa arvioidaan kaivon käyttö ja kunto. Ainakin 500 metrin etäisyydellä käytössä olevat kaivot on syytä ottaa tarkkailuun (vedenpinnan korkeus ja laatu).

### *Malminetsinnässä huomioon otettavat luonnonsuojelu- ja ympäristönsuojelunäkökohdat*

Malminetsintään liittyvässä toiminnassa on otettava huomioon mitä luonnonsuojelulaista (LSL) ja EU:n direktiiveistä johtuu. Siten valtausalueilta saattaa tehtävissä ympäristö- ja luontotoselvityksissä ilmetä tai löytyä LSL:n tarkoittamia luontotyyppejä tai eliölajeja, jotka eivät tällä hetkellä ole ympäristökeskuksen tiedossa. Alueilla tehtävillä tarkennetuilla selvityksillä on merkittävä osa arvioitaessa luonnonsuojelunäkökohtien huomioonottamista hankkeen suunnittelussa.

Jos alueelta löytyy uhanalainen laji tai luontotyyppi, olisi jo maastotutkimuksen tekijän hyvä arvioida löydön vaikutukset hankkeelle.

Ympäristönsuojelun kannalta ei malminetsintävaiheessa ole vielä tiedossa sellaisia seikkoja, jotka erityisesti tulisi ottaa huomioon näissä tapauksissa. Ympäristönsuojelunäkökohdat tulevat esille vasta varsinaisen kaivostoiminnan käynnistämistä valmisteltaessa ja toiminnan alkaessa.

### *Hankkeen vaikutukset kaavoituksen ja tiesuunnitteluun*

Alueella voimassa olevassa maakuntakaavassa on hakemuksen tarkoittamalla alueella ja sen ympäristössä valtatie 19 uutta linjausta osoittava merkintä ja kaupunkikehittämisen kohdealue merkintä, jonka suunnittelumääräyksen mukaan aluetta kehitetään muun ohessa maa-

kuntakeskuksena ja sitä ympäröivänä kaupunkiseutuna. Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista yleiskaavaa, mutta sen laatiminen on vireillä.

Kohde sijaitsee Nurmon oikeusvaikutteisen yleiskaavan kaava-alueen ulkopuolella, mutta sen rajauksen lähellä. Vt 19 linjauksista toinen sijaitsee tämän kohteen läheisyydessä. Molempien kohteiden (Tukes: KaivNro 8576/1 ja KaivNro 8575/1, joista jälkimmäinen peruttu lausunnon antamisen jälkeen) toteuttaminen tulisi todennäköisesti vaikuttamaan vt 19 eritasojärjestelyihin ja raskaan liikenteen liikennevirtoihin.

Ympäristökeskus katsoo, että asiassa olisi kaivoslain 5 § lisäksi otettava huomioon myös lain esityöt kyseisen pykälän kohdalta. Hallituksen esityksen (HE 148/2000) mukaan oikeusvaikutteisten kaavojen lisäksi olisi otettava huomioon alueella mahdollisesti vireillä olevan kaavoituksen tarpeet siten, ettei kaavan laatimista vaikeuteta. Kaivoslain tekeillä olevassa muutoksessa on tarkoitus siirtää tämä näkemys itse pykälätekstiin. Ympäristökeskus katsoo muutenkin, että hankkeen toteuttaminen ja sopeuttaminen muuhun alueidenkäyttöön edellyttää yksityiskohtaisempaa kaavoitusta. Harkinnassa olisi myös otettava huomioon mitä maankäyttö- ja rakennuslain 3 § ja 24 § on valtion viranomaisen toiminnan osalta säädetty.

Edellä esitettyyn viitaten ympäristökeskus ei pidä hakemuksen toteuttamista perusteltuna. Hakemuksen tarkoittaman kaivostoiminnan toteuttaminen vaikeuttaisi alueen kaavoitusta ja muuta alueidenkäyttöä sekä tarkoituksenmukaisen, toimivan, taloudellisen ja ekologisesti kestävän yhdyskuntarakenteen muodostamista.

Valtatie 19 uuden, kolmen kunnan alueelle sijoittuvan linjauksen YVA -menettely on juuri valmistunut. Yleis- ja asemakaavoitus ja tielain mukainen yleissuunnittelu ovat vireillä. Ympäristökeskus katsoo, että nyt kysymyksessä olevan hakemuksen johdosta on ennen asian ratkaisua tarpeen pyytää lausunto Vaasan tiepiiriltä, joka on vt 19 hankkeesta vastaava viranomainen.

### Hakemuksen johdosta annetut mielipiteet

#### Lemminkäinen Infra Oy

Valtaushakemus sijaitsee 4 ha:n osalta Lemminkäinen Infra Oy:n omistamalla tilalla Antimoni 544-401-28-0. Kyseinen tila on kokonaisuudessaan maa-ainesten ottoaluetta.

Kivilaatu kelpaa asfalttipäällysteiden sekä raidesepelin raaka-aineeksi. Vastaavaa raaka-ainetta on Seinäjoen seudulla kyseessä olevan tilan lisäksi ainoastaan Routakallion alueella. Se on kuitenkin Seinäjoen kaupungin hallinnassa eikä Lemminkäinen Infra Oy:llä siten ole muita mahdollisuuksia raidesepelin tai korkealaatuisten asfalttipäällysteiden valmistamiseen kuin nyt kyseessä oleva alue.

Louhintaa ja murskausta on suoritettu alueella vuosittain 150 000-200 000 tonnia alkaen vuodesta 1992.

Alueella sijaitsee kiinteä asfalttiasema jossa on valmistettu Seinäjoen talousalueen asfalttipäällysteet samoin vuodesta 1992.

Arvioitu toiminta-aika alueella ulottuu ainakin vuoteen 2030.

Jos valtaus toteutuu liitekartan osoittamalla tavalla ja se estää meitä toimimasta nykyisellä tavalla ovat menetyksemme noin 15 miljoonaa euroa. Tulemme vaatimaan menetyksestä korvauksen.

Ehdottomasti parhaana vaihtoehtona näemme sen, että tila Antimoni 544-401-28-0 rajataan pois valtausalueesta, tarvittavat tutkimukset voidaan tehdä tilamme ulkopuolella.

#### **Hakijan vastine**

Hakija ei ole antanut vastinetta.



## Päätöksen perustelut

### Yleisperustelut

Kaivoslain (503/1965) 4 §:n 1 momentin mukaan sen, joka haluaa käyttää kaivoslain mukaisista oikeutta esiintymään, on haettava joko valtauskirjaa alueeseen tai samanaikaisesti myös kaivospiirin määrittämistä esiintymän hyväksi käyttämistä varten. Pykälän 2 momentin mukaan valtauskirjan saatuaan hakijalla (valtaajalla) on oikeus (valtausoikeus) valtauskirjalla osoitetulla alueella (valtausalueella) kaivoskivennäisiin kohdistuvaan tutkimustyöhön sen mukaan kuin 3 luvussa säädetään ja niiden hyväksi käyttämiseen 4 §:n 3 ja 4 momentin mukaan.

Kaivoslain (503/1965) 6 §:n 2 kohdan mukaan valtausta ei saa suorittaa aikaisemmalla valtausalueella tai kaivospiirissä ilman kaivosviranomaisen lupaa, jollei viittä vuotta ole kulunut valtauksen tai kaivosoikeuden raukeamisesta. Kaivosviranomainen voi kuitenkin harkintansa mukaan poiketa mainitusta viiden vuoden aikarajasta ja myöntää hakijalle valtausoikeuden.

Kaivoslain (503/1965) 8 §:n 1 momentin mukaan valtaushakemuksessa on ilmoitettava muun muassa valtausalueen suuruus, sen maantieteellinen sijainti ja rajat sekä sillä olevat kiinteistöjen rajat hakemukseen liitettyyn karttaan niin tarkoin merkittynä, ettei epätietoisuutta niistä voi syntyä, hyväksyttävine selvityksineen siitä, ettei ole 6 §:ssä mainittuja valtauksen esteitä.

Kaivoslain (503/1965) 9 §:n mukaan voidaan hakijalle varata tilaisuus hakemuksen täydentämiseen ja tarpeellisen lisäselvityksen esittämiseen määrättyssä ajassa uhalla, että hakemus muuten voidaan puutteellisena ja selvittämättömänä hylätä. Hakija voi myös omasta aloitteestaan täydentää hakemustaan tai muuta asian käsittelyä varten toimittamaansa asiakirjaa sekä toimittaa käsittelyn kuluessa viranomaiselle asian ratkaisemisen kannalta tarpeellisia asiakirjoja. Hallintolain 22 § täydentää kaivoslain 9 §:ää.

Kaivoslain (503/1965) 10 §:n mukaan kaivosviranomaisen on annettava hakijalle valtauskirja hakemuksessa tarkoitettuun alueeseen tai siihen alueen osaan, johon ei ole valtauksen estettä, mikäli valtaushakemus täyttää kaivoslaissa säädetyt edellytykset.

Kaivoskivennäisten esiintymistä koskeva otaksunta sekä tutkimustoimenpiteiden arviointi on tehtävä jokaisen haetun valtausalueen osalta erikseen. Useita alueita koskeva hakemus voidaan käsitellä yhdellä kertaa.

Kaivoslain (503/1965) 12 §:n mukaan valtaajalla on oikeus kaivoslain 3 luvussa säädetyillä ehdoilla toimittaa valtausalueella tutkimustyötä esiintymän laadun ja laajuuden selvittämiseksi sekä tarpeen mukaan käyttää alueen ulkopuolellakin maata teitä sekä voima-, vesi- ja muita johtoja varten. Tutkimustyö ja alueiden käyttö on rajoitettava niihin toimenpiteisiin, jotka ovat tarpeen tutkimustyön tarkoituksen saavuttamiseksi. Toimenpiteet on suoritettava siten, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän vahinkoa tai haittaa.

### Luonnonsuojelulain määräykset

Kaivoslain (503/1965) 71 §:n 2 momentin mukaan lupa-asiaa ratkaistaessa ja muuta viranomaispäätöstä tehtäessä on lisäksi noudatettava, mitä luonnonsuojelulain 4, 9, 39, 42, 47–49, 55 ja 56 §:ssä sekä 4, 5 ja 10 luvussa sekä mainittujen säännösten nojalla säädetään.

**Turvallisuus- ja kemikaaliviraston antamat määräykset ja perustelut**

1. Valtausoikeus on voimassa kolme (3) vuotta tämän päätöksen antopäivästä.

*Perustelut:* Kaivoslain (503/1965) 10 §:n mukaan ottaen huomioon tarpeellisten tutkimusten arvioitu määrä ja laatu valtaus on voimassa vähintään vuoden ja enintään viisi vuotta valtauskirjan antopäivästä. Hakija on esittänyt tutkimussuunnitelman, jota on pidettävä kaivoslain (503/1965) 8 §:n mukaisena ja riittävänä.

Kun otetaan huomioon hakijan esittämässä tutkimussuunnitelmassa esitettyjen tutkimustoimenpiteiden laatu ja rajallisuus sekä haetun alueen koko, on kolmen (3) vuoden voimassaoloaika pidettävä riittävänä.

Hakijalla on määräajan jälkeen mahdollisuus hakea valtausoikeuden voimassaoloajalle jatkoaikaa siten kuin kaivoslaissa (621/2011) malminetsintäluvan voimassaolon jatkamisesta säädetään.

2. Valtaaja ei saa ilman maanomistajan lupaa käyttää hyväkseen valtausalueella louhittuja kaivoskivennäisiä muuten kuin on välttämätöntä niiden käyttökelpoisuuden ja markkinomismahdollisuuksien tutkimista varten.

*Perustelut:* Informatiivisista syistä päätöksessä on selostettu kaivoslain (503/1965) 12 §:n rajoite käyttää hyväksi valtausalueella louhittuja kaivoskivennäisiä.

3. Valtaajan on suoritettava valtausalueeseen kuuluvien kiinteistöjen omistajille vuotuinen valtauskorvaus, jonka suuruus on 20 euroa hehtaarilta. Valtaajan on vuoden kuluessa valtauskirjan antopäivästä lukien toimitettava kaivosviranomaiselle todistus maanomistajille suoritettua ensimmäisestä valtauskorvauksesta. Seuraavilta vuosilta valtaajan on suoritettava valtauskorvaus viimeistään kunkin vuoden maaliskuun 15. päivänä. Ellei valtauskorvausta makseta, valtaus voidaan julistaa menetetyksi. Valtausalueilla ei saa suorittaa tutkimustöitä, ennen kuin kyseessä olevan vuoden valtauskorvaus on suoritettu.

*Perustelut:* Informatiivisista syistä päätöksessä on selostettu maanomistajien kaivoslain (503/1965) 15 §:ään perustuva oikeus valtauskorvaukseen. Valtauskorvauksen suuruus määräytyy kaivoslain (621/2011) 179 §:n mukaisesti.

4. Valtaajan on ilmoitettava kirjallisesti valtausalueeseen kuuluvien ja siihen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja muille oikeudenhaltijoille etukäteen kaikista maastotöistä, jotka voivat aiheuttaa vahinkoa tai haittaa, sekä väliaikaisista rakennelmista. Ilmoitus on tehtävä niin hyvissä ajoin, että omistajalla tai haltijalla on mahdollisuus vaatia vakuuden asettamista vahingosta tai haitasta, jonka valtaaja on velvollinen korvaamaan.

*Perustelut:* Valtausalueen tai siihen rajoittuvan alueen omistajan tai haltijan kannalta kaivoslain (503/1965) 15 §:ään perustuva oikeus vaatia vakuuden asettamista ennen tutkimustöiden aloittamista on keskeinen oikeussuojan kannalta. Jotta tätä oikeutta olisi mahdollista käyttää tehokkaasti, on valtaajan annettava tieto näille tahoille riittävän ajoissa. Korvausvelvollisuus on pysyvästä ja ohimenevästä vahingosta tai haitasta, joka tutkimustöistä tai alueiden käytöstä aiheutuu. Lisäksi on otettu huomioon kaivoslain (621/2011) 12 §.

5. Siltä osin kun nyt myönnettävä valtausalue sijoittuu Lemminkäinen Infra Oy:n omistamalla kiinteistöllä sijaitsevalle maa-ainesten ottoalueelle, on valtaajan vuosittain ennen tutkimustoimenpiteiden aloittamista laadittava tarkennettu tutkimussuunnitelma aiotuista tutkimuksista siltä osin kuin kyse on maa-ainesten ottoalueesta ja toimitettava se hyvissä ajoin etukäteen Tukesille sekä tiedoksi asianomaiselle maa-ainestenottoyhtiölle. Tutkimussuunnitelmasta tulee käydä ilmi tutkimusten aikataulu, toimenpiteet ja käytettäväksi suunnitellut alueet. Tutkimustöitä maa-ainesten ottoalueella voi suorittaa vain Lemminkäinen Infra Oy:n määrääminä ajankohtina. Maa-ainesten ottoalueella on noudatettava Lemminkäinen Infra Oy:n määräämiä turvallisuusohjeita.

*Perustelut:* Koska valtaaja ei ole esittänyt kaivoslain 8 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaista tutkimussuunnitelmaa niin yksityiskohtaisesti, että valtausoikeudesta päätettäessä olisi mahdollista arvioida kaivoslain 12 §:n mukaisen valtausoikeuden nojalla tehtävien tutkimustoimenpiteiden tarpeellisuutta tutkimustyön tavoitteiden kannalta taikka niiden vaikutusta alueella suoritettavalle maa-ainesten otolle, liitetään päätökseen määräys toimittaa vuosittain Tukesille ja Lemminkäinen Infra Oy:lle tarkennettu tutkimussuunnitelma ennen kuin valtaaja ryhtyy tutkimustoimenpiteisiin maa-ainesten ottoalueella. Tällä varmistetaan, ettei tutkimustoimenpiteistä aiheudu kaivoslain 12 §:n 2 momentissa mainittua vahinkoa tai haittaa tai vaaraa tutkimuksia suorittavalle henkilöstölle. Samalla Lemminkäinen Infra Oy voi määrittää ajankohdat, jolloin tutkimuksia voidaan suorittaa maa-ainesten ottoalueella ja Tukesin on mahdollista kaivoslain valvonnan toteuttamiseksi arvioida toimenpiteiden vaikutusta ja tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä toimenpiteiden suorittamisesta kyseisellä alueella.

6. Valtaajan on toimitettava vuosittain kaivosviranomaiselle selvitys suoritetuista tutkimustöistä ja niiden tuloksista. Ensimmäinen selvitys on toimitettava viimeistään vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta.

*Perustelut:* Selvityksen toimittamisvelvollisuus perustuu kaivoslain (621/2011) 14 §:ään.

7. Kun valtausoikeus on rauennut tai peruutettu, valtaajan on välittömästi saatettava valtausalue yleisen turvallisuuden vaatimaan kuntoon, poistettava väliaikaiset rakennelmat ja laitteet, huolehdittava alueen kunnostamisesta ja siistimisestä sekä saatettava alue mahdollisimman luonnonmukaiseen tilaan. Valtaajan on tehtävä kirjallinen ilmoitus kaivosviranomaiselle, valtausalueeseen kuuluvien kiinteistöjen omistajille ja muille oikeudenhaltijoille, kun edellä mainitut toimenpiteet on saatettu loppuun.

*Perustelut:* Informatiivisista syistä päätöksessä on selostettu valtaajan velvollisuus suorittaa jälkitoimenpiteet kaivoslain (621/2011) 15 §:n mukaisesti.

8. Kun valtausoikeus on rauennut tai peruutettu, valtaajan on kuuden kuukauden kuluessa luovutettava kaivosviranomaiselle tutkimustyöselostus, tutkimukseen liittyvä tietoaineisto ja edustava osa kairasydämistä.

*Perustelut:* Informatiivisista syistä päätöksessä on selostettu valtaajan velvollisuus suorittaa jälkitoimenpiteet kaivoslain (621/2011) 15 §:n mukaisesti.

9. Valtaaja ei saa päästää maahan polttoainetta tai muita ympäristölle vaarallisia aineita, joista voi aiheutua maaperän pilaantumista. Valtaajan on myös huolehdittava siitä, että

toiminnasta syntyneet jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn ja ettei toiminnasta aiheudu roskaantumista.

*Perustelut:* Ympäristönsuojelulain 7 §:ssä säädetty maaperän pilaamiskielto koskee myös malminetsintää. Ottaen huomioon päätöksen mukaan sallitut tutkimustoimenpiteet maaperän pilaantumisvaaraa arvioidaan lähinnä voivan aiheutua, jos valtaaja jättäisi tai päästäisi maaperään polttoainetta tai muuta ympäristölle vaarallista ainetta. Jätelain 12 §:n nojalla valtaajan tulee huolehtia jätteen hyödyntämisestä tai käsittelyn järjestämisestä sekä noudattaa, mitä jätelain 15 §:ssä säädetään jätteen luovuttamisesta ja vastaanottamisesta. Jätelain 19 §:n roskaamiskielto koskee myös malminetsintää. Sen nojalla on kielletty jättämästä ympäristöön roskaa, likaa tai käytöstä poistettua laitetta tai muuta esinettä siten, että voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle, epäsiisyyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä taikka niihin rinnastettavaa muuta vaaraa tai haittaa.

10. Valtausoikeuden nojalla mahdollisesti tehtävien kairausten osalta valtaajan tulee huolehtia, että putket katkaistaan mahdollisimman läheltä maanpintaa ja putkien päät tulpaan.

*Perustelut:* Määräyksellä kairausputkien katkaisemisesta mahdollisimman lähellä maanpintaa parannetaan alueen muiden käyttäjien turvallisuutta siten kuin kaivoslain (503/1965) 12 §:n 2 momentti edellyttää. Toimenpide on perusteltu myös kaivoslain (503/1965) 20 §:n tarkoituksessa.

11. Jos valtaaja aikoo valtauksen voimassaoloaikana suorittaa koelouhintaa, kuivattamista tai koerikastusta taikka muita ympäristö- tai muilta vaikutuksiltaan vastaavia toimenpiteitä, on valtaajan ilmoitettava tästä etukäteen kaivosviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin ennen toimenpiteen aloittamista. Kaivosviranomaisen voi valvontaa varten ilmoituksen saatuaan tarvittaessa antaa määräyksiä toimenpiteiden suorittamisesta.

*Perustelut:* Koska valtaaja ei ole esittänyt kaivoslain (503/1965) 8 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaista tutkimussuunnitelmaa niin yksityiskohtaisesti, että valtausoikeudesta päätettäessä olisi mahdollista arvioida kaivoslain (503/1965) 12 §:n mukaisen valtausoikeuden nojalla tehtävien tutkimustoimenpiteiden tarpeellisuutta tutkimustyön tavoitteiden kannalta, liitetään päätökseen määräys toimittaa kaivosviranomaiselle ilmoitus, ennen kuin valtaaja ryhtyy 12 §:ssä sallittuihin, mutta vaikutuksiltaan tavanomaisia tutkimustoimenpiteitä merkittävämpien toimenpiteiden osalta. Tällä varmistetaan, onko hankkeesta tarpeen suorittaa ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain 4 §:n nojalla ympäristövaikutusten arviointimenettely tai edellyttääkö hanke ympäristönsuojelulain 61 §:ssä tarkoitettua koetoimintailmoitusta ympäristönsuojeluviranomaiselle. Samalla kaivosviranomaisen on mahdollista kaivoslain valvonnan toteuttamiseksi arvioida toimenpiteiden vaikutusta ja tarvittaessa antaa tarkempia määräyksiä toimenpiteiden suorittamisesta.

12. Sen lisäksi, mitä kaivoslaissa (503/1965) ja kaivoslain (621/2011) siirtymäsäännöksissä säädetään, valtaajan on noudatettava malminetsinnässä ja alueiden käytössä, mitä muualla laissa säädetään.

*Perustelut:* Maininnalla muualla laissa olevien veloitteiden ja määräysten noudattamisvelvollisuudesta kiinnitetään valtaajan huomiota siihen, että kai-

voslain (503/1965) ja kaivoslain (621/2011) siirtymäsäännösten mukaista etsintätoimintaa harjoitettaessa tulee myös muualla laissa olevat velvoitteet, rajaukset ja määräykset huomioida.

### Vastaus lausuntoihin ja mielipiteisiin

Lausunnoissa ja mielipiteissä esitetyt seikat on otettu päätöksessä huomioon lupamääräyksillä. Lisäksi todetaan, että

- ympäristökeskuksen lausunnossa esille tuoduista yksityisistä kaivoista ei ole tarpeen antaa erillistä määräystä, kun otetaan huomioon lupamääräys 12 muun lainsäädännön noudattamisvelvollisuudesta.
- maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maakuntakaava ei ole kaivoslaissa tarkoitettu valtauksen este, ja lisäksi kunta ei ole vastustanut valtausoikeuden myöntämistä kaavoitukseen perustuen.
- ympäristökeskuksen esittämiä perusteluja ei voi pitää kaivoslain (503/1965) tarkoittamina valtauksen esteinä, koska haettu alue ei sijaitse:
  - 1) kaivoslain (503/1965) 6 §:n 1 momentin 8 kohdan tarkoittamalla asemakaavan tai oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella eikä;
  - 2) 30 metriä lähempänä kaivoslain (503/1965) 6 §:n 1 momentin 5 kohdan tarkoittamaa maantietä.
- kaivoslain mukainen valtausoikeus ei muodosta estettä maa-ainesten ottamiselle.
- maanomistajille mahdollisesti aiheutuvien vahinkojen ja haitan osalta viitataan lupamääräykseen 4.

Koska kyseessä on tutkimusvaihe, ei mahdollisen kaivostoiminnan vaikutuksia käsitellä tässä päätöksessä.

Valtausalue on rajattu kaivoslain (503/1965) 6 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaisesti.

### Sovelletut säännökset

Kaivoslaki 17.9.1965/503  
 Kaivoslaki 10.6.2011/621  
 Kaivosasetus 17.12.1965/663  
 Luonnonsuojelulaki 20.12.1996/1096  
 Hallintolaki 6.6.2003/434

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla sille hallinto-oikeudelle, jonka tuomiopiirissä pääosa tässä päätöksessä tarkoitettusta alueesta sijaitsee. Toimivaltainen hallinto-oikeus on mainittu valitusosoituksen lopussa. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

### Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määrään lukematta. Valitusaika päättyy **30.4.2012**.

### Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden etua, oikeutta tai velvollisuutta asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset, saamelaiskäräjät sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää saamelaisten oikeutta alkuperäiskansana ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriin ja kolttien kyläkokous sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää koltta-alueella kolttien elinolosuhteita ja mahdollisuuksia harjoittaa elinkeinoja.

### Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla).

### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

### Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Hallinto-oikeudessa kirjaamon aukioloaika on klo 8.00 – 16.15. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa **oikeudenkäyntimaksu** 90 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Toimivaltaisen hallinto-oikeuden yhteystiedot muutoksenhakua varten:

**Vaasan hallinto-oikeus**

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 Vaasa

postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

puhelin: 010 36 42611

telekopio: 010 36 42760

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

**Lista asianosaisista**

Lemminkäinen Infra Oy



Kartta valtausalueista  
(kartan mittakaava ohjeellinen)

