

Kokkolan Satama Oy
Kantasatamantie 50, 67900 KOKKOLA
2642612-2

Päätös Tukes 7067/03.01/2024

Asia

Kokkolan Satama Oy:n vaarallisten kemikaalien laajamittaisen käsittelyn ja varastoinnin lupa.

Kohde

Yrityksen tiedot: Kokkolan Satama Oy (2642612-2)

Tuotantolaitos koostuu Kokkolan Kantasataman, Syväsataman ja Hopeakiven sataman alueilla olevista varastohalleista ja muista varastopaikoista.

Kohteen sijaintiosoite: Kantasatamantie 50, 67900, KOKKOLA

Kiinteistötunnukset: 272-401-1-232, 272-44-1-8

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella

Toiminnan laajuus: turvallisuusselvityslaitos

Päätös

Kokkolan Satama Oy saa alkaa käsittelemään ja varastoimaan vaarallisia kemikaaleja laajamittaisesti Kokkolan sataman alueella (jäljempänä tuotantolaitos). Kokkolan Satama Oy:n on toimittava hakemuksessa esittämällään tavalla, ellei lupaehdoissa muuta määrätä, sekä noudatettava vaarallisten kemikaalien teollisesta käsittelystä ja varastoinnista annettuja säädöksiä.

Toiminta on laajamittaista vaarallisten kemikaalien käsittelyä ja varastointia terveydelle ja ympäristölle vaarallisten kemikaalien määrän ja vaaraluokituksen perusteella (turvallisuusselvityslaitos). (VNa 685/2015 4 §)

Vaaralliset kemikaalit

Vaarallisia kemikaaleja saa varastoida Kokkolan Satama Oy:n varastoissa enintään liitteenä olevan kemikaaliluettelon mukaiset määrät. KemiDigi-järjestelmässä vahvistetun kemikaaliluettelon tunnistite

on 20906. Edellä mainitussa kemikaaliluettelossa kuvatut kiinteiden kemikaalien enimmäismäärät on esitetty myös alla varastokohtaisesti.

Kantasatama (KS):

AWT-varasto 1: 10 000 tonnia, kappaletavara (kalsiumkloridi)

KS kenttä 10: 20 000 tonnia, kappaletavara (kalsiumkloridi)

KS 1: 6000 tonnia, bulk (kalsiumoksidi)

KS 3: 6000 tonnia, bulk (lannoite)

KS 4: 6000 tonnia, bulk (lannoite)

KS 5B: 1000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

KS 6: 1000 tonnia, kappaletavara (nikkeliyhdiste)

KS 7: 10 000 tonnia, kappaletavara (nikkeliyhdiste)

KS 8/1: 10 000 tonnia, kappaletavara (nikkeliyhdiste)

KS 8/2: 10 000 tonnia, bulk (nikkeliyhdiste)

KS 8/3: 1000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

KS 9/1: 10 000 tonnia, kappaletavara (nikkeliyhdiste) / 15 000 tonnia, bulk (kalsiumoksidi)

KS kenttä 11 lokero: 4000 tonnia, bulk (rakennekalkki)

Syväsatama (SS):

SS 3A: 2000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

SS 4/1: 60 000 tonnia, bulk (sinkkiyhdiste)

SS 4/2: 4000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

SS 5/1: 12 000 tonnia, bulk (sinkkiyhdiste)

SS 5/2: 12 000 tonnia, bulk (sinkkiyhdiste)

SS 5/3: 1000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

SS 5/3: 600 tonnia, bulk (kupariyhdiste)

SS 5/3: 1600 tonnia, bulk (nikkeliyhdiste)

SS 5/4: 1000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

SS 6: 3000 tonnia, kappaletavara (kobolttiyhdiste)

SS 6: 1000 tonnia, bulk (kobolttiyhdiste)

SS kenttä 7: 6000 tonnia, kontit (kobolttiyhdiste)

Lisäksi sataman alueella varastoidaan työkoneiden käyttöön polttoöljyä/dieseliä kolmella tankkausasteella Kantasatamassa, Hopeakiven satamassa ja Syväsatamassa yhteensä 40 m3.

Konsultointivöhyke

Tuotantolaitoksen ympäristön maankäytön konsultointivöhyke on 0,5 km.

Tarkastus

Tuotantolaitoksella tulee suorittaa Tukesin toimesta käyttöönottotarkastus hyväksyttyä ennen toiminnan aloittamista. Toiminnanharjoittajan tulee pyytää tarkastusta Tukesilta hyvissä ajoin ennen suunniteltua toiminnan aloittamista. Toiminnanharjoittajan tulee varata käyttöönottotarkastustilaisuuteen tarvittavat asiakirjat päätöksen ehtojen todentamiseksi.

Käytön aikana Tukes tekee kohteeseen määräaikaistarkastuksen vuosittain. Tarkastustajuutta voidaan tihentää tai harventaa varaston turvallisuustilanteen ja tarkastustulosten perusteella. (VNa 685/2015 28§)

Toiminnan kuvaus

Kokkolan Satama Oy käsittelee ja varastoi vaarallisia kemikaaleja laajamittaisesti sataman alueella. Sataman alue koostuu Kokkolan suurteollisuusalueen etelä-/lounaispuolella olevasta Kantasatamasta, suurteollisuusalueen länsireunalla sijaitsevasta Syväsatamasta ja näiden väliin sijoittuvasta Hopeakiven satamasta. Satama varastoi omissa varastoissaan kiinteitä kemikaaleja pääosin irtotavarana (bulk) tai kappaleittain (suursäkit). Alueella käsitellään laajalti myös vaarallisten kemikaalien tuotteita. Satamalla on Kantasataman ja Syväsataman alueella polttoöljyä/dieseliä säiliöissä työkoneissa käytettäväksi.

Kokkolan sataman kautta kulkee myös merkittäviä määriä nestemäisiä kemikaaleja, mutta nämä kemikaalit eivät ole tämän kemikaaliturvallisuusluvan piirissä. Alueella on myös VAK-lainsäädännön alaisia, kuljetuksiin liittyviä kemikaalien tilapäisen säilytyksen alueita, jotka eivät ole tämän kemikaaliturvallisuusluvan piirissä. Kokkolan Satama Oy:n alueella tullaan käsittelemään ja varastoimaan mm. kalsiumkloridia, kalsiumoksidia, lannoitteita sekä koboltti-, nikkeli- ja sinkkiyhdisteitä. Varastoitavilla kiinteillä kemikaaleilla ei ole kalsiumoksidia lukuun ottamatta fyysisiä vaarallisuuksia, vaan ne on luokiteltu terveydelle ja/tai ympäristölle vaaralliseksi.

Varastoitavat tuotteet saapuvat satamaan laiva-, auto- tai junakuljetuksilla ja lähtevät varastoinnin jälkeen eteenpäin laiva-, auto- tai junakuljetuksilla. Bulk-tuotteet puretaan kuljetusvälineestä hihnakuljettimille tai kuorma-autojen lavalle, jotka kuljettavat tuotteen varastointipaikalle.

Päätöksen ehdot

1. Laitokselle nimetään kemikaalien käytönvalvoja (ja tarvittaessa sijaisia). Käytönvalvojien tulee osoittaa pätevyytensä Tukesin järjestämässä kemikaalien käytönvalvojan kokeessa. (L 390/2005 29 §, VNa 685/2015 12 §)
2. Toiminnanharjoittajalla on oltava käytössään ajantasainen kirjanpito, josta käy ilmi laitoksella olevien vaarallisten kemikaalien luokitukset ja määrät. Tuotantolaitoksella olevien vaarallisten kemikaalien määrät eivät saa ylittää laitoksen luvan erittelemiä määriä. (L 390/2005 7 §)
3. Kemikaalien käsittely- ja varastointitilat varustetaan turvallisen käytön ja onnettomuustilanteisiin varautumisen edellyttämällä merkinnöillä. (L 390/2005 13 §, VNa 856/2012 58 §)
4. Varastoilla tulee olla riittävät työvälineet kiinteiden kemikaalien talteen ottamiseksi ja keräämiseksi. Kiinteät vaaralliset kemikaalit on varastoitava siten, etteivät kemikaalit leviä niille osoitetun varastointialueen ulkopuolelle. (VNa 856/2012 54§)
5. Polttoöljy- ja dieselsäiliöiden läheisyyteen on sijoitettava välineitä ja kalustoa täyttötapahtuman vuotojen torjumista ja lähistöllä olevien hulevesiviemärien sulkemista varten. Vuotojen hallinnan on oltava käytettävissä aina ennen säiliön täyttötapahtuman aloittamista. (VNa 856/2012 51-52§)
6. Kiinteiden kemikaalien ulkotiloissa tapahtuvan käsittelyn yhteydessä (purut / lastaukset ja sisäiset kuljetukset) lähistöllä olevat hulevesikaivot suljetaan tarvittaessa siten, että kemikaaleja ei kulkeudu hulevesikaivojen kautta ympäristöön. Ulkotiloissa olevat käsittelyalueet tulee käsittelyn päätteeksi siivota ja kerätyt kiinteät kemikaalit toimittaa asianmukaisesti jatkokäsittelyyn. (L 390/2005 10 §, VNa 856/2012 51 §)
7. Vaarallisten kemikaalien varastohalleissa tai niiden välittömässä läheisyydessä ei saa säilyttää tai varastoida palokuormaa tai palovaaraa lisääviä kohteita (esim. työkoneet). Asia on huomioitava henkilöstön ohjeistuksessa ja koulutuksessa. Toiminnanharjoittajan on säännöllisesti valvottava ohjeiden noudattamista. (VNa 856/2012 21§)
8. Laitoksella on oltava ennakko- ja kunnossapito-ohjelma, joka kattaa vaarallisten kemikaalien käsittelyyn ja varastointiin tarkoitettujen rakenteiden ja laitteistojen toimintakunnon sekä hälytysjärjestelmien ja turvalaitteiden toimivuuden säännöllisen varmistamisen. Tehdyistä tarkastuksista, testauksista ja toimenpiteistä pidetään kirjaa. (L 390/2005 12 §, VNa 856/2012 63 §)
9. Toiminnanharjoittajan tulee laatia suuronnettomuuden varalta yleisötiedote, jonka sisältö vastaa asetuksen 685/2015 liitettä VI. Yleisötiedote on pidettävä pysyvästi saatavilla sähköisesti ja muussa muodossa. Yleisötiedote on uusittava, jos tuotantolaitoksella tapahtuu merkittäviä muutoksia ja jaettava vähintään viiden vuoden välein. (L 390/2005 31§; VNa 685/2015 21§)
10. Sisäistä pelastussuunnitelmaa tulee täydentää osiassa "Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta" kuvatuilta osin. Täydennetty asiakirja tulee toimittaa pelastusviranomaiselle. (VNa 685/2015 17-19 §, liite V)
11. Toiminnanharjoittajan on ryhdyttävä VNa 685/2015 22 §:n mukaiseen yhteistoimintaan suuronnettomuuksien torjumiseksi ja onnettomuuksien leviämisen estämiseksi suurteollisuusalueen yritysten kanssa.
12. Toiminnanharjoittaja laatii prosessiturvallisuusjärjestelmän itsearviointin, jossa käydään läpi turvallisuusjohtamisjärjestelmän kattavuus Tukesin vaatimuksiin

(<https://tukes.fi/prosessiturvallisuusjarjestelma>) verrattuna soveltuvin osin.

Prosessiturvallisuusjärjestelmän vaatimusten täyttyminen osoitetaan itsearvioinnin dokumentaatiolla ja toimenpideseurannalla. (L 390/2005 26 a§, VNa 685/2015 31§, liite III)

13. Turvallisuusselvitys tulee tarkistaa ja saattaa ajan tasalle toiminnan oleellisesti muuttuessa tai vähintään joka viides vuosi. Päivitetty turvallisuusselvitys tulee toimittaa Tukesiin viimeistään 17.11.2030. (VNa 685/2015 16 §)

Päätöksen perustelut

Kaavoituksen soveltuvuus ja alueen hallinta

Tuotantolaitos sijoittuu alueelle, jolla on voimassa asemakaavamerkinnot LS (satama-alue) ja T/Kem (teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen). Tukes katsoo, että voimassa olevat asemakaavamerkinnot mahdollistavat suunnitellut toiminnot, tuotantolaitoksen toiminnan laajuuden ja toiminnasta aiheutuvat vaarat huomioiden.

Kokkolan Satama Oy on vuokrannut sataman alueet Kokkolan kaupungilta. Hakemusmateriaaleissa on esitetty alueiden vuokrasopimus, jotka osoittavat toiminnanharjoittajan hallinnoivan vaarallisten kemikaalien käsittelyyn ja varastointiin käytettävää aluetta. Vuokrasopimuksessa mainitut käyttötarkoitukset ovat soveltuvia vaarallisten kemikaalien laajamittaiselle käsittely- ja varastointitoiminnalle.

Toiminnasta aiheutuvat riskit ja riskien hallinta

Toiminnanharjoittaja on arvioinut tuotantolaitoksella mahdollisia riskejä, jotka liittyvät kemikaalien käsittelyyn ja varastointiin. Tunnistettuihin riskeihin liittyen on tarvittaessa määritetty toimenpiteitä, joilla katsotaan, että riskitasoa saadaan madallettua hyväksyttävälle tasolle.

Varastoitavat kemikaalit ovat polttoöljyä lukuun ottamatta kiinteitä ja palamattomia ja varastoissa on vain vähän palokuormaa. Tuotantolaitoksen merkittävimmät onnettomuusriskit liittyvät varastoitavien tuotteiden kulkeutumiseen ympäristöön esimerkiksi ajoneuvojen renkaissa, tulipalossa muodostuvien sammutusjätevesien mukana tai tuotteiden lastaus-/purkutilanteissa tai siirroissa tapahtuvan pölyämisen seurauksena. Toiminnanharjoittaja on arvioinut, että merkittävin tulipaloriski liittyy varastoissa käytettäviin työkoneisiin. Mahdollisista onnettomuustilanteista ei arvioida aiheutuvan merkittäviä vaikutuksia laitosalueen ulkopuolelle.

Riskien hallinta

Joidenkin varastojen yhteydessä on sähkömuuntamot, jotka on palo-osastoitu erilleen muusta varastorakennuksesta. Varastojen lattiat on tehty betonista ja tiloissa olevat lattiakaivot on suljettu. Kiinteät kemikaalit varastoidaan irtotavarana (bulk) tai kappaletavarana (suursäkit / kemikaalipakkaukset). Säkkirikkojen tai siirtojen / kuljetusten yhteydessä vuotaneen kiinteän

materiaalin keräämiseen on varauduttu ohjeistuksilla ja vuotojen keräilytarvikkeilla. Ulkotiloissa tapahtuvalle kemikaalien käsittelylle (laivojen purut / lastaukset) ja kuljetuksille on määritelty säärajoituksia, joilla ehkäistään kemikaalien kulkeutuminen ympäristöön tuulen tai sateen vaikutuksesta. Ulkotiloissa tapahtuvan kemikaalien käsittelyn tai siirtojen yhteydessä läheiset hulevesikaivot peitetään tarvittaessa ja työskentelyn jälkeen alueet puhdistetaan harjaamalla tai pesuautolla ja tuotejäämät toimitetaan näille varattuun paikkaan.

Työkoneet on varustettu alkusammutuskalustolla ja työkoneita tai muita ajoneuvoja ei säilytetä varastoissa käytön ulkopuolella. Hakemuksessa toimitettujen tietojen perusteella mahdollinen työkonepalo saadaan rajattua vain ajoneuvoa koskevaksi, eikä sen arvioida leviävän ympäröiviin rakenteisiin tai kemikaalipakkauksiin. Hakemuksessa on arvioitu, että työkoneen paloskenaarioon ei liity merkittävää riskiä kemikaalien tai terveydelle vaarallisten savukaasujen kulkeutumiselle laitosalueen ulkopuolelle. Toiminnanharjoittaja on arvioinut, että työkoneen palotilanteessa on mahdollista muodostua enintään 10 m³ sammutusjätevedettä. Sammutusjäteveden määrään vaikuttaa työkoneiden ja kemikaalivarastojen alkusammutuskalusto sekä tehdaspalokunta. Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella mahdolliset kemikaaleilla saastuneet sammutusjätevedet saadaan pidätettyä tehdaspalokunnan sekä henkilökunnan toimesta ja vuotojenhallintatarvikkeiden avulla betonilattiaisissa varastotiloissa tai sataman asfaltoidulla ulkoalueella. Selvityksen perusteella sammutusjätevedet saadaan hallittua siten, että niistä ei aiheudu vaaraa ympäristölle.

Sataman alueella on kolme polttonesteiden tankkauspistettä, joissa tankataan alueen työkoneita. Tankkauspisteillä on yhteensä neljä polttoöljy- ja dieselsäiliötä, joiden tilavuus on 10 m³. Tankkauspisteet sijaitsevat Kantasatamassa, Hopeakiven satamassa ja Syväsatamassa. Säiliöt sijoitetaan yli 10 m etäisyydelle lähimmistä kemikaalivarastoista. Etäisyys on Tukesin "Tuotantolaitosten sijoittaminen"-oppaassa esitetyn ohjeistuksen mukainen. Kaikki polttoöljy- ja dieselsäiliöt ovat umpinaisia kaksoisvaippasäiliöitä, joiden yhteet ja miesluukku ovat korkeimman nestepinnan yläpuolella. Säiliöt on varustettu ylitäytönestimillä ja niissä on laponesto. Polttoöljy- ja dieselsäiliöiden yhteyteen toteutetaan säiliön täyttö- ja jakelualueen kattava, raskaita ajoneuvoja kestävä ja nestetiivis teräsbetonilaatta, joka viemäroidään I-luokan öljynerottimen ja sulkuventtiilikäivon kautta. Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella mahdolliset vuodot saadaan järjestelyillä hallittua. Täyttötapahtuman riskeihin varautuminen on huomioitu päätöksen ehdossa 5.

Varastorakennukset sijaitsevat suljetulla ja valvotulla satama-alueella. Kantasataman AWT-varastorakennuksessa on automaattinen paloilmoitinjärjestelmä. Alueella on kameravalvonta ja vartiointi, joilla mahdolliset kemikaalien varastointiin liittyvät vaaratilanteet voidaan havaita. Sataman alueella on alkusammuttimia, paloposteja sekä pelastuslaitoksen käytössä olevia vesiasemia. Satamalla on sopimus viereisen tehdaspalokunnan kanssa kemikaalionnettomuuksien ja tulipalojen varalle.

Dominoriskit ja sijoitus

Tuotantolaitos sijoittuu Kokkolan suurteollisuusalueelle, joka on Tukesin määrittämä ns. dominokohde, jossa toisen tuotantolaitoksen onnettomuus voi levitä toiselle tuotantolaitokselle ja aiheuttaa suuronnettomuuden. Hakemuksessa esitettyjen tietojen perusteella Kokkolan Satama Oy:n kemikaalien varastoinnista aiheutuvat onnettomuusriskit eivät aiheuta uusia dominoriskejä Kokkolan suurteollisuusalueella. Varastot eivät myöskään sijoitu olemassa olevien domino-onnettomuusskenaarioiden vaikutusalueelle. Yhteistoiminta suurteollisuusalueen muiden tuotantolaitosten kanssa on huomioitu päätöksen ehdossa 11.

Hakemuksen ja riskinarvioinnin perusteella tuotantolaitoksen merkittävin onnettomuusskenaario liittyy tulipalotilanteisiin, joissa voi muodostua kemikaaleilla saastuneita sammutusjätevesiä tai tavallisesta rakennuspalosta poikkeavia, terveydelle vaarallisia savukaasuja. Sammutusjätevesien ja terveydelle vaarallisten savukaasujen leviäminen kuitenkin todennäköisesti rajoittuu tuotantolaitoksen välittömään läheisyyteen, eikä aiheuta vaaraa teollisuusalueen ulkopuolella. Kokkolan suurteollisuusalueella on jo nykyisin useita vaarallisia kemikaaleja laajamittaisesti käsittelevää ja varastoivaa tuotantolaitosta. Hakemuksessa esitettyjä vaarallisia kemikaaleja käsitellään ja varastoidaan jo nykyisin alueella - muutoksen ei arvioida lisäävän suuronnettomuuden vaaraa teollisuusalueella tai sen ympäristössä. Tuotantolaitoksen sijoitus on kemikaaliturvallisuuslain 17-20 § periaatteiden mukainen. Onnettomuuksien arvioiduilla vaikutusalueilla ei sijaitse asuinalueita, herkkiä kohteita, luontokohteita tai muita ulkopuolisia toimintoja, jotka estäisivät tuotantolaitoksen sijoittumisen.

Lausunnot ja kuuleminen

Lupahakemuksesta pyydettiin lausuntoa Keski-Pohjanmaan pelastuslaitokselta ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

Keski-Pohjanmaan pelastuslaitos toimitti lausunnon 20.8.2025. Pelastuslaitos tuo lausunnossaan esiin turvallisuusselvitykseen, sisäiseen pelastussuunnitelmaan sekä kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallintasuunnitelmaan liittyviä huomioita. Pelastusviranomaisen lausunto turvallisuusselvityksestä on huomioitu turvallisuusselvityksestä annetuissa johtopäätöksissä. Lausunto sisäiseen pelastussuunnitelmaan sekä kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallintasuunnitelmaan liittyen on huomioitu kohdassa "Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta".

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus toimitti lausunnon 9.9.2025. ELY-keskus toteaa lausunnossaan, että sillä ei ole lupahakemuksen tai turvallisuusselvityksen sisällöstä huomautettavaa. ELY-keskus toteaa lausunnossaan, että toisin kuin lupahakemuksessa ilmoitetaan, sataman varastorakennukset ja varastokentät eivät sijaitse pohjavesialueella tai läheisen Patamäen pohjavedenottamon vedenoton sieppausalueella. ELY-keskus tuo lausunnossaan esiin myös alueen toimijoiden yhteistoimintaan ja sataman valvontaan liittyviä huomioita. ELY-keskuksen lausunnon sisältö on huomioitu lupahakemuksen käsittelyssä ja lupaehdossa 11.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai annettu mielipiteitä kuulemisvaiheessa.

Ympäristövaikutusten arvioinnin huomiointi kemikaaliturvallisuusluvassa

Kokkolan Satama koostuu Kantasatamasta, Syväsatamasta ja Hopeakiven satamasta. Kaikki sataman osat ovat jo toiminnassa olevia alueita. Kokkolan Satama suunnittelee kaikkien sataman osien toimintojen laajentamista ja laajennuksesta on toteutettu YVA-menettely, josta yhteysviranomainen on antanut perustellun päätelmän 7.10.2024. Kokkolan Sataman Tukesiin jättämä kemikaaliturvallisuuslupahakemus koskee vain sataman olemassa olevia alueita ja toimintoja, joita ei ole edellä mainitussa YVA-menettelyssä käsitelty.

Yhteenveto

Tukes katsoo, että toiminnan täyttäessä tämän päätöksen ehdot ja muuten toimittaessa hakemuksessa esitetyllä tavalla, toiminta täyttää lainsäädännön asettamat velvoitteet Tukesin käytössä olevien tietojen perusteella.

Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta

Sisäisestä pelastussuunnitelmasta pyydettiin lausuntoa pelastusviranomaiselta. Pelastusviranomainen toi lausunnossaan esiin huomioita ja tarkennustarpeita mm. pelastuslaitoksen kalustoon sekä sataman pelastus- ja torjuntakalustoon liittyen.

Tuotantolaitoksen sisäistä pelastussuunnitelmaa tulee täydentää seuraavilta osin:

1. Sisäisessä pelastussuunnitelmassa olevat viittaukset pelastuslaitokseen korjataan ajan tasalle (dokumentissa käytetään useassa kohtaa vanhaa termiä aluepelastuslaitos).
2. Sisäisessä pelastussuunnitelmassa olevaa AWT-terminaalin palosammutuskeskuksen kuvausta tarkennetaan (mitä toimintoja ja välineitä keskuksessa on, vesiaseman tuotto).
3. Laitokselle laadittu kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallintasuunnitelma tulee sisällyttää sisäiseen pelastussuunnitelmaan tai lisätä sen liitteeksi.

Muilta osin Tukes katsoo, että sisäinen pelastussuunnitelma täyttää Valtioneuvoston asetuksen 685/2015 17 § vaatimukset.

Johtopäätökset turvallisuusselvityksestä

Kokkolan Satama Oy on laatinut VNa 685/2015 liitteen IV mukaisen turvallisuusselvityksen, joka on toimitettu lupahakemuksen liitteenä.

Tuotantolaitoksen sijainti ja kuvaus

Kokkolan Satama Oy:n hallinnoima satama-alue koostuu kolmesta eri osasta: Syväsatamasta alueen pohjoisosassa, Hopeakiven satamasta keskellä sekä Kantasatamasta alueen lounaisosassa. Kokkolan satama sijaitsee Kokkolan suurteollisuusalueella noin 2,5 kilometrin päässä Kokkolan keskustasta

länteen. Tuotantolaitoksen toimintaa ja sen ympäristöä on kuvattu turvallisuusselvityksen osioissa 1 – 2 riittävällä tarkkuudella.

Organisaatio ja turvallisuusjohtamisjärjestelmä

Organisaatiota ja turvallisuusjohtamisjärjestelmää on kuvattu turvallisuusselvityksen osiossa 3.1 sekä turvallisuusjohtamisjärjestelmä-liitteen osioissa 1 - 7. Turvallisuusjohtamisjärjestelmään kuuluvat asetuksen 685/2015 liitteen III määrittämät osa-alueet. Toiminnanharjoittaja on nimennyt laitoksen toimintaperiaatteista vastaavan henkilön.

Toiminnanharjoittaja on selvityksensä perusteella laatimassa itsearviointia, jossa verrataan turvallisuusjohtamisjärjestelmää Tukesin prosessiturvallisuusjärjestelmän vaatimuksiin. Itsearvioinnin perusteella toiminnanharjoittaja tunnistaa puutteet ja määrittää korjaavat toimenpiteet turvallisuusjohtamisjärjestelmän kehittämiseksi. Prosessiturvallisuusjärjestelmä on yksityiskohtaisuudeltaan huomattavasti tarkempi, verrattuna turvallisuusselvityksessä edellytettävään tarkkuustasoon.

Tunnistetut suuronnettomuusvaarat, näiden vaikutukset ja toimet niiden ehkäisemiseksi

Turvallisuusselvityksessä esitettyjen tietojen perusteella tuotantolaitoksella on tunnistettu mahdolliset suuronnettomuusskenaariot ja määritetty onnettomuuksia ehkäisevät toimenpiteet toiminnan luonteen ja laajuuden edellyttämällä tasolla. Suuronnettomuusvaarat, seuraukset ja niihin varautuminen on esitetty kohdassa "päätöksen perustelut".

Tukes seuraa laitoksen teknisten järjestelmien asianmukaisuutta ja niiden kunnossapitoa määräaikaistarkastuksillaan.

Suuronnettomuuksien seurausten rajoittaminen

Tuotantolaitoksella on varauduttu onnettomuustilanteisiin ja onnettomuuksien seurausten rajoittamiseen mm. tehdaspalokunnan toiminnalla ja suunnitelmilla sammutusjäteveden keräämiseksi. Toiminnanharjoittaja on laatinut sisäisen pelastussuunnitelman, jota on käsitelty tarkemmin kohdassa "Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta". Em. kohdassa eriteltyjen täydennysten jälkeen sisäisen pelastussuunnitelman katsotaan täyttävän asetuksen 685/2015 17 §:n ja liitteen V vaatimustason.

Suuronnettomuuksien seurausten rajoittamiseen liittyvän teknisen varautumisen ja henkilöstön toimintaan liittyvän varautumisen arvioidaan olevan riittävää, noudatettaessa tämän päätöksen ehtoja. Onnettomuustilanteiden seurausten rajoittamiseen liittyvän harjoittelun toteutumista sekä teknisen varautumisen ylläpitoa seurataan osana tuotantolaitoksen määräaikaistarkastuksia.

Johtopäätökset turvallisuusselvityksestä

Tukes toteaa johtopäätöksinään, että suuronnettomuusvaarat on tunnistettu ja niiden vaikutukset on arvioitu. Turvallisuusselvityksessä on esitetty toimintatavat ja järjestelmät suuronnettomuuksien ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien seurausten rajoittamiseksi.

Prosessiturvallisuusjärjestelmän itsearviointi ja sen mukainen toimenpidelistaus toimitetaan Tukesille ennen käyttöönottotarkastusta. Toiminnanharjoittaja tulee päivittämään myös turvallisuusselvityksen turvallisuusjohtamisjärjestelmän kuvausta tarpeellisin osin seuraavassa turvallisuusselvityksen päivityksessä.

Tukes valvoo tarkastuksillaan esitettyjen toimintatapojen järjestelmällisyyttä ja teknisten suojaustoimenpiteiden ylläpitoa.

Turvallisuusselvityksen päivittäminen

Turvallisuusselvitys tulee tarkistaa ja toimittaa Tukesille seuraavan kerran viimeistään 17.11.2030, ellei sitä ole tätä aiemmin tarpeen päivittää jostain muusta, asetuksen 685/2015 16 §:ssä mainitusta syystä.

Lupahakemuksen käsittely

- Hakemuksen vastaanottaminen, 12.06.2024
- Täydennyksen pyytäminen, 11.07.2024
- Täydennyksen vastaanottaminen, 13.09.2024
- Täydennyksen pyytäminen, 15.01.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 27.02.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 28.02.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 03.03.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 03.03.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 13.03.2025
- Täydennyksen pyytäminen, 21.03.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 25.04.2025
- Täydennyksen pyytäminen, 29.04.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 28.05.2025
- Täydennyksen pyytäminen, 30.05.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 24.06.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 27.06.2025
- Kuuleminen, 27.06.2025
- Lausunnon pyytäminen, 27.06.2025
- Lausunnon vastaanottaminen, 20.08.2025, Keski-Pohjanmaan Hyvinvointialue, Kokkolan Pelastuslaitos
- Lausunnon vastaanottaminen, 09.09.2025, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

- Täydennyksen pyytäminen, 26.09.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 07.11.2025
- Täydennyksen vastaanottaminen, 17.11.2025
- Lisätietojen vastaanottaminen, 04.03.2026

Hakemus käsiteltiin Tukesissa VNa 685/2015 8 § mukaisena lupahakemuksena.

Käsittelymaksu

Päätösmaksu 6 020,00 €. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnan palvelukeskus (Palkeet) lähettää laskun hakijalle. (Työ- ja elinkeinoministeriön asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista 1283/2021)

Muutoksenhaku

Valitusoikeus päätöksestä määräytyy vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta annetun lain (390/2005) 127a §:n perusteella.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta hallinto-oikeudelta oheisen valitusosoituksen mukaisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomaisen toisin määrää. (L 390/2005 126 §)

Maksuvelvollinen, joka katsoo, että tästä päätöksestä perittävän maksun määräämisessä on tapahtunut virhe, voi vaatia siihen oikaisua Tukesilta kuuden kuukauden kuluessa maksun määräämisestä. (Maksuperustelaki (150/1992) 11 b §)

Sovelletut säädökset

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005)

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015)

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista (856/2012)

Lisätietoja päätöksestä

Ylitarkastaja Miska Perkkiö, 029 505 2090, miska.perkkio@tukes.fi

Esittelijä: Miska Perkkiö, Ylitarkastaja

Ratkaisija: Kirsi Levä, johtaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoittajan henkilöllisyyden ja allekirjoituksen ajankohdan voi varmistaa allekirjoitusta klikkaamalla ja asiakirjan aitous voidaan todentaa sähköisesti. Jos asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, allekirjoitus ei ole enää kelvollinen. Sähköinen asiakirja on alkuperäiskappale, eikä allekirjoituksen oikeellisuutta voi varmistaa paperitulosteesta. Alkuperäisen sähköisen asiakirjan voi tarvittaessa pyytää Tukesin kirjaamosta.

Liitteet

Kokkolan_Satama_oy_lupahakemus_kemikaaliluettelo_20906.pdf

Tiedoksi

Etelä-Pohjanmaan ELY
Keski-Pohjanmaan pelastuslaitos
Kokkolan kaupunki
Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/ työsuojelu

VALITUSOSOITUS

Jos haluat hakea muutosta päätökseen, toimi näiden ohjeiden mukaisesti.

MITÄ TIETOJA VALITUKSESSA ON OLTAVA

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Kerro valituksessa seuraavat asiat:

- Muutokset, joita vaadit päätökseen sekä muutosten perustelut.
- Jos et ole päätöksen kohde, kerro, mihin valitusoikeutesi perustuu.
- Valittajan nimi, puhelinnumero, postiosoite sekä muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (esim. sähköpostiosoite) ja kotikunta / yrityksen kotipaikka.
- Jos valituksen laatii puolestasi laillinen edustaja tai asiamies, ilmoita myös hänen nimensä ja yhteystietonsa.

Liitä valitukseen seuraavat asiakirjat (alkuperäisenä tai jäljennöksenä):

- päätös ja sen liitteet
- tämä valitusosoitus
- mahdolliset muut asiakirjat, joita haluat esittää vaatimustesi tueksi
- tiedoksisaantitodistus tai muu tieto valitusajan alkamisesta.

MINKÄ AJAN KULUESSA VALITUS ON TEHTÄVÄ

Valitusaika on 30 päivää. Valitusajan laskeminen alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä.

Valituksen on saavuttava hallinto-oikeudelle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivä määräytyy sen mukaan, miten päätös on lähetetty tiedoksi:

- Jos päätös on postitettu saantitodistuksella, tiedoksisaantipäivä ilmenee todistuksesta. Liitä saantitodistus valitusasiakirjoihin.
- Jos päätös on lähetetty sähköpostilla, sen katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta ilmene.
- Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä (7) päivänä postituspäivästä, jollei muuta ilmene.

Jos päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella Tukesin verkkosivuilla, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä siitä, kun päätös ja kuulutus on julkaistu.

OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 €. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-

oikeus muuttaa valituksen kohteena olevaa päätöstä valittajan eduksi. [Tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) on erikseen säädetty muistakin tapauksista, joissa maksua ei peritä.

MINNE JA MITEN TOIMITAT VALITUKSEN

Tee valitus ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Palvelu ei ole käytössä Ahvenanmaan hallintotuomioistuimessa.

Voit toimittaa valituksen hallinto-oikeudelle myös sähköpostilla, henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen perille toimittaminen on lähettäjän vastuulla.

Alta löydät tiedot siitä tuomioistuimesta, jolle valitus tehdään. Tuomioistuimen muut yhteystiedot löydät Tuomioistuinlaitoksen verkkosivuilta osoitteesta <https://tuomioistuimet.fi/fi/index/yhteystiedot.html>.

TUOMIOISTUIN, JOLLE VALITUS TEHDÄÄN:

Vaasan hallinto-oikeus, PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43), 65101 Vaasa

Johtaja Kirsi Levä
10.3.2026

Ylitarkastaja Miska Perkkiö
9.3.2026



Kokkolan Satama Oy / Kokkolan Satama Oy, Kokkola / Kemikaaliluettelo

Kemikaaliluettelon tunniste: 20906

Ympäristönsuojelulain mukaista luvan- tai ilmoituksenvaraisuutta ei ratkaista suhdeluvun perusteella. Ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaisesta luvan- tai ilmoituksenvaraisuudesta on aina oltava yhteydessä ympäristönsuojeluviranomaiseen.

Lain vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta 390/2005 (kemikaaliturvallisuuslaki) sekä Valtioneuvoston asetuksen vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015) mukainen suhdelukulaskennan tulos:

Turvallisuusselvityslaitos

Toiminnalle on haettava lupaa Tukesilta ja laadittava turvallisuusselvitys.

[Tukesin lupahakemuslomake](#)

[Tukes ohje turvallisuusselvityksen laatimisesta](#)

[Tarkemmat tulokset](#)

Suhdeluvut vaaraluokittain

Terveydelle	0
vaaralliset aineet	
Ympäristölle	316,06
vaaralliset aineet	
Fysikaalisesti	0,001
vaaralliset aineet	
Muut vaaralliset aineet	0

0 Muistiinpanot

0 Viestit

Lataa exceliin

Hae kemikaaliluettelosta

Valmis (FI) | Tallennettu 04.02.2026 10:21

Näytä sarakkeet

Näytä kaikki sarakkeet

Sivulla

50

1					1 - 10 riviä 10 rivistä
Nimi	Luokitukset	Sijainti ja maksimimäärä laitoksella	Varastointitapa	Maksimimäärä laitoksella (tonnia) ↓	
Sinkkiyhdiste	H373 STOT RE 2 H360FD Repr. 1A H350i Carc. 1A H412 Aquatic Chronic 3	Kantasatama (KS) + 1 sijaintia	Muu (Bulk), Muu (Bulk), Muu (Bulk)	84000	
	H319 Eye Irrit. 2 H400 Aquatic Acute 1 H410 Aquatic Chronic 1				
Nikkeliyhdiste	H372 STOT RE 1 H360D Repr. 1B H350i Carc. 1A H341 Muta. 2 H334 Resp. Sens. 1 H317 Skin Sens. 1 H315 Skin Irrit. 2 H302 + H332 Acute Tox. 4	Kantasatama (KS) + 2 sijaintia	Kappaletavara (pakkauskoko enintään 3 m3), Muu (Bulk), Muu (Bulk)	42600	
Kalsiumkloridi	H319 Eye Irrit. 2	Kantasatama AWT varasto 1 + 1 sijaintia	Kappaletavara (pakkauskoko enintään 3 m3)	30000	
Kalsiumoksidi (CaO)	H335 STOT SE 3 H318 Eye Dam. 1 H315 Skin Irrit. 2	Kantasatama (KS) + 1 sijaintia	Muu (Bulk), Muu (Bulk)	21000	

Kobolttiyhdiste	H411 Aquatic Chronic 2	Kantasatama (KS) +2 sijaintia	Kappaletavara (pakkauskoko enintään 3 m3), Muu (Bulk), Kontti (yli 3 m3 kontit)	20000
	H400 Aquatic Acute 1			
	H410 Aquatic Chronic 1			
	H372 STOT RE 1			
	H360Fd Repr. 1B			
	H318 Eye Dam. 1			
	H350i Carc. 1A			
	H350 Carc. 1B			
	H341 Muta. 2			
	H334 Resp. Sens. 1			
Lannoite	H332 Acute Tox. 4	Kantasatama (KS) +1 sijaintia	Muu (Bulk), Muu (Bulk)	12000
	H319 Eye Irrit. 2			
	H317 Skin Sens. 1			
<u>Calcium dihydroxide</u>	H315 Skin Irrit. 2	Kantasatama (KS) +1 sijaintia	Kappaletavara (pakkauskoko enintään 3 m3)	4000
	H335 STOT SE 3			
	H318 Eye Dam. 1			
Kupariyhdiste	H410 Aquatic Chronic 1	Kantasatama (KS) +1 sijaintia	Muu (Bulk)	600
	H400 Aquatic Acute 1			
	H373 STOT RE 2			
	H350i Carc. 1A			
	H341 Muta. 2			
	H317 Skin Sens. 1			
<u>polttoöljy; Neste Te...</u>	H334 Resp. Sens. 1	Kantasatama (KS), Syväsatama (SS) +2 sijaintia	Säiliö	20
	H411 Aquatic Chronic 2			
	H304 Asp. Tox. 1			
	H373 STOT RE 2			
	H351 Carc. 2			
	H315 Skin Irrit. 2			
<u>DIESEL, RIKITÖN; N...</u>	H332 Acute Tox. 4	Kantasatama (KS) +1 sijaintia	Säiliö	10
	H226 Flam. Liq. 3			
	H411 Aquatic Chronic 2			
	H226 Flam. Liq. 3			
	H304 Asp. Tox. 1			
	H315 Skin Irrit. 2			