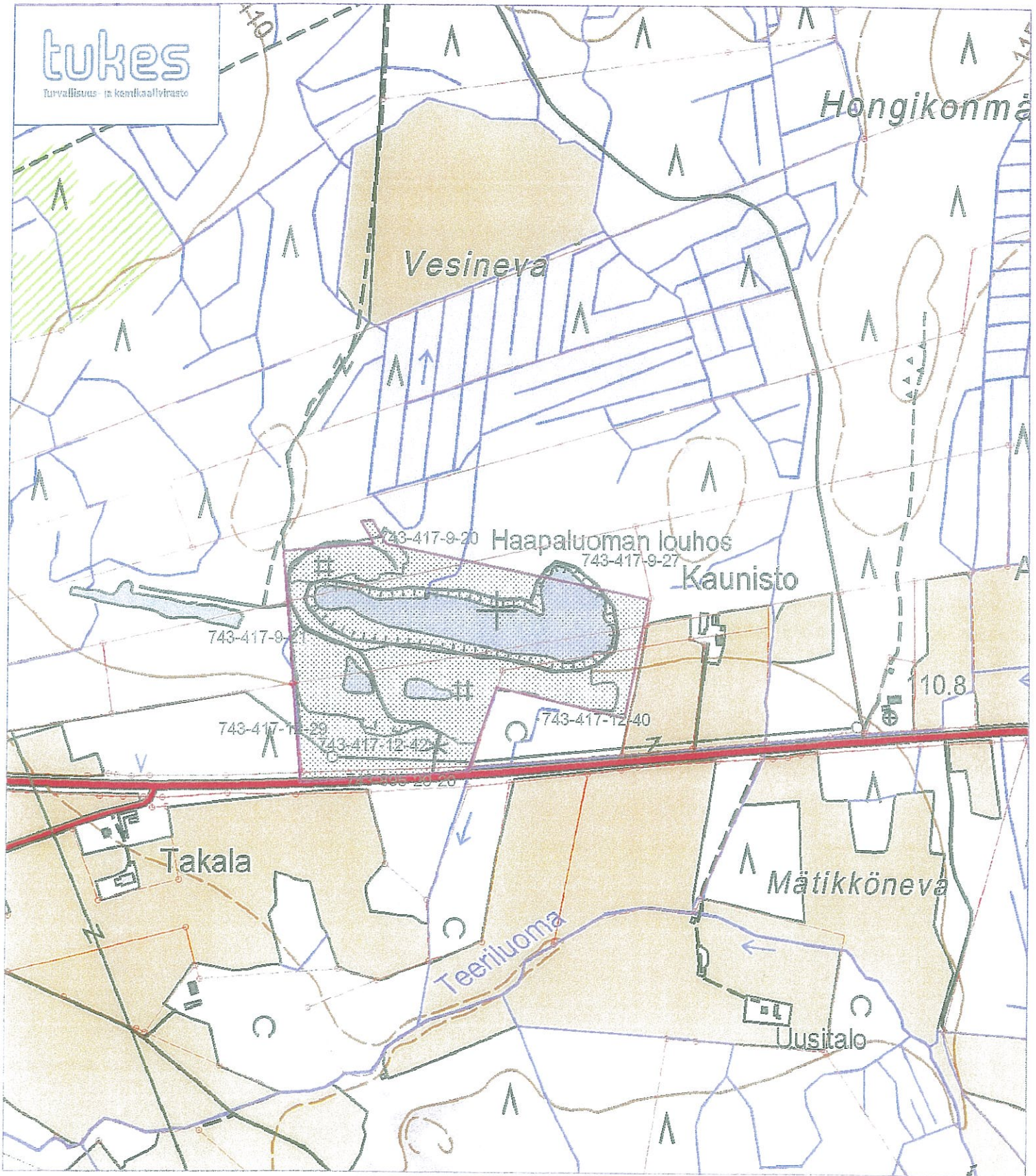


## Kaivospiirin kartta

Kartta kaivospiirialueesta  
(kartan mittakaava ohjeellinen)



## Seinäjoen kaupungin lausunto

## Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Valtakatu 2  
96100 Rovaniemi  
kaivosasiat @ tukes.fi

**Viite:** KaivNro 1963  
Sjoki Dnro 754/2013

### LAUSUNTO KAIVOSLUVAN PERUUTTAMISESTA, HAAPALUOMA, SEINÄJOKI

#### Lausuntopyyntö

Turvatekniikan keskus pyytää Seinäjoen kaupunginlausuntoa kaivospiirin lakkauttamisesta. Kaivospiiri sijaitsee Seinäjoen Haapaluomalla tiloilla Ylihietala 743-417-9-20, Maasäpä 743-417-9-27, Yleinen tie 743-895-2-20, Hahkala 743-417-12-40 ja Perälä 743-417-14-42. Kaivospiirin pinta-ala on 13,67 ha.

#### Kohde

Haapaluoman entisen louhoksen alueella ei ole nykyisen kaivosoikeuden omistajan aikana ollut kaivoskivennäisten louhintaa. Vanhan maasäpälouhoksen ajoilta alueella tai osittain kaivospiirin alueella on harvinaisia mineraaleja sisältäviä graniittipegmatiittikasoja, jotka ovat mineraaliharrastajien tutkimuskohteina. Louhoksissa on vettä lähes maanpinnan tasoon asti. Vain itäpäässä olevan montun seinämä on muuta maastoa korkeampi ja voi olla turvallisuusriski mm. alueella sijaitsevien irtomaakasojen vuoksi. Itä-kaakkoispäässä on muualta tuotuja isoja lohkarkeitä, joista osa on kaivospiirin alueella. Mursketta on vähän pienessä kasassa. Alueella on vanhoja betonisia rakenteita, joilla ei ole käyttöä. Pääsisäänkäynnillä on puomi, ja luvaton liikkuminen alueella on kielletty.

#### Lupatilanne

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tarkastusten perusteella alueella harjoitetulla toiminnalla ei ole ollut tarvittavia lupia, ja toiminta on aiheuttanut haittaa naapureille ja ympäristölle. Perusmaa Ky harjoitti alueen itäpäässä louhintaa ja murskausta, jonka melu- ja pölyhaitoista naapurit valittivat. Louhittava kiviaines oli lähinnä kiillegneissisiä, josta toiminnanharjoittaja teki rakentamisessa käytettävää mursketta. Kaupungin ja Länsi-Suomen ympäristökeskuksen viranhaltijat tekivät alueella tarkastuksen v. 2005 ja kehottivat hakemaan kaivostoiminnalla ympäristölupaa. Perusmaa Ky haki lupaa ympäristölupavirastosta, joka ei puutteellisten asiakirjojen vuoksi tehnyt koskaan lupapäätöstä.

Vuonna 2012 alueelle ja osittain naapuri kiinteistölle tuotiin Perusmaa Ky / Tapio Saaren luvalla isoja kiviä kaivospiirin ulkopuolelta, läheiseltä johtorakennustyömaalta. Paikka on lähellä lähintä naapuria. ELY-keskuksen sekä kaupungin rakennus- ja ympäristönsuojeluviranhaltijat kävivät paikalla ja totesivat tilanteen. Koska asia ei kuulu kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaan, asiasta kerrottiin puhelimitse Tukes:lle/Ossi Leinoselle. Vuonna 2011 Perusmaa Ky haki MRL:n mukaista maa-ainelupaa Seinäjoen kaupungilta. Paikka oli hyvin lähellä lähintä asuinrakennusta, joten asia ei edennyt päätöksentekoon asti. Perusmaa Ky ei ole toimittanut uutta maa-ainelupahakemusta.



## Kaupungin lausunto

Seinäjoen kaupunki katsoo, että kaivospiirin lakkauttaminen on tarpeen.

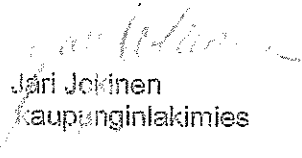
Kaivospiirin alueella kaupungin eri viranomaisilla ei ole ollut mahdollista ohjata tai valvoa alueen suunnittelua, käyttöä, maa-ainesten ottoa tai rakentamis- ja ympäristöasioita. Kaivospiirin lakkauttamisen myötä alueelliset viranomaiset saavat toimivallan alueen ympäristö-, maa-aines ja rakentamisluvissa.

Lausuntopyynnössä viitataan kaivoslain (621/2011) 15 luvun mukaiseen kaivostoiminnan mukaiseen menettelyyn. Kaupunki toivoo, että ympäristönsuojelu- ja rakennusvalvontaviranomaisia kuullaan menettelyyn yhteydessä erityisesti alueen kunnostamista (§143) sekä kaivosmineraalien ja rakennelmien poistamista (§144) ja mahdollista paikalla tapahtuvaa käsittelyä koskevissa asioissa. Lausunnon alussa esitellyn kuvauksen perusteella on toivottavaa, että maasäpälouhoksen aikaisia kasoja ei veloiteta poistamaan ja ne säilyvät mineraaliharrastajien käytössä. Kaikki muu paikalle tuotu ja toiminnasta jäänyt kiviaines tulee poistaa alueelta.

Seinäjoella 22. lokakuuta 2013

SEINÄJOEN KAUPUNGINHALLITUS

  
Jorma Rasinmäki  
kaupunginjohtaja

  
Jari Jokinen  
kaupunginlakimies

## Kaivosoikeuden haltijan selitys



## TURVALLISUUS- JA KEMIKAALIVIRASTOLLE

**I ASIA** Lausuma / muistutus kaivosluvan peruuttamista koskevassa asiassa KaivNro 1963

## II ASIANOSAIS- JA PÄÄTÖSTIEDOT

### LAUSUMAN ANTAJA / PROSESSIOSOITE

Perusmaa Ky

c/o asianajaja Janne Yli-Kauppila  
Asianajotoimisto Janne Yli-Kauppila  
Kalevankatu 5 A 14  
60100 Seinäjoki  
puhelin (06) 4144 750  
telefax (06) 4144 751  
[toimisto@yli-kauppila.fi](mailto:toimisto@yli-kauppila.fi)

KAIVOSLUPA

Kaivonoikeuden haltija  
KaivNro  
Kaivospiirin nimi  
Alueen sijainti

Perusmaa Ky  
1963  
Haapaluoma  
Seinäjoki, Peräseinäjoki

### III VAATIMUKSET

Perusmaa Ky pyytää kunnioittavasti, että Turvallisuus- ja kemikaalivirasto ei peruuta Perusmaa Ky:lle myönnettyä kaivoslupaa.

Toissijaisesti Perusmaa Ky pyytää, että Turvallisuus- ja kemikaalivirasto lykkää kaivosluvan raukeamista ja asettaa Perusmaa Ky:lle uuden määräajan kaivostoiminnan aloittamiseksi tai määräajan toiminnan jatkamiseksi.

### IV PERUSTEET VAATIMUKSILLE

Kaivostoiminta alueella ei ole tosiasiallisesti päättynyt.

Perusmaa Ky:llä on ollut yhtiöstä riippumattomia vaikeuksia saada käynnistettyä kaivostoimintaa täydessä laajuudessa. Yksi ja tärkein syy tähän on ollut yhtiön omistajan Tapio Saaren vakava sairastuminen vuoden 2007 alussa, jolloin Saari sai sydäninfarktiin. Sairaudesta toipuminen on kestänyt useita vuosia ja vasta viimeisen vuoden aikana Saari on ollut täysin työkykyinen.

Perusmaa Ky on pyrkinyt hakemaan alueelle maa-aineksen ottolupaa tarkoituksin poistaa maa-ainesta malmion päältä. Tähän ei ole vielä voitu suostua, koska alueen läheisyydessä sijaitsee yksi asuinrakennus, joka on liian lähellä kaivosaluetta. Koska maa-aineksen ottolupaa ei ole saatu, on toiminnan käynnistäminen ollut hyvin vaikeaa.

Tähän mennessä alueelta on louhittu ja kerätty jalostettavaksi 12-15 tonnia maasälpää, joka on tällä hetkellä varastoituna Perusmaa Ky:n omistamalla maalla.

Perusmaa Ky:llä ei ole myöskään ollut vielä hakemuksista huolimatta ympäristölupaa eikä siis sivukivelle maa-aineksen ottolupaa. Tämän vuoksi yhtiö ei ole voinut tehdä louhintakohteessa muita kuin valmisteleviä töitä.

Kaivoslain mukaan luvan raukeamista voidaan lykätä enintään yhteensä kymmenellä vuodella. Aiempia lykkäyksiä Perusmaa Ky:lle ei ole myönnetty. Lain mukaan edelleen kaivosluvan haltijan olisi toimitettava lupaviranomaiselle hakemus ennen kaivosluvan raukeamista sekä hakemuksessa esitettävä syy määräajan myöntämiselle ja suunnitelma kaivostoiminnan aloittamiseksi tai jatkamiseksi. Käytävissä olevana aikana suunnitelmaa ei ole voitu tehdä, mutta yhtiöllä on mahdollisuus ryhtyä valmistelemaan suunnitelmaa heti.

Perusmaa Ky:n käsityksen mukaan lykkäyksestä ei aiheutuisi kohtuutonta haittaa yleiselle tai yksityiselle edulle.



Luvan peruuttamisesta aiheutuisi Perusmaa Ky:lle kohtuuttomia seurauksia. Perusmaa Ky:lle peruuttamista koskeva asia on tullut täytenä yllätyksenä ja sen olisi ollut mahdollista ryhtyä toimenpiteisiin aikaisemminkin, jos se olisi ollut perustuksesta tietoinen.

#### V PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

Seinäjoella 4. päivänä lokakuuta 2013

PERUSMAA KY

LAATI



Janne Yli-Kauppila  
asianajaja, Seinäjoki

## Lopputarkastuksesta laadittu tarkastuskertomus

## TARKASTUSKERTOMUS

<b>Paikka</b>	<b>Haapaluoman kaivospiirin lopputarkastuksen tarkastuskertomus</b>	
<b>Aika</b>	<b>6.11.2014, klo 10-11.30</b>	
<b>Läsnä</b>	Jaakko Isosomppi	
	Sisko Pakkala	
	Markku Rintamäki	
	Tapio Saari	Perusmaa Ky
	Pirjo Korhonen	Seinäjoen kaupunki, ympäristönsuojelu
	Maiju Ikonen	Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
	Aki Ijä	Turvallisuus- ja kemikaalivirasto,
		prosessiturvallisuus
	Ossi Leinonen	Turvallisuus- ja kemikaalivirasto, kaivosryhmä

### Lopputarkastuksen peruste

Kaivoslain (621/2011) 182 §:n mukaan kaivosoikeuden peruuttamiseen sovelletaan, mitä kaivosluvan peruuttamisesta tämän lain 68-70 ja 72 §:ssä säädetään. Asia on laitettu vireille 5.9.2013 kaivosviranomaisen toimesta.

Kaivosviranomainen katsoo, että alueella harjoitettu toiminta kuuluu maanainelain nojalla tapahtuvan toiminnan piiriin.

### Kaivospiirin alue

Kaivospiiri sijaitsee Seinäjoen kaupungissa, Peräseinäjoella.  
Tämä lopputarkastus koskee seuraavia alueita: Seinäjoki (743)

#### Kaivospiirin tilatiedot

Tilan nimi	Tilan RN:o	Pinta-ala, ha
Ylihietala	743-417-9-20	1,4
Maasälpä	743-417-9-27	5,78
Yleinen tie	743-895-2-20	0,26
Hahkala	743-417-12-40	1,3
Perälä	743-417-12-42	4,93
	Yhteensä ha	13,67

Kaivospiirin pinta-ala on 13,67 ha. Kaivospiirin kartta on esitetty liitteessä 1.

## Lopputarkastus

Lopputarkastuksen järjestämisestä kuulutettiin 25.9.2014.

Lopputarkastuksen aluksi (esittelyjen jälkeen) Ossi Leinonen kertoi lopputarkastuksen tarkoituksesta ja sen toteuttamisesta. Lopputarkastuksessa suoritettiin katselmus allekirjoittaneen johdolla koko kaivospiirin alueella seuraavasti ja sovittiin yhdessä seuraavaa:

### 1. Avolouhos

Avolouhoksen ympärillä oleva aita (kuva 1) puretaan pois tarpeettomana. Louhoksen ympärille sijoitetaan muutama varoituskyltti, lähinnä louhoksen pohjoispuolelle (kuva 1).



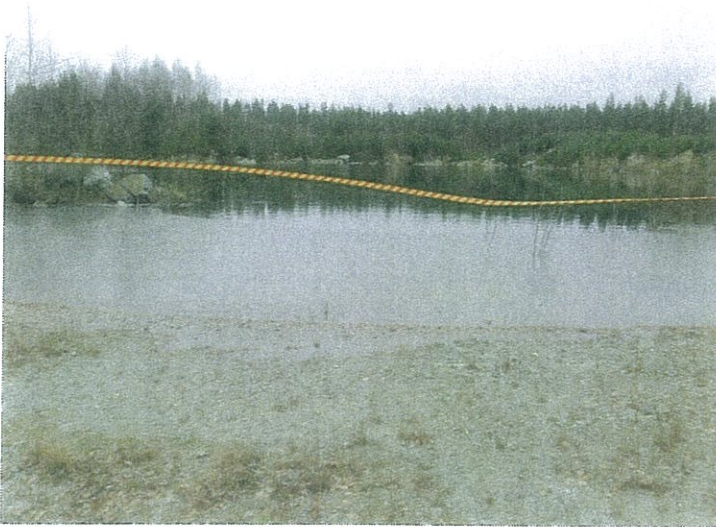
Kuva 1. Louhoksen ympärillä olevaa aitaa louhoksen pohjoispuolella.

Avolouhoksessa oleva veden laatu todettiin hyväksi (kivilajeista johtuen), joten sen suhteen ei tarvitse asettaa jälkitarkkailuvelvoitetta.

Avolouhoksen veden on todettu tulvivan karttaan merkitystä kohdasta (A) Jaakko Isosomppin maille (kuva 2). Koska avolouhoksesta ei ole johdettu vesiä ympäristöön, vedenpinta on viime vuosina noussut.

Asian ratkaisemiseksi sovittiin, että em. kohtaan joko rakennetaan korotus, jolla veden tulviminen voidaan estää tai toisena vaihtoehtona tutkitaan mahdollisuutta säädellä avolouhoksen vedenpintaa louhoksen luoteispuolelle tehtävän ojan avulla. Katselmuksessa jälkimmäistä vaihtoehtoa pidettiin parempana. Asiaa selvittelevät Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen johdolla myös Seinäjoen kaupungin ympäristönsuojeluyksikkö. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus esittää toteutusratkaisun kaivosviranomaiselle, joka tulee kirjaamaan sen aikanaan lupamääräyksenä kaivospiirin lakkauttamista koskevaan päätökseen.

Karttaan merkittyä, pohjoiseen päin lähtevää ojaa, ei katselmuksessa pystytty paikallistamaan.



Kuva 2. Avolouhoksen tulvimista aiheuttava kohta.



Kuva 3. Louhoksen itäpäähän moreeninottopaikka.

Avolouhoksen itäpäässä sijaitsevalle moreeninottopaikalle (kartalla kohta B) ei nähty välttämätöntä maisemointitarvetta, mutta korkeimpia reunoja on kuitenkin syytä tasoitella (kuva 3).

## 2. Murske- ja louhekasat

Louhoksen itäpäässä olevat murskekasat (kartalla kohta C) siirretään joko toiminnanharjoittajan omistamalle kiinteistölle, kuljetetaan alueelta pois tai hyödynnetään em. tulvimiskohdan korotuksessa (kuva 4).

Louhoksen länsipäässä sijaitseva louhekasa (kartalla kohta D) sijaitsee toiminnanharjoittajan omistamalla kiinteistöllä, joten se saa jäädä nykyiselle paikalleen (kuva 5).



Kuva 4. Murskekasat.



Kuva 5. Louhekasa.

### 3. Läjitysalueet

Kaivospiirin länsipäähän on läjitetty sivukiveä (kuva 6). Osa läjitysalueesta on maisemoitu jo aikaisemmin. Läjitysalueet (kartalla kohta E) jätetään nykyiselle paikalleen sellaisenaan. Sivukivikasojen luiskaamista ei pidetty tarpeellisena. Aikanaan osa sivukivialueesta on päätetty jättää peittämättä, jotta mineraalinetsijät voisivat hakea sieltä korukiviä. Mineraalien etsintä voi alueella jatkua tulevaisuudessakin maanomistajan luvalla. Sivukivialueet sijaitsevat kaivospiirioikeuden haltijan omistamalla kiinteistöllä. Toinen huomattavasti pienempi läjitysalue (kartalla kohta F) sijaitsee louhoksen pohjoispuolella.

Läjitysalueella ei ole tarvetta ympäristönsuojeluun liittyvien seikkojen osalta jälkihoitotarkkailuun happoa tuottamattomien kivilajien ansiosta.



Kuva 6. Sivukiven läjitysalue.

#### 4. Betonirakennelmat

Kaivospiirillä sijaitsevat betonirakennelmat (kartalla kohdat G:murskaamon kippauspaikka ja H: tuotesiiilot) määrätään poistettavaksi ja alustat siivottavaksi (kuvat 7 ja 8).

Murskaamon kippauspaikan juureen joutunut öljy pilaantuneine maineen tulee asiaankuuluvasti poistaa alueelta (kuva 7).



Kuva 7. Murskaamon kippauspaikka ja öljyä sisältävä maa.



Kuva 8. Tuotesiiilot.

#### 5. Tynnyrit, rautaromut ym. kaivospiirille kuulumattomat esineet

Kaivospiirin alue on näiltä osin hyvässä kunnossa, mutta jonkin verran alueella on tynnyreitä ym. rautaromua. Nämä siivotaan alueelta pois.

#### 6. Puomi

Kaivospiirille johtavan tien alussa oleva puomi (kartalla kohta I) jätetään paikalleen. Puomi estää autolla pääsyn kaivospiirin alueelle (kuva 9).



Kuva 9. Kaivospiirille johtava tie ja puomi.



Allekirjoitukset:

Maiju Ikonen, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

Pirjo Korhonen, Seinäjoen kaupunki

Aki Ijäs, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

Ossi Leinonen, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto

LIITTEET:

Liite 1: Kaivospiirin kartta ja määrättyjen toimenpidealueiden sijainti



## Valitusosoitus

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla sille hallinto-oikeudelle, jonka tuomiopiirissä pääosa tässä päätöksessä tarkoitettusta alueesta sijaitsee. Toimivaltainen hallinto-oikeus on mainittu valitusosoituksen lopussa. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

### Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. **Valitusaika päättyy 21.12.2015.**

### Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden etua, oikeutta tai velvollisuutta asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset, saamelaiskäräjät sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää saamelaisten oikeutta alkuperäiskansana ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriaan ja kolttien kyläkokous sillä perusteella, että luvassa tarkoitettu toiminta heikentää koltta-alueella kolttien elinolosuhteita ja mahdollisuuksia harjoittaa elinkeinoja.

### Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla).

### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

### Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä. Hallinto-oikeudessa kirjaamon aukioloaika on klo 8.00 – 16.15. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa **oikeudenkäyntimaksu** 97 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Toimivaltaisen hallinto-oikeuden yhteystiedot muutoksenhakua varten:

Vaasan hallinto-oikeus

**Käyntiosoite:** Korsholmanpuistikko 43, 4. krs,

**Postiosoite:** PL 204, 65101 Vaasa

**Puhelin:** Kirjaamo 029 56 42780

**Faksi:** 029 56 42760

**Sähköposti:** vaasa.hao(at)oikeus.fi

Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

**Puhelinvaihte:** 029 56 42611