

Nordkalk Oy Ab
Skräbbölentie 18
21600 Parainen

PÄÄTÖS KAIVOSLUVAN MYÖNTÄMISESTÄ

Kaivoslupahakemus

Hakija:

Nordkalk Oy Ab
Y-tunnus: 1796277-5
Parainen
Suomi

Yhteystiedot:
Nordkalk Oy Ab
53500 Lappeenranta
puh. 020-753 7590

Lisätietoja antaa:
Harri Koivisto, puh. 020-753 7590

Vireilletulopvm: 11.12.2012
Etuoikeuspvm: 8.11.2013
Hakemuksen tarkoitus: Hakemuksessa pyydettiin laajentamaan kaivospiirin apualuetta.

PÄÄTÖS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto myöntää kaivoslain (621/2011) nojalla Nordkalk Oy Ab:lle kaivosluvan lupatunnuksella KL2012:0006. Tällä luvalla Ihalainen -kaivospiirin apualuetta laajennetaan. Laajennusta koskeva alue määrätään kaivoslain (621/2011) 19 §:n mukaisesti kaivosalueeksi. Nykyiset kaivospiirin käyttö- ja apualueet pysyvät ennallaan.

Perustelut:

Hakija on osoittanut, että kaivoslaissa säädetyt edellytykset täyttyvät, eikä luvan myöntämiselle ole kaivoslaissa säädettyä estettä.
Kaivoslaki 45 § ja 48 §

Kaivoslupa oikeuttaa hyödyntämään kaivosalueella tavatut kaivosmineraalit, kaivostoiminnassa sivutuotteena syntyvän orgaanisen ja epäorgaanisen pintamateriaalin, ylijäämäkiven ja rikastushiekan (*kaivostoiminnan sivutuote*) sekä muut kaivosalueen kallio- ja maaperään kuuluvat aineet siltä osin kuin niiden käyttö on tarpeen kaivostoimintaan kaivosalueella. Kaivoslupa oikeuttaa lisäksi malminetsintään kaivosalueella sen mukaan kuin 11 §:ssä säädetään.
Kaivoslaki 17 §

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Kaivoslupaan perustuvat toimenpiteet saa aloittaa, kun kaivoslupapäätös on lainvoimainen, kaivosluvassa annetut toimenpiteiden aloittamiseen liittyvät määräykset on toteutettu, 84 §:ssä tarkoitettu lunastuspäätös on lainvoimainen ja päätöksessä luvanhaltijalle määrätty lopulliset korvaukset on suoritettu, vakuus on asetettu kaivosluvassa määrätyn mukaisesti ja asianosaisen toimenpiteen kannalta merkitykselliset muualla laissa vaaditut luvat ovat lainvoimaisia tai toiminnan aloittamiseen on saatu oikeus asiassa toimivaltaiselta viranomaiselta.

Kaivoksen rakentamista ja tuotannollista toimintaa ei kuitenkaan saa aloittaa, ennen kuin kaivosturvallisuuslupa on lainvoimainen.

Valitus kaivostoimituksessa määrätystä korvauksista ei estä kaivoslupaan ja kaivosturvallisuuslupaan perustuvien toimenpiteiden aloittamista.

Kaivoslaki 168 §

Päätöksen voimassaolo

Kaivoslupa on voimassa toistaiseksi luvan lainvoimaiseksi tulosta. Kaivosluvan tarkistusväli on 10 vuotta.

Perustelut: Kaivoslaki 62 §
Lupaviranomaisen on tarkistettava toistaiseksi voimassa olevan kaivosluvan määräyksiä vähintään kymmenen vuoden välein.

Kaivostoimitus

Kaivostoimitus suoritetaan kaivoslain 8 luvun mukaisesti.

Kaivoslupa-alueen tiedot

Nordkalk Oy Ab:n Ihalaisen kaivos ja tuotantolaitokset sijaitsevat Lappeenrannan kaupungin eteläpuolella, noin 3 km päässä kaupungin keskustasta etelään.

Alueen sijainti on esitetty kaivospiirin kartassa liitteessä 1.

Nordkalk Oy Ab on suunnitellut perustavansa uuden maa- ja kiviainesten läjitysalueen avolouhoksen itäpuoliselle alueelle. Laajennusalueen pinta-ala on 50,64 ha ja se määräytyy tarvittavan läjityskapasiteetin sekä läjitysalueen suunnitellun maksimitäyttökorkeuden mukaan.

Viitaten Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen antamaan yhteysviranomaisen lausuntoon ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta, kaivosviranomaisen täsmentää seuraavaa:

Tässä päätöksessä esitetystä laajennusalueesta noin 80 % lasketaan kuuluvaksi koillisläjitykseen ja 20 % lounaisläjitykseen.

Uuden maa- ja kiviainesten läjitysalueen sijoittuminen on esitetty käyttösuunnitelmakartassa, liitteessä 2.

Laajennusalueelle sijoittuvat kiinteistöt ovat pääasiassa hakijayhtiön ja Lappeenrannan kaupungin omistuksessa.

Kaivospiirin pinta-ala kasvaa 50,64 ha. Laajennuksen myötä Ihalainen -kaivospiiri koostuu kaivosalueesta, käyttöalueesta ja apualueesta. Nykyiset kaivospiirin apu- ja käyttöalueet jäävät ennalleen.

Laajennusalue muodostuu seuraavasti:

Tilan nimi	Tilan RN:o	pinta-ala, ha
Harjula	405-438-6-6	4,2
Veikkola	405-433-1-531	2,1
Tilkku	405-433-1-569	0,2
Yrjölä	405-433-1-570	0,8
Niittylä	405-433-1-571	2
Peltola	405-438-6-8	2
Törmälä	405-438-6-9	1,9
Pitkäniitty	405-438-6-2	4,1
Peltomäki	405-433-1-327	4,7
Pikkalanniitty	405-433-1-605	6,3
Kotimäenpelto	405-438-6-5	2,2
Pikkalanniitty	405-433-1-503	4,5
LPR 405	405-405-12-2	8,6
Mummola	405-433-1-366	1,2
Heikkilä	405-433-1-497	0,5
Mannola	405-433-1-500	0,04
Vierula	405-433-1-502	0,8
Rinteelä	405-433-1-606	2,3
Kulmala	405-438-6-7	0,6
Pikkala	405-433-1-493	1,4
Yhteinen vesialue	405-876-11-0	0,2
	Yhteensä, ha	50,64

Kaavatilanne

Kaavatilanne on selvitetty Lappeenrannan kaupungin teknisen toimen antamassa lausunnossa (katso päätöksen sivu 8).

Kaivosmineraali

Kalsiitti ja wollastoniitti

Hankkeen perustelut

Ihalaisen kaivoksen toiminnassa tulee seuraavien noin 20 vuoden aikana muodostumaan noin 14 miljoonaa tonnia kiviainesta sekä 2 miljoonaa m³ maanpoistomassoja, joiden käsittelemiseksi tulee lisätä läjityskapasiteettia. Olemassa olevat läjitysalueet riittävät nykytuotannolla vajaan kahdeksi vuodeksi (hakemuksen jättöhetkellä, syksy 2012). Uuden läjitysalueen

rakentamisella ja käyttöönottolla varmistetaan kiviaineksen ja maanpoistomassojen läjityskapasiteetin riittävyys kalkkikiven louhinnan ja jatkojalostustoiminnan jatkuessa. Läjitysalueen laajennuksen sijoittaminen hakemusasiakirjoissa esitetyn mukaisesti kaivoksen ja olemassa olevien läjitysalueiden välittömään läheisyyteen on teknis-taloudellisesti sekä ympäristönsuojelun kannalta perusteltua.

Noin 20 vuoden kuluessa kaivostoiminnassa tullaan siirtymään avolouhinnasta maanalaiseen louhintaan, jonka jälkeen toiminnassa sivutuotteena syntyviä kiviaineita voidaan tarvittaessa sijoittaa louhostäyttöön. Nykytilanteessa maanalainen louhinta ja kaivostäyttö eivät vielä ole teknis-taloudellisesti käyttökelpoisia menetelmiä.

Alueesta tarkemmin

Maanpoistomassojen käsittely

Maanpoistomassoja (pääosin moreenia ja luokiteltavissa pilaantumattomiksi maa-aineksiksi) syntyy lähinnä avolouhoksen laajennusalueilta poistettavista pintamaista. Maanpoistomassoja on sijoitettu avolouhoksen ja Mustolan radan eteläpuolella sijaitsevalle läjitysalueelle, jonne on myös sijoitettu toiminnassa syntyneitä sivukiviä. Pintamaita hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan kaivosalueen rakentamisessa sekä kaivostoiminnan loputtua kaivosalueen jälkihoitotöissä.

Sivukivien käsittely

Kalkkikiven louhinnassa muodostuu sivukiviä noin 500 000 - 700 000 tonnia vuodessa. Sivukivet ovat mineralogialtaan pääasiassa kalsiittia, plagioklaasia, kvartssia, kalimaasälpää, diopsidia, wollastoniittia ja sarvivälkettä. Sulfidimineraaleja sivukivissä on hyvin vähän. Sivukiven sisältämien raskasmetallien pitoisuudet ovat myös hyvin alhaiset ja ovat maaperän pilaantuneisuuden arviointiin tarkoitettuja kynnyksarvoja pienempiä. Sivukivellä on hyvä puskurikapasiteetti eikä kiviaines ole happamia valumavesiä tuottavaa. Sivukivet ovat ominaisuuksiltaan luokiteltavissa pysyviksi, eivätkä ne pitkänkään ajan kuluessa aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Louhinnassa muodostuva sivukivi kuljetetaan louhoksesta sepelituotannon raaka-aineeksi sekä hyödynnettäväksi maanrakennuskohteissa. Hyödyntämättä jäänyt sivukivi läjitetään.

Uusi maa- ja kiviainesten läjitysalue

Rakennusvaiheessa läjitysalueelle rakennetaan tarvittavat tieyhteydet sekä tehdään puuston ja pensaikon poisto. Alueelta poistetaan pintamaakerros ja löyhä maa-aines, jolloin jäljelle jää tiivis pohjamaa. Pohjamaa tasataan ja sen

tiiveys varmistetaan rakennustöiden yhteydessä. Tarvittaessa läjitysalueelle tehdään pohjarakenteet heikosti vettä läpäisevistä maa-aineksista.

Muodostuvat pintamaat läjitetään välivarastoon kaivosalueelle ja niitä voidaan hyödyntää myöhemmin läjitysalueiden luiskien verhoiluun sekä alueiden jälkihoitoon. Läjitysalueen ympärille rakennetaan ojitukset, jotka keräävät läjitysalueella muodostuvat valuma- ja suotovedet niiden ohjaamiseksi vesienkäsittelyyn.

Läjitystoiminnan alkaessa läjitysalueen ympärille rakennetaan suojavallit, jotka maisemoidaan. Tämä lieventää ympäröiville alueille aiheutuvia maisemavaikutuksia.

Läjitysalueen rakenteet, läjitysmenettelyt, vesien johtamiseen ja alueiden liikennöintiin liittyvät ratkaisut sekä alueen sulkemiseen ja jälkihoitoon liittyvät toimenpiteet suunnitellaan tarkemmin jatkosuunnittelussa, jota tehdään YVA-menettelyn aikana. Suunnitelmia tarkennetaan edelleen lupahakemus- sekä rakennussuunnitteluvaiheessa.

Läjitysalueen jälkihoito- ja maisemointityöt on tarkoitus aloittaa vaiheittain jo toiminnan aikana. Jälkihoitotoimenpiteinä läjitysalue muotoillaan ja maisemoidaan maisemaan ja ympäröivään maastoon sopivaksi. Läjitysalue peitetään soveltuvalla peiterakenteella sadeveden imeytymisen, eroosion, pölyämisen ym. estämiseksi. Alueelle voidaan sulkemisen jälkeen sijoittaa esimerkiksi viher-, urheilu- tai virkistysalueita.

Suunnitellulla maa- ja kiviainesten läjitystoiminnalla ei arvioida olevan merkittäviä haitallisia vaikutuksia toiminnan lähialueilla.

Hakijayhtiön mukaan alueelle ei kohdistu muinaismuistolain mukaisia rajoituksia, eikä hanke vaaranna kulttuuriperintöä.

Tiivistelmä hankkeen ympäristövaikutuksista

Hakijayhtiö on liittänyt kaivoslupahakemuksen liitteeksi tiivistelmän hankkeen ympäristövaikutuksista, jossa kuvataan hankkeen vaikutuksia maankäyttöön ja kaavoitukseen, vaikutuksia maisemaan, pintaveteen, maaperään ja pohjaveteen sekä vaikutuksia luontoon, ilmanlaatuun, melu- ja värinätilanteeseen sekä vaikutuksia terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen.

Ympäristölupa

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätöksen mukaan (Dnro/KASELY/11/07.04.2012) läjitysalueiden laajennushankkeeseen tulee soveltaa YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä.

Hakijayhtiö on toimittanut kaivoslupahakemuksen liitteeksi 2.10.2013 valmistuneen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen kaivosviranomaiseen 23.10.2013. Arviointiselostus on ollut kuulutettuna 13.12.2013 saakka Lappeenrannan kaupungin ilmoitustaululla sekä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen nettisivuilla. Yhteysviranomaisena toiminut Kaakkois-Suomen ELY-keskus on antanut arviointiselostuksesta lausunnon 13.2.2014.

Kaivosviranomainen on perehtynyt yhteysviranomaisena toimineen Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen antamaan lausuntoon ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta. Kaivosviranomainen toteaa, että lausunnossa esitetyt seikat tulevat huomioiduksi ympäristöluvituksessa (mm. koillisläjityksestä aiheutuvat melu-, pöly- ja maisemavaikutukset lähelle sijoittuvalle asutukselle).

Kaivosyhtiö tulee hakemaan läjitysalueen rakentamiselle ja toiminnalle ympäristöluvan.

Hakemuksen täydentäminen

-21.10.2013; kiinteistö- ja maanomistajatietojen päivitys
-23.10.2013; ympäristövaikutusten arviointiselostus
-8.11.2013; hankkeen rahoitussuunnitelma

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto on tiedottanut hakemuksesta kuuluttamalla siitä 30 päivän ajan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston Rovaniemen toimipaikan ilmoitustaululla ja osoitteessa www.tukes.fi/kaivosasiat sekä Lappeenrannan kaupungin ilmoitustaululla. Hakemuksesta kuulutettiin myös Etelä-Saimaa - sanomalehdessä. Hakemus kuulutettiin 12.11.2013 ja on ollut nähtävillä 12.12.2013 saakka. Lausunnot ja mielipiteet on tullut toimittaa viimeistään 12.12.2013.

Lausuntopyynnöt ja lausunnot hakemuksesta

Hakemuksesta on lähetetty lausuntopyynnöt 12.11.2013 Lappeenrannan kaupungille, Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Etelä-Karjalan liitolle.

LAUSUNNOT

Lappeenrannan kaupunki (17.12.2013, 1285/00.04.00/2013)

Teknisen toimen lausunto (2.12.2013)

"Nordkalk Oy Ab:n suunnittelema Ihalainen -kaivospiiriin apualueen laajennus ei ole ristiriidassa Etelä-Karjalan maakuntakaavan eikä oikeusvaikutteisen Hanhijärven osayleiskaavan kanssa. Laajennusalue ei ole myöskään ristiriidassa Lappeenrannan eteläisten osien osayleiskaavaluonnoksen kanssa. Alueella ei ole asemakaavaa eikä sinne ole vireillä asemakaavaa, joten ristiriitaa ei näiltäkään osin ole.

Näin ollen Ihalainen -kaivospiirin laajentamiselle ei ole maankäytöllistä tai kaavallista estettä.

Muilta osin Teknisellä toimella ei ole lausuttavaa Ihalainen -kaivospiirin laajentamiseen liittyen".

Lappeenrannan seudun ympäristölautakunnan lausunto (10.12.2013)

"Kaivospiirin alue sijaitsee suurelta osin peltoalueella. Toiminnan vaikutuksia on arvioitu syksyllä 2013 valmistuneessa ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa ja lisäksi läjitystoiminnalle tulee hakea ympäristölupaa. Ympäristövaikutukset ja niiden ehkäiseminen huomioidaan kyseisten prosessien yhteydessä. Hakemuksen johdosta ei ole huomautettavaa".

Etelä-Karjalan liitto

Etelä-Karjalan liitto ei antanut lausuntoa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus (lausunto annettu 9.12.2013)

"Kaakkois-Suomen ELY-keskus on aiemmin ottanut kantaa kaivoksen laajentamiseen valvonta-asiana ja ympäristövaikutusten arviointiasiana. Tehdyn päätöksen mukaan (Dnro/KASELY/11/07.04.2012) läjitysalueiden laajennushankkeeseen tulee soveltaa YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Arviointiselostus on valmistunut 2.10.2013 ja on parhailaan kuulutettuna 13.12.2013 saakka Lappeenrannan kaupungin ilmoitustaululla sekä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen nettisivuilla. Kaivosyhtiö on ilmoittanut hakevansa läjitysalueen rakentamiselle ja toiminnalle ympäristölupaa.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus painottaa seuraavia asioita:

- Laajennushankkeessa päähuomio pitäisi keskittää erityisesti melu-, pöly-, turvallisuus- ja hyötykäyttökysymyksiin (luonnonvarat ja niiden käyttö).

- Koko teollisuusalueelle on laadittava melumalli, jolla hankkeen vaikutuksia olisi mahdollista tarkastella ennakkoon.

- Pölyn leviämiseen liittyviä ehkäisy- ja torjuntakeinoja olisi tarkasteltava aiemmissa hankkeissa tehtyä laajemmin.

- Mahdollisuutta kiinnittää huomiota myös patoturvallisuusasioihin, olisi tätäkin lupaa harkitessa tarkasteltava erityisellä huolella. Alueella oli viimeisin allasvuoto marraskuussa 2013.

- Sivukiven ja rikastushiekan hyötykäyttö on toiminnan kannalta tärkeä kysymys. Olisi selvitettävä mahdollisuudet siihen, että toiminta perustuisi mahdollisimman laajasti sivukiven ja rikastushiekan hyötykäyttöön, eikä läjitysalueen jatkuvaan laajentamiseen. Asutuksen ja muun ei-teollisen toiminnan läheisyys olisi kaivospiiriä muutettaessa otettava jatkossa aiempaa painavammin huomioon.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksella ei ole muuta huomautettavaa hakemuksen johdosta".

Muistutukset ja mielipiteet

Yhteinen mielipide (Aira Seppänen + allekirjoittaneet 8 henkilöä)

Mielipide on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 3.

Hakijan selitys

Kaivosviranomainen pyysi hakijayhtiöltä selityksen (kaivoslaki 42 §) annetuista lausunnoista ja mielipiteistä.

Hakijan selitys kuulemisessa esitettiin:

LAUSUNNOT

Lappeenrannan kaupunki

Hakijayhtiöllä ei ole kommentoitavaa annettuun lausuntoon.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

Seuraavassa on esitetty suora lainaus hakijan selityksestä:

- "Laajennushankkeen melu-, pöly-, turvallisuus- ja hyötykäyttökysymykset

Tältä osin toteamme, että hankkeen osana on tehty ympäristövaikutusten arviointi, jossa em. ympäristökysymykset on laajasti kartoitettu.

- Melumalli koko kaivosalueelle

Melumalli on liitetty YVA selostukseen, sivut 216-235. Melutarkastelussa keskitytään uusien hankevaihtoehtojen ja kivilinjan aiheuttamaan meluun.

- Pölyn leviämisen ehkäisy- ja torjuntakeinot

Pölyn torjuntaan tullaan panostamaan kun läjitysalueita aletaan rakentaa.

- Patoturvallisuus

YVA -selvitykseen sisältyy myös vahingonvaaraselvitys. Patoturvallisuuteen on viime aikoina kiinnitetty erityistä huomiota. Lappeenrannan patoja tutkittiin keväällä 2013 osana Ympäristöministeriön stressitesti-hankkeessa, jonka tulokset on saatu hyödynnettäviksi. ELY-keskuksen lausunnossa mainitun patovuodon syytä ei vielä yksityiskohdissaan tiedetä. Kun vuoto havaittiin, se välittömästi tukittiin. Vuodon syyn tarkempi tutkiminen tehdään ensi keväänä routakauden jälkeen. Toteamme vielä, että tämän lupahakemuksemme tarkoittaman hankkeen seurauksena eivät patojen vesimassat tule lisääntymään.

- Sivukiven ja rikastushiekan hyötykäyttö

Hyötykäyttöprosentin nostaminen on otettu yhtiön vuositavoitteisiin ja asia nähdään erittäin merkittävänä. Sivukiveä käytetään kaivoksen omissa rakenteissa, kuten kulkuväylissä ja patorakenteissa. Sivukiveä murskataan sepeliksi, jota käytetään maanrakennuskohteissa kaivoksen ulkopuolella. Pyrimme mukaan suuriin liikerakennuskohteisiin ja infrarakentamiseen, kuten 6-tien parannushankkeet sekä Lappeenrannan raideyhteyden muuttaminen kaksiraiteiseksi. Myös rikastushiekan hyötykäyttöä pyritään mahdollisuuksien mukaan lisäämään".

MIELIPITEET

Asukkaiden ja kiinteistönomistajien (Seppänen, Kolhonen ja Ruokonen) mielipide

"Läjitysalue voi lähimmillään tulla 150 metrin päähän kiinteistöstä"

Nordkalk on tehnyt hakemuksensa noudattaen kaivoslain 7 §:n määräystä 150 metrin vähimmäisetäisyydestä asuin- ja teollisuuskiinteistöihin. Tästä etäisyydestä on poikettu vain, mikäli maanomistus on Nordkalk Oy Ab:llä tai mikäli maanomistajan kanssa on sovittu siitä, että mainitun vähimmäisetäisyyden saa alittaa. Kirjoittajien havainnot liitekartan epätarkkuuksista tullaan tarkistamaan ja tarvittaessa oikaisemaan edellä kuvatun periaatteen mukaan.

" Kaavoitus säilytettävä ennallaan "

Viittaamme tältä osin Lappeenrannan kaupungin lausuntoon koskien hanketamme ja voimassa olevaa kaavoitusta.

" Korvauksia ei voida etukäteen poissulkea "

Kirjoituksessa todetaan suojapenkereen rakentamisesta läjitysalueiden reunoille, että penkereet rakennetaan varsinaiseen korkeuteensa sitä mukaan, kun läjitysaluekin kasvaa.

Tosiasiassa suojapenkereet rakennetaan ensin ja siten, että niiden korkeus on 5-7 m ylempänä varsinaista läjitystasoa. Näin menetellen pyrimme minimoimaan läjityksen pöly- ja meluhaittoja.

Mahdolliset korvauskysymykset käsitellään aikanaan kaivostoimituksessa".

Kaivosviranomaisen lupamääräykset ja perustelut

LUPAMÄÄRÄYS 1

Kaivosluvan haltijan on ryhdyttävä kaivostoimintaan tässä päätöksessä tarkoitulla laajennusalueella viiden vuoden kuluessa.

Perustelut:

Kaivoslain 52 §:n perusteella kaivosluvan haltijan on ryhdyttävä kaivostoimintaan tai muuhun sellaiseen valmistavaan työhön, joka osoittaa luvan haltijan vakavasti pyrkivän varsinaiseen kaivostoimintaan. Määräaika voi olla enintään kymmenen vuotta luvan lainvoimaiseksi tulosta.

LUPAMÄÄRÄYS 2

Kaivosluvan haltija on velvollinen vuosittain toimittamaan kaivosviranomaiselle selvityksen esiintymän hyödyntämisen laajuudesta ja tuloksista tämän luvan mukaiselta alueelta. Selvityksessä on ilmoitettava louhitun malmin ja sivukiven määrä, kaivoksella käsitellyn pintamaan määrä tonneina, kaivoksella tuotetun rikasteen tai vastaavan välituotteen määrä tonneina, kaivoksella työskentelevien henkilöiden määrä henkilötyökuukausina ja erittely kaivoslain 17 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitetuista kaivostoiminnan sivutuotteista.

Perustelut:

Kaivoslaki 18 § 2 momentti ja valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012) 31 §

LUPAMÄÄRÄYS 3

Kaivosluvan haltijan on maksettava tämän luvan mukaisen kaivosalueen kiinteistöjen omistajille vuotuinen korvaus (*louhintakorvaus*).

Louhintakorvauksen vuotuinen suuruus kiinteistöä kohti on 50 euroa hehtaarilta. Lisäksi louhintakorvauksena maksetaan:

1) kaivosmineraalin taloudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet huomioon ottaen kohtuullinen korvaus louhitusta ja hyödynnetyistä muusta kaivosmineraalista kuin metallimalmista sen mukaan kuin:

a) kiinteistön omistaja ja kaivosluvan haltija sopivat; tai

b) kaivosviranomaisen kiinteistön omistajan tai kaivosluvan haltijan hakemuksesta vahvistaa.

Jos kaivosmineraalin taloudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet ovat olennaisesti muuttuneet, kiinteistön omistaja tai kaivosoikeuden haltija voi vaatia kaivosviranomaiselta tarkistamaan 2 momentin 2 kohdassa tarkoitetun korvauksen.

Jos lupaviranomaisen on lykännyt kaivosluvan raukeamista 68 §:n 3 momentin mukaisesti, on tämän pykälän 2 momentissa tarkoitettu korvaus 100 euroa hehtaarilta (*korotettu korvaus*), kunnes kaivostoiminta aloitetaan tai sitä jatketaan.

Velvollisuus louhintakorvaukseen alkaa, kun kaivoslupa on lainvoimainen. Velvollisuus korotettuun korvaukseen alkaa, kun päätös kaivostoiminnan uutta aloittamisaikaa tai toiminnan jatkamista koskevaksi määräajaksi on lainvoimainen.

Kaivosluvan haltijan on toimitettava kaivosviranomaiselle tiedot louhintakorvauksen vahvistamista varten viimeistään seuraavan vuoden 15 päivänä maaliskuuta. Kaivosviranomaisen vahvistaa päätöksellään louhintakorvauksen suuruuden vuosittain.

Louhintakorvaus on maksettava viimeistään 30 päivänä siitä, kun kaivosviranomaisen päätös louhintakorvauksesta on tullut lainvoimaiseksi.

Tarkempia säännöksiä louhintakorvauksen vahvistamista ja tarkistamista koskevasta hakemuksesta, louhintakorvauksen määrittämisen perusteista ja kaivosviranomaiselle louhintakorvauksen vahvistamista varten toimitettavista tiedoista voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Perustelut:

Kaivoslaki 100 § ja valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012) 33 §.

LUPAMÄÄRÄYS 4

Kaivosluvan haltijan on maksettava tämän luvan mukaisen kaivosalueen kuuluvi- en kiinteistöjen omistajille muuhun kuin kaivostoimintaan käytetyistä kaivostoi- minnan sivutuotteista saadusta hyödystä vuotuinen kiinteistökohtainen korvaus (*sivutuotekorvaus*).

Sivutuotekorvauksen tulee olla kohtuullinen ottaen huomioon sivutuotteen ta- loudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet. Jos kaivosluvan haltija ja kiinteistön- omistaja eivät sovi korvauksesta, on se enintään 10 prosenttia sivutuotteesta saadusta myyntitulosta.

Perustelut: Kaivoslaki 101 §

LUPAMÄÄRÄYS 5

Kaivoksen rakentamiseen ja tuotannolliseen toimintaan on oltava kaivosviran- omaisen lupa (kaivosturvallisuuslupa).

Perustelut: Kaivoslaki 121 §

Tiedoksi kaivospiiriä koskevista myöhemmin annettavista määräyksistä:

Vakuuden asettaminen

Vakuuden asettaminen laajennusalueelle

Laajennusaluetta koskeva vakuus kuuluu ympäristövakuuden piiriin.

Vakuuden asettaminen Ihalaisen kaivospiirille

Vakuuden asettaminen kaivoslain (621/2011) 181 §:n siirtymäsäännöksen mu- kaisesti.

Kaivoslain (621/2011) 108-111 §:ien mukaan kaivosviranomaisen on viimeistään kolmen vuoden kuluttua tämän lain voimaantulosta määrättävä vakuuden laji ja suuruus sekä annettava kaivosoikeuden haltijalle enintään vuoden pituinen mää- räaika vakuuden asettamiselle.

Vakuus asetetaan kaivostoiminnan lopettamis- ja jälkitoimenpiteiden suoritta- mista varten. Kaivoslain mukainen vakuus liittyy yleisesti maisemoinnin ja kun-

nostamisen turvaamiseen sekä kaivosturvallisuuden varmistamiseen. Tässä ei siis ole kyse ympäristönsuojelulain mukaisesta vakuudesta, joka koskee kaivoksen jätealueiden hoitoa.

Vakuuden suuruuden arvioimisen kannalta olennaiset säännökset ovat kaivoslain (621/2011) 143, 144 ja 150 §:t.

Annettavat määräykset kaivoslain (621/2011) 181 §:n siirtymäsäännöksiin mukaisesti

Kaivosviranomaisen on myös viimeistään kolmen vuoden kuluttua tämän lain voimaantulosta annettava kaivosoikeuden haltijalle yleisten ja yksityisten etujen kannalta tarpeelliset määräykset noudattaen vastaavasti, mitä tämän lain 52 §:n 3 momentissa ja 125 §:ssä säädetään, sekä asetettava määräysten tarkistusväli noudattaen, mitä tarkistusvälin asettamisesta tämän lain 62 §:n 2 momentissa ja 127 §:n 2 momentissa säädetään. Jollei määräys ole välttämätön kaivosturvallisuuden tai tärkeän yleisen edun kannalta, se ei saa sanottavasti vähentää kaivoshankkeesta saatavaa hyötyä. Määräyksen antamista koskevan päätöksen valmisteluun sovelletaan, mitä tämän lain 37–40 ja 42 §:ssä säädetään kaivoslupahakemuksen käsittelystä. Päätökseen sovelletaan, mitä tämän lain 56 §:n 1 momentissa säädetään lupapäätöksen sisällöstä, 57 §:ssä lupapäätöksen antamisesta ja 58 §:ssä lupapäätöksestä tiedottamisesta.

Kaivosviranomaisen ennakkotiedonanto

Kaivosviranomaisen tulee määräämään Ihalaisen kaivospiirille vakuuden suuruuden erikseen kaivoslupapäätöksen lisäksi annettavalla päätöksellä.

Kaivosviranomaisen tulee antamaan Ihalaisen kaivospiirille (mukaan lukien laajennusalue) määräykset yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi kaivoslupapäätöksen lisäksi erikseen annettavalla päätöksellä.

Molemmat päätökset annetaan viimeistään 30.6.2014 mennessä.

Kaivosviranomaisen vastaus lausunnoissa ja mielipiteissä esitettyyn

Kaivosviranomaisen katsoo, että Nordkalk Oy Ab:n antamassa selityksessä on riittävästi selvitetty kuulemisessa esiintuodut seikat.

Päätöksessä on otettava kantaa lausunnoissa esitettyihin yksilöityihin vaatimuksiin. Kaivoslaki 56 §

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Lupapäätös on toimitettu päätöksenantopäivänä Nordkalk Oy Ab:lle, Lappeenrannan kaupungille, Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle, Etelä-Karjalan liitolle, Säteilyturvakeskukselle ja Maanmittauslaitokselle.

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Lappeenrannan kaupungin ilmoitustaululla. Päätöksen antamisesta ilmoitetaan myös Etelä-Saimaa -sanomalehdessä. Kaivoslaki 58 §

Päätösmaksu

Tästä päätöksestä perittävä maksu on 5000 €. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnan palvelukeskus lähettää laskun hakijalle.

Perustelut: Asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista (1302/2010), muutettuna (779/2011).

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta kaivoslain (621/2011) 162 §:n nojalla Kouvolan hallinto-oikeudelta valittamalla siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Päätöksestä perittävästä maksusta voidaan valittaa samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä. Liitteessä 4 olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä.

Sovelletut säännökset

Kaivoslaki (621/2011)
Luonnonsuojelulaki (1096/1996)
Ympäristönsuojelulaki (86/2000)
Valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012)
Hallintolainkäyttölaki (586/1996)
Asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista (1302/2010), muutettuna (779/2011).

Lisätietoja

Lisätietoja antaa Ossi Leinonen, puh. 029 5052 205.

Terho Liikamaa
Kaivosyli-insinööri

Ossi Leinonen
Ylitarkastaja

LIITTEET	<ol style="list-style-type: none">1. Kaivospiirin kartta2. Käyttösuunnitelmakartta3. Annettu mielipide4. Valitusosoitus5. Lista asianosaisista
JAKELU	Hakija Maanmittauslaitos
TIEDOKSI	Lappeenrannan kaupunki Kaakkois-Suomen ELY-keskus Etelä-Karjalan liitto Säteilyturvakeskus