

R.Stenroos Oy
Katrineholminkatu 9
24240 Salo

PÄÄTÖS KAIVOSLUVAN MYÖNTÄMISESTÄ

Kaivoslupahakemus

Hakija:

R. Stenroos Oy
Y-tunnus: 0139336-0
Salo
Suomi

Yhteystiedot:

R.Stenroos Oy
Katrineholminkatu 9
24240 Salo

puh. 0400-530 722

Lisätietoja antavat:

Johanna Stenroos-Vuorio, puh. 0400-793796

Rauno Stenroos, puh. 0400-530 722

Vireilletulopvm: 5.12.2013
Etuoikeuspvm: 25.3.2014
Hakemuksen tarkoitus: Kaivosalueen perustaminen kaivoslain 16 §:n mukaisesti Salon kaupungin Viiarin kylään

PÄÄTÖS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto myöntää kaivoslain (621/2011) nojalla R.Stenroos Oy:lle kaivosluvan lupatunnuksella KL2013:0005. Tällä luvalla perustetaan Kuusela-Kalkkila -niminen kaivosalue kaivoslain (621/2011) 19 §:n mukaisesti.

Perustelut:

Hakija on osoittanut, että kaivoslaissa säädetyt edellytykset täyttyvät, eikä luvan myöntämiselle ole kaivoslaissa säädettyä estettä.
Kaivoslaki 45 § ja 48 §

Kaivoslupa oikeuttaa hyödyntämään kaivosalueella tavatut kaivosmineraalit, kaivostoiminnassa sivutuotteena syntyvän orgaanisen ja epäorgaanisen pintamateriaalin, ylijäämäkiven ja rikastushiekan (*kaivostoiminnan sivutuote*) sekä muut kaivosalueen kallio- ja maaperään kuuluvat aineet siltä osin kuin niiden käyttö on tarpeen kaivostoimintaan kaivosalueella. Kaivoslupa oikeuttaa lisäksi malminetsintään kaivosalueella sen mukaan kuin 11 §:ssä säädetään.
Kaivoslaki 17 §

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Kaivoslupaan perustuvat toimenpiteet saa aloittaa, kun kaivoslupapäätös on lainvoimainen, kaivosluvassa annetut toimenpiteiden aloittamiseen liittyvät määräykset on toteutettu, 84 §:ssä tarkoitettu lunastuspäätös on lainvoimainen ja päätöksessä luvanhaltijalle määrätty lopulliset korvaukset on suoritettu, vakuus on asetettu kaivosluvassa määrätyn mukaisesti ja asianosaisen toimenpiteen kannalta merkitykselliset muualla laissa vaaditut luvat ovat lainvoimaisia tai toiminnan aloittamiseen on saatu oikeus asiassa toimivaltaiselta viranomaiselta.

Kaivoksen rakentamista ja tuotannollista toimintaa ei kuitenkaan saa aloittaa, ennen kuin kaivosturvallisuuslupa on lainvoimainen.

Valitus kaivostoimituksessa määrätystä korvauksista ei estä kaivoslupa ja kaivosturvallisuuslupa perustuvien toimenpiteiden aloittamista.

Kaivoslaki 168 §

Päätöksen voimassaolo

Kaivoslupa on voimassa toistaiseksi luvan lainvoimaiseksi tulosta. Kaivosluvan tarkistusväli on 10 vuotta.

Perustelut: Kaivoslaki 62 §

Lupaviranomaisen on tarkistettava toistaiseksi voimassa olevan kaivosluvan määräyksiä vähintään kymmenen vuoden välein.

Kaivostoimitus

Kaivostoimitus suoritetaan kaivoslain 8 luvun mukaisesti.

Kaivosalueen tiedot

Kaivosalue (KaivNro K20141) sijaitsee Salon kaupungin Viiarin kylässä. Kaivosalue sijaitsee Salo-Mustio-Inkoo seututieltä noin 950 m pohjoiseen ja Kitula-Kisko yhdystieltä noin 350 m länteen. Varsinainen kaivosalue sijaitsee vanhan Kiskon kunnan Toijan taajamasta noin 700 m pohjoiseen.

Kaivosalue sijaitsee seuraavan kiinteistön alueella:

Tilan nimi	Tilan RN:o	Pinta-ala, ha
Kuusela-Kalkkila	734-769-2-47	3,06
	Yhteensä ha	3,06

Kaivosalueen koko on 3,06 ha ja kaivosalueen omistaa hakija.

Kaivosalueen sijainti on esitetty liitteessä 1.

Lähialueelta on louhittu kalkkikiveä jo useiden vuosikymmenien ajan, aina 1940 - luvulta lähtien. Kaivosalueen länsi-, pohjois- ja itäpuolella sijaitsee vanhoja avolouhoskaivantoja, jotka ovat täyttyneet vedellä.

Lähin ympärivuotinen asunto sijaitsee kaivosalueen rajasta alle 150 m päässä koilliseen ja lähin loma-asunto noin 70 m päässä lounaaseen. Kiinteästä murskaimesta asunto sijaitsee noin 200 m päässä ja loma-asunto noin 250 m päässä.

Hakijayhtiö on toimittanut kahden lähinaapurin suostumukset kaivosviranomaiseen siitä, että kaivoslupa voidaan heidän puolestaan myöntää huolimatta siitä, että kaivosalueen raja tulee sijaitsemaan alle 150 metrin etäisyydelle molempien kiinteistöistä. Hakemuksen hyväksymiselle ei täten ole kaivoslain 7 § mukaisia esteitä.

Kaivosalue on pääosin vanhaa kalkkikiven louhinta- ja varastointialuetta. Kiinteistön länsiosan talouskeskus ja sen lähistölle kiviaineksen louhinnasta syntyneet vesialtaat ovat olleet omistajan loma- ja virkistyskäytössä. Kiinteistön eteläosa on ollut maa- ja metsätalouskäytössä.

Kaivosalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä alueella ole tehty havaintoja pohjavedestä. Kaivosalueen välittömässä läheisyydessä ei ole kaivoja eikä muita vedenottoaikoja.

Kaivosalueella tai sen lähistöllä ei sijaitse suojeltuja Natura 2000 -alueita eikä kallioalueiden, harjujen tai soidensuojelun yms. ohjelmiin kuuluvia alueita.

Kaivosalueen käyttösuunnitelmapakettia on esitetty liitteessä 2.

Kaivosmineraali

Kalsiitti

Kaavatilanne

Kaavatilanne on selvitetty Salon kaupungin lausunnossa (liite 3).

Hakemuksen täydentäminen

- 3.2.2014; hankkeen rahoitussuunnitelmat
- 25.3.2014; selvitys yleisten ja yksityisten etujen turvaamisesta sekä lähinaapureiden (2 kpl) suostumukset kaivosluvan myöntämiseksi

Hankkeesta tarkemmin

Hankkeen tarkoituksena on louhia kalsiittia, joka jalostetaan mosaiikkirouheeksi. Varsinaisen louhinta-alueen pinta-ala on noin 0,181 ha. Louhittavan kalkkikiven määrä on 25 000 kuutiometriä. Louhittu kalkkikivi jalostetaan paikan päällä mosaiikkirouheeksi eri raekokofraktioihin.

Aina ennen louhintatyön aloittamista louhoksessa oleva vesi pumpataan selkeytysaltaaseen (ks. käyttösuunnitelmapakettia, liite 2), josta se johdetaan edelleen purkuojaan. Valumavesien johtamisesta purkuojaan on naapurikiinteistön omistajan kanssa tehty erillinen sopimus 5.6.2012.

Louhinta aloitetaan varsinaisen kaivosalueen pohjoispäästä (nykytaso + 34 m), josta louhimista jatketaan etelään (nykytaso + 36 m). Louhinta ulotetaan alimmillaan tasoon + 24 m saakka. Syntynyt louhos ja sen reunaluiskat siistitään ja maisemoidaan. Louhoksen annetaan täyttyä pinta- sekä valumavesillä ja se otetaan virkistyskäyttöön.

Toiminnassa kulloinkin tarvittavaa irrotus-, kaivu- ja kuormauskalustoa säilytetään varastointialueella olevassa autotallissa, varsinaisen louhosalueen ulkopuolella.

YVA-menettely

Hanke ei kuulu YVA:n soveltamispiiriin, koska irrotettavan aineksen kokonaismäärä ei tule ylittämään 550 000 tonnia vuodessa, eikä avolouhoksen pinta-ala tule ylittämään 25 hehtaaria.

Lupahakemuksen käsittely

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto on tiedottanut hakemuksesta kuuluttamalla siitä 30 päivän ajan Turvallisuus- ja kemikaaliviraston Rovaniemen toimipaikan ilmoitustaululla ja osoitteessa www.tukes.fi/kaivosasiat sekä Salon kaupungin ilmoitustaululla. Hakemus kuulutettiin 29.4.2014 ja on ollut nähtävillä 30.5.2014 saakka. Hakemuksesta kuulutettiin myös Salon Seudun Sanomat -sanomalehdessä. Lausunnot ja mielipiteet on tullut toimittaa viimeistään 30.5.2014.

Lausuntopyynnöt ja lausunnot hakemuksesta

Hakemuksesta on lähetetty lausuntopyynnöt 29.4.2014 Salon kaupungille, Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ja Varsinais-Suomen liitolle.

Annetut lausunnot, mielipiteet ja hakijan selitys

LAUSUNNOT

Salon kaupunki

Salon kaupungin antama lausunto on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 3. Kaupunginhallitus ei näe ilmeistä estettä kaivosluvan myöntämiseen kaivosalueen perustamiseksi, kunhan seuraavat lausunto-osassa mainitut seikat tulevat riittävästi huomioituiksi:

1. Alueella olevat erityiset suojelukohteet ovat maakuntakaavassa valtakunnallisesti arvokkaaksi luokiteltu maisema-alue sekä erikseen huomioitava Kiskonjoen vesistö.
2. Lähialueen tiestönä olevat yksityistiet ovat välttämättömiä mm. pysyvän ja loma-asumisen pääsyteinä.

3. Pysyvän asutuksen ja loma-asumisen läheisyydestä johtuen toiminnan vaikutusta asumisympäristöön tulee huolellisesti arvioida, koska kaivostoiminta voi merkittävästi heikentää asumisviihtyvyyttä.
4. Ympäristöarvojen turvaamiseksi kaivoslupa- ja ympäristölupa- tulee sisällyttää lupaehtoja koskien kaivos- ja pintavesiä sekä melu- ja pölypäästöjä.
5. Kaivosalueen vesien käsittely ja johtaminen vesistöön tulee järjestää siten, että asuin- ja lomarakennusten asumisviihtyvyys tai virkistysarvo ei merkittävästi heikkene eikä vesistölle aiheudu pilaantumisvaaraa.
6. Kaivostoiminnan loppumisen varalta toimijan tulee esittää jo riittävän varhaisessa vaiheessa selkeä jälkihoitosuunnitelma.
7. Kaivoksen toiminnan tulee perustua huolelliseen, kestäväan ja hyvään rakentamistapaan sekä kaikessa toiminnassa noudattaa kaivostoimintaan kohdistuvia määräyksiä ja lupaehtoja.

Varsinais-Suomen ELY-keskus

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunnossa todettiin seuraavaa:

Varsinais-Suomen ELY-keskuksella ei ole huomautettavaa hakemukseen. Varsinais-Suomen ELY-keskus teki alueelle maastokäynnin 5.6.2014. Paikalla oli myös hakijayhtiön edustaja.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Muistutuksia tai mielipiteitä hakemuksesta ei esitetty.

HAKIJAN SELITYS

Kaivosviranomaisen ei pyytänyt hakijayhtiöltä selitystä (kaivoslaki 42 §) annetuista lausunnoista.

Kaivosviranomaisen lupamääräykset ja perustelut

LUPAMÄÄRÄYS 1

Kaivosluvan haltijan on ryhdyttävä kaivostoimintaan tässä päätöksessä tarkoitetulla kaivosalueella viiden vuoden kuluessa.

Perustelut:

Kaivoslain 52 §:n perusteella kaivosluvan haltijan on ryhdyttävä kaivostoimintaan tai muuhun sellaiseen valmistavaan työhön, joka osoittaa luvan-

haltijan vakavasti pyrkivän varsinaiseen kaivostoimintaan. Määräaika voi olla enintään kymmenen vuotta luvan lainvoimaiseksi tulosta.

LUPAMÄÄRÄYS 2

Kaivosluvan haltija on velvollinen vuosittain toimittamaan kaivosviranomaiselle selvityksen esiintymän hyödyntämisen laajuudesta ja tuloksista tämän luvan mukaiselta alueelta. Selvityksessä on ilmoitettava louhitun malmin ja sivukiven määrä, kaivoksella käsitellyn pintamaan määrä tonneina, kaivoksella tuotetun rikasteen tai vastaavan välituotteen määrä tonneina, kaivoksella työskentelevien henkilöiden määrä henkilötyökuukausina ja erittely kaivoslain 17 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitetuista kaivostoiminnan sivutuotteista.

Perustelut:

Kaivoslaki 18 § 2 momentti ja valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012) 31 §

LUPAMÄÄRÄYS 3

Kaivosluvan haltijan on maksettava tämän luvan mukaisen kaivosalueen kiinteistöjen omistajille vuotuinen korvaus (*lauhintakorvaus*).

Lauhintakorvauksen vuotuinen suuruus kiinteistöä kohti on 50 euroa hehtaarilta. Lisäksi lauhintakorvauksena maksetaan:

1) kaivosmineraalin taloudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet huomioon ottaen kohtuullinen korvaus louhitusta ja hyödynnetyistä muusta kaivosmineraalista kuin metallimalmista sen mukaan kuin:

a) kiinteistön omistaja ja kaivosluvan haltija sopivat; tai

b) kaivosviranomaisen kiinteistön omistajan tai kaivosluvan haltijan hakemukselta vahvistaa.

Jos kaivosmineraalin taloudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet ovat olennaisesti muuttuneet, kiinteistön omistaja tai kaivosoikeuden haltija voi vaatia kaivosviranomaisesta tarkistamaan 2 momentin 2 kohdassa tarkoitetun korvauksen.

Jos lupaviranomainen on lykännyt kaivosluvan raukeamista 68 §:n 3 momentin mukaisesti, on tämän pykälän 2 momentissa tarkoitettu korvaus 100 euroa hehtaarilta (*korotettu korvaus*), kunnes kaivostoiminta aloitetaan tai sitä jatketaan.

Velvollisuus lauhintakorvaukseen alkaa, kun kaivoslupa on lainvoimainen. Velvollisuus korotettuun korvaukseen alkaa, kun päätös kaivostoiminnan uutta aloittamisaikaa tai toiminnan jatkamista koskevaksi määräajaksi on lainvoimainen.

Kaivosluvan haltijan on toimitettava kaivosviranomaiselle tiedot louhintakorvauksen vahvistamista varten viimeistään seuraavan vuoden 15 päivänä maaliskuuta. Kaivosviranomaisen vahvistaa päätöksellään louhintakorvauksen suuruuden vuosittain.

Louhintakorvaus on maksettava viimeistään 30 päivänä siitä, kun kaivosviranomaisen päätös louhintakorvauksesta on tullut lainvoimaiseksi.

Tarkempia säännöksiä louhintakorvauksen vahvistamista ja tarkistamista koskevasta hakemuksesta, louhintakorvauksen määrittämisen perusteista ja kaivosviranomaiselle louhintakorvauksen vahvistamista varten toimitettavista tiedoista voidaan antaa valtioneuvoston asetuksella.

Perustelut:

Kaivoslaki 100 § ja valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012) 33 §.

LUPAMÄÄRÄYS 4

Kaivosluvan haltijan on maksettava tämän luvan mukaiseen kaivosalueeseen kuuluvien kiinteistöjen omistajille muuhun kuin kaivostoimintaan käytetyistä kaivostoiminnan sivutuotteista saadusta hyödyistä vuotuinen kiinteistökohtainen korvaus (*sivutuotekorvaus*).

Sivutuotekorvauksen tulee olla kohtuullinen ottaen huomioon sivutuotteen taloudelliseen arvoon vaikuttavat perusteet. Jos kaivosluvan haltija ja kiinteistönomistaja eivät sovi korvauksesta, on se enintään 10 prosenttia sivutuotteesta saadusta myyntitulosta.

Perustelut: Kaivoslaki 101 §

LUPAMÄÄRÄYS 5

Kaivoksen rakentamiseen ja tuotannolliseen toimintaan on oltava kaivosviranomaisen lupa (kaivosturvallisuuslupa).

Perustelut: Kaivoslaki 121 §

LUPAMÄÄRÄYS 6

Kaivostoiminta ei saa aiheuttaa haittaa ihmisten terveydelle tai vaaraa yleiselle turvallisuudelle.

Perustelut: Kaivoslaki 18 §

LUPAMÄÄRÄYS 7

Kaivostoiminnasta ei saa aiheutua huomattavaa haittaa yleiselle tai yksityiselle edulle eikä yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Perustelut: Kaivoslaki 18 §

LUPAMÄÄRÄYS 8

Kaivostoiminta tulee järjestää siten, ettei louhinnassa ja esiintymän hyödyntämisessä tapahdu kaivosmineraalien ilmeistä tuhlausta, eikä toiminnalla vaaranneta tai vaikeuteta kaivoksen mahdollista tulevaa käyttöä ja louhimistyötä.

Perustelut: Kaivoslaki 18 §

LUPAMÄÄRÄYS 9

Kaivosluvan haltijan on asetettava 5 000 euron suuruinen omavelkainen pankkitakaus Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle kaivoslain mukaisia lopetus- ja jälkitoimenpiteitä varten.

Kaivosvakuus on asetettava viimeistään vuoden kuluttua tämän päätöksen antamisesta.

Perustelut

Kaivosvakuudella katetaan seuraavat toiminnot:

1. Avolouhoksen aitaaminen ja muut kaivoslain mukaiset jälkityöt

Kaivoslaki 108 §, 109 § ja 181 §

LUPAMÄÄRÄYS 10

Lupamääräykset tarkistetaan 1.6.2019. Mikäli Kuusela-Kalkkila -kaivoksen toiminnassa tapahtuu tai havaitaan (Tukesin kaivostarkastuksissa) oleellisia muutoksia, tarkistusväliä aikaistetaan.

Perustelut

Kaivoslaki 62 §

Kaivosviranomaisen vastaus lausunnoissa ja mielipiteissä esitettyyn

Kaivosviranomaisen vastaus lausunnossa esitettyyn:
Salon kaupunki

Kaivosviranomaisen pyytää kaivosoikeuden haltijaa huomioimaan toiminnassaan lausunnossa esitetyt seikat ja toteaa, että kyseiset asiat tulevat huomioiduksi kaivos- ja ympäristöluvissa annettavissa lupamääräyksissä.

Päätöksessä on otettava kantaa lausunnoissa ja muistutuksissa esitettyihin yksilöityihin vaatimuksiin. Kaivoslaki 56 §

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Lupapäätös on toimitettu päätöksenantopäivänä R.Stenroos Oy:lle, Salon kaupungille, Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, Varsinais-Suomen liitolle, Säteilyturvakeskukselle ja Maanmittauslaitokselle.

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Salon kaupungin ilmoitustaululla. Päätöksen antamisesta ilmoitetaan myös Salon Seudun Sanomat -sanomalehdessä.
Kaivoslaki 58 §

Päätösmaksu

Tästä päätöksestä perittävä maksu on 5000 €. Maksuun lisätään toteutuneet ilmoituskustannukset ja käsittelymaksu.
Valtion talous- ja henkilöstöhallinnan palvelukeskus lähettää laskun hakijalle.

Perustelut: Asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista (636/2013)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta kaivoslain (621/2011) 162 §:n nojalla Turun hallinto-oikeudelta valittamalla siten kuin hallintolainkäyttölaissa (586/1996) säädetään.

Päätöksestä perittävästä maksusta voidaan valittaa samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä. Liitteessä 4 olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä.

Sovelletut säännökset

Kaivoslaki (621/2011)
Luonnonsuojelulaki (1096/1996)
Ympäristönsuojelulaki (86/2000)
Valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012)
Hallintolainkäyttölaki (586/1996)
Asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista (636/2013)

Lisätietoja

Lisätietoja antaa Ossi Leinonen, puh. 029 5052 205.

Päivi Rantakoski
Johtaja, laitos- ja kaivosvalvonta

Ossi Leinonen
Ylitarkastaja

LIITTEET	<ol style="list-style-type: none">1. Kaivosalueen sijaintikartta2. Käyttösuunnitelmakartta3. Salon kaupungin lausunto4. Valitusosoitus5. Lista asianosaisista
JAKELU	Hakija Maanmittauslaitos
TIEDOKSI	Salon kaupunki Varsinais-Suomen ELY-keskus Varsinais-Suomen liitto Säteilyturvakeskus