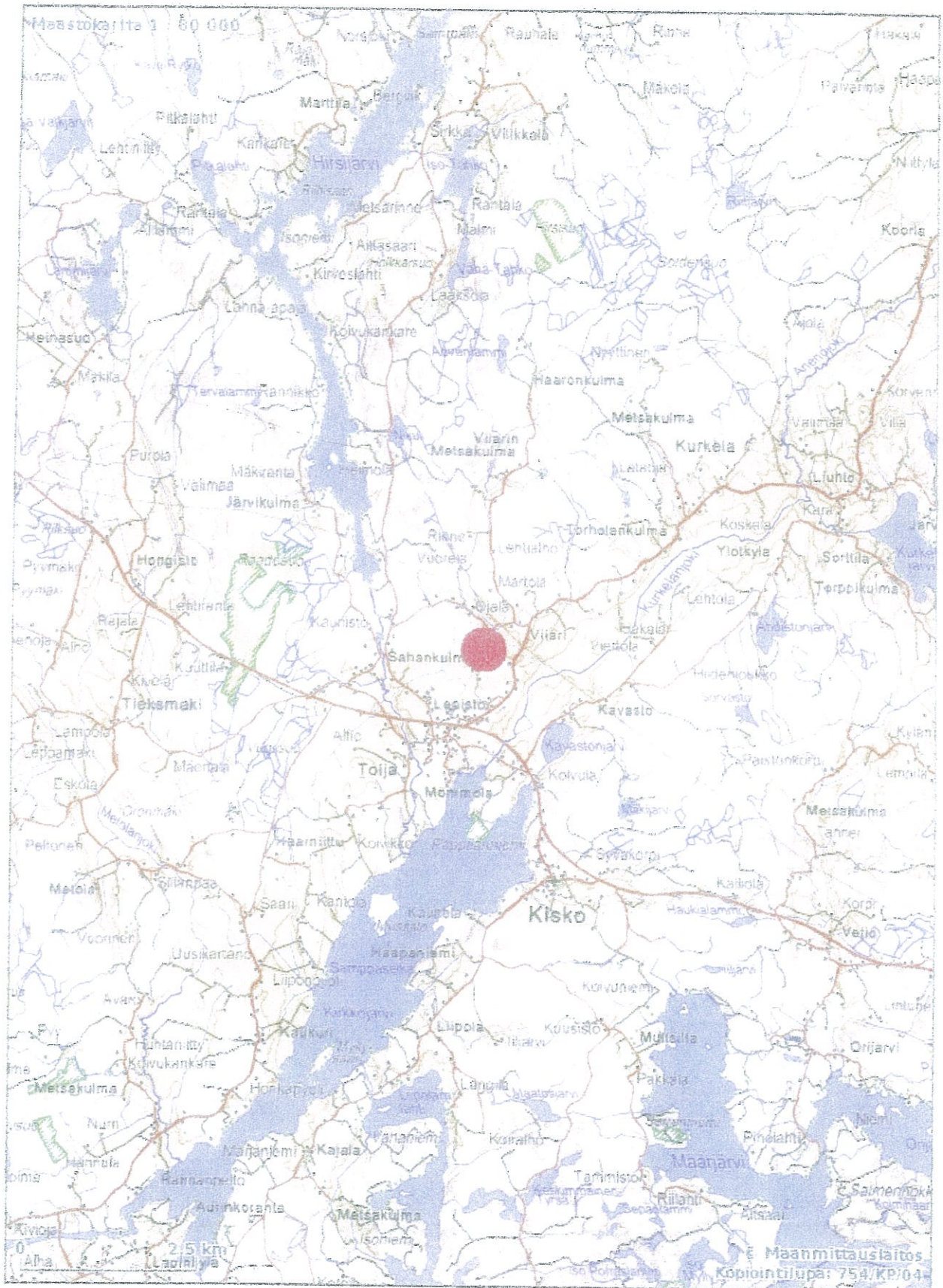


ALUEEN SIJAINTI



Ulosteen keskikoordinatit ETRS-TM35FIN, N 660714 E 109800

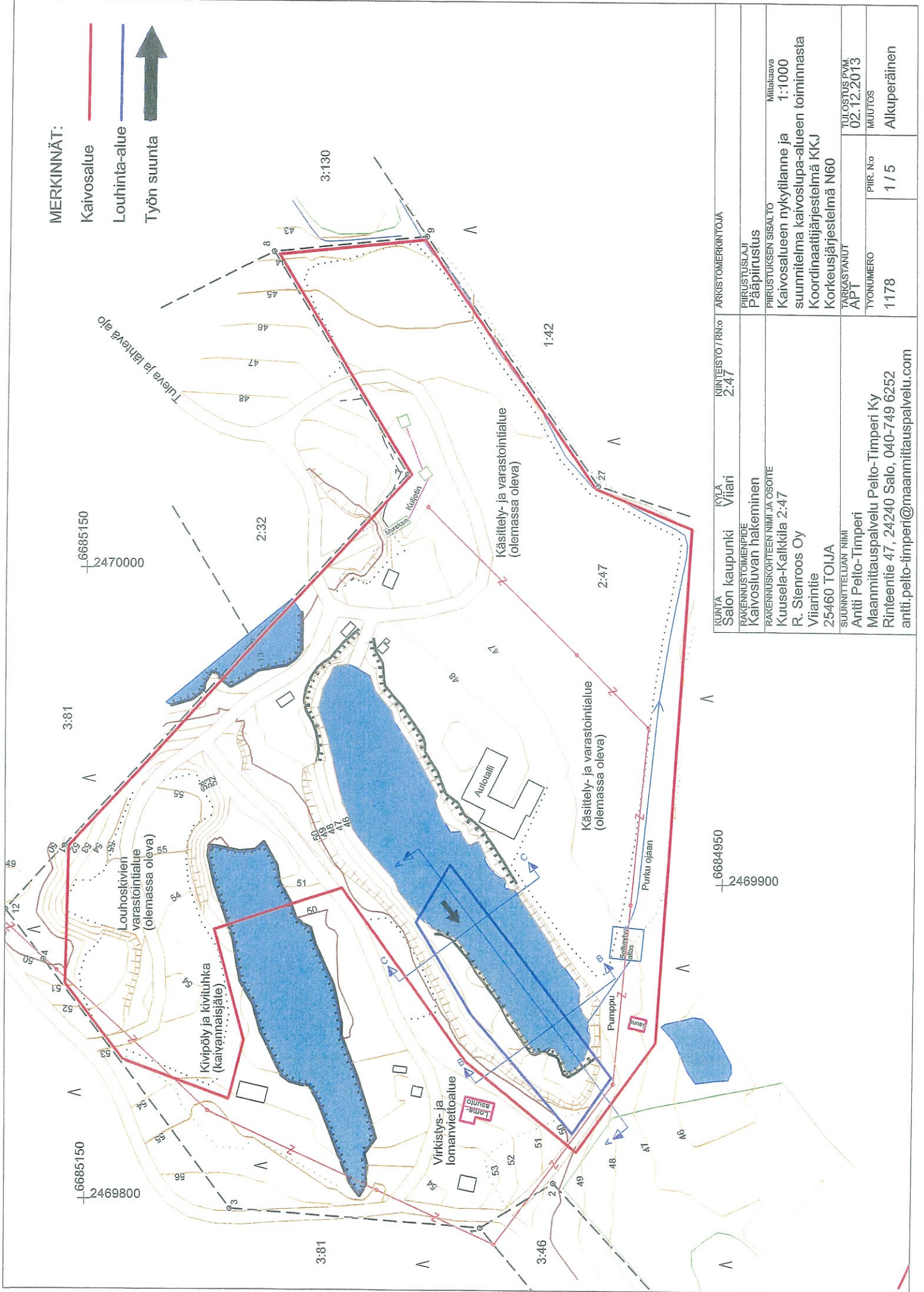
Tuote ei ole mittatarkka

MERKINNÄT:

Kaivosalue

Louhinta-alue

Työn suunta



KUNTA	Salon kaupunki	KYLÄ	Viitri	KIINTEISTÖ / RN:o	ARKISTOMERKINTÖJÄ
RAKENNUSLOHJAN NIMI	Kaivosuunnan hakeminen	RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE	Kuusela-Kalkkila 2:47		
PIIRUSTUSLAJI	Pääpiirustus	Mittakaava	1:1000		
PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ	Kaivosalueen nykytilanne ja suunnitelma kaivoslupa-alueen toiminnasta				
TARKASTANUT	Viiirintie 25460 TOIJA	TYÖNUMERO	1178	PIIR. N:o	1 / 5
SUUNNITTELIJAN NIMI	Antti Pelto-Timperi	TULOSSIVUM.	02.12.2013	IMUUTOS	Alkuperäinen
Maanmittauspalvelu Pelto-Timperi Ky	Rinteentie 47, 24240 Salo, 040-749 6252	antti.pelto-timperi@maanmittauspalvelu.com			

Kaupunginhallitus § 280 02.06.2014

Lausunto R. Stenroos Oy:n kaivoslupahakemuksesta, Kuusela-Kalkkila kaivosalue, Kisko

1210/11.03.07/2014

Kaupunginhallitus § 280

Valmistelijat; maankäyttöinsinööri Hannu Koisti, hannu.koisti@salo.fi, 02-7785110 ja kaavoitusinsinööri Timo Alhoke, timo.alhoke@salo.fi, 02-7785113.

Kaupunginhallituksen lausunto on valmisteltu kaupunkisuunnittelussa.

Hankkeen lupatunnus on **KL2013:0005**.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää kaivoslain (621/2011) 37 §:n nojalla Salon kaupungin lausuntoa R. Stenroos Oy:n kaivoslupahakemuksesta koskien Kuusela-Kalkkila kaivosalueen perustamista. Asia on tullut vireille 5.12.2013. Lausunto tulee antaa myönnetyn jatkoajan perusteella 13.6.2014 mennessä.

Merkitään, että Salon rakennus- ja ympäristölautakunta ei anna erillistä lausuntoa, mutta hankkeesta on neuvoteltu ympäristösuojelun edustajien kanssa.

Yhteenveto kaivoshankkeesta ja lupahakemuksesta

Lausuntopyynnön tueksi Tukes on laatinut hakemuksesta ja hankkeesta yhteenvedon (pvm. 29.4.2014).

Kaivosmineraali on kalsiitti.

Suunniteltu Kuusela-Kalkkila kaivosalue sijaitsee Kiskossa Viarin kylän tilalla Kuusela-Kalkkila, 734-769-2-47, n. 700 m Toijan taajaman pohjoispuolella. Alueelta on louhittu kalkkikiveä 1940 luvulta lähtien, mistä kertovat mm. kaivosalueen länsi-, pohjois- ja itäpuolella olevat vanhat vedentäyttämät avolouhoskaivannot. Kiinteistön länsiosassa oleva talouskeskus ja sen lähistölle syntyneet vesialtaat ovat omistajan omassa virkistyskäytössä.

Hakijan omistaman kaivosalueen pinta-ala on 3,06 ha. Varsinaisen louhinta-alueen pinta-ala on 0,181 ha

Louhittavan kalkkikiven määrä on 25 000 m³. Kalkkikivi jalostetaan alueella mosaiikkirouheeksi eri raekokoihin. Louhinta aloitetaan varsinaisen kaivosalueen pohjoispäästä (nykyinen pohjataso +34) jatkuen etelään (pohjataso + 36). Louhinta ulotetaan tasolle +24.

Poraus-, räjäytys-, murskaus- ja seulontatöitä tehdään toukokuun ja lokakuun välisenä aikana arkisin klo 8-16 poislukien lauantait. Kiviaineksen kuormausta ja kuljetusta tehdään ympäri vuoden arkisin klo 6-22 välisenä aikana poislukien lauantait.

Ennen louhintatöiden aloittamista louhoksessa oleva vesi pumpataan selkeytysaltaaseen, josta se johdetaan purkuojaan. Valumavesien

Kaupunginhallitus

§ 280

02.06.2014

johtamisesta on tehty erillinen sopimus naapuritilan omistajan kanssa 5.6.2012.

Toiminnassa tarvittavaa irrotus- kaivu- ja kuormauskalustoa säilytetään varastointialueella olevassa autotallissa varsinaisen louhosalueen ulkopuolella.

Kiviaineksen käsittely ja varastointialue sijaitsee alueen etelä- ja itäosassa ja louhoskivien varastointialue sekä kaivannaisjätealue pohjoisosassa.

Kaivosalueelta liikennöidään Viiarantie ja Haarontie -nimisten yksityisteiden kautta yhdystielle Kisko-Kitula 1870 (osoitejärjestelmässä Kurkelantie) ja edelleen esim. seututielle 186 Salo-Mustio-Inkoo.

Hakijayhtiö on esittänyt selvityksen koskien kaivosluvassa annettavia määräyksiä yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi. Hankkeesta on laadittu myös kaivosalueen käyttösuunnitelmapaketti.

Hakijayhtiö esittää selvityksessään, että kaivostoiminta on pienimuotoista. Kaivosalueen välittömässä läheisyydessä ei ole runsasta ympärivuotista asutusta tai loma-asutusta. Mainituin perustein ihmisille toiminnasta aiheutuvat haitat jäävät vähäisiksi. Pölyä ja melua aiheuttavat toiminnot järjestetään siten, että toiminnasta annetut ohjeet eivät ylitä lähimmässä häiriintyvässä kohteessa. Pölyhaittoja tullaan torjumaan kiviainekasojen sijoittelulla, kastelulla sekä käyttämällä hyvin pöly- ja äänieristettyä sekä koteloitua murskainkalustoa. Haitallisten aineiden käsittelyssä noudatetaan huolellisuutta sekä suojataan maaperää mm. öljyisten aineiden osalta suoja-altain. Kalustoa ei korjata tai huolleta alueella. Kaivostoiminnan jälkeen alue maisemoidaan tarpeellisilta osin.

Hakija esittää toiminnan vakuudeksi 5 000 euron pankkitakausta. Vakuus kattaa avolouhoksen ympärillä olevan aidan rakentamisen/kunnostamisen sekä alueen jälkitöiden kustannukset.

Hankkeen ei katsota kuuluvan YVA:n soveltamispiiriin, koska irrotettavan aineksen kokonaismäärä ei tule ylittämään 550 000 tonnia vuodessa, eikä avolouhoksen pinta-ala tule ylittämään 25 hehtaaria.

Varsinainen lausunto-osa

Hakemusta ratkaistaessa huomioon otettavat perusteet ja asiat

Kaivoksen perustamiseen ja kaivostoiminnan harjoittamiseen on oltava kaivoslupa, (KL 16 §).

Kaivoslain 19 §:n perusteella kaivosalueen on oltava yhtenäinen alue ja suuruudeltaan ja muodoltaan sellainen, että turvallisuutta, kaivostoiminnan sijoittamista ja kaivostekniikkaa koskevat vaatimukset täyttyvät.

Kaivoslain 34 §:n perusteella lupahakemuksessa on esitettävä lupaharkinnan kannalta tarpeellinen ja luotettava selvitys mm. seuraavista asioista: 2) Selvitys hakemuksen kohteena olevasta alueesta ja sen kaavoitustilanteesta sekä aluetta koskevista rajoituksista ja niiden

Kaupunginhallitus

§ 280

02.06.2014

huomioon ottamisesta. 3) Selvitys niistä, joiden etua, oikeutta tai velvollisuutta asia saattaa koskea. 5) Selvitys toimintaa koskevista suunnitelmista. 6) Selvitys toiminnan ympäristö- ja muista vaikutuksista, ottaen huomioon suunniteltujen toimenpiteiden laatu ja laajuus. 7) Selvitys toiminnan lopettamisesta ja siihen liittyvistä toimenpiteistä sekä jälkitoimenpiteistä.

Lain 34 §:ssä esitetyt selvitystarpeet vastaavat monilta osin aiemman kaivoslain (KL 1965/503) tarkoittamia valtauksen esteitä eli ns. esteettömyyslausuntoa.

Kaivoslain 52 §:n perusteella kaivosluvassa on annettava yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeelliset määräykset.

Alueen kaavoitustilanne, muu maankäyttö ja esteettömyys

Salon seudun maakuntakaavassa suunnitellun Kuusela-Kalkkila kaivosalueen valitsevana kaavamerkintänä on M ”Maa- ja metsätalousvaltainen alue”, ja sen ohella päällekkäisenä aluevarauksena ”Kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta tärkeä alue”.

Tilan alueella ei ole voimassa olevia oikeusvaikutteisia yleis-, asema- tai ranta-asemakaavoja. Kirkonkylän-Toijan asemakaava-alue on lähimmillään n. 550 m:n etäisyydellä kaivosalueen eteläpuolella. Oikeusvaikutteisen Kiskon rantayleiskaavan lähimmät alueet ovat n. 650 m:n etäisyydellä kaivosalueen kaakkoispuolella Kurkelanjokilaaksossa. Kiskon kunnanvaltuuston 16.12.1996 hyväksymän oikeusvaikutteettoman osayleiskaava-alueen raja on n. 320 m:n etäisyydellä kaivosalueen eteläpuolella.

Alueella ei ole vireillä uusia kaavahankkeita.

Ottamisalueella ei ole tiedossa olevia erityisiä suojelukohteita lukuunottamatta maakuntakaavassa valtakunnallisesti arvokkaaksi luokiteltua maisema-aluetta sekä erikseen huomioitavaa Kiskonjoen vesistöä, johon alueelta johdettavat vedet viime kädessä ohjautuvat.

Alue ei ole tärkeällä pohjavesialueella.

Entisen Kiskon kunnan keskustaajamaan lukeutuvat kiinteistöt ovat lähimmillään noin 500 m:n etäisyydellä kaivosalueesta. Lähin pohjoispuolen pysyvästi asuttu asuinrakennus on n. 100 m:n etäisyydellä suunnitelmassa rajatun kaivosalueen pohjoispuolella ja n. 200 m lounaispuolelta sekä vastaavasti eteläpuolella oleva asuinrakennus 160 m ja 180 m. Hakijan käytössä olevia lomarakennuksia lukuunottamatta lähin lomarakennus on n. 70-80 m lounaispuolelta kaivos- ja lounaispuolelta sekä seuraavaksi lähin pohjoispuolen loma-asunto n. 150 m kaivosalueesta ja 250 m lounaispuolelta. Muilta osin lähialueet ovat maa- ja metsätaloustalossa. Lähialueen tiestönä ovat yksityistiet, jotka ovat välttämättömiä mm. pysyvän ja loma-asumisen pääsyteinä.

Muista kaivostoimintaan mahdollisesti vaikuttavista alueen rakenteista ja asioista voi mainita seuraavaa. Kaivosalueen eteläpuolella n. 120 m:n etäisyydellä on Caruna Oy:n korkeajännitelinja ja n. 500 m:n etäisyydellä

Kaupunginhallitus

§ 280

02.06.2014

kaakkoon suurehko muuntoasema. Kaivosalueen pohjoispuolella n. 400 m:n etäisyydessä on Fingrid Oyj:n valtakunnanverkon korkeajännitelinja Kaivosalueella tai sen läheisyydessä ei ole lentokenttää, rautatietä tai kanavaa

Edellä olevaan selvitykseen tukeutuen lausutaan vielä seuraavaa:

Kaivoslupaa haetaan olemassa olevalle jo pitkään jatkuneelle toiminnalle. Kalkkikivi on jalostettu ensisijaisesti rakennusteollisuuden tarpeisiin ns. mosaiikkirouheena. Kalkkikiven ottaminen on viime vuosina perustunut v. 2003 myönnettyyn v maa-aineslupaun ja v. 2003 myönnettyyn ympäristölupaun. Em. lupien uudistamishankkeen yhteydessä toimintaan on katsottu tarvittavan kaivoslain mukainen kaivoslupa.

Maankäytöllisesti tarkastellen hanke ei ole selkeässä ristiriidassa kaavoitukseen nähden, joten sillä perusteella arvioiden suunnitellun toiminnan voidaan katsoa soveltuvan alueelle. Pysyvän ja loma-asumisen läheisyydestä johtuen kaivostoiminta voi heikentää merkittävästi asumisviihtyvyyttä alueella, joten toiminnan vaikutus asumisympäristöön tulee huolellisesti arvioida myös maanomistajien näkökulmasta. Valtioneuvoston asetus (800/2010) kivilouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristön suojelusta on tarkoitettu ohjaamaan ja sovittamaan yhteen asumista ja yleensä eri maankäytön muotoja suhteessa teolliseen kiviainekäsittelyyn. Mainitun asetuksen vaatimuksia tulisi ainakin soveltuvin osin huomioida Kuusela-Kalkkilan alueen kaivostoimintaan liittyvässä kaivoslupa-asiassa.

Yksittäisenä kaivoshankkeena Kuusela-Kalkkilan kaivosta ei voida pitää kovin laajamittaisena hankkeena, joten ympäristövaikutustenarviointia, YVA-menettelyä, ei pidetä välttämättömänä. Viitaten maakuntakaavassa olevaan "arvokas maisema-alue" -varaukseen kuitenkin, että ympäristöarvojen turvaamiseksi kaivoslupaun ja ilmeisesti myöhemmin käsittelyyn tulevaan ympäristölupaun tulee sisällyttää toiminnan mahdollisia vaikutuksia koskevia tai seuraavia lupaehtoja, kuten kaivos- ja pintavedet, melu- ja pölypäästöt. Seurannalla on mahdollista riittävän aikaisessa vaiheessa vaikuttaa kaivostoiminnan järjestelyihin ja tarvittaessa ryhtyä ympäristövaikutusten tehokkampaan arviointiin ja korjaaviin toimenpiteisiin. Kaivosalueen vesien käsittely ja johtaminen vesistöön tulee myös järjestää siten, että asuin- ja lomarakennusten asumisviihtyvyys tai virkistysarvo ei merkittävästi heikkene eikä vesistöille aiheudu pilaantumisvaaraa.

Kaivostoiminnan loppumisen varalta toimijan tulisi esittää jo riittävän varhaisessa vaiheessa selkeä jälkihoitosuunnitelma vähintään yleissuunnitelma tasoisena. Jälkihoitotoimenpiteiden suorittamisen vakuudeksi toimijan tulee asettaa riittävä vakuussumma, joka jätetään lupaviranomaisen määrättäväksi kaivostoiminnassa yleisesti sovellettavien perusteiden nojalla. Toimija on ehdottanut 5000 euron vakuutta.

Kaupunginhallitus ei näe ilmeistä estettä kaivosluvan myöntämiseen kaivosalueen perustamiseksi kaivoslupahakemuksessa kuvatulle jo pitkään toiminnassa olleelle Kuusela-Kalkkila kaivosalueelle, kunhan edellä olevassa lausunto-osassa mainitut seikat tulevat riittävästi huomioituiksi. Lausuntoa ja edellä olevaa täydentävänä todetaan vielä,

Kaupunginhallitus

§ 280

02.06.2014

että kaivostoiminnalla on toisaalta huomattavia kaupungin elinkeinoelämää vilkastuttavia ja työllisyyttä edistäviä vaikutuksia. Rakentaminen, tuotanto ja yleensä koko kaivoksen toiminta tulee kuitenkin perustua huolelliseen, kestävään ja hyvään rakentamistapaan sekä kaikessa toiminnassa noudattaa kaivostoimintaan kohdistuvia määräyksiä ja lupaehtoja.

Esityslistan liitteet; Yhteenveto kaivospiirihakemuksesta 29.12.2014 ja liitteet 1-3, Tukes;

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää antaa Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle R. Stenroos Oy:n kaivoslupahakemuksesta edellä olevan lausunnon.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Otteen oikeaksi todistaa, Salossa 10.6.2014


Seija Sippola
Toimistopäällikkö

Liitteet

- Liite 1 Kaivoslupahakemuksesta kuuleminen, Kuusela-Kalkkila kaivosalueen perustaminen, Viiarin kylä, KL2013:0005, R. Stenroos Oy
- Liite 2 Liite 1: kaivoslain 52§ mukainen selvitys yleisten ja yksityisten etujen turvaamisesta/ kaivoslupahakemus, R.Stenroos Oy, KL2013:0005, Viiarin kylä, Kuusela-Kalkkila kaivosalueen erustaminen,
- Liite 3 Liite 2: kartta kaivosalueen sijainnista/ kaivoslupahakemus, R.Stenroos Oy, KL2013:0005, Viiarin kylä, Kuusela-Kalkkila kaivosalueen perustaminen, nähtävillä 2.-30.5.2014
- Liite 4 Liite 3: kaivosalueen käyttösuunnitelmapartta/ kaivoslupahakemus, R.Stenroos Oy, KL2013:0005, Viiarin kylä, Kuusela-Kalkkila kaivosalueen perustaminen, nähtävillä 2.-30.5.2014

Jakelu

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Kaupunginhallitus

§ 280

02.06.2014

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Muutoksenhakukielto ja sen perusteet

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalain 91 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muu peruste, mikä

hallintolainkäyttölaki 5 §

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla sille hallinto-oikeudelle, jonka tuomiopiirissä pääosa tässä päätöksessä tarkoitettusta alueesta sijaitsee. Toimivaltainen hallinto-oikeus on mainittu valitusosoituksen lopussa. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. **Valitusaika päättyy 25.9.2014.**

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden etua, oikeutta tai velvollisuutta asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset, saamelaiskäräjät sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää saamelaisten oikeutta alkuperäiskansana ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriaan ja kolttien kyläkokous sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää kolttialueella kolttien elinolosuhteita ja mahdollisuuksia harjoittaa elinkeinoja.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla).

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Hallinto-oikeudessa kirjaamon aukioloaika on klo 8.00 – 16.15. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa **oikeudenkäyntimaksu** 97 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Toimivaltaisen hallinto-oikeuden yhteystiedot muutoksenhakua varten:

Turun hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Yliopistonkatu 34, 7. krs, Turku

Postiosoite: PL 32, 20101 Turku

Puhelin: 029 56 42410 (asiakaspalvelu / kirjaamo), 029 56 42411 (lähettämö),
Tietoliikennekatkoksen sattuessa puhelinnumero on 050-443 5208

Faksi: 029 56 42414 (ei toimi tällä hetkellä)

Sähköposti: turku.hao(at)oikeus.fi

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Puhelinvaihte: 029 56 42400