

HAKEMUS

Kemikaaliturvallisuuslupa 189856

08.10.2021

HAKEMUS

1. Yrityksen tai yhteisön perustiedot

Y-tunnus

2289162-5

Toiminimi

Logitri Oy

Yritysmuoto

Osakeyhtiö

Päätoimiala

Huolinta ja rahtaus (52291)

Kotipaikka

Helsinki

1.1. Yrityksen yhteystiedot

Puhelin

0445511023

WWW-osoite

www.logitri.fi

Käyntiosoite

Lähiosoite: Högberginhaara 10
Postinumero: 04360
Postitoimipaikka: TUUSULA

Postiosoite

Lähiosoite: Högberginhaara 10
Postinumero: 04360
Postitoimipaikka: TUUSULA

2. Laskutustiedot

Laskutusosoite

Lähiosoite tai PL: PL75
Postinumero: 00421
Postitoimipaikka: KERAVA

Verkkolaskuosoite

Verkkolaskuosoite/OVT-tunnus: 003722891625

Välittäjä-tunnus: okoyfihh

Laskun viitetiedot

kemikaalilupa

3. Yhteyshenkilöt

Yhteyshenkilöiden tiedot

Sukunimi: Hanhinen

Etunimi: Jarno Antti Sakari

Puhelinnumero: 0445511023

Sähköpostiosoite: jarno.hanhinen@logitri.fi

Sukunimi: Hanhinen

Etunimi: Jarno

Puhelinnumero: 0445511023

Sähköpostiosoite: jarno.hanhinen@logitri.fi

4. Yleiskuvaus toiminnasta

Toiminnan tai sen muutoksen kuvaus

Tehdaspakkausten vastaanottoa, varastointia ja edelleen kuljetettavaksi asettamista (palveluvarastointia)

Tällä hetkellä tarjouspyynnössä 3000 maalilavan varastointi ja keväällä mahdollisesti saapumassa iso erä ilmalämpöpumppuja joiden ulkoyksiköissä olevan r32 määrä ylittää vähäisen rajan jos kontteja ei seisoteta satamassa

4.1. Toiminnan sijainti

Postiosoite

Lähiosoite: Högberginhaara 10

Postinumero: 04360

Postitoimipaikka: TUUSULA

Sijaintikunta: TUUSULA

5. Vastuuhenkilöt

Tuotantolaitoksesta vastaava henkilö

Sukunimi: Hanhinen

Etunimi: Jarno

Asema yrityksessä: toimitusjohtaja

6. Käytönvalvojat

Sukunimi: Hanhinen
Etunimi: Jarno
Vastuualueet: Vaaralliset kemikaalit

7. Hankkeen aikataulu

Arvio käyttöönoton ajankohdasta

Tikkurilan maalitehtaalla tilapäisvarastointitarve 12/20- 04/21
Muuten lupaa haetaan etukäteen varastointimahdollisuuksien saavuttamiseksi tulevaisuuden tarjouskilpailuissa ja asiakkaidemme kasvavissa tarpeissa

8. Kemikaalit

Toimipaikan tunniste KemiDigi-palvelussa: 712877
<https://kemidigi.fi/toimipaikka/712877>

9. Toimintapaikan kiinteistöt

Kiinteistöt

Kiinteistötunnus: 858-411-5-220

Kiinteistötunnus: 858-411-5-216

Kiinteistötunnus: 858-411-5-221

10. Lähiympäristö ja kaavoitus

Toimintapaikan ja sitä ympäröivien alueiden suunnitellut kaavamuutokset

viereisien ei kaavoitetun tontin merkinnäksi tulossa KTY17 ja siihen rakentuu Logitrille tulevaisuuden logistiikkakeskus joka sisältyy nykyiseen toiminnalliseen kokonaisuuteen

11. Toimintapaikan alueen hallintaoikeus

Selvitys alueen hallinnasta

Alue muodostaa logitrin toimintaan logistisen kokonaisuuden joka koostuu 2 erillisestä varastorakennuksesta. Logitrin toiminnallinen kokonaisuus on alueena aidattu ja kameravalvottu. Molemmat kiinteistöt ovat myös kulkuvalvottuja ja edistyksellisellä rikosilmoitinjärjestelmällä varustettu. Kiinteistöt on varustettu automaattisella paloilmoitinjärjestelmällä ja sprinklerijärjestelmällä

12. Tuotantolaitoksen sijoitus

Toimintapaikka sijoittuu 2 km säteelle oleellisista luontoarvo- tai kulttuuriperintökohteista.

Toimintapaikka sijoittuu pohjavesialueelle tai sen läheisyyteen.

Lisätietoja sijoituksesta:

Pohjavesialue näkyy kartassa joka liitteenä

13. Toimintojen sijoittuminen

Selostus, miten yhteensopimattomat kemikaalit on otettu huomioon sijoituksessa

Yhteensopimattomat kemikaalit voidaan sijoittaa riittävien turvaetäisyyksien päähän toisistaan. Varastoinnissa käytössä on edistyksellinen varastoinninhjausjärjestelmä jolla tuotteiden varastointialueet voidaan erotella niin että yhteensopivat kemikaalit on hajautettu riittävän kauas toisistaan
Varastointialueiden kuvaus tarkemmin räjähdyssuoja-asiakirjan sivulla 3

Selostus kiinteistöllä mahdollisesti harjoitettavasta muusta toiminnasta

Palveluvarastointia moniasiakasympäristössä. Kemikaaleja käy varastossa pääasiassa lyhyita aikoja, mutta hetkelliset säilytysmäärät voivat olla suuria. Högberginhaara 10 osoitteessa on n 80000 Eur lavapaikkaa ja uudisrakennukseen "Vaihe 4) tulee noin 45000 Eur lavapaikka.
Logitri tuottaa kaupallista palveluvarastointia ja suurimman osan varastoinnista muodostaa fmcg tyyppinen keskusliikevetoinen ei vaarallinen kappaletavara.

14. Ympäristövaikutusten arviointi

Asiassa sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä

15. Prosessit

Prosessin/toiminnon nimi: Varastointiprosessi

Prosessin/toiminnon kuvaus: Varastoitavat tuotteet siirretään vastaanottoalueelta varastoon työntömastotrukilla.

Tavaran keräys hyllystä asiakkaan tilauksen mukaisesti tehdään työntömastotrukilla lähetysalueelle. Ajoneuvon lastauksessa käytetään lavansiirtovaunua

Kemikaalit ja välituotteet: Kemikaalit on varastoitavia edelleen kuljetuspakkauksessa lähetettäviä tuotteita.

Prosessissa esiintyvät erityisolosuhteet: ei erityisolosuhteita. Varastointitilojen siisteys ja toimivallisuus varmistetaan laatu järjestelmän mukaisella itseauditoinnilla

16. Onnettomuuksien vaikutusalueet

Tulipalon lämpösäteily

Normaali rakennuspaloon verrataan varastotilaa. Tulipalon lämpösäteily ei ylitä 3kw suuruutta tontin ulkorajalla muuhun teollisuus alueeta kohden. Rakennuksen palonestoluokka löytyy turvallisuus selvityksestä.

Vaikutusalue laskenta voidaan toimittaa laskentaperusteisesti erikseen

Räjähdyksen painevaikutus

aerosolien syttyminen varastoinnissa on riskiarvioinnossa määritelty matalaksi riskiksi. Yksittäinen lavan räjähtäessä painevaikutus jää rakennuksen tontin sisäpuolelle. Varastossa on $454\text{M} \times 66\text{M} \times 12\text{M} = 359568\text{m}^3$ sisätilaa

Vaikutusalue laskenta voidaan toimittaa laskentaperusteisesti erikseen

Terveydelle tai ympäristölle vaarallisen kemikaalin leviäminen

Varastoinnissa olevat maalit on kuljetuspakkauksissa olevia 12l purkkeja. Näiden leviäminen varastotilan ulkopuolelle on erittäin epätodennäköistä.

Vaikutusalue laskenta voidaan toimittaa laskentaperusteisesti erikseen

17. Riskinarviointi

Käytetyt riskinarviointimenetelmät lyhyesti

riskiarviointi käytetään laatu järjestelmän mukaisena työkaluna ennalta arvioitujen toimintojen mukaisien riskien tunnistamiseksi.

Riskien arvioinnissa mukana on yrityksen johto, operatiivinen osasto sekä ulkopuolinen laatu konsultti.

Yhteenveto riskinarvioinnin tuloksista

Riskiarvioinnissa ennakoon tunnistetut riskin on hallittavissa

18. Yleinen varautuminen

Laitteistojen valintakriteerit

Varastokoneiden hankinnassa tukeudutaan trukki-asiantuntijoiden ammattitaitoon.

Räjähdyksiltä suojautuminen

räjähteitä ei varastoida mutta jos varastoitaisi tehtäisiin riskiarviointi suojautumisen pohjaksi

Rakenteellinen turvallisuus

automaattinen sammutuslaitteisto, automaattine paloilmoitin. Aidattu ja kameravalvottu piha. Kulunvalvonta kaikkialla varaston sisällä
Koneellinen ilmanvaihto
Liitteissä tarkempikuvaus sammutuslaitteistosta ja sijoittelusta

Vuodonhallinta sisällä

Varastotilassa ei ole lattiakaivoja

Vuodonhallinta ulkona

pihakaivoissa öljynerotus

Valvonta-, hallinta- ja turvajärjestelmät

Kiinteistötekniikkaa valvotaan Pyramid järjestelmällä ISS valvontakeskuksesta 24/7
Rikosilmoitinjärjestelmän valvonta Securitaksen hälytyskeskus
Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä

Vaaratilanteiden havaitseminen

Paloilmoitin järjestelmässä Kellot ja sprinklaus. Ulkona kokoontumispiste ja laatujärjestelmän mukainen toiminta erilaisissa vaaratilanteissa

Sammutus- ja torjuntavalmius

sprinklauksella oma säiliö. Palopostit vesijohtoverkossa, sammuttimien määrää lisätään toiminnan laajuuden vaatimalle tasolle

Sammutusjätevesien hallinta

Sisätiloista sammutusvedet kerättävä imuautolla

Ennakkohuollon ja kunnossapidon järjestäminen

Kiinteistöllä oma huoltomies ja käytössä 5S järjestelmä henkilökunnalla

Ohjeistus ja koulutus

Laatujärjestelmä ohjaa toimintaa ja sisältää koulutusmatriisin sekä vuosikellon koulutuksien järjestämiselle.

Pelastussuunnitelmat sekä sisäinen että kiinteistön päivitetään vähintään vuosittain. Toimintaan on luotuna myös erillinen omavalvontasuunnitelma.

19. Liitteet

- 3.1.1 HACCP arviointi.xlsx
- 3.1.6 Ympäristönäkökohtien arviointi.xlsx
- 3.1.7 Yleinen riskikartoitus (jatkuvuussuunnitelma) v.2.0.xlsx
- 3.1.8 Piha-alueet riskikartoitus.xlsx
- 5.1.6.1 Turvallisuusselvitys.docx
- 5.1.6.1 Turvallisuusselvitys.docx
- 5.1.6.2 Turvallisuustiedote.docx
- 5.1.6.2 Turvallisuustiedote.docx
- 5.1.6.3 sisäinen pelastussuunnitelma.docx
- 5.1.6.4 räjähdysuojasiasiakirja.docx
- aluekartta.pdf
- asemapiirros sammutusvesien ohjaamiskuva.pdf
- Jatke Logitri Tuusula_Pohja 1.krs koko varasto.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteetLayoutKuvatTuotantotiloistaJaKemikaalivarastoistaTietue
- kiinteistorekisteriote_85841100050220_FI.pdf
- kiinteistorekisteriote_85841100050221_FI.pdf
- Kopio_3.1.6 Ympäristönäkökohtien arviointi.xlsx
- Kopio_Kemikaaliluettelo.xlsx
- KOy Tuusulan Högberginhaara 10 lämpösäteily selvitys 211008.pdf
- Liite 1 KOHDEKORTTI-LOGITRI-LOPPUTILANNE Högberginhaara 10.pdf
- Liite 2 PALOVIHKO-17024-2 A3.pdf
- Liite 3 17024 - PELASTUSSUUNNITELMAN LIITEKUVAT högberginhaara 10.pdf
- Liite 4 002-17024-2.pdf
- Liite 5 paloteknien suunnitelma Logitri oy 4.0.pdf
- Liite 6 palotekninen suunnitelma paloselvitys högberginhaara 10 osa 1.pdf
- Logitri 3.0 Tuusula_102 11_Asemapiirros.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintapaikanKiinteistotOsio.liitteetKarttaJohonMerkittynaKiinteistorajatJaKiinteistotunnuksetTietue
- Logitri 3.0 Tuusula_102 11_Asemapiirros.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.lahiymparistoJaKaavoitusOsio.liitteetToimintapaikanJaSenYmparistonKaavaoteKaavamerkinnatJaMaarayksetTietue
- Logitri 4.0 Tuusula_002 1_Asemapiirros-3.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintapaikanKiinteistotOsio.liitteetKarttaJohonMerkittynaKiinteistorajatJaKiinteistotunnuksetTietue
- Logitri 4.0 Tuusula_002 1_Asemapiirros-3.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.lahiymparistoJaKaavoitusOsio.liitteetToimintapaikanJaSenYmparistonKaavaoteKaavamerkinnatJaMaarayksetTietue
- Logitri Tuusula 4.0 _103 1_Pohja 1.krs.pdf:
kiinteistoLaitosalueJaYmparistoSivu.toimintojenSijoittuminenOsio.liitteetLayoutKuvatTuotantotiloistaJaKemikaalivarastoistaTietue
- Pelastussuunnitelma Logitri Tuusula_v.1.2.docx
- Pehdytys - Logitri.docx
- pohjatutkimus högberginhaara 10.pdf
- sammutusvesien keräys LVI asemapiirustuksesta kaapattu.jpg
- Sulkukaivot selitys.jpg

20. Asioija

Asioijan etunimi

Jarno

Asioijan sukunimi

Hanhinen

Asioijan valtuutustieto

Nimenkirjoitusoikeus, Toimitusjohtaja tai toimitusjohtajan sijainen