

KUULUTUS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on kaivoslain (621/2011) perusteella 25.3.2026 antanut seuraavan päätöksen kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamisesta:

Kaivosoikeuden haltija: Nordkalk Oy Ab
Kaivospiiri ja KaivNro: Tytyri 1921
Alueen sijainti: Lohja

Muutoksenhausta hallintotuomioistuimeen säädetään oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019). Päätöksen liitteenä olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä. Päätösasiakirjat ovat nähtävillä Tukesin verkkosivuilla (<https://tukes.fi/paatokset-ja-kuulutukset/yleiset-ja-yksityiset-edut-kaivostoiminta>). Lupapäätöksen julkisesta kuulutuksesta tiedotetaan Lohjan kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Lisätietoja: kaivosasiat@tukes.fi tai Maria Kivi, puh. 029 5052 132

Kuulutettu 25.3.2026

Pidetään nähtävänä 4.5.2026 saakka. Valitusaika päättyy samana päivänä.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

KUNGÖRELSE

Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes) har med stöd av gruvlagen (621/2011) 25.3.2026 fattat följande beslut om översyn av behövliga bestämmelser för att trygga allmänna och enskilda intressen i gruvområdet:

Innehavare av gruvrätt: Nordkalk Oy Ab
Utmål och GruvNr: Tytyri 1921
Områdets läge: Lojo

Bestämmelser om sökande av ändring hos förvaltningsdomstolen finns i lagen om rättegång i förvaltningsärenden (808/2019). Av den besvärshanvisning som finns som bilaga till beslutet framgår hur man ska förfara när man söker ändring. Beslutshandlingarna finns till påseende på Tukes webbplats (<https://tukes.fi/paatokset-ja-kuulutukset/yleiset-ja-yksityiset-edut-kaivostoiminta>). Information om den offentliga kungörelsen av tillståndsbeslutet ges i Lojo kommuns allmänna datanät.

Ytterligare information: kaivosasiat@tukes.fi eller Maria Kivi, tel. 029 5052 132

Kungjord 25.3.2026

Hålls framlagd till 4.5.2026. Besvärstiden går ut samma dag.

Delgivning ska anses ha ägt rum den sjunde (7) dagen efter offentliggörandet av kungörelse.

25.3.2026

KaivNro 1921

Tukes 5795/10.03.06/2024

**PÄÄTÖS KAIVOSLUVASSA ANNETTAVIEN YLEISTEN JA YKSITYISTEN ETUJEN
TURVAAMISEKSI TARPEELLISTEN MÄÄRÄYSTEN TARKISTAMISESTA**

Kaivospiirin haltija

Nordkalk Oy Ab
y-tunnus: FI1796277-5
Parainen
Suomi

Yhteystiedot:

Nordkalk Oy Ab
Tytyrinkatu 7
08100 Lohja
puh. +358 20 753 7000

Lisätietoja antaa:

Esko Niemelä, puh. +358 20 753 7717

Kaivospiiri

Tytyri (KaivNro 1921)

Sijainti

Lohja (kaivospiirin kartta on esitetty liitteessä 1)

PÄÄTÖS

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) antaa Nordkalk Oy Ab:lle päätöksen kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamisesta koskien Tytyri-kaivospiiriä (KaivNro 1921).

Perustelut: Kaivoslaki 52 §, 125 § ja 181 §

Peruste määräysten tarkistamiselle

Tukesin antama päätös 24.6.2014, lupamääräys 5:

Lupamääräykset tarkistetaan 1.6.2024. Mikäli Tytyrin kaivospiirin toiminnassa tapahtuu tai havaitaan (Tukesin kaivostarkastuksissa) oleellisia muutoksia, tarkistusväliä aikaistetaan.

Kaivosluvassa annettaviin yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisiin määräyksiin liittyvä kaivoslainsäädäntö on selvitetty Tytyri-kaivospiiriä koskevassa kuulutusasiakirjassa 20.2.2025.

Kaivostoimintaan sovellettavat säännökset

Kaivostoiminnan harjoittajan on toiminnassaan huomioitava, mitä kaivoslain 181 §:n nojalla säädetään.

Kaivosoikeuden nojalla tapahtuvaan toimintaan sovelletaan, mitä kaivoslain 6, 17, 18, 97, 101 ja 108-111 §:ssä, 11 ja 13-15 luvussa sekä 171 ja 172 §:ssä säädetään.

Tukesin katselmus 14.5.2025 Tytyrin kaivospiirillä

Tukesin 14.5.2025 suorittaman valvontakäynnin syy oli vakuustilanteen arviointi (kuva 1).



Kuva 1. Tytyrin Törmän avolouhos (Tukes 14.5.2025)

Suoritetun katselmuksen perusteella on todettu, että esitetty kaivosvakuus on tarkistettu ja hyväksytty. Katselmuksessa käsiteltiin myös Tytyrin kaivostoimintaan liittyviä, maanomistajien kanssa tehtyjä louhintasopimuksia sekä Pitkäniemen aitasopimusta, jossa osapuolina ovat Nordkalk Oy Ab, Lohjan kaupunki ja Mondi Lohja Oy.

Pitkäniemen aitasopimus on toimitettu Tukesille 20.5.2025. Aitausmäärä on tarkistettu kaivosyhtiön 2.6.2025 selityksessä, ja aitausmäärän muutoksen mukaisesti päivitetty vakuuslaskelma on toimitettu 12.12.2025.

Lisäselvitykset liittyen Lohjan Pitkäniemessä sijaitseviin erityisesti suojeltavien lajien suojelualueisiin

Lohjan kaupunki on lupamääräysten tarkistamisasiaa koskevassa lausunnossaan (joka on esitetty päätöksen liitteessä 3) tuonut esille, että Lohjan Pitkäniemessä kaivostunneliston alueella, kiinteistöllä 444-3-174-8, sijaitsee erityisesti suojeltavien lajien kasvupaikkoja, jotka Uudenmaan ELY-keskus on päätöksellään 13.12.2024 (UUDELY/18142/2024) suojellut.

Kaupungin lausunnon johdosta Tukes on pyytänyt ELY-keskukselta mainitun suojelupäätöksen ja suojelualuetiedot. ELY-keskukselta 18.12.2025 saadun suojelupäätöksen ja karttakuvan perusteella voidaan todeta, että suojeltu alue (suojelualuetunnuksella ERA268955, kaksi erillistä esiintymispaikkaa) sijaitsee varsinaisen Tytyrin kaivospiirin alueen ulkopuolella. Tytyrin kaivospiirialueiden lisäksi kaivostoiminta on kuitenkin oikeutettua myös maanomistajien kanssa tehtyjen louhintasopimusten perusteella. Kaivosyhtiöltä 13.1.2026 saadun lisäselvityksen perusteella kiinteistö 444-3-174-8 (ja siten myös kyseinen suojeltu ERA-alue) sijaitsee louhintasopimusalueella.

Kaivosyhtiön selvityksessä 13.1.2026 on todettu seuraavaa:

Kiinteistö 444-3-174-8 on louhintasopimusaluetta, mutta louhinta alueella on maanalaista. Suojelualueen läheisyydessä on kuitenkin myös kaivosnousu, johon liittyen Nordkalkilla on oikeus liikennöidä alueella ja suorittaa esim. huoltotöitä tarvittaessa. Lisäksi on sovittu oikeudesta louhostäyttöön - maanomistajan kanssa yhteisesti paikoista sopien. Sopimus on tehty toukokuussa 2010 Mondi Lohjan kanssa ja se on voimassa 28.2.2039 saakka. Tämän jälkeen aina 10 vuotta kerrallaan, ellei irtisanota. Louhintasopimus on tehty ennen suojelupäätöstä ja meitä ei valitettavasti kuultu tämän suojelupäätöksen yhteydessä.

Nordkalkin arvion mukaan nykyinen toiminta alueella – maanalainen louhinta, nousun olemassaolo sekä sen satunnainen liikennöinti – ei aiheuta sellaista merkittävää häiriötä tai heikennystä, joka kohdistuisi

suojelupäätöksen perusteena olevaan kasvillisuuteen. Nordkalk kuitenkin katsoo myös, että yhtiön voimassa oleviin lupiin ja oikeuksiin perustuva mahdollisuus louhostäyttöön tulee voida toteuttaa myös jatkossa. Suojelupäätöstä on tältä osin tulkittava ottaen huomioon suojelupäätöstä edeltäneet luvat, alueen pitkäaikaisen teollisen käytön sekä hallintopäätöksiin liittyvät luottamuksensuojan ja suhteellisuuden periaatteet sekä sovellettava siten, ettei se perusteettomasti rajoita ennestään syntyneitä oikeuksia.

Tukes on pyytänyt kaivosyhtiötä täydentämään selvityksessä mainitun kaivosnousun sekä muiden kaivostoimintaan liittyvien toimenpiteiden sijaintitietoja. Kaivosyhtiöltä on 9.2.2026 saatu karttakuva, johon on merkitty nousun (hätäpoistumistie, varavedenpoistoreitti), tuuletuskuilun, apukuilun (jonka ympäristössä on nousuja ja kuiluja) sekä käytössä olevien louhostäyttöputkien ja oletettujen tulevien louhostäyttöputkien sijainnit Pitkäniemen alueella ja sen läheisyydessä. Karttakuvaa ei yhtiön pyynnöstä julkaista.

Asiaan saatujen selvitysten perusteella Tukes toteaa kaivosyhtiön nykyisen ja suunnitellun toiminnan (kuten kaivosnousun, kuilujen ja louhostäyttöjen) sijoittuvan siten, etteivät toimenpiteet vaaranna suojeltujen lajien esiintymispaikkoja. Lisäksi todetaan, että louhinta suojelualueella on maanalaista. Tukes antaa kuitenkin lupamääräyksen 1 sen varmistamiseksi, ettei tulevalla toiminnalla hävitetä tai heikennetä suojelupäätöksellä rajattuja erityisesti suojeltavien lajien esiintymispaikkoja.

Tukesin uudet lupamääräykset ja perustelut

Tämän päätöksen lupamääräyksillä korvataan 24.6.2014 annetut lupamääräykset yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi.

Lupamääräys 1

Kaivosyhtiö ei saa hävittää tai heikentää kiinteistöllä 444-3-174-8 sijaitsevia erityissuojeltavien lajien (pisarakonnanjäkäälä, louhunahkajakälä, reunamustuainen, kalkkimarmorijäkäälä ja ruotsinkirppujäkäälä) esiintymispaikkoja.

Perustelut:

Kaivoslain 3 §:stä johtuu, että kaivosviranomaisen on kaivoslupaa myöntäessään varmistauduttava, ettei suunniteltu toiminta kaivospiirillä ole luonnonsuojelulain (9/2023) säännöksiin vastaista. Luonnonsuojelulain 77 §:n ja luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023) 8 §:n mukaan pisarakonnanjäkäälä (*Agonimia globulifera*), louhunahkajakälä (*Peltigera*

elisabethae), reunamustuainen (Verrucaria fraudulosa), kalkkimarmorijäkälä (Diplotomma lutosum) sekä ruotsinkirppujäkälä (Opegrapha suecica) ovat erityisesti suojeltavia lajeja, joiden esiintymispaikkojen hävittäminen tai heikentäminen on kielletty Uudenmaan ELY-keskuksen päätöksen (13.12.2024, UUDELY/18142/2024) nojalla. Suojelupäätöksessä on määritelty esiintymispaikan rajat (kaksi erillistä esiintymispaikkaa) ja ne sijaitsevat Tytyrin kaivoksen louhintasopimusalueella kiinteistöllä 444-3-174-8.

Suojelupäätöksen mukaan kyseisillä lajeilla on Suomessa vain muutamia havaintopaikkoja, jonka vuoksi esiintymien suojelu on katsottava lajien säilymiselle välttämättömäksi. Suojelupäätöksessä todetun mukaisesti mm. maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja muuttaminen sekä moottoriajoneuvoilla ajo saattavat hävittää esiintymispaikan tai heikentää sitä. Lupamääräyksellä varmistetaan, etteivät kaivoksen toimenpiteet ole luonnonsuojelulain ja suojelupäätöksen vastaisia.

Lupamääräys 2

Kaivospiirillä esiintyviä rauhoitettuja kasveja (lehtoneidonvaippa, *Epipactis helleborine* ja masmalo, *Anthyllis vulneraria*), niiden osia tai siemeniä ei saa poimia, kerätä, leikata irti, ottaa juurineen eikä hävittää.

Kaivosyhtiön tulee tarvittaessa hakea viimesijaisena keinona poikkeusta rauhoitettujen kasvilajien suojelua koskevista säännöksistä Lupa- ja valvontavirastolta.

Perustelut:

Kaivoslain 3 §:stä johtuu, että kaivosviranomaisen on kaivoslupaa myöntäessään varmistauduttava, ettei suunniteltu toiminta kaivospiirillä ole luonnonsuojelulain (9/2023) säännöksiin vastaista. Luonnonsuojelulain 69 §:n ja luonnonsuojeluasetuksen (1066/2023, 6 §, liite 3) mukaan kaivospiirillä havaitut lehtoneidonvaippa ja masmalo ovat rauhoitettuja kasveja, joiden hävittämis- ja vahingoittamiskiellosta säädetään luonnonsuojelulain 74 §:ssä. Lupamääräys koskee myös kaikkia muita kaivospiirillä esiintyviä rauhoitettuja kasveja. Poikkeuslupan myöntämisen edellytyksistä säädetään luonnonsuojelulain 83 §:ssä.

Lupamääräys 3

Kaivospiirillä ja kaivospiirin läheisyydessä havaittuja liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja ei saa hävittää tai heikentää. Tämä tulee ottaa huomioon puuston säilyttämisenä erityisesti kaivospiirin rantavyöhykkeillä, joilla sijaitsee liito-oravan kulkuyhteyksinä toimivaa puustoa.

Myöskään lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkoja ei saa hävittää tai heikentää. Tämä tulee ottaa huomioon erityisesti kaivoksen täytössä ja rakennusten purkamisessa.

Perustelut:

Kaivoslain 3 §:stä johtuu, että kaivosviranomaisen on kaivoslupaa myöntäessään varmistauduttava, ettei suunniteltu toiminta kaivospiirillä ole luonnonsuojelulain (9/2023) säännöksiin vastaista. Luonnonsuojelulain 78 §:n mukaan luontodirektiivin liitteessä IV a mainitut eläinlajit (kuten liito-orava ja lepakkolajit) ovat tiukkaa suojelua edellyttäviä eliölajeja.

Luonnonsuojelulain 83 §:n mukaan Lupa- ja valvontavirasto voi myöntää luvan poiketa 78 §:ssä säädetystä, jos siitä ei ole haittaa eliölajin suotuisan suojelutason säilyttämiselle tai sen saavuttamiselle.

ELY-keskuksen lausunnon mukaan kaivospiirin läheisyydessä on havaittu liito-oravan elinalue, jolla sijaitsee liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikaksi luokiteltava pesäpuu. Lisäksi kaivospiirin alueella on kartoitettu liito-oravalle soveltuvaa metsää sekä rajattu liito-oravan käytössä ollut ydinalue. ELY-keskuksen lausunnon mukaan alueella on havaittu myös lepakoita.

Lupamääräyksellä varmistetaan luonnonsuojelulaissa säädetyn lisäksi kaivoslain 52.3 §:n kohdan 8 a) vaatimus puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä sekä kohdan 8 b) vaatimus siitä, että toimintojen sijoittelussa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuus ja muut ympäristövaikutukset.

Lupamääräys 4

Kaivosyhtiön tulee toiminnassaan kaivospiirillä pyrkiä minimoimaan silmälläpidettävien (NT) ja uhanalaisten (CR, EN, VU) eliölajien elinympäristöjen häviämistä luonnon monimuotoisuuden ylläpitämiseksi. Louhintaa, kaivostoimintojen sijoittelua, rakentamista ja kasvillisuuden säilyttämistä tai sen uusimista tulee toteuttaa mahdollisuuksien mukaan siten, että lajiesiintymät säilyvät.

Perustelut:

Kaivosluvassa annettavissa yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisissa määräyksissä on otettava huomioon kaivoslain 52.3 §:n kohdan 8 a) vaatimus puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä sekä kohdan 8 b) vaatimus siitä, että toimintojen sijoittelussa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuus ja muut ympäristövaikutukset.

Lupamääräys 5

Kaivosluvan haltijan on asetettava Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle 481 507 euron suuruinen vakuus omavelkaisena pankkitakauksena kaivoslain mukaisia kaivostoiminnan lopetus- ja jälkitoimenpiteitä sekä eräitä poikkeavia tilanteita varten.

Määrätty kaivosvakuus on asetettava Tukesille kolmen (3) kuukauden kuluessa päätöksen antamisesta.

Perustelut:

Kaivosvakuudella katetaan seuraavat toimenpiteet:

1. Tehdasalueen ja avolouhoksen aidan huolto ja kunnossapito 30 vuoden ajaksi (3 260 m sisältäen huomio- ja varoituskyltit), 37 640 €
2. Tunnelisuuaukkojen sulkeminen louheella (2 kpl tunnelisuuaukkoja), 4 116 €
3. Nousujen sulkeminen valamalla betonikansi (13 kpl, joista 7 kpl avonaisia kuiluja ja 6 kpl nousuja), 163 150 €
4. Kaivostekniikan purku: Koneet ja laitteet, 138 050 €
5. Kaivostekniikan purku: Putkistot, 112 950 €
6. Kaivosalueen yleinen siistiminen, 7 554 €
7. Seuranta, 1 487 €
8. Kaivostietojen ja edustavien kairasydämien toimittaminen GTK:lle, 4 142 €
9. Valmius poikkeavien tilanteiden varalle yhden vuoden ajalle, 9 382 €
10. Louhintakorvaus yhden vuoden ajalle (60,7 ha * 50 €/ha), 3 036 €

Louhinta tapahtuu maanalaisessa kaivoksessa. Avolouhokset on aidattu kokonaisuudessaan (920 metriä). Myös tehdasalue on aidattu (2 340 metriä) ja liikenne kulkee porttien kautta. Avolouhoksella ei oleteta olevan sortumavaaraa, joten avolouhoksen seinämiä ei luiskata. Tiesuhteudet jätetään palvelemaan sekä ympäristönsuojelulain mukaisen tarkkailuvelvoitteen että kaivoslain mukaisen seurannan hoitamista. Lisäksi tiesuhteudet palvelevat alueen muita toimijoita. Kaivospiirillä olevat rakennukset ovat kaivosyhtiön omistamia ja ne sijaitsevat kaivosyhtiön omistamilla kiinteistöillä, joten niiden purkamiseksi ei määrätä vakuutta. Erillisiä sortumavaara-alueita ei ole.

Päätöksellä määrätty vakuussumma poikkeaa Tytyrin kuulutusasiakirjalla 20.2.2025 esitetystä laskelmasta siten, että vakuuslaskelmaan sisältyy

3 260 metriä huollettavaa ja kunnossapidettävää aitausta, kun kuulutusasiakirjalla aitausmäärä oli 3 090 metriä. Lisäksi aitauksen uusimisen laskentaperustetta on muutettu siten, että 20 % aidasta tullaan uusimaan 30 vuoden ajan normaalin kunnossapitotyön yhteydessä, kun kuulutusasiakirjalla vastaava osuus oli 10 %. Myös kohdan ”Valmius poikkeavien tilanteiden varalle yhden vuoden ajalle” summaan on tullut pieni korotus. Kaivosyhtiö on ilmoittanut muutoksista selityksessään 2.6.2025 ja päivitetystä vakuuslaskelmassaan 12.12.2025.

Tukes edellyttää, että kaivoksen lopettamiseen liittyviä toimenpiteitä tehdään sitä mukaa kuin se on mahdollista.

Tukes on tarkastanut esitetyn vakuuden ja laskelman pohjaksi esitetyt perustelut. Yksityiskohtaisemmat kaivosvakuuden laskentaperusteet on esitetty päätöksen liitteessä 2.

Kaivoslaki 108 §, 109 §, 110 § ja 181 §

Lupamääräys 6

Lupamääräykset tarkistetaan 1.6.2034. Tarkistusajankohtaa voidaan aikaistaa, jos kaivospiirin toiminnassa tapahtuu tai havaitaan (Tukesin kaivostarkastuksissa) oleellisia muutoksia.

Kaivosyhtiön tulee toimittaa ajan tasalla oleva selvitys kaivoksen lopetus- ja jälkitoimenpiteistä, jotta Tukes voi arvioida ja tarkistaa vakuuden sisällön kattavuuden ja suuruuden riittävyyden. Selvitys tulee toimittaa 1.3.2034 mennessä.

Perustelut: Kaivoslaki 62 §

Asian käsittely

Asiasta tiedottaminen, lausuntopyynnöt ja asianosaisten kuuleminen

Tukes on antanut asian tiedoksi julkisella kuulutuksella Tukesin verkkosivuilla osoitteessa <https://tukes.fi/paatokset-ja-kuulutukset/yleiset-ja-yksityiset-edut-kaivostoiminta>. Asia on kuulutettu 20.2.2025 ja asiakirjat ovat olleet nähtävillä 31.3.2025 saakka. Tieto kuulutuksesta on julkaistu myös Lohjan kaupungin yleisessä tietoverkossa.

Asiasta on lähetetty lausuntopyynnöt 20.2.2025 Lohjan kaupungille, Uudenmaan ELY-keskukselle ja Uudenmaan liitolle. Kaivosyhtiö on esittänyt selvityksessään asianosaisiksi kaivospiirin maanomistajat, rajanaapurit ja louhintasopimusalueiden maanomistajat. Tukes on 20.2.2025 antanut asiasta erikseen tiedon kaivosyhtiön esittämille asianosaisille.

Lausunnot sekä muistutukset ja mielipiteet on tullut toimittaa viimeistään 31.3.2025. Lohjan kaupungille on pyynnöstä myönnetty lisääaikaa 30.4.2025 saakka lausunnon antamista varten.

Kuulutuksen julkaisemisesta on tiedotettu myös Ykköslohja ja Västra Nyland -sanomalehdissä.

Annetut lausunnot, muistutukset ja mielipiteet sekä kaivosyhtiön selitys

LAUSUNNOT

Kuulutuksen johdosta lausunnon ovat antaneet Lohjan kaupunki ja Uudenmaan ELY-keskus. Uudenmaan liitto on ilmoittanut, ettei se anna lausuntoa asiassa. Lausunnot on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 3.

Lohjan kaupunki on tuonut lausuntonaan esille seuraavaa:

- *Kaivostunnelisto sijaitsee Lohjan keskustan alla ja tämä seikka pitää ottaa huomioon kaivoksen toiminnassa. Kaupunki haluaa kehittää aluetta ja pitää sen elinvoimaisena ja ympäristöltään kestäväenä kaikille, sekä asukkaille ja yrittäjille että eläimille ja kasveille. Lohjan kaupunki toteaa, että moni asia on ratkaistavissa ja yhteensovitettavissa kaupungin ja kaivoksen yhteistoiminnalla.*
- *Kaivostoiminta ei saa aiheuttaa olemassa olevien asutus- tai elinkeino-olojen merkittävää heikkenemistä.*
- *Kaivostoiminta tai sen lopettaminen ei saa aiheuttaa kaupunkilaisille terveydellistä vaaraa tai turvallisuushaittaa.*
- *Esitys kaivostoiminnan lopettamiseen asetettavasta vakuudesta vaikuttaa pieneltä. Erityisesti avolouhoksen aidan vakuus 16000€ jakautuen 30 vuodelle vaikuttaa alimitoitettulta. Aidan kunnossapito on tärkeää, koska syvä avolouhos kaupungin keskellä on vaarallinen.*
- *Kaivoksen ja kalkkitehtaan tulee ottaa huomioon kaupungin maisemalliset arvot. Kaivoksen toiminnassa tätä voidaan huomioida esimerkiksi puustoa säilyttämällä varastokenttien reuna-alueilla.*
- *Uudenmaan ELY-keskus on päätöksellään 13.12.2024 (UUDELY/18142/2024) suojellut erityisesti suojeltavien lajien kasvupaikkoja (luonnonsuojelulaki 77 §) Lohjan Pitkäniemessä kaivostunneliston alueella, kiinteistöllä 444-3-174-8. Tämä tieto puuttuu kuulemisasiakirjoista.*
- *Lohjan kaupunki esittää, että kaivoslupamääräykset tarkistetaan jatkossakin määräajoin ja vakuudet tulee arvioida samassa yhteydessä*

Uudenmaan ELY-keskus on todennut lausuntonaan seuraavaa:

Kaivospiirin alue on luonnon monimuotoisuuden näkökulmasta monipuolinen. Alueella on havaittu luonnonsuojelulain mukaan rauhoitettuja, uhanalaisia ja erityisesti suojeltavia lajeja sekä Euroopan unionin tiukkaa suojelua edellyttäviä lajeja. Eliöryhmistä edustettuina ovat ainakin putkilokasvit, hyönteiset, jäkälät, sammaleet, linnut sekä lepakot ja liito-orava. Uhanalaisista tai luonnonsuojelulain perusteella suojeltavista luontotyypeistä ei ole tietoa. Kaivosalueen toimintojen sijoittelua sekä kasvillisuuden säilyttämistä koskevissa määräyksissä tulisi luonnon monimuotoisuuden ylläpitämiseksi pyrkiä ehkäisemään toiminnasta aiheutuvia haitallisia vaikutuksia etenkin alueella sijaitseville silmälläpidettäville (NT) ja uhanalaisille (CR, EN, VU) eliölajeille.

Lohjan kaupungin vuonna 2011 laatimassa luontoselvityksessä (Taajamaosayleiskaava, arvokkaat luontokohteet 28.11.2011) Tytyrin kaivosalueella havaittiin luonnonsuojelulain 69 §:n 2 momentin perusteella luonnonsuojeluasetuksen 3 liitteessä rauhoitetuksi säädetyn lehtoneidonvaipan (Epipactis helleborine) esiintymä. Laji.fi-tietopalvelun mukaan lajista on tehty alueella havainto myös vuonna 2024. Hiidensalmen alueella vuonna 2018 toteutetussa luontoselvityksessä (Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy) kaivospiirin alueella havaittiin vastaavasti luonnonsuojelulain 69 §:n 2 momentin perusteella luonnonsuojeluasetuksen 3 liitteessä rauhoitettu masmalo (Anthyllis vulneraria). Kaivosalueen kasvillisuuden säilyttämistä ja toimintojen sijoittelua koskevia määräyksiä laadittaessa tulee ottaa huomioon, ettei rauhoitettujen kasvilajien luonnonsuojelulain 74 §:n mukaisia rauhoitussäännöksiä saa rikkoa.

Vuoden 2018 selvityksessä kaivospiirin läheisyydessä havaittiin liito-oravan elinalue (kuvio 16), jolla sijaitisi liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikaksi luokiteltava pesäpuu. Vuonna 2021 Hiidensalmen asemakaavamuuoksen yhteydessä toteutetussa selvityksessä kaivospiirin alueella kartoitettiin liito-oravalle soveltuvaa metsää sekä rajattiin liito-oravan käytössä ollut ydinalue. Kaivosalueen puuston säilyttämistä ja toimintojen sijoittelua koskevia määräyksiä laadittaessa tulee luonnon monimuotoisuuden kannalta ottaa huomioon liito-oravalle soveltuvan metsäalueen säilyttäminen. Luonnonsuojelulain 78 §:n 2 momentin mukaan liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja alueella ei saa hävittää tai heikentää. Kiellettyä heikennystä voi aiheutua muun muassa liito-oravan kulkuyhteyksinä toimivaan puustoon kohdistuvista toimenpiteistä. Kulkuyhteyksinä toimivaa puustoa sijaitsee etenkin kaivospiirin rantavyöhykkeillä.

Mikäli kaivosalueelle suunnitellaan muutoksia, tulee muutosten mahdolliset vaikutukset lajistoon ja luontotyypeihin selvittää ja ottaa huomioon ennen toimenpiteiden aloittamista. Tällaisia toimia voivat olla esimerkiksi kaivoksen täyttö tai rakennusten purkaminen, jotka voivat vaikuttaa lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin. Uusien rakennusten ja rakennelmien rakentaminen voi myös vaikuttaa alueella esiintyvien kasvilajien elinympäristöön. Ennen puuttomien alueiden mahdollista istuttamista tulee selvittää uuden puuston vaikutukset olemassa olevaan lajistoon ja luontotyypeihin.

MUISTUTUKSET JA MIELIPITEET

Kuulutuksen johdosta on jätetty kaksi muistutusta.

As Oy Lohjan Joutsenen muistutuksessa on huomautettu raja-aidan päälle kasvaneista puista, jotka tulisi katkoa tai poistaa kokonaan. Muistutusta on Tukesin pyynnöstä täydennetty osoittamalla kyseisen aitauksen paikka. Täydennykseen on liitetty kuvia aidasta ja sitä ylittävistä puiden oksista.

Linmer Lohja Oy on todennut muistutuksessaan seuraavaa:

Nordkalk voi Linmerin puolesta jatkaa Tytyrin kaivostoimintaa alueella edellyttäen, että Nordkalk noudattaa toiminnassaan sille myönnettyjä lupia, maanomistajien kanssa tehtyjä sopimuksia sekä lainsäädäntöä.

Linmer huomauttaa, että Lohjan kaupungilla on vireillä oleva asemakaavan muutos (L77 Pitkäniemi), jonka kaava-alue sijaitsee osittain alueella, johon Nordkalkilla on hallintaoikeus Tytyri 1921 kaivospiirin nojalla. Linmerin käsityksen mukaan Nordkalk harjoittaa kalsiitin louhintaa myös kumottuun kaivoslakiin (503/1965) perustuvan kaivosoikeuden ja maanomistajien kanssa tehtyjen sopimusten nojalla Tytyri 1921 kaivospiiriä laajemmalla vireillä olevan asemakaavan muutoksen kohteena olevalla kaava-alueella uuden kaivoslain (621/2011) 181 §:n 5 momentin mukaisesti, ja että uuden kaivoslain sääntelyä sovelletaan tähän toimintaan vastaavassa laajuudessa kuin muuhunkin uuden lain voimaantullessa harjoitettavaan kaivostoimintaan (TaVM 49/2010 vp).

Vireillä olevan asemakaavan muutoksen tarkoituksena on mm. sovittaa yhteen olemassa oleva teollinen toiminta, arvokas rakennettu ympäristö, asuminen, työpaikkoja ja palveluita, sekä mahdollistaa Lohjanjärven rantaa kulkevan virkistysreitin jatkuminen. Linmer korostaa eri toimintojen yhteensovittamisen tärkeyttä kaikkien tahojen etujen huomioon ottamiseksi.

HAKIJAN SELITYS

Tukes on pyytänyt kaivosyhtiöltä kaivoslain 42 §:n mukaisen selityksen annettujen lausuntojen johdosta. Selitys on esitetty kokonaisuudessaan liitteessä 3.

Lohjan kaupungin lausuntoon on kaivosyhtiö todennut seuraavaa:

On erityisen tärkeää, että kaivostoiminnan tämänhetkinen ja suunniteltu esiintymän mukainen ulottuvuus sekä maanpäällä että sen alla, on kuvattu kaavoihin oikein ja selkeästi. Muuten on olemassa riski siitä, että kaavat antavat väärän kuvan alueen käyttömahdollisuuksista ja tämänhetkisestä tilasta. Kaavaluonnoksissa ennakoidaan asumisen lisääntymistä muun ohella nykyisellä teollisuus- ja työpaikka-alueella. Tämä korostaa tarvetta merkitä kaivostoiminnan tarvitsemat alueet mahdollisimman kattavasti ja täsmällisesti osayleiskaavaan, jotta kaivostoiminta ja asuminen voidaan turvallisesti ja viihtyvyyden kannalta kestävästi sovittaa yhteen. Jotkin luonnoksiin merkityt kaavamerkinnot antavat väärän kuvan alueiden käytettävyydestä sekä nyt että tulevaisuudessa. Jotkin kaavaluonnoksissa olevat merkinnot myös supistavat merkittävästi Nordkalkin toimintaedellytyksiä kaivoksen nykyiseen ympäristölupa- verrattuna. Kaivostoiminta etenee hiljalleen uusille alueille, mineraaliesiintymän mukaisesti. Pitkä toiminta-aika ja kehitys tulee huomioida myös kaavoituksessa, jotta toiminta pystytään ylläpitämään myös seuraavat vuosikymmenet.

Nordkalk haluaa korostaa, että yhteensovittaessa toimintoja, ei Nordkalkin toimintamahdollisuuksia ja olemassa olevia oikeuksia tulisi kuitenkaan supistaa. Kaivostoiminnalla voi olla vaikutuksia sellaisen henkilön asumisviihtyvyyteen, joka ei ole tottunut kaivostoiminnan läsnäoloon tai ole kaivostoimintaa huomionut osto- ja/tai muuttopäätöstä tehdessään.

Nordkalk on aktiivinen kaupungin suuntaan ja myös kommentoi valmisteilla olevia kaavaehdotuksia, jotta tieto ja ymmärrys kaivoksen erityisluonteesta säilyisi kaupungilla/ kaavoituksessa myös henkilövaihdosten myötä. Louhittavaa esiintymää ei voi siirtää, mutta tulevien asuinkortteleiden sijaintia voi harkita.

Lohjan kaupunki on myös lausunnossaan todennut aidan kunnossapidon vakuuden riittämättömäksi. Nordkalk selventää, että vakuudessa aidalle varattu summa on laskettu niin, että noin 10 % aidasta tullaan uusimaan 30 vuoden ajan aikana normaalin kunnossapitotyön puitteissa. Kokonaisaitamääräksi laskettiin 3090 m. Alueen keskeisestä sijainnista sekä asutuksen läheisyydestä johtuen, laskentaperusteita tarkistettiin ja korjausolettamaan ehdotetaan nostoa 20 prosenttiin. Samalla

kokonaisaitamäärässä huomattu virhe korjataan 3260 metriin. Näin ollen aidan kunnossapitoon ehdotettu uusi vakuussumma on 29 992 €.

Tytyrin olemassa oleva aita alueittain

<i>Tytyrin/Törmän avolouhos</i>	<i>750 m</i>
<i>Tehdas- ja varastoalue</i>	<i>2340 m</i>
<u><i>Solhemin/Pitkäniemen avolouhos. Nordkalkin osuus*</i></u>	<u><i>170 m</i></u>
<i>Yhteensä</i>	<i>3260 m</i>

**Aidasta on vuonna 2012 allekirjoitettu sopimus, jonka mukaan ylläpidosta huolehditaan maanomistukseen perustuvan jaon mukaisesti.*

Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoon on kaivosyhtiö todennut seuraavaa:

Nordkalk tiedostaa, että lausunnossa esiin tulleet arvokkaat elinympäristöt ja lajien esiintymispaikat, tulee huomioida toiminnan muutosten suunnittelussa koko kaivoksen ja toiminnan elinkaaren ajan.

Lisäksi Nordkalk haluaa tuoda esille, että kestäväällä tavalla hoidettu kalkkikaivostoiminta luo myös toiminnallaan luonnollisia elinympäristöjä harvinaisille kalkkiperaisella maaperällä viihtyville kasveille, sekä edistää näiden elinoloja. Näin ollen yhtiön toiminta jossain tapauksissa jopa lisää arvokkaiden luontoarvojen, elinympäristöjen ja lajien syntymistä alueella.

As Oy Lohjan Joutsenen muistutukseen on selityksessä todettu seuraavaa:

AS Oy Lohjan Joutsenen hallituksen muistutukseen Nordkalk toteaa, että muistutuksen kohteena oleva vanhan avolouhoksen aita on aikanaan rakennettu, ja sen ylläpidosta sovittu, yhteistyössä alueen toimijoiden ja Lohjan kaupungin kanssa maanomistukseen perustuvan jaon mukaisesti. Aidan ylläpidosta on voimassa vuonna 2012 allekirjoitettu sopimus, jonka mukaan kyseinen osuus kuuluu Lohjan kaupungin vastuualueeseen.

Linmer Lohja Oy:n muistutukseen on selityksessä todettu seuraavaa:

Linmer Lohja Oy huomauttaa muistutuksessaan käynnissä olevista kaavamuutoksista ja uuden kaivoslain soveltamisesta toimintaan antaen ymmärtää, ettei toiminta vastaisi nykyisin asetettamia vaatimuksia. Tytyrin kaivoksen pitkän historian johdosta sen maankäytölliset ratkaisut ja kaivosoikeus poikkeavat sellaisista kaivoksista, jotka nykypäivänä luvitettaisiin kokonaan uusina. Nordkalkin kaivosoikeus Lohjalla perustuu kaivoslain (621/2011) 181 §:n 5 momentin mukaisesti osin kaupungin kuin yksityistenkin maanomistajien kanssa tehtyihin louhintasopimuksiin, osin

kaivosyhtiön maanomistukseen ja osin myös vanhan kaivoslain mukaiseen kaivospiiriin. Nordkalkilla on siten kaivoslain perusteella oikeus harjoittaa kaivostoimintaa alueella, jolla on maanomistajien kanssa tehtyjä louhintasopimuksia ja Nordkalkin omistamia alueita.

Nordkalk korostaa, että yhtiön toimintaa on täysin lakien ja voimassa olevien lupien mukaista.

Tukesin vastaus lausunnoissa esitettyyn

Päätöksessä on kaivoslain 56 §:n mukaisesti vastattava lausunnoissa, muistutuksissa ja mielipiteissä esitettyihin yksilöityihin vaatimuksiin.

Lohjan kaupungin lausunnossa esille tuotujen seikkojen osalta todetaan, että myös Tukes katsoo olevan tärkeää yhteensovittaa kaupungin intressit ja kaivostoiminta. Tämän päätöksen lupamääräyksillä turvataan yleisiä ja yksityisiä etuja siinä määrin kuin kaivoslain osalta on mahdollista. Lisäksi Tukes valvoo ja ohjaa kaivoksen toimintaa säännöllisin, joka toinen vuosi tehtävin kaivostarkastuksin. Kaivostoimintaa ohjataan myös ympäristöluvan määräyksillä.

Tukes haluaa myös korostaa kaivosyhtiön oikeutta harjoittaa kaivostoimintaa: kaivosyhtiölle on aiemmin voimassa olleen kaivoslain (1965/503) nojalla myönnettyillä kaivoskirjoilla osoitettu kaivosoikeudet niiden kaivospiirialueille, jotka edelleen ovat voimassa kaivoslain (621/2011) siirtymäsäännösten nojalla. Tytyrin kaivospiirialueiden lisäksi kaivostoiminta on oikeutettua myös maanomistajien kanssa tehtyjen louhintasopimusten perusteella ja osalla alueista myös kaivosyhtiön maanomistuksen perusteella.

Edellä todettu perustuu kaivoslain siirtymäsäännöksen 181 § 5 momenttiin:

Sen estämättä, mitä tässä laissa säädetään, kalsiitin ja dolomiitin louhintaa voidaan harjoittaa kumottavaan lakiin perustuvan kaivosoikeuden nojalla, jos louhinta on jatkunut keskeytyksettä ja alueiden hallinta perustuu kumottavan lain mukaiseen kaivospiiriin, kaivosyhtiön omistukseen tai maanomistajien kanssa tehtyihin sopimuksiin.

Vakuuden osalta todetaan, että Tukes on tarkastanut vakuuden riittävyyden ja että aitauksen kunnossapidon osalta vakuussummaa on kaivosyhtiön esityksestä nostettu lähes kaksinkertaiseksi kuulutusasiakirjalla 20.2.2025 esitettyyn verrattuna (lupamääräys 5). Lupamääräykset tarkistetaan ja vakuus arvioidaan siten kuin tämän päätöksen lupamääräyksessä 6 on todettu.

Lisäksi Tukes viittaa suojelualueiden, suojeltavien lajien ja ympäristövaikutusten osalta lupamääräyksiin 1-4 sekä aiemmin kohdassa "Lisäselvitykset liittyen Lohjan Pitkäniemessä sijaitseviin erityisesti suojeltavien lajien suojelualueisiin" esitettyyn.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksillä 2, 3 ja 4. Tukes kuitenkin huomauttaa lupamääräykseen 4 liittyen, että ELY-keskuksen lausunnossa ei ole eritelty, mitä silmälläpidettäviä tai uhanalaisia lajeja kaivospiirin alueella esiintyy.

Lisäksi Tukes toteaa, että lupamääräykset tarkistetaan lupamääräyksen 6 mukaisesti, jos kaivospiirin toimintaan tulee oleellisia muutoksia.

Muistutuksiin Tukes vastaa seuraavasti:

As Oy Lohjan Joutsenen raja-aitaa ja sen päälle kasvaneita puita koskien viitataan kaivosyhtiön selitykseen ja Tukesille 20.5.2025 toimitettuun vuonna 2012 allekirjoitettuun sopimukseen, jonka mukaan aidan ylläpito muistutuksessa tarkoitetun kohdan osalta kuuluu Lohjan kaupungin vastuulle. Tukes ei siten velvoita kaivosyhtiötä poistamaan tai katkomaan aidan päälle kasvaneita puita.

Linmer Lohja Oy:n muistutuksessa esitettyihin seikkoihin Tukes vastaa viittaamalla edellä Lohjan kaupungille antamaansa vastaukseen siltä osin kuin vastaus koskee eri toimintojen yhteensovittamisen tärkeyttä ja kaivoslain mukaista oikeutta kaivostoimintaan.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Tukesin verkkosivuilla. Kaivoslaki 57 §

Lupapäätös toimitetaan päätöksenantopäivänä Nordkalk Oy Ab:lle, Lohjan kaupungille, Lupa- ja valvontavirastolle ja Uudenmaan liitolle. Jäljennös lupapäätöksestä toimitetaan Säteilyturvakeskukselle ja Maanmittauslaitokselle.

Tieto päätöksen antamisesta lähetetään kirjeitse tai sähköisesti 40 §:n 1 momentissa tarkoitetuille asianosaisille.

Lupapäätöksen julkisesta kuulutuksesta tiedotetaan Lohjan kaupungin yleisessä tietoverkossa. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitetaan myös Ykköslohja ja Västra Nyland -sanomalehdissä.
Kaivoslaki 58 §

Päätösmaksu

Tästä päätöksestä perittävä maksu on Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista annetun asetuksen (1283/2021) mukaisesti 2 900 €. Lasku toimitetaan erikseen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhausta hallintotuomioistuimeen säädetään oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019). Tukesin päätöksestä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Kaivoslaki 162 §

Liitteessä 4 olevasta valitusosoituksesta ilmenee, miten muutosta haettaessa on meneteltävä.

Sovelletut säännökset

Kaivoslaki (621/2011)

Valtioneuvoston asetus kaivostoiminnasta (391/2012)

Luonnonsuojelulaki (9/2023)

Valtioneuvoston asetus luonnonsuojelusta (1066/2023)

Työ- ja elinkeinoministeriön asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista vuosina 2022–2024 (1283/2021)

Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019)

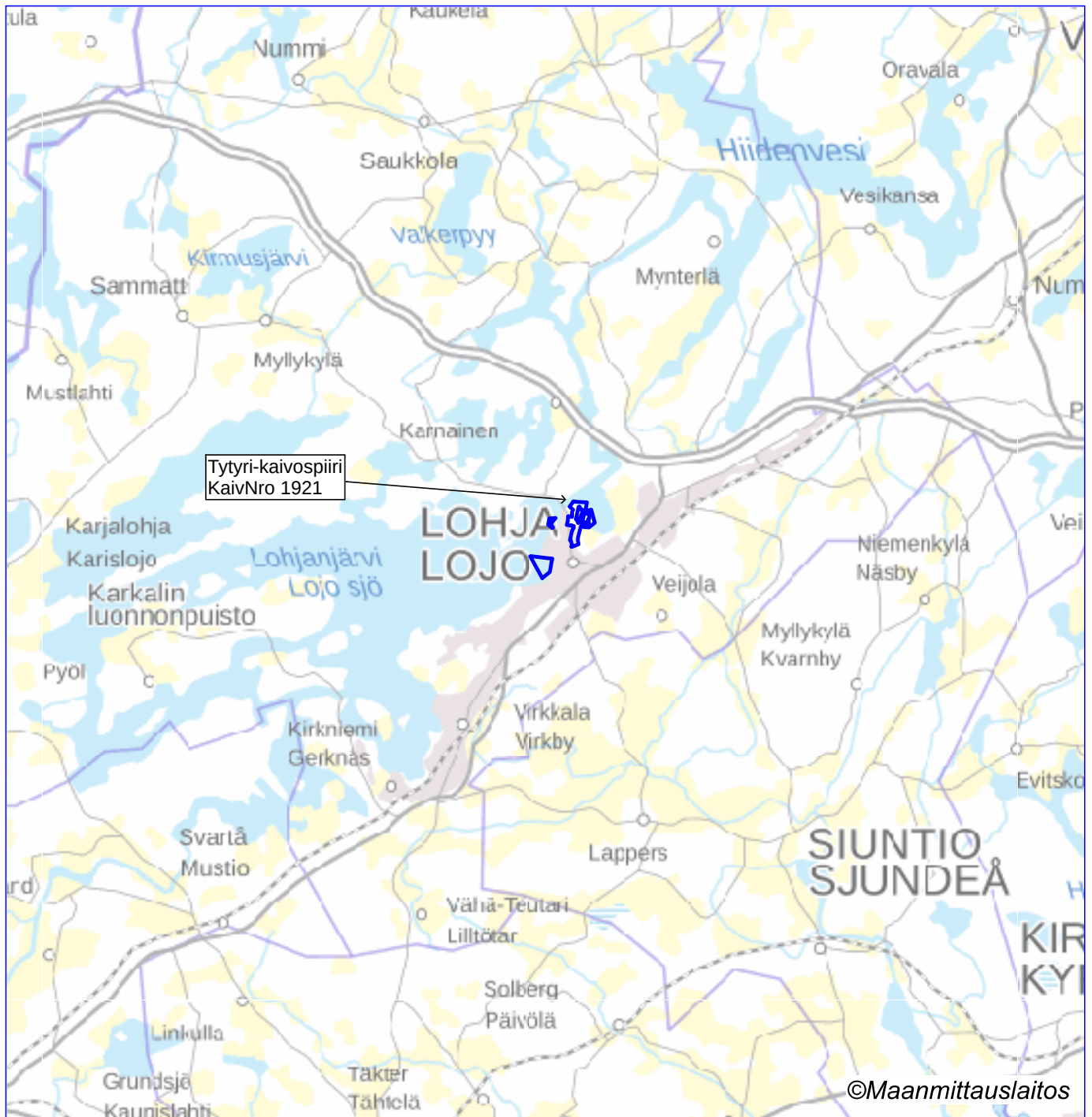
Lisätietoja

kaivosasiat@tukes.fi tai Maria Kivi puh. 029 5052 132

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Asian on esitellyt ylitarkastaja Maria Kivi ja ratkaissut johtava asiantuntija Ossi Leinonen.

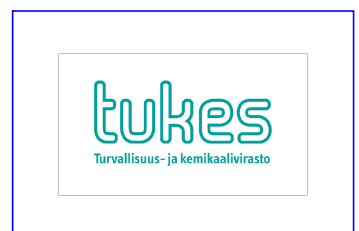
Liitteet

1. Kaivospiirin kartta
2. Kaivosvakuuden laskentaperusteet (päivitetty 12.12.2025)
3. Annetut lausunnot ja kaivosyhtiön selitys
4. Valitusosoitus



Mittakaava 1:200 000

Nordkalk Oy Ab
Tytyri
KaivNro 1921





Laatija: AFRY Finland Oy
Päivämäärä: 12.12.2025

Laskentaperusteita

Toimenpide	Yksikkökustannus tai muu laskentaperuste	Määrä, toistumaväli tai muu yksikkö	Summa (alv 0%)
Aidan huolto ja kunnossapito 30 vuoden ajaksi (3 090 m sisältäen huomio ja varoituskyltit) ^(3, 4)	9,2 €/m	3 260 m	29 992 €
Tunnelisuuaukkojen sulkeminen louheella ^(3, 4) (2 kpl tunnelisuuaukkoja)	6,6 €/m³	500 m³	3 280 €
Nousujen sulkeminen valamalla betonikansi ^(1, 3)	10 000 €/kpl	13 kpl	130 000 €
Kaivostekniikan purku osa 1. Koneet ja laitteet ^(3,4)	110 000 €	1 kpl	110 000 €
Kaivostekniikan purku osa 2. Putkistot ^(1, 3)	30 €/m	3 000 m	90 000 €
Kaivosalueen yleinen siistiminen ⁽¹⁾	65 €/ha	92,6 ha	6 019 €
Seuranta ⁽¹⁾	593 €/kpl	2 kpl	1 185 €
Kaivoskartan ja edustavien kairasydämien toimittaminen GTK:lle ^(3, 4)	3 300 €/kpl	1 kpl	3 300 €
Valmius poikkeavien tilanteiden varalle, ensimmäisen vuoden ajaksi ^(2, 3, 4)	7 476 €/a	1 a	7 476 €
Ylimenoajan louhintakorvaus ⁽³⁾ * sisällytetään ilman alvia	50 €/ha	60,7 ha	3 036 €
Yhteensä (alv 0%)			384 288 €
Yhteensä (* alv 25,5%)			481 507 €

Uusimiskustannus materiaaleista € (20% aidasta uusitaan 30v aikana)	Työaika korjaukseen h (10 metriä / tunti)	Työaika tarkastuksille h (työaika suhteessa aidan pituuteen)	Työaika veloitus €/h	Työaika kustannus €
19 560 €	65	65	80	10 432 €
2 000 €	16		80	1 280 €
Hihnakuuljettimet maanalla 1000 m, maanalaisten pumppaamojen, murskaimien, vaunusyöttimien, ja hydraulikkayksiköiden kohtuullisesti poistettava irtaimisto. Arvioitu purkaminen: 1-2kk = 28pv ja 8h/pv = 224h ja yhteensä 5hkl -> 1120h ja työaikaveloitus 80€/h -> 89 600€ ja lisäksi 20 400€ kalusto ja hallinnointi kustannukset.				
Putkilinjojen purkaminen maanalaisista tiloista.				
		Työaika tarkastuksille h (työaika suhteessa alueen pinta-alaan)	Työaika veloitus €/h	Työaika kustannus €
		7	80	593 €
2 000 m kairasydännäytteitä painaa noin 10 000 kg. Lavoja noin 10 kpl. Näiden rahtikustannukset GTK:n Lopen varastoille ovat arviolta 900€. Kaivoskartta ja kaivostoimintaan liittyvät suunnitelmat sekä mallit toimitetaan GTK:lle sähköisesti. Näiden aineistojen koontiin ja sähköiseen toimitukseen arvioidaan menevän 40 työtuntia, tuntiveloituksella 60 €/h, eli yhteensä 2 400 €.				
Arvioitu vakuus kattaa kaivosalueen sähkönsaannin vähimmäisvaatimuksen valaistukselle, tallentavalle kameravalvonnalle, sähkö-lukuille ja -porteille sekä palovaroitusjärjestelmille. Tämä arvioitu vakuus vastaa 2% kaivoslain edellyttämistä muista sulkemisvakuuksista.				

Annetut lausunnot ja kaivosyhtiön selitys

- Lohjan kaupunki
- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- *Muistutukset liitetään vain kaivosyhtiölle toimitettavaan, sähköisesti allekirjoitettuun päätökseen*
- Kaivosyhtiön selitys

Kaupunginhallitus

§ 164

28.04.2025

Lausunto Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle (Tukes) Nordkalk Oy Ab:n Tytyrin kaivospiirin kaivoslupa-asiassa

275/00.04.00/2025

Kaupunginhallitus 28.04.2025 § 164

Tukes pyytää kaivoslain (621/2011) 37 §:n nojalla lausuntoa kuulutusasiakirjasta koskien Nordkalk Oy Ab:n Tytyri-kaivospiirin (KaivNro 1921) kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamista. Lohjan kaupunki on asiassa myös maanomistajana. Lausunto tulee toimittaa KaivNro 1921 mainiten viimeistään 31.3.2025 (kaivosasiat@tukes.fi). Lausunnon antamiseen on myönnetty jatkoaikaa 30.4.2025 saakka. Lohjan kaupungin hallintosäännössä (26 §) todetaan, että jollei päätösvaltuudesta ole tarkasti säädetty tai asiaan liittyvästä muusta syystä, päättää asiasta tai ratkaisun tekee kaupunginhallitus.

Tukes viittaa Tytyrin kaivospiirille 24.6.2014 annettuun lupamääräykseen 5 (Päätös yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi annettavista määräyksistä): Lupamääräykset tarkistetaan 1.6.2024. Mikäli Tytyrin kaivospiirin toiminnassa tapahtuu tai havaitaan (Tukesin kaivostarkastuksissa) oleellisia muutoksia, tarkistusväliä aikaistetaan.

Lupamääräysten tarkistamisasia on laitettu vireille 21.5.2024, kun Tukes on pyytänyt kaivosyhtiöltä tarpeelliset selvitykset ottaen huomioon kaivoslakiin 1.6.2023 tehdyt muutokset (505/2023). Kaivosyhtiö on 19.12.2024 toimittanut Tukesille vaaditut selvitykset.

Kyse on kaivosluvassa annettavista määräyksistä (Kaivoslaki 52 §). Lain mukaan kaivosluvassa on annettava yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeelliset määräykset:

- 1) kaivostoiminnasta aiheutuvien haitallisten vaikutusten välttämiseksi tai rajoittamiseksi sekä ihmisten terveyden ja yleisen turvallisuuden varmistamiseksi;
- 2) toimenpiteistä, joilla varmistetaan, että kaivostoiminnassa ei harjoiteta ilmeistä kaivosmineraalien tuhlausta taikka kaivoksen mahdollista tulevaa käyttöä ja louhimistystä ei vaaranneta tai vaikeuteta;
- 3) esiintymän hyödyntämisen laajuutta ja tuloksia koskevasta selvitysvastuusta;
- 4) poronhoidolle aiheutuvien haittojen vähentämiseksi erityisellä poronhoitoalueella ja muille saamelaisten perinteisille elinkeinoille aiheutuvien haittojen vähentämiseksi saamelaisten kotiseutualueella;
- 5) sen varmistamiseksi, ettei luvassa tarkoitettulla toiminnalla vaaranneta saamelaisten kotiseutualueella saamelaisten oikeutta ylläpitää ja kehittää alueella kieltään, kulttuuriaan ja perinteisiä elinkeinojaan eikä koltta-

Kaupunginhallitus

§ 164

28.04.2025

alueella kolttien kolttalain mukaisia oikeuksia;

6) kaivostoiminnan lopettamiseen liittyvästä vakuudesta 10 luvun mukaisesti sekä muista lopettamiseen liittyvistä ja lopettamisen jälkeisistä velvollisuuksista;

7) lupamääräysten tarkistamiseen liittyvien selvitysten toimittamiseen asetettavasta määräajasta;

8) muista kaivosluvan nojalla tapahtuvaa toimintaa koskevista seikoista sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu tässä laissa kiellettyä seurausta;

8 a) puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä ja uusimisesta sekä uusista istutuksista kaivostoiminnan aikana;

8 b) kaivosalueen toimintojen sijoittelusta ottaen huomioon vaikutukset luonnon monimuotoisuuteen ja muut ympäristövaikutukset;

8 c) toimenpiteistä, joilla estetään huomattavien vahingollisten ympäristövaikutusten aiheutumista;

8 d) toimenpiteistä, joilla estetään paikkakunnan asutus- tai elinkeino-olojen merkittävää heikentymistä;

8 e) kaivoksen vaiheittaisesta sulkemisesta;

9) muista yleisen ja yksityisen edun kannalta välttämättömistä ja luvan edellytysten toteuttamiseen liittyvistä seikoista.

Yhtiöllä on voimassa oleva ympäristölupa. Lakimuutoksen (505/2023) yksityiskohtaisissa perusteluissa todetaan, että 8 a – 8 d kohtien perusteella annettavilla lupamääräyksillä ei kuitenkaan voida osaksikaan ratkaista ympäristönsuojelulain alaan kuuluvia pilaamisen torjuntaan liittyviä kysymyksiä ympäristölupa-asiaa rajaavalla tavalla.

Tukes pyytää huomioimaan myös sen, että kaivospiiritoimituksessa tai kaivostoimituksessa määrätyt kiinteistökohtaiset korvaukset sekä korvaukset mahdollisista kaivostoiminnan aiheuttamista vahingoista ja haitoista eivät kuulu tähän kuulemismenettelyyn eivätkä sen jälkeiseen päätöksentekoon. Näihin asioihin liittyviä muistutuksia/mielipiteitä ei siis huomioida tässä kuulemismenettelyssä eikä sen jälkeisessä päätöksenteossa.

Nykyisellään kaivosluvan haltijalla on ollut velvoite 10 000 euron vakuudesta kaivoslain mukaisia lopetus- ja jälkitoimia varten. Kaivosyhtiö on esittänyt uudeksi vakuudeksi 464 474 euroa (alv 25,5 %). Vakuuden suuruuden perustelut löytyvät kuulutusasiakirjasta.

Lisätiedot

Kaupungingeodeetti Rita Pihlaja, rita.pihlaja(at)lohja.fi
Ympäristöpäällikkö Jarkko Koskela, jarkko.koskela(at)lohja.fi

Oheismateriaali

- Lausuntopyyntö Tytyrin kaivoksen lupamääräysten tarkistamisasiassa
- Tytyrin kaivoksen lupamääräysten tarkistamisasian kuulutusasiakirjat

Liite

Lausunto Tytyrin kaivoksen lupamääräyksien tarkistamisesta

Kaupunginhallitus § 164 28.04.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja Perämäki Pasi

Päätösesitys Kaupunginhallitus päättää

1. antaa asiasta Tukesille liitteen mukaisen lausunnon
2. tarkistaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa

Päätös Kaupunginhallitus päätti esityksen mukaan.

Tiedoksi Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (kaivosasiat@tukes.fi)

Oteen oikeaksi todistaa Lohjalla 29.4.2025

Hannele Turunen
hallintoasiantuntija

*** Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Lohjan kaupungin
asianhallintajärjestelmässä. ***

Kaupungin­hallitus

§ 164

28.04.2025

Muutoksen­haku­ohje koskee pykäliä: § 164

Muutoksen­hakukiello

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Päätös ja lausunto annettu tiedoksi sähköpostitse Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle 29.4.2025.

Tiedoksiantaja

Hannele Turunen, hallintoasiantuntija

Lausunto Tytyrin kaivoksen lupamääräyksen tarkistamisesta

Tukes on pyytänyt kaivoslain (621/2011) 37 §:n nojalla lausuntoa kuulutusasiakirjasta koskien Nordkalk Oy Ab:n Tytyri-kaivospiirin (KaivNro 1921) kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamista.

Lohjan kaupunki on asiassa myös maanomistajana.

Kaivoksen avolouhos ja Nordkalkin tehdas sijaitsevat Lohjan keskustan lähellä, kaupunkirakenteen sisällä. Kaivostunnelisto sijaitsee Lohjan kaupungin keskustan alapuolella.

Kaivosalue sijaitsee voimassa olevan maakuntakaavan mukaisella taajama-toimintojen kehittämisvyöhykkeellä, jonka yhdyskuntarakenteen kehittämisellä ja tehostamisella on erityistä merkitystä koko maakunnan kehittämisen kannalta.

Lohjan kaupunki tuo lausuntona esiin seuraavaa

- Kaivostunnelisto sijaitsee Lohjan keskustan alla ja tämä seikka pitää ottaa huomioon kaivoksen toiminnassa. Kaupunki haluaa kehittää aluetta ja pitää sen elinvoimaisena ja ympäristöltään kestäväenä kaikille, sekä asukkaille ja yrittäjille että eläimille ja kasveille. Lohjan kaupunki toteaa, että moni asia on ratkaistavissa ja yhteensovitettavissa kaupungin ja kaivoksen yhteistoiminnalla.
- Kaivostoiminta ei saa aiheuttaa olemassa olevien asutus- tai elinkeino-olojen merkittävää heikkenemistä.
- Kaivostoiminta tai sen lopettaminen ei saa aiheuttaa kaupunkilaisille terveydellistä vaaraa tai turvallisuushaittaa.
- Esitys kaivostoiminnan lopettamiseen asetettavasta vakuudesta vaikuttaa pieneltä. Erityisesti avolouhoksen aidan vakuus 16000€ jakautuen 30 vuodelle vaikuttaa alimitoitetulta. Aidan kunnossapito on tärkeää, koska syvä avolouhos kaupungin keskellä on vaarallinen.
- Kaivoksen ja kalkkitehtaan tulee ottaa huomioon kaupungin maisemalliset arvot. Kaivoksen toiminnassa tätä voidaan huomioida esimerkiksi puustoa säilyttämällä varastokenttien reuna-alueilla.
- Uudenmaan ELY-keskus on päätöksellään 13.12.2024 (UUELY/18142/2024) suojellut erityisesti suojeltavien lajien kasvupaikkoja (luonnonsuojelulaki 77 §) Lohjan Pitkäniemessä

kaivostunneliston alueella, kiinteistöllä 444-3-174-8. Tämä tieto puuttuu kuulemisasiakirjoista.

- Lohjan kaupunki esittää, että kaivoslupamääräykset tarkistetaan jatkossakin määräajoin ja vakuudet tulee arvioida samassa yhteydessä.

Lohjalla 28.4.2025

Lohjan kaupunginhallitus



31.3.2025

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto
kaivosasiat@tukes.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 20.2.2025, Tukes 5795/10.03.06/2024

Lausunto Nordkalk Oy Ab:n Tytyrin-kaivospiirin kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamisesta

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelta (ELY-keskus) kaivoslain (621/2011) 37 §:n nojalla lausuntoa kuulutusasiakirjasta koskien Nordkalk Oy Ab:n Tytyrin-kaivospiirin (KaivNro 1921) kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamista. ELY-keskus toteaa lausuntonaan seuraavaa.

Kaivospiirin alue on luonnon monimuotoisuuden näkökulmasta monipuolinen. Alueella on havaittu luonnonsuojelulain mukaan rauhoitettuja, uhanalaisia ja erityisesti suojeltavia lajeja sekä Euroopan unionin tiukkaa suojelua edellyttäviä lajeja. Eliöryhmistä edustettuina ovat ainakin putkilokasvit, hyönteiset, jäkälät, sammaleet, linnut sekä lepakot ja liito-orava. Uhanalaisista tai luonnonsuojelulain perusteella suojeltavista luontotyypeistä ei ole tietoa. Kaivosalueen toimintojen sijoittelua sekä kasvillisuuden säilyttämistä koskevista määräyksistä tulisi luonnon monimuotoisuuden ylläpitämiseksi pyrkiä ehkäisemään toiminnasta aiheutuvia haitallisia vaikutuksia etenkin alueella sijaitseville silmälläpidettäville (NT) ja uhanalaisille (CR, EN, VU) eliölajeille.

Lohjan kaupungin vuonna 2011 laatimassa luontoselvityksessä (Taajamaosayleiskaava, arvokkaat luontokohteet 28.11.2011) Tytyrin kaivosalueella havaittiin luonnonsuojelulain 69 §:n 2 momentin perusteella luonnonsuojeluasetuksen 3 liitteessä rauhoitetuksi säädetyn lehtoneidonvaipan (*Epipactis helleborine*) esiintymä. Laji.fi-tietopalvelun mukaan lajista on tehty alueella havainto myös vuonna 2024. Hiidensalmen alueella vuonna 2018 toteutetussa luontoselvityksessä (Luonto- ja ympäristötutkimus Envibio Oy) kaivospiirin alueella havaittiin vastaavasti luonnonsuojelulain 69 §:n 2 momentin perusteella luonnonsuojeluasetuksen 3 liitteessä rauhoitettu masmalo (*Anthyllis vulneraria*). Kaivosalueen kasvillisuuden säilyttämistä ja toimintojen sijoittelua koskevia määräyksiä laadittaessa tulee ottaa huomioon, ettei rauhoitettujen kasvilajien luonnonsuojelulain 74 §:n mukaisia rauhoitussäännöksiä saa rikkoa.

Vuoden 2018 selvityksessä kaivospiirin läheisyydessä havaittiin liito-oravan elinalue (kuvio 16), jolla sijaitsi liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikaksi luokiteltava pesäpuu. Vuonna 2021 Hiidensalmen asemakaavamuutoksen yhteydessä toteutetussa selvityksessä kaivospiirin alueella kartoitettiin liito-oravalle soveltuvaa metsää sekä rajattiin liito-oravan käytössä ollut ydinalue. Kaivosalueen puuston säilyttämistä ja toimintojen sijoittelua koskevia määräyksiä laadittaessa tulee luonnon monimuotoisuuden kannalta ottaa huomioon liito-oravalle soveltuvan metsäalueen säilyttäminen. Luonnonsuojelulain 78 §:n 2 momentin mukaan liito-oravan lisääntymis- tai levähdyspaikkoja alueella ei saa hävittää tai heikentää. Kiellettyä heikennystä voi aiheutua muun muassa liito-oravan kulkuyhteyksinä toimivaan puustoon kohdistuvista toimenpiteistä. Kulkuyhteyksinä toimivaa puustoa sijaitsee etenkin kaivospiirin rantavyöhykkeillä.

Mikäli kaivosalueelle suunnitellaan muutoksia, tulee muutosten mahdolliset vaikutukset lajistoon ja luontotyyppeihin selvittää ja ottaa huomioon ennen toimenpiteiden aloittamista. Tällaisia toimia voivat olla esimerkiksi kaivoksen täyttö tai rakennusten purkaminen, jotka voivat vaikuttaa lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikkoihin. Uusien rakennusten ja rakennelmien rakentaminen voi myös vaikuttaa alueella esiintyvien kasvilajien elinympäristöön. Ennen puuttomien alueiden mahdollista istuttamista tulee selvittää uuden puuston vaikutukset olemassa olevaan lajistoon ja luontotyyppeihin.

Asian on ratkaissut yksikön päällikkö Ilpo Huolman ja esitellyt lakimies Anniina Kaikkonen. Merkintä asiakirjan sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan lopussa.

Tämä asiakirja UUELY/1017/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/1017/2025 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Huolman Ilpo 31.03.2025 13:51

Esittelijä Kaikkonen Anniina 31.03.2025 12:33

Subject: VL: Tytyrin kaivoksen lupamääräysten tarkistamisasia, Lohja
Sent: 11.3.2025, 16.06.06
From: Viljamaa Eeva (Tukes)<eeva.viljamaa@tukes.fi>
To: Leinonen Ossi (Tukes); Kivi Maria (Tukes)

Lähettiläjä: Toimisto Uudenmaanliitto <toimisto@uudenmaanliitto.fi>
Lähetetty: tiistai 11. maaliskuuta 2025 13.27
Vastaanottaja: Tukes KaivosAsiat <kaivosasiat@tukes.fi>
Aihe: Tytyrin kaivoksen lupamääräysten tarkistamisasia, Lohja

Viite: KaivNro 1921

Hyvä vastaanottaja,

Uudenmaan liitto kiittää lausuntopyyntöstänne ja ilmoittaa, että emme anna lausuntoa Tytyrin kaivoksen lupamääräysten tarkistamisasiassa, Lohja.

Ystävällisin terveisin,

Uudenmaan liitto // Nylands förbund
Esterinportti 2 B • Estersporten 2 B
00240 Helsinki • Helsingfors
+358 9 476 7411 • www.uudenmaanliitto.fi



2.6.2025

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukes

PL 66, 00521 Helsinki

Maria Kivi
Ylitarkastaja
kaivosasiat@tukes.fi

Nordkalkin vastine kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamista koskevassa asiassa, Tytyri (KaivNro 1921)

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on pyytänyt kaivoslain (621/2011) 37 §:n nojalla lausuntoa kuulutusasiakirjasta koskien Nordkalk Oy Ab:n Tytyrin-kaivospiirin (KaivNro 1921) kaivosluvassa annettavien yleisten ja yksityisten etujen turvaamiseksi tarpeellisten määräysten tarkistamista. Lausunnon on antanut Uudenmaan ELY-keskus sekä Lohjan kaupunki. Lisäksi asiaan on saapunut kaksi muistutusta.

Nordkalk esittää lausunnoista ja muistutuksista vastineenaan seuraavaa:

Uudenmaan ELY-keskus

Uudenmaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat – vastuualueen lausunnossa huomautetaan kaivospiirin alueella olevista luontoarvoista. Nordkalk tiedostaa, että lausunnossa esiin tulleet arvokkaat elinympäristöt ja lajien esiintymispaikat, tulee huomioida toiminnan muutosten suunnittelussa koko kaivoksen ja toiminnan elinkaaren ajan.

Lisäksi Nordkalk haluaa tuoda esille, että kestäväällä tavalla hoidettu kalkkikaivostoiminta luo myös toiminnallaan luonnollisia elinympäristöjä harvinaisille kalkkipärisillä maaperällä viihtyville kasveille, sekä edistää näiden elinoloja. Näin ollen yhtiön toiminta jossain tapauksissa jopa lisää arvokkaiden luontoarvojen, elinympäristöjen ja lajien syntymistä alueella.

Lohjan Kaupunki

Lohjan kaupunki on lausunnossaan painottanut kaivoksen toiminnan ja kaupungin kehittämisen yhteensovittamisen tärkeyttä. Kaupunki tuo esiin, että kaivostoiminta ei saa aiheuttaa olemassa olevien asutus- tai elinkeino-olojen merkittävää heikkenemistä. Lohjan kaupungilla on käynnissä useampia kaavoitusprosesseja kaivospiirin alueella, mm. osayleiskaavan muutos.

On erityisen tärkeää, että kaivostoiminnan tämänhetkinen ja suunniteltu esiintymän mukainen ulottuvuus sekä maanpäällä että sen alla, on kuvattu kaavoihin oikein ja selkeästi. Muuten on olemassa riski siitä, että kaavat antavat väärän kuvan alueen käyttömahdollisuuksista ja tämänhetkisestä tilasta. Kaavaluonnoksissa ennakoitaan asumisen lisääntymistä muun ohella nykyisellä teollisuus- ja työpaikka-alueella. Tämä korostaa tarvetta merkitä kaivostoiminnan tarvitsemat alueet mahdollisimman kattavasti ja täsmällisesti osayleiskaavaan, jotta kaivostoiminta ja asuminen voidaan turvallisesti ja viihtyvyyden kannalta kestävästi sovittaa yhteen. Jotkin luonnoksiin merkityt kaavamerkinnot antavat väärän kuvan alueiden käytettävyydestä sekä nyt että tulevaisuudessa. Jotkin kaavaluonnoksissa olevat merkinnät myös supistavat merkittävästi Nordkalkin toimintaedellytyksiä kaivoksen nykyiseen ympäristölupa- verrattuna. Kaivostoiminta etenee hiljalleen uusille alueille, mineraaliesiintymän mukaisesti. Pitkä toiminta-aika ja kehitys tulee huomioida myös kaavoituksessa, jotta toiminta pystytään ylläpitämään myös seuraavat vuosikymmenet.

Nordkalk haluaa korostaa, että yhteensovittaessa toimintoja, ei Nordkalkin toimintamahdollisuuksia ja olemassa olevia oikeuksia tulisi kuitenkaan supistaa. Kaivostoiminnalla voi olla vaikutuksia sellaisen henkilön asumisviihtyvyyteen, joka ei ole tottunut kaivostoiminnan läsnäoloon tai ole kaivostoimintaa huomioinut osto- ja/tai muuttopäätöstä tehdessään.

Nordkalk on aktiivinen kaupungin suuntaan ja myös kommentoi valmisteilla olevia kaavaehdotuksia, jotta tieto ja ymmärrys kaivoksen erityisluonteesta säilyisi kaupungilla/kaavoituksessa myös henkilövaihdosten myötä. Louhittavaa esiintymää ei voi siirtää, mutta tulevien asuinkortteleiden sijaintia voi harkita.

Lohjan kaupunki on myös lausunnossaan todennut aidan kunnossapidon vakuuden riittämättömäksi. Nordkalk selventää, että vakuudessa aidalle varattu summa on laskettu niin, että noin 10 % aidasta tullaan uusimaan 30 vuoden ajan aikana normaalin kunnossapitotyön puitteissa. Kokonaisaitamääräksi laskettiin 3090 m. Alueen keskeisestä sijainnista sekä asutuksen läheisyydestä johtuen, laskentaperusteita tarkistettiin ja korjausolettamaan ehdotetaan nostoa 20 prosenttiin. Samalla kokonaisaitamäärässä huomattu virhe korjataan 3260 metriin. Näin ollen aidan kunnossapitoon ehdotettu uusi vakuussumma on 29 992 €.

Tytyrin olemassa oleva aita alueittain

Tytyrin/Törmän avolouhos	750 m	
Tehdas- ja varastoalue	2340 m	
Solhemin/Pitkäniemen avolouhos. Nordkalkin osuus*	170 m	
Yhteensä		3260 m

* Aidasta on vuonna 2012 allekirjoitettu sopimus, jonka mukaan ylläpidosta huolehditaan maanomistukseen perustuvan jaon mukaisesti.

Linmer Lohja Oy

Linmer Lohja Oy huomauttaa muistutuksessaan käynnissä olevista kaavamuutoksista ja uuden kaivoslain soveltamisesta toimintaan antaen ymmärtää, ettei toiminta vastaisi nykylain asettamia vaatimuksia. Tytyrin kaivoksen pitkän historian johdosta sen maankäytölliset ratkaisut ja kaivosoikeus poikkeavat sellaisista kaivoksista, jotka nykypäivänä luvitettaisiin kokonaan uusina. Nordkalkin kaivosoikeus Lohjalla perustuu kaivoslain (621/2011) 181 §:n 5 momentin mukaisesti osin kaupungin kuin yksityistenkin maanomistajien kanssa tehtyihin louhintasopimuksiin, osin kaivosyhtiön maanomistukseen ja osin myös vanhan kaivoslain mukaiseen kaivospiiriin. Nordkalkilla on siten kaivoslain perusteella oikeus harjoittaa kaivostoimintaa alueella, jolla on maanomistajien kanssa tehtyjä louhintasopimuksia ja Nordkalkin omistamia alueita.

Nordkalk korostaa, että yhtiön toimintaa on täysin lakien ja voimassa olevien lupien mukaista.

As Oy Lohjan Joutsen

AS Oy Lohjan Joutsenen hallituksen muistutukseen Nordkalk toteaa, että muistutuksen kohteena oleva vanhan avolouhoksen aita on aikanaan rakennettu, ja sen ylläpidosta sovittu, yhteistyössä alueen toimijoiden ja Lohjan kaupungin kanssa maanomistukseen perustuvan jaon mukaisesti. Aidan ylläpidosta on voimassa vuonna 2012 allekirjoitettu sopimus, jonka mukaan kyseinen osuus kuuluu Lohjan kaupungin vastuualueeseen.

Lopuksi

Nordkalk kiittää esitetyistä lausunnoista ja toivookin aktiivista yhteistyötä alueella.

Yhtiö ja sitä edeltävät toiminnanharjoittajat ovat aloittaneet toimintansa Lohjalla vuonna 1897 ja teollinen louhinta alkoi vuotta myöhemmin. Alueen olemassa oleva asutus on rakentunut kaivostoiminnan ja muun teollisuuden ympärille. Vaikka osa alueen teollisuudesta on lopettanut (paperitehdas ja saha), tulee jäljellä olevan teollisuuden toimintamahdollisuuksia varjella. Elävässä kaupungissa on myös teollisuutta sekä teollisuuden tuomia työpaikkoja.

02.06.2025
Nordkalk Oy Ab

Näin valitat päätöksestä

Jos haluat hakea muutosta päätökseen, toimi näiden ohjeiden mukaisesti.

Mitä tietoja valituksessa on oltava

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Kerro valituksessa seuraavat asiat:

- Muutokset, joita vaadit päätökseen sekä muutosten perustelut.
- Jos et ole päätöksen kohde, kerro, mihin valitusoikeutesi perustuu.
- Valittajan nimi, puhelinnumero, postiosoite sekä muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (esim. sähköpostiosoite) ja kotikunta / yrityksen kotipaikka.
- Jos valituksen laatii puolestasi laillinen edustaja tai asiamies, ilmoita myös hänen nimensä ja yhteystietonsa.

Liitä valitukseen seuraavat asiakirjat (alkuperäisenä tai jäljennöksenä):

- päätös ja sen liitteet
- tämä valitusosoitus
- mahdolliset muut asiakirjat, joita haluat esittää vaatimustesi tueksi
- tiedoksisaantitodistus tai muu tieto valitusajan alkamisesta.

Minkä ajan kuluessa valitus on tehtävä

Valitusajaksi on 30 päivää. Valitusajan laskeminen alkaa päätöksen tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Valituksen on saavuttava hallinto-oikeudelle virka-aikana ennen valitusajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivä määräytyy sen mukaan, miten päätös on lähetetty tiedoksi:

- Jos päätös on postitettu saantitodistuksella, tiedoksisaantipäivä ilmenee todistuksesta. Liitä saantitodistus valitusasiakirjoihin.
- Jos päätös on lähetetty sähköpostilla, sen katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta ilmene.
- Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä (7) päivänä postituspäivästä, jollei muuta ilmene.

Jos päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella Tukesin verkkosivuilla, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä siitä, kun päätös ja kuulutus on julkaistu.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 €. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen kohteena olevaa päätöstä valittajan eduksi.

[Tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) on erikseen säädetty muistakin tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Minne ja miten toimitat valituksen

Tee valitus ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Palvelu ei ole käytössä Ahvenanmaan hallintotuomioistuimessa.

Pääset asiointipalveluun myös tämän QR-koodin kautta:



Voit toimittaa valituksen hallinto-oikeudelle myös sähköpostilla, henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Valituksen perille toimittaminen on lähettäjän vastuulla.

Tuomioistuin, jolle valitus tehdään:

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Tuomioistuimen muut yhteystiedot löydät Tuomioistuinlaitoksen verkkosivuilta osoitteesta <https://tuomioistuimet.fi/fi/index/yhteystiedot.html>