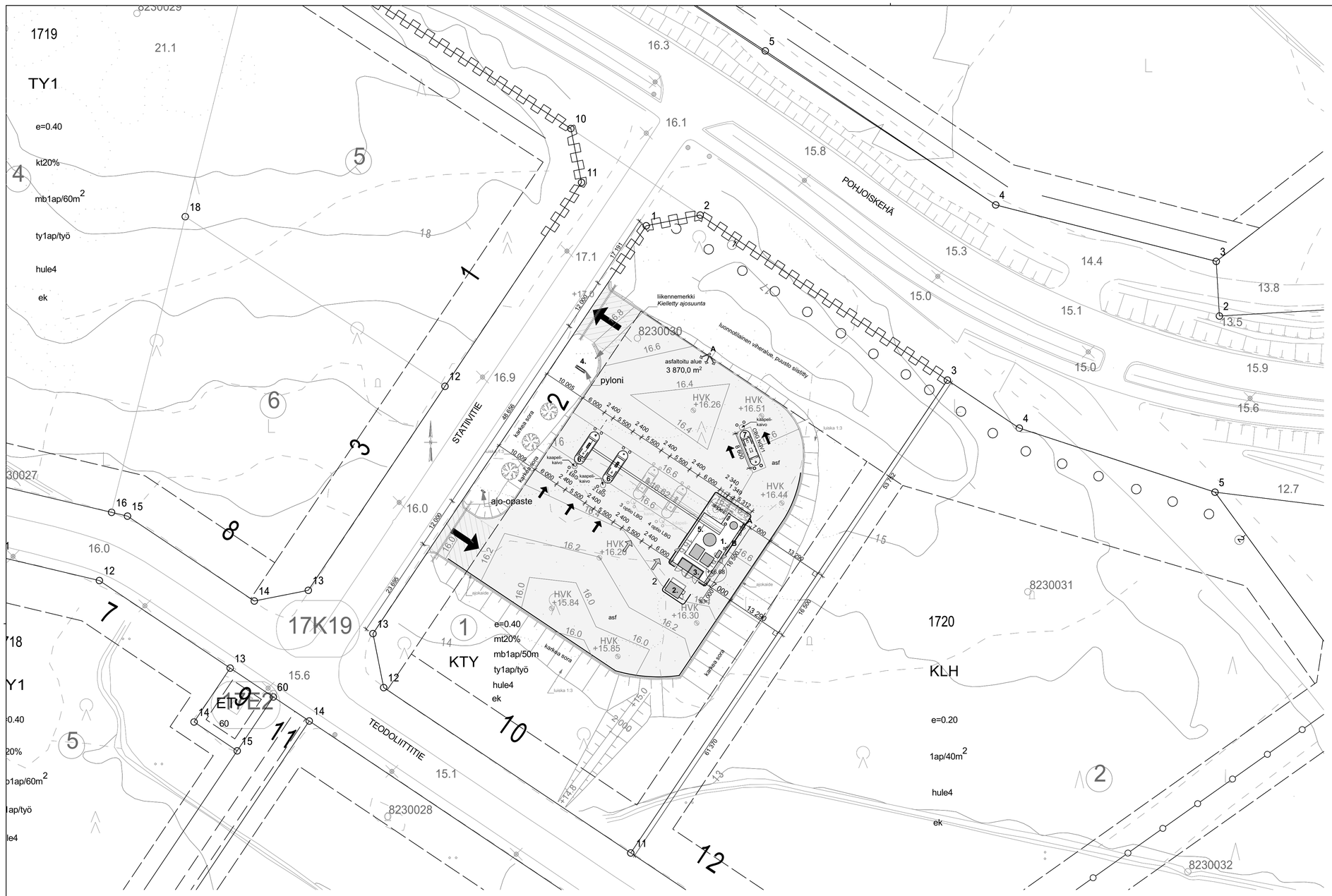

1. Prosessilaatta
2. SIA-kontti 9 m²
3. Buffer-rakennus 13 m²
4. Mainospyloni, korkeus 8 m
5. Tuulipussi
6. 2 kpl LBG-tankkauskatos -pinta-ala 7,5 m²
7. 1 kpl CBG-tankkauskatos -pinta-ala 7,5 m²

A Valvontakamera
B Liekkivahti

istutettava vuorimänty

Asemakaavamääräykset ja -merkinnät: (KAAVA 26-005)

ATY	Erillispientalojen ja ympäristöhäiriötä aiheuttamattoman teollisuuden alue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
KLH	Liike- ja huoltoasemarakennusten korttelialue. Alueelle saa sijoittaa liikenneaseman, siihen liittyviä matkailua palvelevia liiketiloja ja enintään 500 k-m2 päivittäistavarakaupan.
KTY	Toimitilarakennusten korttelialue.
T1	Teollisuus-, varasto- ja logistiikkarakennusten korttelialue. Alueelle voidaan rakentaa myös yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitoksia. Rakennuksen etäisyyden toisen tontin rajasta on oltava vähintään puolet rakennuksen korkeudesta. Tontin ulkovarastoalueet on aidattava vähintään 180 cm korkealla rakenteellisella aidalla.
TY1	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle voidaan rakentaa myös yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia rakennuksia ja laitoksia.
VL	Lähivirkistysalue.
VU1	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue golfkenttää varten.
LT	Yleisen tien alue.
LR	Rautatiealue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
ET2	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue.
EV	Suojaviheralue.
EV3	Suojaviheralue. Alueella tulee säilyttää nykyistä puustoa ja/tai tehdä istutuksia siten, että sen suojamerkitys säilyy.
W	Vesialue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupungin- tai kunnanosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
26	Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
	Kaupungin- tai kunnanosan numero.

1316	Korttelin numero.
KOULUTIEHPL.A	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
60	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
mt20%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää tuotantoon liittyviä myymälätiloja, tukku- ja yritysmyyntitiloja varten.
kt20%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallistusta kerrosalasta saadaan käyttää tuotantoon liittyviä myymälätiloja, tukku-, yritysmyynti- ja toimistotiloja varten.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/ rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
T	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
m=a2	Maanalaisen raakavesitunnelin likimääräinen sijainti.
mt1	Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.
hule1	Ohjeellinen hulevesiä varten varattu alueen osa.
hule4	Rakennuslupaprosessin yhteydessä on esitettävä erillinen sade-, sulamis- ja pintavesien johtamissuunnitelma.
	Istutettava alueen osa.
	Säilytettävä/ istutettava puurivi.
	Katu.
jsp/h	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/ tie, jolla huoltoajo on sallittu.
ajo	Ajoyhteys.
ajo	Ohjeellinen ajoyhteys.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Eritasoristeys.
	Kadun tai liikennealueen alittava kevyen liikenteen yhteys.
1ap/100m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
mb1ap/50m2	Merkintä osoittaa kuinka monta liike- ja toimistokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/työ	Merkintä osoittaa kuinka monta autopaikkaa työntekijää kohti on rakennettava.
ty1ap/työ	Merkintä osoittaa kuinka monta autopaikkaa teollisuus- ja varastotiloissa työskentelevää työntekijää kohti on rakennettava.
ek	Merkinnällä varustetulla alueella on noudatettava liitteenä olevia rakentamistapaohjeita.
EV4	Vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen suojavyöhyke (konsultointivyöhyke). Suunnittelussa on otettava huomioon alueella sijaitsevista laitoksista tai vaaralliston kemikaalien valmistuksesta, varastoinnista tai kuljetuksesta aiheutuvat riskit. Suunnitteltaessa riskille alttiiden toimintojen sijoittamista alueelle, tulee palo- ja pelastusviranomaiselle sekä tarvittaessa Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.
MA1	Mahdollisesti pilaantunut maa-alue. Ennen alueen käyttöönottoa ja rakentamista on maaperän tila tutkittava ja tarvittaessa kunnostettava.
MY	Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
LU	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Yleismääräykset:

- Kaava-alueelle ei saa sijoittaa keskustahakuista erikoistavarakauppaa.

Muutos Rev.	Viikko/Vuosi Week/Year	Selitys Description	Työnumero Job Number	Piirt./Suunn. Own./Design	Tark. Chkd.	Hyv. Appr.
01						

URAKKALASKENTAA VARTEN 23.02.2024

Tasokoordinaatisto: ETRS-GK22
Korkeusjärjestelmä: N2000

K.osa/Kylä: 17	Korttelі/Tila: 1720	Tontti/Rn:o: 1	Viranomaisen arkistointimerkintöjä varten
Rakennustoimenpide: Uudisrakennus			Piirustustaji: PÄÄPIIRUSTUS; Juoks.n:o
Kohde Target: -	Otsikko Title: RAUMA LBG/LCBG-TANKKAUSASEMA, Stativiitie 2, 26100 Rauma		Asiakas Client: Gasum
Luokka Class: ARK	ASEMAPIIRROS		Suunnittelu Consultant: Ramboll Finland Oy
Suhde Scale: 1:500	Piirustusnumero Drawing Number: 120-90300-000-RF-Q-QA-0001.001		Lehti Sheet: 1/1; Muutos Revision: 01

Suunnittelija: Heli Laakkonen, RA

Vastuullinen suunnittelija: Heli Laakkonen, RA