

Kemvit Oy  
Bastintie 303, 68410 ALAVETELI  
0845555-2

## Päätös Tukes 12990/03.01/2022

### Asia

Päätös vaarallisten kemikaalien valmistuksesta ja varastoinnista.

### Kohde

Yrityksen tiedot: Kemvit Oy (0845555-2)  
Kohteen sijaintiosoite: Bastintie 303, 68410, ALAVETELI  
Kiinteistötunnukset: 288-407-4-104, 288-407-4-56  
Kohde ei sijaitse pohjavesialueella

### Päätös

Kemvit Oy saa valmistaa ja varastoida vaarallisia kemikaaleja sillä ehdolla, että se noudattaa tässä päätöksessä kuvattuja toimia onnettomuuksien ehkäisemiseksi ja toimii muulta osin hakemuksessa esitetyllä tavalla (VNa 685/2015).

Kohteen toiminta on vaarallisten kemikaalien laajamittaista käsittelyä ja varastointia ympäristölle ja fyysikaalisesti vaarallisten kemikaalien määrän ja luokituksen perusteella. Laitos luokitellaan lupalaitokseksi (VNa 685/2015 4 §).

Vaarallisia kemikaaleja saa olla yhtiön tiloissa enintään liitteenä olevan kemikaaliluettelon mukaisesti. Yritys on toimittanut kemikaalitiedot Kemi-Digiin (liitteen tunnistus: 13448).

Kohteen konsultointivähyke on 0,5 km. Konsultointivähyke määritellään kohteen kiinteistön rajasta. Kunnan tulee pyytää konsultointivähykkeellä tapahtuvista kaavamuutoksista ja merkittävämmästä rakentamisesta lausunto Tukesilta ja pelastuslaitokselta.

### Tarkastus

Toiminnanharjoittajan tulee pyytää käyttöönottotarkastusta Tukesilta hyvissä ajoin ennen luvan mukaisen toiminnan aloittamista. Tarkastuksessa käydään läpi laitoksen tekninen toteutus, toimintaperiaatteet ja johtamisjärjestelmä sekä todetaan, että toiminta on säännösten ja tämän päätöksen ehtojen mukaista. Toiminnanharjoittajan tulee varata käyttöönottotarkastustilaisuuteen tarvittavat asiakirjat päätöksen ehtojen todentamiseksi.

Tarkastuksen jälkeen Tukes tekee lupalaitokselle määräaikaistarkastukset lähtökohtaisesti viiden vuoden välein. Tukes määrittää seuraavan tarkastusajankohdan tarkastuskertomuksen päätösosassa.

### Toiminnan kuvaus

Kemvit Oy valmistaa pesu- ja puhdistusaineita ammattikäyttäjille, sekä nesteitä että jauheita. Tuotantokapasiteetti n. 1,5 Mkg nestemäisiä ja 0,5 Mkg jauhemaisia tuotteita vuodessa. Yrityksessä työskentelee 15 henkilöä (2022). Pesu- ja puhdistusaineiden valmistus tapahtuu sekoittamalla eri aineita keskenään.

Vaaralliset kemikaalit varastoidaan omissa pakkauksissaan niille osoitetuilla paikoilla erillään tuotantotiloista. Palavaksi luokitellut nesteet varastoidaan omassa palaville nesteille sopivassa varastossa sekä pihalla sijaitsevassa merikontissa.

### Päätöksen ehdot

Päätöksen ehdot on ryhmitelty osakokonaisuuksiin.

#### 1. Yleiset vaatimukset

1. Laitokselle on ennen toiminnan aloittamista oltava nimettynä vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin käytönvalvoja, joka on osoittanut pätevyytensä Tukesin järjestämässä kokeessa. (L 390/2005 29 §, VNa 685/2015 12 §)
2. Riskit, riskinarviointien tulokset ja onnettomuuksien vaikutusalueet tulee huomioida suunnittelussa, käytössä ja ohjeistuksessa sekä alueen toimintojen ja kemikaalien sijoittelussa. (L 390/2005 10-11 §)
3. Toiminnanharjoittajan tulee esittää Tukesille toteutussuunnitelma ja aikataulu uudesta suunnitellusta varastorakennuksesta käyttöönottotarkastuksella. (VNa 856/2012 35 - 36 §)
4. Toiminnanharjoittajalla tulee olla ajan tasalla oleva luettelo alueella olevista kemikaaleista, niiden luokituksista ja niiden määrästä. Toiminnanharjoittajan tulee varmistaa, että laitoksella varastoitava kemikaalimäärä, ei ylitä laitoksen kemikaaliturvallisuusluvan mukaisia määriä. (L 390/2005 7 §)

5. Toiminnanharjoittajan tulee noudattaa systemaattista muutostenhallintamenettelyä, jonka avulla arvioidaan kemikaalien varastointi- ja toimintamuutosten aiheuttamat riskit ja määritetään toimenpiteet riskien hallitsemiseksi. Muutostenhallintamenettelyssä tulee määrittää kemikaalien käytönvalvojan rooli ja varmistaa, että kemikaalien käytönvalvojalla on riittävät edellytykset turvallisen toiminnan varmistamiseksi. (Vna 685/2015 12 §)

## 2. Kemikaalien sijoittaminen ja vuotojen hallinta

1. Kemikaalien pääsy maaperään, vesistöön ja muuhun kuin vuotojen keräilyyn tarkoitettuun viemäriin tulee estää. (VNa 856/2012 51 §)
2. Vaarallisia kemikaaleja saa varastoida ainoastaan niille osoitetuilla paikoilla erillään tuotantotiloista (kemikaalivaraston määritellyt alueet eri kemikaaleille ja palavan nesteen kontti). (VNa 856/2012 30 §)
3. Pakkauksia ei saa tilapäisestikään pinota päällekkäin, mikäli niitä ei ole suunniteltu pinottaviksi. Varastointihyllyjen maksimikuormaa ei saa ylittää. (L 390/2005 9 -10 §)
4. Yhteensopimattomat kemikaalit eivät saa päästä kosketuksiin keskenään normaalissa tai normaalista poikkeavissa tilanteissa, kuten vuodoissa tai tulipaloissa. Kemikaalien sijoituksessa kemikaalivarastossa on huomioitava mm. kemikaalien vaarat ja niiden yhteensopivuus sekä vuotojenhallinta. (VNa 856/2012 22, 51 §)
5. Palavan nesteen varastokontti tulee sijoittaa riittävän etäälle rakennuksista, parkkipaikasta ja aluetta rajaavasta tiestä riskinarvioinnit ja suojaetäisyydet huomioiden. (VNa 856/2012 24 §)
6. Kemikaalipakkausten käsittelyyn ja varastointiin käytettävän alueen pinnan tulee olla päällystetty ja tiivis sekä kestää kaikkia alueella käsiteltäviä kemikaaleja. (VNa 856/2012 51-52 §)
7. Laitoksella tulee olla valvontaa, jolla vuodot, onnettomuudet ja muut vaaralliset tapahtumat voidaan havaita ajoissa. (VNa 856/2012 50 §)
8. Kemikaalipakkausten käsittelyssä mahdollisesti tapahtuvat vuodot tulee pystyä keräämään talteen. Kemikaalivarastojen yhteyteen ja lastausalueiden välittömään läheisyyteen tulee varata kyseisen tilan kemikaaleille soveltuvia vuotojenkeräilytarvikkeita. Torjuntakaluston käyttöä tulee harjoitella. (L 390/2005 9-10 §, VNa 856/2012 51 §, VNa 685/2015 19 §)
9. Alueella tulee olla sade- ja sammutusvesien keräilyjärjestelmä. Kontaminoituneiden vesien pääsy kaupungin hulevesijärjestelmään tulee estää. Viemärikartat, joista selviää vuotojen kulkeutuminen ja miten järjestelmä voidaan sulkea, tulee päivittää. Kuvaus tulee liittää myös sisäiseen pelastussuunnitelmaan. (VNa 856/2012 57, 77 §, VNa 685/2015 18 §)

10. Kemikaalien purkupaikka tulee varustaa riittävällä vuodonhallinnalla. (856/2012 51 §)

### 3. Tekninen turvallisuus

1. Asiattomien pääsy laitoksen alueelle tulee estää joko rakenteellisin toimenpitein tai toiminnan luonteeseen nähden riittävän tehokkaalla muulla tavalla. (L 390/2005 16 §, VNa 856/2012 62 §)
2. Alueella tulee olla riittävä valaistus ja talvikunnossapito. (L 390/2005 10 §)
3. Rakennemateriaalien ja rakenteiden valinnassa otetaan huomioon kemikaaleista aiheutuvat vaarat ja niistä johtuvat vaatimukset, kuten kestävyys kemiallisia vaikutuksia vastaan sekä paineen- ja palonkestävyys. (VNa 856/2012 35 §)
4. Laitoksen räjähdysuojausasiakirja tulee pitää ajan tasalla. (VNa 856/2012 65-68 §)
5. Kemikaalivarastot ja räjähdysvaaralliset tilat tulee varustaa riittävällä ilmanvaihdolla. Ilmanvaihdon riittävyttä tulee valvoa. (VNa 856/2012 40 §)
6. Laitoksella tulee olla hätäsuihkuja ja silmähuuhtelupisteitä helposti luokse päästävissä paikoissa kohteissa, joissa on kemikaaliroiskeiden vaara. Lisäksi työntekijöillä tulee olla käytettävissä asianmukaiset suojavarusteet poikkeavia tilanteita varten. (VNa 856/2012 79-80 §)
7. Kemikaalien varastointitilat ja -paikat tulee varustaa turvallisen käytön ja onnettomuustilanteisiin varautumisen edellyttämällä merkinnöillä. (L 390/2005 13 §, VNa856/2012 58 §)
8. Vaarallisten kemikaalien varastointiin ja riskienhallintaan liittyvillä laitteistoilla ja vuodonhallintarakenteilla tulee olla laadittuna huolto- ja kunnossapitosuunnitelma. Laitokselle tehdyistä tarkastuksista, testauksista ja toimenpiteistä on pidettävä kirjaa. (L 390/2005 12 §, VNa 856/2012 63 §)

### 4. Ohjeet ja koulutus

1. Valmistukseen, varastointiin ja kemikaalien sijoitteluun tulee olla selkeät ohjeet. Toiminnanharjoittajan tulee valvoa, että henkilökunta toimii ohjeiden mukaisesti. (L 390/2005 10-11 §, VNa 856/2012 64 §).
2. Ohjeistuksissa tulee huomioida toiminta normaali- ja poikkeustilanteissa, kuten kemikaalien yhteensopivuus, kemikaalien sijoittaminen, kemikaalipakkausten rikkoutuminen ja vuotaminen varastotiloissa. Vaarallisiin kemikaaleihin liittyvän poikkeustilanneohjeistuksen tulee olla selkeästi saatavilla. Kemikaalien käyttöturvallisuustiedotteiden on oltava henkilökunnan nähtävillä. Ohjeissa tulee kuvata selkeästi miksi yhteensopimattomat kemikaalit on pidettävä erillään (esimerkiksi hypokloriitin happojen välinen reaktio). (VNa 856/2012 64 §)
3. Laitoksella työskenteleville (ml. ulkopuoliset) annetaan riittävästi koulutusta vaarallisten kemikaalien varastoinnista ja toiminnasta poikkeustilanteissa.

Laitoksen alueella työskenteleville annetaan riittävät tiedot toiminnasta, siihen liittyvistä vaaratekijöistä ja niihin varautumisesta siinä laajuudessa kuin turvallinen toiminta sitä heidän tehtävissään edellyttää. (L 390/2005 11 §, VNa 856/2012 64 §)

#### 5. Onnettomuuksiin varautuminen

1. Sisäinen pelastussuunnitelma tulee päivittää päätöksen kohdat "Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta" mukaisesti. Sisäinen pelastussuunnitelma tulee päivittää ajan tasalle niiltä osin kuin alueella tehtävät muutokset on toteutettu. Päivitetty sisäinen pelastussuunnitelma tulee toimittaa pelastusviranomaiselle sekä Tukesille. Pelastussuunnitelma tulee tarkistaa jatkossa vähintään kolmen vuoden välein. (VNa 685/2015 17-18 §)
2. Sisäisen pelastussuunnitelman toimivuuden varmistamiseksi tulee järjestää harjoitussuunnitelman mukaisia kemikaalipakkausten käsittelyyn ja varastointiin liittyviä onnettomuusharjoituksia säännöllisesti. (VNa 685/2015 19 §)
3. Sammutusvesien saatavuus on varmistettava järjestämällä pelastuslaitokselle lisäveden saantimahdollisuus. (VNa 856/2012 74 §)
4. Tuotantolaitoksella tulee olla sammutusjäteveden keräilysuunnitelman mukaiset laitteistot ja menetelmät saastuneen sammutusjäteveden keräämiseksi ja käsittelemiseksi. (856/2012 77§)
5. Kohteesta tulee laatia kohdekortti. Ohjeet kohdekortin laatimiseen löytyvät Pohjanmaan pelastuslaitoksen verkkosivuilta; <http://pohjanmaanhyvinvointi.fi> -> palvelumme -> Pohjanmaan pelastuslaitos -> pelastustoiminta -> kohdekortti (379/2011 14§)

#### Päätöksen perustelut

##### Laitoksen sijainti

Tuotantolaitos sijaitsee alueella, jolle on laadittu vain maakuntakaava. Kruunupyyn kunnan mukaan alueelle ei ole suunnitteilla yleiskaavaa eikä asemakaavaa. Toiminta on kaavan mukaan mahdollista kyseisellä tontilla, joka on haja-asutusaluetta.

##### Laitoksen toiminta

Toiminnanharjoittaja on tehnyt riskien arvioinnin eri toiminnoista laitoksella eikä riskienarvioinneissa ole havaittu toiminnan aiheuttavan merkittävää vaaraa terveydelle tai ympäristölle laitoksen ulkopuolelle.

Laitoksella sekoitetaan erilaisia pesuaineita ja prosessit ovat panosprosesseja. Pesuaineiden sekoittamiseen on laadittu ohjeet missä järjestyksessä ja kuinka paljon eri kemikaaleja tulee sekoittaa yhteen erään. Sekoittaminen tapahtuu

tarkoitukseen valmistetuissa sekoitusastioissa sekä IBC konteissa, jos kyseessä on pienemmät määrät. Sekoitusprosessista on tehty riskinarviointi.

#### **Onnettomuuksiin varautuminen**

Rakennuksissa ei ole automaattista sammutusjärjestelmää, mutta palovaroitinjärjestelmä on. Palovaroitinjärjestelmä hälyttää sekä paikallisesti, että vartiointiliikkeeseen. Rakennuksissa löytyy alkusammutuskalustoa paloluokan vaatimusten mukaan.

Toiminnanharjoittaja on laatinut sammutusjätevesien hallintasuunnitelman.

Tukes katsoo, että toiminnan täyttäessä tämän päätöksen ehdot ja muuten toimittaessa hakemuksessa esitetyllä tavalla, toiminta täyttää lainsäädännön asettamat velvoitteet Tukesin käytössä olevien tietojen perusteella (VNa 685/2015).

#### **Johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta**

Tukes katsoo, että pelastussuunnitelma täyttää asetuksen 685/2015 17 §:n vaatimukset.

Tukes on pyytänyt sisäisestä pelastussuunnitelmasta lausuntoa pelastusviranomaiselta (685/2015 17 §). Pelastusviranomainen on lausunnossaan todennut, että vaaralliset kemikaalit tulee varastoida erillään omissa palo-osastoiduissa tiloissa, sammutusjäteveden riittävyys tulee varmistaa, kohteesta tulee laatia kohdekortti sekä että sisäinen pelastussuunnitelma tulee päivittää vastaamaan nykytilannetta. Pelastuslaitoksen lausunto on huomioitu ehdoissa 5.1, 5.2, 5.3 5.4 ja 5.5.

#### **Lupahakemuksen käsittely**

- Hakemuksen vastaanottaminen, 19.12.2022
- Täydennyksen pyytäminen, 31.03.2023
- Täydennyksen vastaanottaminen, 28.04.2023
- Lausunnon pyytäminen, 07.06.2023
- Kuuleminen, 07.06.2023
- Lausunnon vastaanottaminen, 28.06.2023
- Lausunnon vastaanottaminen, 05.07.2023, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto
- Lisätietojen vastaanottaminen, 06.07.2023
- Lausunnon vastaanottaminen, 11.07.2023, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- Lisätietojen pyytäminen, 11.10.2023

- Lausunnon pyytäminen, 23.10.2023
- Lausunnon vastaanottaminen, 24.10.2023, Kronoby kommun
- Lisätietojen vastaanottaminen, 08.11.2023
- Lisätietojen pyytäminen, 13.11.2023
- Lisätietojen vastaanottaminen, 04.12.2023

## Lausunnot ja mielipiteet

### Lausunnot

Tukes pyysi asiasta lausunnot Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/ työsuojelulta, Kruunupyyn kunnalta, Pohjanmaan pelastuslaitokselta ja Etelä-Pohjanmaan ELY:ltä.

Pohjanmaan pelastuslaitos antoi lausunnon 28.6.2023, joka koski sisäistä pelastussuunnitelmaa ja on käsitelty kohdassa johtopäätökset sisäisestä pelastussuunnitelmasta.

Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/työsuojelu antoi lausunnon 5.7.2023. Lausunnon asiat eivät koskeneet Tukesin toimivallassa olevia asioita, joten niitä ei tässä päätöksessä huomioida. Lausunnossa mainitut asiat tulee kuitenkin huomioida kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn toteutuksessa.

Etelä-Pohjanmaan ELY antoi lausunnon 11.7.2023. Lausunto ottaa kantaa vaarallisten kemikaalien varastointiin, vuotojen hallintaan, kemikaalien valmistukseen sekä kemikaalien lastaukseen. Lausunnossa mainitut asiat on huomioitu päätöksen ehdoissa siltä osin kuin ne ovat Tukesin toimivallassa. Lausunnossa mainitut muut asiat tulee kuitenkin myös huomioida kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn toteutuksessa.

Kruunupyyn kunta antoi lausunnon 24.10.2023, jossa todettiin, että toiminnan sijoittuminen on kaavan mukaista.

Lausunnot on toimitettu tiedoksi toiminnanharjoittajalle ja toiminnanharjoittajalta on pyydetty vastinetta lausunnoista. Toiminnanharjoittaja on vastannut vastinepyyntöihin.

### Mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai annettu mielipiteitä.

## Käsittelymaksu

Päätösmaksu 3316 €. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnan palvelukeskus (Palkeet) lähettää laskun hakijalle. (Työ- ja elinkeinoministeriön asetus Turvallisuus- ja kemikaaliviraston maksullisista suoritteista 1283/2021)

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta hallinto-oikeudelta oheisen valitusosoituksen mukaisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin määrää. (L 390/2005 126 §)

**Sovelletut säädökset**

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005)  
Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015)  
Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista (856/2012)

**Lisätietoja päätöksestä**

Lisätietoja antaa Kim Virtanen, etunimi.sukunimi@tukes.fi, puh. 0295052300

**Voimassaolo**

Toistaiseksi

Esittelijä: Kim Virtanen, Ylitarkastaja

Ratkaisija: Timo Talvitie, Johtava asiantuntija

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoittajan henkilöllisyyden ja allekirjoituksen ajankohdan voi varmistaa allekirjoitusta klikkaamalla ja asiakirjan aitous voidaan todentaa sähköisesti. Jos asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, allekirjoitus ei ole enää kelvollinen. Sähköinen asiakirja on alkuperäiskappale, eikä allekirjoituksen oikeellisuutta voi varmistaa paperitulosteesta. Alkuperäisen sähköisen asiakirjan voi tarvittaessa pyytää Tukesin kirjaamosta.

**Liitteet**

20230606\_KemiDigi\_Liite kemikaaliturvallisuuslupahakemukseen ja -  
valvontaanKemvit.pdf

**Tiedoksi**



Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/ työsuojelu  
Etelä-Pohjanmaan ELY  
Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/ pelastustoimi  
Pohjanmaan pelastuslaitos  
Etelä-Pohjanmaan ELY/ Maankäyttö  
Länsi- ja Sisä-Suomen AVI/ kirjaamo

## VALITUSOSOITUS

### 1. MITEN VALITUS TEHDÄÄN

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituksessa pitää olla seuraavat asiat ja asiakirjat:

- hallinto-oikeus, jolle valitus osoitetaan (toimivaltainen hallinto-oikeus ilmoitettu jäljempänä)
- päätös, johon haetaan muutosta, liitteineen; alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- muutokset, joita valittaja päätökseen vaatii, ja niiden perustelut
- valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero
- tiedoksisaantitodistus tai muu tieto valitusajan alkamisesta
- valitusosoitus

Valituksen voi laatia valittajan puolesta myös laillinen edustaja tai asiamies. Tällöin on ilmoitettava lisäksi laatijan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

### 2. MINKÄ AJAN KULUESSA VALITUS TEHDÄÄN

Valitusaika on 30 päivää. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Tiedoksisaantipäivä lasketaan seuraavasti:

- Jos päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vastaan, tiedoksisaantipäivä ilmenee todistuksesta. Saantitodistus liitetään valitusasiakirjoihin.
- Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemän (7) päivän kuluessa postituspäivästä, jollei muuta ilmene
- Jos päätös on toimitettu tiedoksi muulla tavalla esim. saantitodistusta vastaan jollekin muulle henkilölle kuin päätöksen saajalle (sijaistiedoksianto), katsotaan päätöksen saajan saaneen päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä saantitodistuksen osoittamasta päivästä.

### 3. MITEN VALITUS TOIMITETAAN PERILLE

Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeudelle henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen. Ahvenanmaan hallintotuomioistuinta lukuun ottamatta valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Postittaminen tapahtuu lähettäjän vastuulla. Valituksen on saavuttava hallinto-oikeudelle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä, jotta valitus voidaan tutkia.

#### 4. OIKEUDENKÄYNTIMAKSU

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 270 €. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen kohteena olevaa päätöstä valittajan eduksi. [Tuomioistuinmaksulaissa](#) (1455/2015) on erikseen säädetty muistakin tapauksista, joissa maksua ei peritä.

#### 5. MINNE VALITETAAN

Vaasan hallinto-oikeus, PL 204 (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43), 65101 Vaasa

